

# ZÁPIS A USNESENÍ Z XXV. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ze dne 25. června 2018

Přítomni: viz prezenční listina (příloha č. 1)

Přílohy: č. 1 – prezenční listina zastupitelů  
č. 2 – prezenční listina veřejnost  
č. 3 - program XXV. veřejného zasedání ZO Lužice

Jednání zahájil starosta obce Jaroslav Kreml v 17.00 hod.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Při zahájení jednání je přítomno 13 členů zastupitelstva obce.

Omluvil se J. Král a P. Slatinský.

ZO je usnášeníschopné.

## **Schválení programu:**

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Program jednání byl schválen jednomyslně.

Zapisovatelkou byla určena: Jana Králová.

Ověřovateli zápisu byli určeni: J. Líčeníková, M. Poláček.

Byla zvolena návrhová komise ve složení:

předseda: M. Gutová HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

člen: J. Domanský HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE

Zápis z minulého zasedání ZO byl řádně ověřen a vyhotoven k nahlédnutí ve stanoveném termínu 10 dnů a je k dispozici.

## **1. Kontrola usnesení z XXIV. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužice, ze dne 24. 05. 2018**

Pan Poláček konstatoval, že žádná usnesení z minulého ZO nezůstávají k plnění.

### **USNESENÍ č. 25/1:**

ZO Lužice bere na vědomí výsledek kontroly usnesení z XXIV. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužice, ze dne 24. 05. 2018.

HLASOVÁNÍ:

PRO 13

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## **2. Zpráva z kontrolního výboru**

Pan Poláček seznámil přítomné se zprávou kontrolního výboru (KV). Proběhla kontrola plnění usnesení KV, ZO a RO, kontrola plnění uzavřených smluv, kontrola vyhlášených veřejných zakázek po stránce procesní a administrativní a kontrola vyřizování stížností občanů. Na základě doporučení KV o upřesnění textu usnesení č. 94/28 a nahrazení přesnějšího výrazu v usnesení č. 95/14 byly tyto opravy již provedeny.

### **USNESENÍ č. 25/2:**

ZO Lužice bere na vědomí zprávu z kontrolního výboru.

HLASOVÁNÍ:

PRO 13

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

### **3. Zpráva z finančního výboru**

Pan Půček předložil zastupitelům zprávu z finančního výboru (FV). Na jednání ze dne 30.05.2018 byla projednána účetní závěrka a závěrečný účet obce za rok 2017 a plnění rozpočtu 2018. FV doporučuje ZO schválit účetní závěrku i závěrečný účet. K plnění rozpočtu letošního roku FV konstatuje, že rozpočet vykazuje velmi dobré plnění na straně příjmu a odpovídající čerpání ve výdajích.

**USNESENÍ č. 25/3:** ZO Lužice bere na vědomí zprávu z finančního výboru.

HLASOVÁNÍ:

PRO	13
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

### **4. Projednání dotace na dofinancování sociálních služeb v ORP Hodonín – Dodatek č. 1**

Místostarostka seznámila zastupitele s obsahem Dodatku č. 1 k dofinancování sociálních služeb poskytovaných občanům naší obce. Doфинancovaná částka vychází z reálného předpokladu využití sociálních služeb v roce 2018.

**USNESENÍ č. 25/4:** ZO Lužice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce na dofinancování sociálních služeb v ORP Hodonín.

HLASOVÁNÍ:

PRO	13
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

### **5. Projednání Smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK**

Tajemník informoval o dotacích poskytnutých z rozpočtu Jihomoravského kraje. Jedná se o dotaci na udržování čistoty cyklostezek a o dotaci na pořízení dvou dívčích podlužáckých krojů. Pan Klásek se dotázal, co je to projekt Krojový ples Lužice 2019. Místostarostka odpověděla, že se jedná o akci, při níž budou nově pořízené dívčí kroje poprvé prezentovány veřejnosti. Pan Hubačka se dotázal, zda tyto kroje budou následně k zapůjčování. Starostka odpověděla, že ano. Prioritou bude zapůjčení celého kompletu. Současně tímto dojde i k doplnění nyní chybějících velikostí některých krojových součástí.

**USNESENÍ č. 25/5a:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK v rámci Dotačního programu „Podpora udržování čistoty cyklistických komunikací a úpravy běžeckých lyžařských tratí v Jihomoravském kraji v roce 2018“.

HLASOVÁNÍ:

PRO	13
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 25/5b:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK na akci Lužice - startovací kroje v rámci projektu Krojový ples Lužice 2019.

HLASOVÁNÍ:

PRO 13  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**6. Projednání smlouvy s auditorem**

Tajemník sdělil zastupitelům, že ze zdravotních důvodů dosavadní auditor Ing. Kadlic ukončuje spolupráci s Obcí Lužice. Obec je povinna do 30.6.2018 oznámit krajskému úřadu, kdo bude nadále vykonávat audit pro Obec Lužice. S vybranou auditorkou byla uzavřena dvouletá smlouva. Pan Klásek se dotázal, zda dva roky byla podmínka některé ze zúčastněných stran. Tajemník odpověděl, že dva roky je optimální doba na vzájemné poznání se. Pan Klásek se dále dotázal, zda bude i možnost průběžných konzultací. Tajemník odpověděl, že ano, předmětem smlouvy je však především audit. Paní Valoušková doplnila, že i nadále zůstává našim daňovým poradcem paní Kadlicová. Pan Domanský se dotázal na nevyvážené výše sankcí obsažené ve smlouvě. Tajemník odpověděl, že se jedná o zajištění povinností obce.

**USNESENÍ č. 25/6:** ZO Lužice bere na vědomí Smlouvu s auditorkou Ing. Pavlou Dvořákovou, AUDIT-DANĚ spol. s r. o., Vídeňská 89, 639 00 Brno.

HLASOVÁNÍ:

PRO 13  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**7. Informace o refinancování úvěrů společnosti SELU ENERGY, s. r. o.**

Starosta požádal pana Ing. Foldynu o informování zastupitelů o situaci k možnosti refinancování úvěrů společnosti, jíž je Obec Lužice podílníkem. Ing. Foldyna podrobně seznámil přítomné s vývojem možností refinancování smlouvy uzavřené s Komerční bankou v minulosti i nyní. Aktuálně je refinancování úvěru v tomto případě vhodné a pro Obec Lužice jako podílníka výhodné.

**USNESENÍ č. 25/7:** ZO Lužice bere na vědomí informaci o refinancování společnosti SELU ENERGY, s.r.o..

HLASOVÁNÍ:

PRO 13  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**8. Projednání Zástavní smlouvy k podílu ve společnosti s ručením omezeným KA 1806398/2**

Ing. Foldyna vysvětlil přítomným, že pro úspěšné refinancování je nutné veškeré zastavené věci u Komerční banky převést do zástavy peněžního ústavu Sberbank.

**USNESENÍ č. 25/8:** ZO Lužice schvaluje, aby Obec Lužice jako společník společnosti SELU ENERGY, s.r.o. s obchodním podílem 43,55% provedla zástavu tohoto obchodního podílu ve prospěch financující banky Sberbank CZ, a.s., přičemž tato zástava obchodního podílu bude realizována Zástavní smlouvou k podílu ve společnosti s ručením omezeným KA 1806398/2, která bude uzavřena mezi společníkem společnosti SELU ENERGY, s.r.o. Obcí Lužice

a financující bankou Sberbank CZ, a.s., U Trezorky 921/2, 158 00 Praha - Jinonice, IČ 250 83 325.

Současně ZO Lužice pověřuje starostu obce pana Ing. Jaroslava Kremla podpisem této Zástavní smlouvy k podílu ve společnosti s ručením omezeným KA 1806398/2.

HLASOVÁNÍ:

PRO	13
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

### **9. Projednání Stanov Regionu Podluží**

Starosta informoval o změně, která se týká stanov RP. Pro operativnější činnost se zúčastněné obce svazku dohodly, že některé dosavadní kompetence, které měla členská schůze, přejdou na radu starostů, která zasedá pravidelně 1 x měsíčně.

**USNESENÍ č. 25/9:**

ZO Lužice schvaluje v předloženém znění návrh dodatku č. 1 k zakladatelské smlouvě Regionu Podluží, obsahující nové úplné znění stanov Regionu Podluží.

HLASOVÁNÍ:

PRO	13
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

### **10. Plán rozvoje sportu**

Starosta seznámil zastupitele s předloženým návrhem Plánu rozvoje sportu v obci Lužice, který byl zpracován na základě metodických pokynů Jihomoravského kraje a podkladů p. Slatinského. Starosta konstatoval, že z dokumentu je patrné, že již nyní se obec na podpoře sportu v Lužicích podílí velikou měrou a podpora státu je prakticky minimální. V současnosti nelze dlouhodobě počítat se sponzoringem, firmy mají striktně nastaveny pravidla poskytování sponzorství. Pan Poláček se dotázal, zda předložený plán projednala sportovní komise RO. Starosta tuto skutečnost potvrdil.

**USNESENÍ č. 25/10:**

ZO Lužice schvaluje Plán rozvoje sportu v obci Lužice.

HLASOVÁNÍ:

PRO	13
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

### **11. Projednání počtu zastupitelů v obci Lužice v příštím volebním období**

Tajemník požádal zastupitele o schválení počtu volených zastupitelů pro příští volební období. Při navrhovaném počtu vycházel z počtu obyvatel obce a doporučení RO. Pan Poláček doplnil, že při nižším počtu zastupitelů by nemohla vzniknout rada obce.

**USNESENÍ č. 25/11:** ZO Lužice schvaluje 15 zastupitelů na příští volební období 2018 – 2022.

HLASOVÁNÍ:

PRO	13
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

### **12. Účetní závěrka Obce Lužice za rok 2017**

Paní Valoušková předložila zastupitelům k prostudování veškeré podklady již v materiálech k jednání. Vyzvala přítomné k dotazům. Nikdo žádný dotaz nevznosl. Paní Valoušková doplnila, že účetní závěrku vypracovala společnost KAMA - AUDIT, spol. s r.o. s výrokem „nebyly zjištěny nedostatky“.

**USNESENÍ č. 25/12a:** ZO Lužice schvaluje řádnou účetní závěrku za účetní období 2017, a to bez výhrad.

HLASOVÁNÍ:

PRO	13
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 25/12b:** ZO Lužice schvaluje hospodářský výsledek ve výši 6 444 843,11 Kč. Nebude přidělen do žádného z fondů a bude evidován na účtu nerozděleného hospodářského výsledku.

HLASOVÁNÍ:

PRO	13
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

### **13. Závěrečný účet Obce Lužice za rok 2017**

Paní Valoušková i tento dokument předložila v materiálech. Upřesnila, z jakých částí se skládá a doplnila, že plné znění Závěrečného účtu Obce Lužice za rok 2017 je k dispozici také na elektronické úřední desce Obce Lužice.

**USNESENÍ č. 25/13:** ZO Lužice schvaluje celoroční hospodaření Obce Lužice za rok 2017, a to bez výhrad.

HLASOVÁNÍ:

PRO	13
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

#### **14. Rozpočtové opatření č. 3/2018**

Paní Valoušková předložila přítomným návrh Rozpočtového opatření č. 3/2018 včetně písemně zpracovaného komentáře. Pan Klásek se dotázal na položku Odložení demolice bývalého kina. Starosta odpověděl, že finanční náročnost této akce je oproti předchozím předpokladům vyšší. Samotné práce na demolicí jsou limitovány tím, že budova bezprostředně sousedí s rodinným domem a bude nutno stavbu bývalého kina místy rozebírat ručně a následně sanovat sklepy včetně dořešení přípojky NN se společností E.ON a.s.. Budou osloveni další potencionální dodavatelé tak, aby byla částka co nejnižší.

**USNESENÍ č. 25/14:** ZO Lužice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018 v příjmové i výdajové části ve výši 23 000 Kč, po provedeném rozpočtovém opatření činí příjmy 43 863 600 Kč a výdaje 52 272 600 Kč. Rozdíl ve výši 8 409 000 Kč bude vyrovnán po splátce úvěru ve výši 1 591 000 Kč zůstatkem na účtech ve výši 10 000 000 Kč.

HLASOVÁNÍ:

PRO	13
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

#### **15. Různé**

Starosta informoval o členské schůzi Regionu Podluží a požádal o nominaci pěti zastupitelů na toto zasedání.

Místostarostka informovala přítomné o akcích, které proběhly v naší obci. Jednalo se o sportovní den dětí, cyklotour Josefa Zimovčáka, cyklovýlet Regionu Podluží, přehlídku dětských verbířů v areálu Cihelna, vernisáž výstavy na faře, překážkový závod WINE RACE, letní kino, plaveckou soutěž Lužická míle se slavnostním otevřením nového mola a dny otevřených dveří v základní škole spojené s výstavami a školní akademií k 110. výročí ZŠ v Lužicích. V souvislosti s uvedenými akcemi poděkovala všem, kteří se na jejich velkém úspěchu podíleli. Pozvala přítomné i širokou veřejnost na nadcházející hody a vernisáž výstavy na Starém kvartýře. Informovala o vydání nového čísla Lužického zpravodaje a o připravované brožurě o lužických legionářích, kterou zpracovává kronikářka obce paní Kotásková.

Starosta následně podal informaci o výstavbě a investičních akcích, které probíhají v obci: dokončení rekonstrukce chodníku Na Pískách, zahájení výstavby chodníku v ulici Dlážděná, probíhající práce na III. etapě výstavby komunikace ulice Česká, pokládka polyuretanových podkladů u sokolovny a na dětské hřiště v areálu Cihelna. Během prázdnin proběhne rekonstrukce podlahy v sokolovně a vybudování hřiště před MŠ. Je zajištěn dodavatel na rekonstrukci toalet pro tělesně postižené v ZŠ a také dodavatelé pro rekonstrukci rozvodů vody a odpadů v MŠ. Pokračuje se v budování optické sítě. Současně s rekonstrukcí NN vedení v ulici Velkomoravská proběhne připolování vedení i pro veřejné osvětlení (VO) a optiky. V parku U Vrchnice je zajištěna rekonstrukce VO a pro park v ulici Velkomoravská je již zajištěn dodavatel pro vybudování chodníků.

#### **16. Diskuze**

Do diskuze se přihlásil pan Sasinek. Informoval zastupitele, že dne 25.6.2018 podal na podatelnu OÚ písemnou žádost o provedení místního šetření členy zastupitelstva obce na chodníku před domem čp. 680. Požádal o písemné sdělení termínu šetření. Tajemník sdělil, že se žádostí bude nakládáno dle spisového řádu, bude předložena RO a následně bude vypracována odpověď, která bude předložena ZO ke schválení.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

**17. Závěr**

Starosta poděkoval přítomným za přístup a jednání ZO ukončil.

.....  
starosta  
Ing. Jaroslav Kreml

.....  
místostarostka  
Mgr. Jana Ambrožová

.....  
ověřovatel  
Mgr. Jana Líčeníková

.....  
ověřovatel  
Ing. Michal Poláček

Zápis byl vyhotoven dne 02.07.2018