

ZÁPIS A USNESENÍ Z XXIII. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ze dne 29. března 2018

Přítomni: viz prezenční listina (příloha č. 1)

Přílohy: č. 1 – prezenční listina zastupitelů

č. 2 – prezenční listina - veřejnost

č. 3 - program XXIII. veřejného zasedání ZO Lužice

Jednání zahájil starosta obce Jaroslav Kreml v 17.05 hod.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Při zahájení jednání je přítomno 11 členů zastupitelstva obce.

Omluvili se M. Poláček, J. Domanský, J. Pecka, J. Staněk

ZO je usnášeníschopné.

Návrh na doplnění programu:

Starosta seznámil přítomné, že dne 29.3.2018 ve 13.54 hod. obdržel tajemník dopis od zastupitele p. Kláska, který obsahuje námitku proti minulému zápisu ZO. Pro projednání dopisu navrhl zařazení tohoto bodu na začátek programu jako bod č. 1.

HLASOVÁNÍ: 11 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Schválení programu:

HLASOVÁNÍ: 11 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Doplněný program jednání byl schválen jednomyslně.

Zapisovatelkou byla určena: Jana Králová.

Ověřovateli zápisu byli určeni: T. Klásek, M. Gutová

Byla zvolena návrhová komise ve složení:

předseda: J. Krchnivý

HLASOVÁNÍ: 11 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

člen: J. Král

HLASOVÁNÍ: 11 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Zápis z minulého zasedání ZO byl řádně ověřen a vyhotoven k nahlédnutí ve stanoveném termínu 10 dnů a je k dispozici.

1. Zápis a usnesení z XXII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužice ze dne 22.02.2018

Tajemník přečetl přítomným dopis zastupitele p. Kláska. První část byla vyhodnocena jako dotaz na konkrétní oporu v zákonech týkající se průběhu konkurzního řízení na obsazení pozice ředitele školy. Tajemník podrobně citoval zákonná ustanovení, která se tohoto aktu dotýkají. Jedná se o zákon č. 128/2000 Sb., o obcích §101, ods.1; zákon č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů; Vyhláška č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzních řízeních a konkurzních komisích; Metodický pokyn č. 1/12 vedoucího odboru školství Krajského úřadu Jihomoravského kraje; Informace, Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy Metodicko-výkladová příručka k problematice konkurzních řízení na vedoucí pracovní místa ředitelů škol a školských zařízení. V závěru informace tajemník konstatoval, že jednání komise je neveřejné a členové komise, tajemník a přízvaní odborníci jsou povinni zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a skutečnostech, s nimiž se v průběhu konání konkurzního řízení seznámili. Z výše uvedených skutečností je seznámení zastupitelů s doporučením konkurzní komise na veřejném jednání zastupitelstva před rozhodnutím rady obce v rozporu s platnou legislativou. Pan Klásek potvrdil, že je stále přesvědčen, že jimi navržené usnesení č. 22/13 ze dne 22.2.2018 nebylo v rozporu s legislativou.

Druhá část dopisu je námitkou proti zápisu ze dne 22.2.2018. Pan Klásek žádá o doplnění zápisu ve věci diskuze o členství pana Dorici v konkurzní výběrové komisi. Považuje za důležité, aby bylo

v zápisu uvedeno, že pan Dorica jako zástupce rodičů nemá ve škole děti a že je bývalým kandidátem sdružení Nezávislých. Paní Ambrožová ve své reakci uvedla, že zápis uvádí podstatné skutečnosti, že pana Doricu právoplatně schválila školská rada, jejímiž členy jsou i zástupci rodičů, a to jednomyslně. Starosta zdůraznil, že je třeba si uvědomit, že konkurzní výběrové řízení na post ředitele je zcela apolitická záležitost, a že legislativa neukládá povinnost, aby mezi zástupci školské rady byl do konkurzní komise jmenován rodič žáka ZŠ.

USNESENÍ č. 23/1: ZO nevyhovuje námitce zastupitele Mgr. Kláska, ze dne 29.03.2018 proti „Zápisu a usnesení z XXII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužice ze dne 22.02.2018“ a rozhoduje, že je námitka nedůvodná.

HLASOVÁNÍ:

PRO	7
PROTI	3 (Hubačka, Klásek, Slatinský)
ZDRŽEL SE	1 (Král)

Usnesení nebylo přijato a námitka bude projednávána na příštím jednání zastupitelstva.

2. Kontrola usnesení z XXII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužice, ze dne 22. 02. 2018

Tajemník konstatoval, že žádná usnesení z minulého ZO nezůstávají k plnění.

USNESENÍ č. 23/2: ZO Lužice bere na vědomí výsledek kontroly usnesení z XXII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužice, ze dne 22. 02. 2018.

HLASOVÁNÍ:

PRO	11
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

3. Zpráva z kontrolního výboru

Tajemník seznámil přítomné s obsahem zprávy kontrolního výboru, zastupitelé měli tuto zprávu i ve svých materiálech.

USNESENÍ č. 23/3: ZO Lužice bere na vědomí zprávu z kontrolního výboru.

HLASOVÁNÍ:

PRO	11
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

4. Projednání Kupní smlouvy k části pozemku parc. č. 1434/9, k.ú. Lužice u Hodonína

Tajemník informoval přítomné, že se jedná o konečnou smlouvu mezi paní xxx a Obcí Lužice. Geometrickým plánem byl z parcely č. 1434/9 vyčleněn pozemek parc.č. 1434/45 pod asfaltovou vozovkou v ulici Důlní. Cena za pozemek byla dohodnuta dříve na jednání ZO.

USNESENÍ č. 23/4: ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k pozemku parc. č. 1434/9 – ostatní plocha, o výměře 198 m², který je rozdělen geometrickým plánem na oddělenou část o výměře 80 m², která obdržela nové parc. č. 1434/45, k. ú. Lužice u Hodonína, mezi paní Bc. xxxx, bytem xxxxx, 696 18 Lužice jako prodávající a Obcí Lužice, se sídlem Česká 592/1, 696 18 Lužice, IČ: 44164343, jako kupující, za cenu 100 Kč/m², v celkové výši 8 000 Kč.

HLASOVÁNÍ:	
PRO	11
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

5. Projednáání Smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Obce Lužice Městu Hodonín

Místostarostka sdělila zastupitelům, že se jedná o závěrečný krok v jednáních z loňského roku, kdy je finanční příspěvek vypočítán z reálného počtu obyvatel Lužic, kteří využívali v roce 2017 sociálních služeb. Podrobný přehled služeb a částky mají zastupitelé ve svých materiálech. Místostarostka dodala, že mimo tento výčet přispívá Obec Lužice ještě charitě z Dolních Bojanovic, která jako nový smluvní subjekt není ještě v tabulce zapracována. Je třeba do budoucna počítat s navýšením částky na služby sociální prevence, neboť jich využívá stále více klientů. Pan Hubačka se dotázal na nulové hodnoty v položce „výkon“, místostarostka odpověděla, že se jedná o normohodiny a že v tomto případě se jedná o výkony bezplatné. Starosta dodal, že je třeba vzít v úvahu, že v budoucnu bude nutné, aby JmK definoval, které, především nově zřizované služby, budou hrazeny z účelových dotací obcí, které jsou systematicky nuceny finančně suplovat stát.

USNESENÍ č. 23/5:

ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Obce Lužice Městu Hodonín ve výši 86 857 Kč za účelem spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2018.

HLASOVÁNÍ:	
PRO	11
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

6. Projednáání výběrového řízení na akci „Lužice – místní komunikace Kratiny, Česká - III. etapa“

Starosta vyzval p. Buchtu, aby přítomné seznámil s výsledky výběrových řízení (VŘ), které aktuálně proběhly.

Projednávané VŘ „Lužice – místní komunikace Kratiny, Česká - III. etapa“ bylo dle předpokládané ceny zakázkou malého rozsahu a jediným kritériem byla tudíž cena. Byl vybrán zhotovitel, který nabídl cenu o cca 150 tis. Kč nižší, než byla cena předpokládaná.

USNESENÍ č. 23/6a:

ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení a schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Lužice – místní komunikace Kratiny, Česká - III. etapa“.

HLASOVÁNÍ:	
PRO	11
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 23/6b:

ZO schvaluje smlouvu o dílo na akci „Lužice – místní komunikace Kratiny, Česká - III. etapa“ mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako objednatel a STAVEBNÍ FIRMOU PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, jako zhotovitelem, a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

HLASOVÁNÍ:
PRO 11
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

7. Projednáání výběrového řízení na akci „Novostavba chodníku, ulice Dlážděna, Lužice“

Pan Buchta informoval, že se opět jedná o zakázku malého rozsahu, zhotovitelem byla tedy vybrána firma LIKOMSTAV, a to na základě nejnižší ceny, která byla o 180 tis. Kč nižší než cena předpokládaná. Pan Půček se dotázal, jestli máme s touto firmou nějaké zkušenosti. Starosta odpověděl, že tato firma realizuje své stavby v okolí, např. momentálně buduje chodníky v Mikulčicích.

USNESENÍ č. 23/7a: ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení a schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Novostavba chodníku, ulice Dlážděna, Lužice“.

HLASOVÁNÍ:
PRO 11
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 23/7b: ZO bere na vědomí smlouvu o dílo na akci „Novostavba chodníku, ulice Dlážděna, Lužice“ mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako objednatelem a firmou LIKOMSTAV MORAVA s.r.o., Trávníky 502/23, 691 53 Tvrdonice, jako zhotovitelem.

HLASOVÁNÍ:
PRO 11
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

8. Projednáání výběrového řízení na akci „Lužice ulice Česká – výměna kanalizace“

I v tomto případě se na základě předpokládané ceny jedná o zakázku malého rozsahu, částka vybraného zhotovitele je o 80 tis. Kč nižší než částka předpokládaná. Práce se budou týkat kanalizace, která se nachází v lokalitě, kde bude následně budována komunikace. Pan Hubačka se dotázal, zda je již znám harmonogram. Starosta odpověděl, že z důvodu více akcí v dané lokalitě je nutné precizně koordinovat úkony a práce. Vše i s ohledem na přidělení dotace, úpravu NN vedení, probíhající rekonstrukci části vodovodu Podluží, vybudování nových vodovodních přípojek a v neposlední řadě také pořádání hodů a s tím související navážení atrakcí na hřiště. Je nutné také vyřešit dočasné přístupy obyvatel dané lokality do jejich objektů a parkování jejich vozidel. Obyvatelé dotčené lokality budou pozváni ke společnému jednání na obecní úřad.

USNESENÍ č. 23/8a: ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení a schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Lužice ulice Česká – výměna kanalizace“.

HLASOVÁNÍ:
PRO 11
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 23/8b: ZO bere na vědomí smlouvu o dílo na akci „Lužice ulice Česká – výměna kanalizace“ mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako objednatelem a firmou ARTESIA, spol. s r.o., Ratíškovice 241, 696 02 Ratíškovice, jako zhotovitelem.

HLASOVÁNÍ:
PRO 11
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

9. Projednání výběrového řízení na akci „Lužice, ul. Dvorní – dešťová kanalizace“

Pan Buchta informoval o dalším výběrovém řízení. Znovu se jedná o zakázku malého rozsahu a nabízená cena zakázky vybraného zhotovitele je o 82 tis. Kč nižší než předpokládaná.

USNESENÍ č. 23/9a: ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení a schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Lužice, ul. Dvorní – dešťová kanalizace“.

HLASOVÁNÍ:
PRO 11
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 23/9b: ZO schvaluje smlouvu o dílo na akci „Lužice, ul. Dvorní – dešťová kanalizace“ mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako objednatelem a firmou VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav, jako zhotovitelem, a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

HLASOVÁNÍ:
PRO 11
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

10. Projednání výběrového řízení na akci „Lužice - udržovací práce na shromažďovací ploše“

Dne 19.3.2018 se konalo další výběrové řízení, o kterém p. Buchta informoval. Opět byla předmětem zakázka malého rozsahu a byl vybrán uchazeč, který nabídl cenu o 40 tis. Kč nižší, než byla cena předpokládaná. Jedná se o plochu bývalého parkoviště před dřívější restaurací SEVA.

USNESENÍ č. 23/10a: ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení a schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Lužice - udržovací práce na shromažďovací ploše“.

HLASOVÁNÍ:
PRO 11
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 23/10b: ZO schvaluje smlouvu o dílo na akci „Lužice - udržovací práce na shromažďovací ploše“ mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako objednatelem a firmou VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav, jako zhotovitelem, a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

HLASOVÁNÍ:

PRO	11
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

11. Projednání výběrového řízení na akci „Lužice – obnova hřbitovní zdi – II. etapa“

Pan Buchta informoval přítomné, že veřejným řízením byly osloveny tři firmy, jedna se omluvila a zbývající dvě svou nabídku nepodaly. Výběrové řízení tak bude znovu vyhlášeno a to v termínu 16.4.2018. Pan Buchta současně požádal opozici o nominaci dvou členů do výběrové komise. V tomto termínu proběhne také VŘ na rekonstrukci školních dílen a na hřiště před MŠ.

USNESENÍ č. 23/11: ZO bere na vědomí informace k výběrovému řízení na akci „Lužice obnova hřbitovní zdi – II. etapa“.

HLASOVÁNÍ:

PRO	11
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

12. Informace o dotacích

Pan Buchta předložil zastupitelům i v materiálech přehled podaných žádostí o dotace. Upozornil, že aktuální přehled se liší od přehledu předloženému zastupitelstvu konce loňského roku a to z toho důvodu, že některé dotační tituly nebyly vyhlášeny, nebo se změnila kritéria. Současně byly i přehodnoceny některé priority. Zdravotechnika v MŠ byla nahrazena výměnou oken a dveří sokolovny. Očekáváme vypsání výzev pro rekonstrukci školních dílen a odbahnění Cihelny.

USNESENÍ č. 23/12: ZO bere na vědomí informace o podaných dotacích v roce 2018

HLASOVÁNÍ:

PRO	11
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

13. Projednání studie přeložky silnice III/42222

Starosta informoval zastupitele o předložené studii, vypracovanou projekční kanceláří HBH Projekt Brno, která má přímou souvislost s rekonstrukcí komunikace I/55. Jednání kolem realizace rychlostní silnice R55, která má být nově značená jako D55, běží už desetiletí a pro některé obce jsou zásadní (Veselí n/M., Vnorovy, Strážnice, přes které projíždí kamiony), ale připomínky má i naše obec. Předložená studie řeší stávající úrovněnou křižovatku na Dolní Bojanovice tak, aby byl minimalizován

průjezd nákladní dopravy obcí Lužice ulicí Bojanovická v nájezdu na plánovanou mimoúrovňovou křižovatku. Současně tak nedojde k přesunutí hluku dopravního provozu nad vybudovaný akustický val. Návrh předložený ve studii je o 11 mil. Kč levnější než vybudování mimoúrovňové křižovatky. Pan Hubačka se dotázal na řešení v místě současné křižovatky na Josefov. Starosta odpověděl, že bude řešeno mimoúrovňovou křižovatkou a nájezd na D55 z ulice Břeclavská nebude možný. Další nájezd na D55 bude pak řešen u Mikulčic. Pan Slatinský poukázal na celkovou šíři rychlostní čtyřproudové silnice, včetně další dvouproudové silnice řešící nájezd do Bojanovic v oblasti rybníků. Starosta odpověděl, že navržená studie je v souladu se schválenými Zásadami územního rozvoje JmK.

USNESENÍ č. 23/13:

ZO schvaluje Studii přeložky silnice III/42222 č. zakázky: 2015/0094, jejímž zhotovitelem je HBH Projekt spol. s r. o., Kabátníkova 5, 602 00 Brno, a pověřuje starostu obce Lužice Ing. Jaroslava Kremla zasláním žádosti o zapracování předmětu studie do projektové dokumentace pro územní řízení stavby rychlostní silnice R 55, stavba 5512 ROHATEC – LUŽICE, která bude vedena v trase stávající silnice I/55, což předpokládá zrušení stávající úrovňové křižovatky silnice I/55 a III/42222.

HLASOVÁNÍ:

PRO	11
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

14. Různé

Tajemník informoval přítomné, že přihlášky do konkurzu na místo ředitele školy byly přijímány na podatelně v termínu do 29.3.2018 do 15.00 hodin. Podané přihlášky jsou uschovány v trezoru OÚ a dne 6.4.2018 budou předány předsedovi komise, která na svém zasedání zhodnotí splnění předepsaných náležitostí. Stanoví termín, kdy budou pozváni uchazeči k pohovoru, a rozhodne, zda bude jeho součástí i písemný test. Na základě platné legislativy bude možné pozvat uchazeče k řízení nejdříve v 17. týdnu. Pan Hubačka v této souvislosti dementoval šířící se zprávy o tom, že si podal přihlášku do tohoto konkurzu.

Místostarostka oznámila zastupitelům, že právě vyšlo nové číslo zpravodaje a pozvala všechny na pietní akt 13.4.2018 u památníku. Současně informovala o brigádě, kterou pořádá Obec s ekologicko-zemědělskou komisí dne 21.4.2018. Budou vysázeny nové jерliny u sokolovny, jako náhrada za vykáčené nemocné stromy. Starosta doplnil, že na příjezdové silnici od Hodonína probíhá kácení topolů, které provádí Správa a údržba silnic. Občané si mohou prohlédnout, v jak špatném stavu již topoly byly a že skutečně hrozilo jejich zřícení a ohrožení bezpečnosti dopravy, občanů i majetku. Pan Buchta se dotázal na odklizení vykáčených dřevin, starosta odpověděl, že předpokládaný termín likvidace bude po Velikonocích.

Starosta informoval zastupitele o projednání petice „Ne ohrožení pitné vody pro 140 tisíc lidí“ dne 28.4.2018 v Petičním výboru Senátu Parlamentu ČR, které iniciovala senátorka Hubáčková, a zúčastnilo se ho cca 40 starostů dotčených obcí našeho regionu. Petici podepsalo 11 tis. Občanů. Hlavním tématem jednání bylo řešení situace kolem těžby šterkopísku v Ostrožské Nové Vsi. V případě povolení těžby vzniká riziko kontaminace zdroje pitné vody pro cca 140 tis. lidí.

Pan Slatinský se poté dotázal, jak bylo naloženo s dřívím vytěženým z biokoridoru. Starosta odpověděl, že v souladu se smlouvou o dílo na kácení, štěpkování, vyklizení a odvoz, byla stanovena smluvní cena po odečtu hodnoty dřevní hmoty.

Dále se p. Slatinský dotázal na aktuální stav u pronájmu restaurace Lužák. Starosta odpověděl, že se provádí nezbytné stavební úpravy, rekonstrukce elektrorozvodů, dovybavení zařízení a instalace nových technologií. Pan Slatinský se dotázal, jak budou tyto práce hrazeny. Starosta odpověděl, že

stavební úpravy a elektrické rozvody budou hrazeny z prostředků vyčleněných v rozpočtu obce pro areál Cihelna. Výčepní technologie zajišťuje podnájemce. Pan Klásek doplnil, že vybavení restaurace bude hrazeno z prostředků společnosti LUTES.

Nakonec se p. Slatinský dotázal na cenu za zhotovení smutečního stožáru, neboť se mu zdála vysoká. Starosta odpověděl, že se jedná o stožár, který je kvalitním kovářským dílem pro vyvěšení smutečního praporu při pohřbech a důstojným artefaktem pro pietní místo.

15. Diskuze

Do diskuze se přihlásil pan Sasinek. Obdobně jako na předchozích jednání ZO obšírně seznamoval přítomné s již známou problematikou chodníku a vstupu do rodinného domu čp. 680 na ulici Dvorní. Vystoupení nepřineslo žádné nové informace a další diskutující nebyli přítomni, ukončil starosta diskuzi.

16. Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a jednání ZO ukončil.

.....
starosta
Ing. Jaroslav Kreml

.....
místostarostka
Mgr. Jana Ambrožová

.....
ověřovatel
Marie Gutová

.....
ověřovatel
Mgr. Tomáš Klásek

Zápis byl vyhotoven dne 06.04.2018