

# ZÁPIS A USNESENÍ Z XIX. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 21. září 2017

Přítomni: viz prezenční listina (příloha č. 1)

Přílohy:        č. 1 – prezenční listina zastupitelů  
                  č. 2 - prezenční listina veřejnosti  
                  č. 3 - program XIX. veřejného zasedání ZO Lužice

Jednání zahájil starosta obce Jaroslav Kreml v 17.05 hod.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Při zahájení jednání je přítomno 14 členů zastupitelstva obce.

Omluvil se p. Domanský.

ZO je usnášeníschopné.

Návrh na doplnění programu:

Projednání petice ze dne 19. 09. 2017.

**Schválení programu:**

HLASOVÁNÍ: 14 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Program jednání byl schválen jednomyslně.

Zapisovatelkou byla určena: Jana Králová.

Ověřovateli zápisu byli určeni: P. Slatinský, J. Staněk.

Byla zvolena návrhová komise ve složení:

předseda: M. Půček

HLASOVÁNÍ: 14 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

člen: T. Klásek

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE

Zápis z minulého zasedání ZO byl řádně ověřen a vyhotoven k nahlédnutí ve stanoveném termínu 10 dnů a je k dispozici. Námitky proti němu nebyly podány.

## **1. Kontrola usnesení z XVIII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužice, ze dne 29. 06. 2017**

Pan Poláček konstatoval, že po provedené kontrole nezůstávají k plnění žádná usnesení.

**USNESENÍ č. 19/1:**

ZO Lužice bere na vědomí výsledek kontroly usnesení z XVIII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužice, ze dne 29. 06. 2017.

HLASOVÁNÍ:

PRO           14

PROTI        0

ZDRŽEL SE   0

Usnesení bylo přijato.

## **2. Projednání Povodňového plánu obce Lužice**

Starosta informoval o Povodňovém plánu obce Lužice. Jedná se o digitální systém, který je součástí Protipovodňového plánu České republiky. V souvislosti s přechodem na tento systém byla provedena instalace čidel, výměna reproduktorů a vybavení novou ústřednou. V současnosti je systém plně funkční a reaguje na soustavu hlásičů a čidel v rámci celé ČR, přičemž zejména pro naši obec jsou nejdůležitější čidla na řece Moravě a Kyjovce. Plán je dostupný na webových stránkách obce.

**USNESENÍ č. 19/2:** ZO Lužice schvaluje Povodňový plán obce Lužice.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

### **3. Projednání petice ze dne 01. 09. 2017**

Tajemník seznámil přítomné se zněním petice ze dne 1. 9. 2017 ve věci nesouhlasu se schválením změny územního plánu obce Lužice ze dne 1. 7. 2015, týkající se lokality zahradních domků na ulici Velkomoravská u příjezdu do obce směrem od Hodonína. Petice byla podepsána vlastníky dotčených nemovitostí. Dle platné legislativy je povinností osloveného orgánu do 30 dní odpovědět. Tajemník následně seznámil zastupitele s návrhem odpovědi na předmětnou petici. Po přečtení návrhu odpovědi seznámil starosta přítomné s historií výstavby v této oblasti, která je nevhodná pro bydlení, protože se nachází v lokalitě se zvýšeným rizikem záplav, nelze zde zajistit vybudování plnohodnotné infrastruktury ani bezpečné napojení objektů na komunikace. Soukromá vozidla v současnosti parkují ve vodoteči u silnice III. třídy. Pan Klásek vyjádřil souhlas a podporu této, dle jeho názoru precizně, zpracované odpovědi. Starosta doplnil, že nový územní plán (ÚP) byl velmi detailně propracován ve všech fázích pořizování ÚP. Jeho cílem je zajistit občanům obce důstojné bydlení v rodinných domech, přičemž již nyní je zastavěnost v obci Lužice trojnásobně vyšší než celostátní průměr.

**USNESENÍ č. 19/3a:** ZO Lužice bere na vědomí petici ze dne 01. 09. 2017.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 19/3b:** ZO Lužice schvaluje odpověď ZO Lužice na petici podanou dne 01. 09. 2017.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

### **4. Projednání petice ze dne 19. 09. 2017**

Tajemník přečetl úplné znění petice Zamezení průjezdu nákladních automobilů po ulici Bojanovická v obci Lužice, okres Hodonín. Cílem je zamezení nadměrného hluku, otřesů a smogu, kdy ulicí Bojanovická projíždějí nákladní automobily obsluhující průmyslovou zónu Hodonín – Kapříška. Starosta vyjádřil plnou podporu při řešení této situace. Přestože Obec Lužice není příslušná k řešení této situace, bude nápomocna v jednáních s vlastníkem, potažmo správcem dotčené komunikace, tj. s Jihomoravským krajem, resp. Správou a údržbou silnic JmK. V současnosti z podnětu obce probíhá na této komunikaci měření intenzity a rychlosti provozu, které provádí a vyhodnocuje Centrum dopravního výzkumu, v. v. i., Brno. Výstup z tohoto měření bude dalším z podpůrných prostředků pro naplňování dlouhodobého záměru pro eliminaci provozu a zlepšení komfortu bydlení občanů v dotčené oblasti. Peticí navrhované řešení omezení pomocí dopravního značení není komplexní a velmi pravděpodobně by svedlo inkriminovanou nákladní dopravu ulicí Velkomoravskou do obce. Hlavním cílem je dosáhnout toho, aby tranzit nákladních vozidel a kamionů byl v budoucnu

zcela sveden na komunikaci I/55 mimo obec. Vedení obce tento svůj záměr dlouhodobě prezentuje i při jednáních o výstavbě rychlostní komunikace R55. Pan Poláček vyjádřil svůj souhlas s podporou záměru petice. Dále konstatoval, že vzhledem k tomu, že je v současnosti dokončována výstavba rodinných domů v ulicích Dobrovolského a Bojanovická, je žádoucí, aby se snížil počet nákladních vozidel, které musí po ulici Bojanovická nezbytně projíždět. Pan Klásek se dotázal, zda bude obec iniciovat jednání s JmK. Starosta odpověděl, že obec ve svém stanovisku k petici navrhne další postup včetně jednání s JmK a SÚS.

**USNESENÍ č. 19/4a:** ZO Lužice bere na vědomí petici ze dne 19. 09. 2017.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 19/4b:** ZO Lužice pověřuje tajemníka obce k vypracování odpovědi na petici podanou dne 19. 09. 2017.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 19/4c:** ZO Lužice pověřuje starostu obce k vyvolání jednání s příslušnými orgány státní správy k řešení dané situace.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

## **5. Projednání dopisu ze dne 29. 06. 2017**

Tajemník seznámil přítomné s obsahem dopisu paní xxxxx týkající se problematiky pasportu komunikací ve vztahu k vlastnictví pozemků a současně nabídky k odprodeji části pozemku paní xxxxx pod asfaltovým tělesem vozovky v ulici Důlní. Pan Klásek v reakci na poukázané rozpory uvedl, že s tímto problémem se potýká drtivá většina obcí, pasport komunikací je evidencí existujících komunikací na katastru obce a nemá souvislost s vlastnickými vztahy. Starosta informoval, že obec se dlouhodobě snaží pozemky pod komunikacemi vykupovat i s ohledem na inženýrské sítě v jejich blízkosti. V budoucnu pak bude administrativně jednodušší provádět modernizaci infrastruktury. Z tohoto důvodu projevila obec zájem odkoupit od paní xxxxx celou parcelu, nejen část přímo pod vozovkou. Jednání nebyla úspěšná. Pan Klásek se dotázal přítomné pisatelky, zda jsou ještě jednou ochotni zvážit prodej celého pozemku. Syn paní xxxxx tuto variantu odmítnul. Starosta uvedl, že aktuální nabídku uvedenou v dopise bude obec akceptovat. Dotázal se paní xxxxx, zda souhlasí s nabídnutou cenou 100,-Kč/m<sup>2</sup>, tato souhlasila. Pan Poláček se dotázal, kdo bude hradit pořízení geometrického plánu při prodeji části pozemku. Starosta odpověděl, že kupující, jak je obvyklé.

**USNESENÍ č. 19/5a:** ZO Lužice bere na vědomí dopis podaný dne 29. 06. 2017.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 19/5b:** ZO Lužice pověřuje tajemníka obce k jednání s paní xxxxx, xxxxx, 696 18 Lužice, o výkupu části jejího pozemku parc. č. 1434/9, k. ú. Lužice u Hodonína, za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>, se kterou přítomná prodávající souhlasí.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**6. Projednáni Žádosti o prodej části pozemků p. č. 1864/3 a 1864/4, vše k. ú. Lužice u Hodonína**

Tajemník seznámil zastupitele s žádostí o prodej části pozemků o souhrnné výměře cca 35 m<sup>2</sup>. Žadatelé mají na této ploše umístěno zázemí pro náradí určené k práci na zahradě a kotec pro psa. Pan Poláček poznamenal, že i v tomto případě platí pořízení geometrického plánu kupující. Pan Klásek se ujistil, že se jedná o okrajovou část plochy, která je zamýšlena jako školní zahrada a v té souvislosti se dotázal, jak projekt školní zahrady pokračuje. Pan Buchta odpověděl, že byl nalezen vhodný dotační titul, do konce ledna 2018 by k této dotaci měla být připravena veškerá dokumentace a podána žádost.

**USNESENÍ č. 19/6:** ZO Lužice schvaluje prodej části pozemků p. č. 1864/4 a 1864/3, vše k. ú. Lužice u Hodonína, za cenu 700 Kč/m<sup>2</sup>. Nabídka platí do konce roku 2017.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**7. Projednáni Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lužice – Hnutí Brontosaurus**

Tajemník informoval o navýšení dotace o částku 8 000 Kč na pokrytí nákladů provozu letního tábora.

**USNESENÍ č. 19/7:** ZO Lužice schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lužice – Základní článek Hnutí Brontosaurus BRĎO Vlkani, Těšice 184, Mikulčice, IČO: 48843458.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## **8. Informace o dotacích**

Pan Buchta předložil zastupitelům přehled o podaných dotacích a jejich aktuálním stavu. 10 žádostí o dotaci již bylo vyhodnoceno, přičemž 4 projekty jsou již zrealizovány (místní komunikace v ulici Kratiny II. etapa, vybavení knihovny, pořízení krojů do MŠ a podpora protipovodňového systému) a u 3 projektů probíhá realizace (chodník na ulici Bojanovické, demolice domu čp. 254 a udržování čistoty cyklostezek). 5 dalších žádostí čeká na vyhodnocení. Výsledek by měl být znám do konce roku 2017. Žádost o dotaci na pořízení nového cimbálu byla u JmK úspěšná, bude poskytnuta částka ve výši 50% z pořizovací ceny hudebního nástroje. Pan Poláček se dotázal, zda se bude rekonstruovat vodovod Podluží a zda bude obec finančně participovat. Starosta odpověděl, že ano, a to od železničního přejezdu v ulici Důlní, přes Kratiny po park U Vrchnice. Nová komunikace v ulici Kratiny nebude tímto dotčena, investorem projektu je společnost VaK Hodonín.

**USNESENÍ č. 19/8:** ZO bere na vědomí informace o dotacích.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

## **9. Rozpočtové opatření č. 3/2017**

Pan Valoušková seznámila s úpravami rozpočtu v Rozpočtovém opatření č. 3. Pan Slatinský se dotázal, co prezentuje navýšení rozpočtu pro rozšíření optické sítě a KTV v ulici Bojanovická. Starosta odpověděl, že se jedná o vybudování sítě pro internet a kabelovou televizi v ulici Bojanovická a o propojení ulice Dobrovolského a MŠ optickým kabelem. Bude využito i pro kamerový systém obce. Dále se pan Slatinský dotázal, co představují výdaje na veřejné osvětlení na ulici Kratiny. Starosta sdělil, že se jedná o rozšíření stávajícího VO o 10 kusů svítidel. Kabely budou protaženy chráničkami, které byly připojeny při rozšíření sítě NN, kterou prováděla společnost E.ON v roce 2016. Pan Poláček se dotázal na výdaje na obnovu aleje. Starosta odpověděl, že jsou to náklady na stromy u silnice směr Dolní Bojanovice. Udržitelnost aleje je 10 let, některé stromy musí být podsazeny, protože v důsledku minimálních letních srážek odumřely, i když byly pravidelně zalévány. Pan Klásek vznesl dotaz k navýšení příspěvku na mzdové prostředky pro ZŠ. Starosta odpověděl, že byl navýšen úvazek psycholožky a jelikož nemá škola pro provozní pracovníky dostatek prostředků z JmK, je třeba prostředky poskytnout z rozpočtu obce.

**USNESENÍ č. 19/9:** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2017 v příjmové i výdajové části ve výši 2 354 100 Kč, po provedeném rozpočtovém opatření činí příjmy 37 845 500 Kč a výdaje 47 424 200 Kč. Rozdíl ve výši 9 578 700 Kč bude vyrovnán po splátce úvěru ve výši 1 591 000 Kč zůstatkem na účtech ve výši 11 169 700 Kč.

HLASOVÁNÍ:

PRO	13
PROTI	1 (Poláček)
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

## **10. Různé**

Tajemník seznámil přítomné s výsledkem výběrového řízení na podnájemce restaurace Lužák. Informoval o následných jednáních. V pořadí první zájemce smlouvu nepodepsal, s druhým v pořadí

probíhají jednání o uzavření podnájemní smlouvy. Pokud druhý v pořadí bude s podnájemní smlouvou souhlasit, a podnájemce bude následně schválen Radou obce Lužice, může pak být uzavřena podnájemní smlouva. Pan Hubačka se dotázal, proč nebyla v prvním případě smlouva podepsána, tajemník odpověděl, že dle sdělení prvního zájemce byla důvodem velikost a stav kuchyně, která nespĺnila jeho očekávání.

Místostarostka připomenula zastupitelům Program rozvoje obce Lužice, jehož vypracování projednávalo a schválilo ZO na minulých jednáních zastupitelstva. Informovala o konání besedy s občany k tomuto tématu dne 24. 10. 2017. K dané problematice obdrží veřejnost dotazník, který bude distribuován v tištěné formě spolu s Lužickým zpravodajem. V elektronické podobě bude zveřejněn na stránkách obce. Náměty, připomínky a zjištěné informace budou zapracovány do dokumentu, který bude vyhotoven do konce roku 2017.

Pan Poláček se dotázal na úspěšnost výzvy místní knihovny Dejme knihám další šanci. Místostarostka odpověděla, že akce probíhá, ale zatím není vyhodnocena. Pan Poláček následně požádal o vypracování výroční zprávy obecní policie.

Pan Klásek předložil návrh a požádal o úplný zápis v tomto znění:

*„V souvislosti se zahájením nového školního roku 2017 – 2018, v souvislosti s blížícím se koncem dalšího funkčního období ředitele školy, v souvislosti s projednáváním této problematiky na dřívějších zasedáních zastupitelstva obce i v souvislosti s nutností předložení Výroční zprávy školy za minulý školní rok 2016 – 2017, navrhuji zastupitelé hnutí ANO a KDU – ČSL zařadit na nejbližší jednání zastupitelstva obce Lužice problematiku lužického školství.*

*Zároveň k tomuto požadovanému bodu jednání vznášejí tyto otázky a dotazy:*

- 1. Zda-li v souvislosti s koncem dalšího funkčního období ředitele ZŠ + MŠ Lužice uvažuje Rada obce Lužice o vypsání konkurzu na místo ředitele ZŠ + MŠ Lužice (konkurz nebyl vypsán od roku 1990)*
- 2. Jaký je celkový počet dětí ZŠ Lužice k 1. 9. 2017, kolik dětí nastoupilo do 1. třídy*
- 3. Jaký je rozdíl v celkovém počtu dětí ZŠ Lužice ke dni 1. 9. 2016 a 1. 9. 2017*
- 4. Jaký byl celkový počet dětí, které byly u zápisu do 1. třídy pro školní rok 2017 – 2018, kolik z těchto dětí má odklad školní docházky a kolik jich nastoupilo na jiné školy mimo Lužice*
- 5. Kolik dětí nastoupilo do lužické školy po odkladu školní docházky z minulého roku“.*

Následně pan Klásek oslovil tajemníka s tématem o dvojakosti postupů ZO. Tajemník vysvětlil, že se nejedná o dvojakost postupů ZO, ale o správný postup ZO při odlišných rozhodováních. Starosta doporučil, aby se zastupitelstvo vrátilo k práci a vzhledem k tomu, že na minulém zasedání ZO se tomuto tématu věnovalo nemálo času, doporučil, aby si pan Klásek a pan Červinek probrali tuto záležitost na společné schůzce.

Starosta dále seznámil přítomné s problémy, které se objevují u realizací různých záměrů obce. Jedná se o specifické komplikace, které se objevují v průběhu staveb a rekonstrukcí, a které je nutno s vynaložením nemalého množství energie bezodkladně řešit, tak aby byla všechna předsevzetí splněna bez skluzů.

Místostarostka informovala přítomné o vydání nejnovějšího čísla Lužického zpravodaje a upozornila na množství zajímavých článků mapujících nejen úspěšné akce lužického léta, ale také popisujících osobnosti, které za některými z akcí stojí.

## **11. Diskuse**

Z řad veřejnosti se do diskuze přihlásil pan Sasinek. Žádné nové skutečnosti a informace k problematice schodů před domem č.p. 680, které by ZO nepředložil již na minulých zasedáních, k dispozici neměl.

Paní Černá vyjádřila svou nespokojenost s kvalitou kabelové televize a infokanálu v souvislosti s nemožností vyslechnout jeho prostřednictvím hlášení místního rozhlasu. Starosta informoval, že k opětovnému propojení místního rozhlasu a infokanálu dojde v nejbližší době. Výluka byla způsobena výměnou technologií místního rozhlasu. Dále se paní Černá dotázala, zda bude nějak řešena situace s parkováním v ulici Velkomoravská v části od ZŠ po nádraží ČD. Starosta odpověděl, že se pracuje s návrhem, kdy na místech vozovky, kde to jde, budou vyznačena stání tak, aby bylo

parkování legitimní. Obec vybudovala již cca 500 parkovacích míst, přesto to stále není dostačující, neboť počet vozidel stále roste. Bez parkování soukromých vozidel na vlastních pozemcích občanů se tento problém nevyřeší.

## **12. Závěr**

Starosta poděkoval přítomným za účast a práci a XIX. zasedání ZO ukončil.

.....  
starosta  
Ing. Jaroslav Kreml

.....  
místostarostka  
Mgr. Jana Ambrožová

.....  
ověřovatel  
Josef Staněk

.....  
ověřovatel  
Petr Slatinský