

VÝPIS USNESENÍ Z III. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ze dne 18. května 2023

Přítomni: viz prezenční listina (příloha č. 2)

Příloha: č. 1 – Informace o konání zastupitelstva obce Lužice

Příloha: č. 2 – prezenční listina zastupitelů

Příloha: č. 3 – situační mapka k bodu č. 3/9.2

Jednání Zastupitelstva obce Lužice (dále jen ZO Lužice) se uskutečnilo v areálu ČZS v Lužicích („Tabačárna“), zahájeno bylo v 17.00 hod. starostou obce.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Při zahájení jednání je přítomno 10 členů zastupitelstva obce.

Omluven/a: Petr Slatinský, Ing. Jakub Hromek, Miloš Kadala, Mgr. Štěpán Prokop,
Mgr. Jiří Hubačka

ZO Lužice je usnášeníschopné.

Zapisovatelkou byla určena Lucie Skutecká

Navržený program:

1. Procedurální záležitosti
 - 1.1. Schválení ověřovatelů zápisu
 - 1.2. Schválení programu III. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice
2. Kontrola usnesení z II. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 06.03.2023
3. Zpráva Kontrolního výboru
4. Smlouva s městem Hodonín o poskytnutí individuální dotace na zajištění vybraných sociálních služeb v ORP Hodonín v roce 2023
5. Informace o veřejných zakázkách a jejich vyhodnocení
 - Centrum volnočasových aktivit mládeže obce Lužice
 - Demolice objektu č.p. 309 a novostavba služebny obecní policie
 - Areál MŠ Lužice – stavební úpravy
6. Aktuální informace k rekonstrukci budov základní školy Lužice
7. Informace o stavu podaných žádostí o dotace obcí Lužice
8. Návrh na pořízení změny územního plánu obce Lužice – navrhovatel: GALUR s.r.o., Anglická 336/21, Praha 2
9. Majetkové otázky
 - 9.1. Projednání záměru k prodeji části pozemku p.č. 2040, v k.ú. Lužice u Hodonína.
 - 9.2. Projednání záměru k prodeji a směně částí pozemků p.č. 2156/1 a 2157/2, v k.ú. Lužice u Hodonína.
10. Rozpočtové opatření č. 2/2023
11. Různé

12. Diskuze

13. Závěr

Zápis č. 2 z minulého zasedání ZO byl řádně ověřen a vyhotoven k nahlédnutí ve stanoveném termínu 10 dnů a je k dispozici.

1. Procedurální záležitosti

1.1 Schválení ověřovatelů zápisu

1.2 Schválení programu III. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice

USNESENÍ 3/1.1 Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje jako ověřovatele zápisu paní Ing. Olgu Molnárovou a pana Jana Pecku.

Hlasování.

Pro 10

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

1.2 Schválení programu III. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice

USNESENÍ 3/1.2 Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje program III. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice.

Hlasování:

Pro 10

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

2. Kontrola usnesení z II. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 06.03.2023

USNESENÍ 3/2 Zastupitelstvo obce Lužice bere na vědomí výsledek kontroly usnesení ze II. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 06.03.2023.

3. Zpráva Kontrolního výboru

USNESENÍ 3/3 Zastupitelstvo obce Lužice bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru.

4. Smlouva s městem Hodonín o poskytnutí individuální dotace na zajištění sociálních služeb v ORP Hodonín v roce 2023

USNESENÍ 3/4.1 ZO Lužice bere na vědomí žádost města Hodonín o poskytnutí individuální dotace na zajištění vybraných sociálních služeb v ORP Hodonín v roce 2023.

USNESENÍ 3/4.2 ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Lužice s městem Hodonín za účelem spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2023. Starosta je pověřen podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro 10
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

5. Informace o veřejných zakázkách a jejich vyhodnocení

USNESENÍ 3/5.1.1 ZO Lužice schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku: „Novostavba centra volnočasových aktivit mládeže obce Lužice, parc.č. 2157/2, k.ú. Lužice u Hodonína“ ze dne 26.04.2023.

Hlasování:

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 1 (Hromek Z.)

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 3/5.1.2 ZO Lužice na základě doporučení Komise schvaluje jako vítěze veřejné zakázky: „Novostavba centra volnočasových aktivit mládeže obce Lužice, parc.č. 2157/2, k.ú. Lužice u Hodonína“ společnost Stavby SR Group, IČ: 09224289 se sídlem Pančava 128, Zlín - Příluky.

Hlasování:

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 1 (Hromek Z.)

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 3/5.1.3 Starosta je pověřen podpisem Smlouvy o dílo se společností Stavby SR Group, s.r.o., IČ: 09224289 se sídlem Pančava 128, Zlín – Přítluky s tím, že účinnost Smlouvy je vázána na zajištění finančních prostředků na tuto

akci. O zahájení akce rozhodne v návaznosti na finanční prostředky ZO Lužice.

Hlasování:

Pro 9

Proti 0

Zdržel se 1 (Hromek Z.)

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 3/5.2.1 ZO Lužice schvaluje Zprávu o hodnocení a posouzení nabídek pro veřejnou zakázku: „Demolice objektu č.p. 309 a Novostavba služebny Obecní policie Lužice“, ze dne 17.05.2023.

Hlasování:

Pro 10

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 3/5.2.2 ZO Lužice na základě doporučení komise schvaluje jako vítěze veřejné zakázky: „Demolice objektu č.p. 309 a Novostavba služebny Obecní policie Lužice“, společnost VHS Břeclav, s.r.o., IČ: 42324149, Lidická 3460/132, Břeclav.

Hlasování:

Pro 10

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 3/5.2.3 Starosta je pověřen podpisem Smlouvy o dílo se společností VHS Břeclav, s.r.o., IČ: 42324149, Lidická 3460/132, Břeclav s tím, že účinnost smlouvy je vázána na zajištění finančních prostředků na tuto investiční akci. O zahájení akce rozhodne v závislosti na zajištění finančních prostředků ZO Lužice.

Hlasování:

Pro 10

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 3/5.3.1 ZO Lužice schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku: „Areál MŠ-stavební úpravy“ ze dne 12.05.2023.

Hlasování:

Pro 10

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 3/5.3.2 ZO Lužice na základě doporučení komise schvaluje jako vítěze veřejné Zakázky: „Areál MŠ-stavební úpravy“ společnost VHS Břeclav, s.r.o., IČ: 42324149, Lidická 3460/132, Břeclav.

Hlasování:

Pro 10

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 3/5.3.3 Starosta obce je pověřen podpisem Smlouvy o dílo se společností VHS Břeclav, s.r.o., IČ: 42324149, Lidická 3460/132, Břeclav. Práce zahájit okamžitě po splnění všech procedurálních otázek s veřejnou zakázkou související.

Hlasování:

Pro 10

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

6. Aktuální informace k rekonstrukci budov základní školy Lužice

USNESENÍ 3/6.1 ZO Lužice bere na vědomí informaci starosty o přípravě rekonstrukce budov základní školy Lužice včetně informací o stavu dotací k této investici.

USNESENÍ 3/6.2 ZO Lužice určuje s ohledem na kapacitní a prostorové požadavky a po projednání s vedením školy a v Radě obce Lužice jako lokalitu pro umístění náhradních prostor školy (modulární buňkový systém) pozemky firmy Groz Beckert Czech s.r.o.

V této věci nutno připravit, projednat a odsouhlasit nájemní smlouvu k dotčeným pozemkům.

Hlasování:

Pro 10

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

7. Informace o stavu podaných žádostí o dotace obcí Lužice

USNESENÍ 3/7 ZO Lužice bere na vědomí informaci místostarosty obce Lužice o stavu žádostí o dotace obce Lužice.

8. Návrh na pořízení změny územního plánu obce Lužice – navrhovatel: GALUR s.r.o., Anglická 336/21, Praha 2

USNESENÍ 3/8.1 ZO Lužice rozhoduje, že podle ustanovení § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s použitím § 55a stavebního zákona neschválit návrh spol. GALUR, s.r.o., IČ: 255 82 488, se sídlem Anglická 336/21, 120 00 Praha 2 zastoupené Ing. Lubomírem Živným, jednatelem společnosti (jako nájemce a uživatele předmětných pozemků) a dále Ing. Lubomíra Živného, bytem Těšice 875, 696 19 Mikulčice (jako vlastníka předmětných pozemků a žadatele) na pořízení změny Územního plánu Lužice v lokalitě na jihozápadním okraji obce při ul. U Staré šachty spočívající ve vymezení zastavitelné plochy k rozšíření ploch výroby a skladování na úkor plochy smíšené nezastavěného území – drobná držba dle předloženého znění.

Hlasování:

Pro 10

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

9. Majetkové otázky

USNESENÍ 3/9.1 ZO Lužice bere na vědomí odložení projednání záměru k prodeji části pozemku p.č. 2040, v k.ú. Lužice u Hodonína.

9.2 Projednání záměru k prodeji a směně částí pozemků p.č. 2156/1 a 2157/2, v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ 3/9.2 ZO Lužice schvaluje záměr ke směně části pozemku p.č. 2156/1 (cca 241 m²), záměr ke směně části pozemku p.č. 2157/2 (cca 192 m²) a záměr k prodeji částí pozemku p.č. 2157/2 (cca 112 m² a cca 1330 m²), vše v k.ú. Lužice u Hodonína, dle přiloženého situačního náčrtu za cenu 220,- Kč/m².

Hlasování:

Pro 10

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

10. Rozpočtové opatření č. 2/2023

USNESENÍ 3/10 ZO Lužice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023 v příjmové i výdajové části ve výši 5 201 400,00 Kč.

Po provedeném rozpočtovém opatření činí příjmy 69 069 100,00 Kč a výdaje 100 203 100,00 Kč. Rozdíl ve výši 31 134 000,00 Kč bude po

splátkách úvěrů ve výši 866 000,00 Kč a výdejem na termínovaný vklad ve výši 36 000 000,00 Kč vyrovnán zůstatkem na účtech z předešlých období ve výši 2 000 000,00 Kč a příjmy na termínovaném vkladu ve výši 66 000 000,00 Kč.

Hlasování:

Pro 10

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

.....
starosta
Mgr. Tomáš Klásek