

VÝPIS A USNESENÍ Z V. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ze dne 14. září 2023

Navržený program:

1. Procedurální záležitosti
 - 1.1. Schválení ověřovatelů zápisu
 - 1.2. Schválení programu V. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice
2. Kontrola usnesení ze IV. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 22.06.2023
3. Zpráva Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Lužice – veřejné zakázky
4. Informace o připravovaných veřejných zakázkách:
 - rekonstrukce ZŠ Lužice
 - modulární buňková škola – pronájem buněk
 - revitalizace lokality Cihelna (Lužák)
 - odbahnění rybníku Lužák
5. Projednání Darovací smlouvy – finanční dar obce na otevření praxe dětského lékaře na Domě zdraví
6. Informace o probíhajících investičních akcích obce Lužice:
 - revitalizace lokality Ploštiny
 - mateřská škola – venkovní úpravy
 - rekonstrukce Starého kvartýru
7. Projednání Obecně závazné vyhlášky obce Lužice o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí
8. Rozpočtové opatření č. 4/2023
9. Majetkové otázky
 - 9.1. Projednání Kupní smlouvy ke koupi části pozemku p.č. 1782/18, v k.ú. Lužice u Hodonína.
 - 9.2. Projednání Kupní smlouvy k prodeji pozemků p.č. 1249/2 a 1251/2, v k.ú. Lužice u Hodonína.
 - 9.3. Projednání Kupní smlouvy ke koupi pozemků p.č. 2681/4 a 2703/41, v k.ú. Lužice u Hodonína.
 - 9.4. Projednání Kupní smlouvy ke koupi pozemků p.č. 2696, p.č. 2474/27 a p.č. 2558/27, v k.ú. Lužice u Hodonína.
 - 9.5. Projednání Kupní smlouvy ke koupi pozemku p.č. 2694, v k.ú. Lužice u Hodonína.
 - 9.6. Projednání Kupní smlouvy ke koupi části pozemku p.č. 2640, v k.ú. Lužice u Hodonína.
 - 9.7. Projednání Kupní smlouvy ke koupi části pozemku p.č. 2699/1, v k.ú. Lužice u Hodonína.
 - 9.8. Projednání Směnné smlouvy k části pozemku p.č. 2647, v k.ú. Lužice u Hodonína.
 - 9.9. Projednání Směnné smlouvy k částem pozemku p.č. 2647, v k.ú. Lužice u Hodonína.
 - 9.10. Projednání prodeje části pozemku p.č. 2826 a pozemku p.č. 2847/2 vše v k.ú. Lužice u Hodonína.
 - 9.11. Projednání záměru k prodeji části pozemku p.č. 2040, v k.ú. Lužice u Hodonína.
10. Různé
11. Diskuze
12. Závěr

Zápis z minulého zasedání ZO byl řádně ověřen a vyhotoven k nahlédnutí ve stanoveném termínu 10 dnů a je k dispozici.

1. Procedurální záležitosti

1.1 Schválení ověřovatelů zápisu

1.2 Schválení programu V. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice

1.1 Na ověřovatele zápisu z V. veřejného zastupitelstva obce Lužice jsou nominováni Ing. Jakub Hromek a Bc. Jiří Šetina.

USNESENÍ 5/1.1 Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje jako ověřovatele zápisu Ing. Jakuba Hromka a Bc. Jiřího Šetinu.

Hlasování.

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 2 (Hromek J., Šetina)

Usnesení bylo přijato.

1.2 Schválení programu V. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice

USNESENÍ 5/1.2 Zastupitelstvo obce Lužice schvaluje program V. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

2. Kontrola usnesení ze IV. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 22.06.2023

USNESENÍ 5/2 Zastupitelstvo obce Lužice bere na vědomí výsledek kontroly usnesení ze IV. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 22.06.2023.

3. Zpráva Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Lužice – veřejné zakázky

USNESENÍ 5/3 Zastupitelstvo obce Lužice bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru.

4. Informace o připravovaných veřejných zakázkách:

USNESENÍ 5/4.1 ZO bere na vědomí informaci starosty obce o připravovaných veřejných zakázkách a vymíní si rozhodnout o způsobu jejich financování v rámci rozpočtu obce a jednotlivých opatření.

USNESENÍ 5/4.2 ZO Lužice ukládá Radě obce Lužice průběžně informovat o stavu příprav jednotlivých záměrů včetně způsobu jejich financování.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

5. Projednání Darovací smlouvy – finanční dar obce na otevření praxe dětského lékaře na Domě zdraví

USNESENÍ 5/5 ZO Lužice schvaluje Darovací smlouvu – finanční dar obce na otevření praxe dětského lékaře na Domě zdraví Lužice uzavřenou mezi Soňou Jelínkovou, nar. 21.07.1983, bytem Velkomoravská 27/235, 696 18 Lužice a obcí Lužice, Česká 1, 696 18 Lužice.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

6. Informace o probíhajících investičních akcích obce Lužice

USNESENÍ 6/6 ZO Lužice bere na vědomí informaci starosty o probíhajících investičních akcích obce Lužice.

7. Projednání obecně závazné vyhlášky obce Lužice o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

USNESENÍ 7/7 ZO Lužice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Lužice o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

Hlasování:

Pro 13

Proti 1 (Kadala)
Zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

8. Rozpočtové opatření č. 4/2023

USNESENÍ 5/8 ZO Lužice schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2023 v příjmové i výdajové části ve výši 44 323 100,00 Kč financování pol. 8117 + 53 000 000,00 Kč a pol. 8118 – 53 000 000,00 Kč.

Po provedeném rozpočtovém opatření činí příjmy 113 677 000,00 Kč a výdaje 144 811 000,00 Kč. Rozdíl ve výši 31 134 000,00 Kč bude po splátkách úvěrů ve výši 866 000,00 Kč a výdajem na nákup cenných papírů ve výši 53 000 000,00 Kč vyrovnán zůstatkem na účtech z předešlých období ve výši 2 000 000,00 Kč a příjmy z odkoupení cenných papírů ve výši 53 000 000,00 Kč.

Hlasování:
Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

9. Majetkové otázky

9.1. Projednání Kupní smlouvy ke koupi části pozemku p.č. 1782/18, v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ 5/9.1 ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu mezi kupující obcí Lužice a prodávající D [REDAKCE] Č [REDAKCE], [REDAKCE], Lužice, k části pozemku p.č. 1782/18, ostatní plocha, o výměře 107 m², dle GP č. 2889-191/2023 pozemek p.č. 1782/18, ostatní plocha, o výměře 74 m², v k.ú. Lužice u Hodonína, za cenu 100,- Kč/m², cena celkem 7.400,- Kč.

Hlasování:
Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

9.2. Projednání Kupní smlouvy k prodeji pozemků p.č. 1249/2 a 1251/2, v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ 5/9.2 ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu mezi prodávající obcí Lužice a kupujícími J [REDAKCE] H [REDAKCE] a A [REDAKCE] H [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], Lužice, k pozemkům p.č. 1249/2 – ostatní plocha o výměře 3 m² a p.č. 1251/2 – ostatní plocha o výměře 8 m², v k.ú. Lužice u Hodonína, za cenu 700,- Kč/m², to je celkem 7.700,- Kč.

Hlasování:

Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

9.3. Projednání Kupní smlouvy ke koupi pozemků p.č. 2681/4 a 2703/41, v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ 5/9.3 ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu mezi kupující obcí Lužice a prodávajícími M [REDAKCE] B [REDAKCE] a M [REDAKCE] L [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], Lužice, k pozemkům p.č. 2681/4 – lesní pozemek, o výměře 565 m² a pozemku p. č. 2703/41 – vodní plocha, o výměře 53 m², v k.ú. Lužice u Hodonína, za cenu 100,- Kč/m², to je celkem 61.800,- Kč.

Hlasování:

Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

9.4. Projednání Kupní smlouvy ke koupi pozemků p.č. 2696, p.č. 2474/27 a p.č. 2558/27, v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ 5/9.4 ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu mezi kupující obcí Lužice a prodávajícím Z [REDAKCE] I [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Lužice, k pozemkům p.č. 2696 – lesní pozemek o výměře 197 m², p. č. 2474/27 – ostatní plocha o výměře 23 m² a p. č. 2558/27 – vodní plocha o výměře 64 m², v k.ú. Lužice u Hodonína, za cenu 100,- Kč/m², to je celkem 28.400,- Kč.

Hlasování:

Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

9.5. Projednání Kupní smlouvy ke koupi pozemku p.č. 2694, v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ 5/9.5 ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu mezi kupující obcí Lužice a prodávající L [redacted] S [redacted], bytem [redacted], Lužice, k pozemku p.č. 2694 – lesní pozemek o výměře 179 m², v k.ú. Lužice u Hodonína, za cenu 100,- Kč/m², to je celkem 17.900,- Kč.

Hlasování:

Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

9.6. Projednání Kupní smlouvy ke koupi části pozemku p.č. 2640, v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ 5/9.6 ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu mezi kupující obcí Lužice a prodávajícím M [redacted] Š [redacted], [redacted], Lužice, k části pozemku p.č. 2640, orná půda, o výměře 774 m², dle GP č. 2832-361/2022 pozemek p.č. 2640/2, ostatní komunikace, o výměře 7 m², v k.ú. Lužice u Hodonína, za cenu 100,- Kč/m², to je celkem 700,- Kč.

Hlasování:

Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

9.7. Projednání Kupní smlouvy ke koupi části pozemku p.č. 2699/1, v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ 5/9.7 ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu mezi kupující obcí Lužice a Prodávajícím P [redacted] K [redacted], [redacted], Hodonín, k části pozemku p.č. 2699/1, orná půda, o výměře 438 m², dle GP č. 2832-361/2022 pozemek p.č. 2699/3, tok přír., o výměře 86 m², v k.ú. Lužice u Hodonína, za cenu 100,- Kč/m², to je celkem 8.600,- Kč.

Hlasování:

Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

9.8. Projednání Směnné smlouvy k části pozemku p.č. 2647, v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ 5/9.8 ZO Lužice schvaluje Směnnou smlouvu mezi obcí Lužice a J [redacted] F [redacted], DiS., [redacted], Lužice, k části pozemku p.č.

2647, ostatní komunikace o výměře 1456 m²), dle GP č. 2832-361/2022 pozemek p.č. 2647/3, jiná plocha, o výměře 4 m², za pozemky p. č. 2642/2 – ostatní komunikace, o výměře 23 m², p. č. 2642/3 – tok přirozený, o výměře 26 m², a p. č. 2700/2 – tok přirozený, o výměře 9 m², v obci Lužice, vše v k.ú. Lužice u Hodonína, s doplatkem J [redacted] F [redacted], DiS. v celkové výši 5.400,- Kč, to je 54 m² za cenu 100,- Kč/m².

Hlasování:

Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

9.9. Projednání Směnné smlouvy k částem pozemku p.č. 2647, v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ 5/9.9 ZO Lužice schvaluje Směnnou smlouvu mezi obcí Lužice a M [redacted] B [redacted], Těšice [redacted], Mikulčice, k částem pozemku p.č. 2647, ostatní komunikace o výměře 1456 m², dle GP č. 2832-361/2022 pozemky p.č. 2647/4, jiná plocha, o výměře 26 m² a p.č. 2647/5, jiná plocha, o výměře 59 m² za pozemek p. č. 2643/3 – tok přirozený, o výměře 160 m², v obci Lužice, vše v k.ú. Lužice u Hodonína, s doplatkem M [redacted] B [redacted], v celkové výši 7.500,- Kč, to je 75 m² za cenu 100,- Kč/m².

Hlasování:

Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

9.10. Projednání prodeje části pozemku p.č. 2826 a pozemku p.č. 2847/2 vše v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ 5/9.10 ZO Lužice neschvaluje prodej částí částí pozemku p.č. 2826 a pozemku p.č. 2847/2, vše v k.ú. Lužice u Hodonína.

Hlasování:

Pro 13
Proti 0
Zdržel se 1 (Hromek Zbyněk)

Usnesení bylo přijato.

9.11. Projednání záměru k prodeji části pozemku p.č. 2040, v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ 5/9.11 ZO Lužice schvaluje záměr k prodeji části pozemku p.č. 2040, v k.ú. Lužice u Hodonína, dle přiloženého situačního náčrtu cca 365 m² za

minimální cenu 500,- Kč/m².

Hlasování:

Pro 12
Proti 2 (Domanský, Šetina)
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

10. Různé

10.1a

USNESENÍ 5/10.1a ZO Lužice schvaluje odměnu za výkon funkce předsedy Komise životního prostředí Rady obce Lužice Ing. Bc. Štěpánu Pryglovi ve výši 2 000,- Kč.

Hlasování:

Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

10.1b

USNESENÍ 5/10.1b ZO Lužice schvaluje uzavření Dohod o provedení práce s neuvolněným členem zastupitelstva Milošem Kadalou k provedení revizí elektrocentrál ve vlastnictví obce Lužice.

Hlasování:

Pro 13
Proti 0
Zdržel se 1 (Kadala)

Usnesení bylo přijato.

10.2.

USNESENÍ 5/10.2a ZO Lužice bere na vědomí odstoupení paní Evy Grufíkové z pozice členky Finančního výboru Zastupitelstva obce Lužice ke dni 14.09.2023.

USNESENÍ 5/10.2b ZO Lužice volí členem Finančního výboru pana Michala Kučabu.

Hlasování:

Pro 13
Proti 0

Zdržel se 1 (Molnárová)
Usnesení bylo přijato.

11. Diskuze

Diskuze neproběhla.

12. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a jednání ZO v 19:05 ukončil.

.....
starosta
Mgr. Tomáš Klásek