



Obecní úřad Lužice, Česká 1, 696 18 Lužice

Vesnice Jihomoravského kraje roku 2009



Váš dopis

Naše značka
OUL-440/2022/TK

Vyřizuje
Bc. Tomáš Konečný

Lužice dne
14. 04. 2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

DORUČENÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU LUŽICE A OZNÁMENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ (změna územního plánu je pořizována zkráceným postupem)

Obecní úřad Lužice, který zajistil splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako pořizovatel ve smyslu § 6 odst. 2 stavebního zákona

DORUČUJE

v souladu s ustanoveními § 55b odst. 2 a § 52 odst. 1 stavebního zákona a ustanoveními § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) návrh Změny č. 2 územního plánu Lužice (dále jen „návrh Změny č. 2 ÚP Lužice“).

Vzhledem k tomu, že rozsah dokumentace není možné zveřejnit na úřední desce v úplném znění, stanovuje pořizovatel v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu, místo a lhůtu k seznámení s návrhem Změny č. 2 ÚP Lužice a jeho obsahem.

Návrh Změny č. 2 ÚP Lužice je k veřejnému nahlédnutí na těchto místech:

- v elektronické podobě na webových stránkách obce Lužice (Titulní stránka > Obec > Územní plán obce > Změna č. 2 ÚP Lužice) <https://www.luziceuhodonina.cz/obec/uzemni-plan-obce/>,
- v listinné podobě na Obecním úřadě Lužice, Česká 1, 696 18 Lužice, zejména v úředních hodinách (PO a ST 7:00-11:30, 12:30-17:00, v ostatních dnech dle telefonické dohody na tel. č. 724 172 957),

**v termínu od vyvěšení této veřejné vyhlášky,
tj. od 19. 04. 2022 do 31. 05. 2022 (včetně).**

Současně pořizovatel v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 stavebního zákona s použitím § 52 odst. 1 stavebního zákona oznamuje

**konání veřejného projednání návrhu Změny č. 2 ÚP Lužice,
které se uskuteční dne 24. 05. 2022 (v úterý) od 15:30 hodin
v objektu Sokolovny Lužice, Česká 450/2, Lužice.**

POUČENÍ:

Návrh Změny č. 2 ÚP Lužice a oznámení o konání veřejného projednání návrhu podle § 55b odst. 2 stavebního zákona v návaznosti na § 52 odst. 1 stavebního zákona Obecní úřad Lužice doručuje veřejnou vyhláškou. Písemnost doručovaná prostřednictvím veřejné vyhlášky podle § 25 odst. 2 správního řádu, se považuje za doručenu patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce, pokud byla v téže lhůtě zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup (webové stránky obce Lužice: www.luziceuhodonina.cz; cesta: Titulní stránka > Úřad > Úřední deska).

Veřejné projednání návrhu Změny č. 2 ÚP Lužice se podle § 52 odst. 1 stavebního zákona může konat nejdříve 15 dnů ode dne doručení této vyhlášky.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 31. 05. 2022 (včetně), může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 22 odst. 3 stavebního zákona se stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje. Připomínky, námitky a stanoviska je nutné zasílat na adresu: Obecní úřad Lužice, Česká 1, 696 18 Lužice.

Projektantem návrhu Změny č. 2 ÚP Lužice je spol. H.arch projekt s.r.o., se sídlem Legionářů 890/11, 695 01 Hodonín; projektanti Ing. arch. Lenka Holoušová Pecuchová, autorizovaný architekt ČKA, Ing. arch. Pavel Holouš, autorizovaný architekt ČKA.

S pozdravem

Mgr. Tomáš Klásek
starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 19. 4. 2022

Vyvěšeno na el. úřední desce dne: 19. 4. 2022

Doručeno dne:

Doručeno dne:

Svěšeno dne:

Svěšeno dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis:

OBECNÍ ÚŘAD LUŽICE
Česká 1
696 18 Lužice

OBECNÍ ÚŘAD LUŽICE
Česká 1
696 18 Lužice

do 31. 5. 2022