

ZÁPIS A USNESENÍ Z XVI. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 8. LISTOPADU 2012

Přítomni: viz prezenční listina

Jednání zahájil starosta obce Jaroslav KREML v 17.00 hod.

- Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.
 - Při zahájení jednání bylo přítomno 11 členů.
- Z jednání se omluvili: p. Kadala, Ing. Foldyna
- ZO je tím usnášeníschopné.

Návrhy na doplnění programu:

doplnění bodů 11. – 14. (změna čísla bodu 11. Podpora komunitního plánování na č. 15)

11. Projednání kupní smlouvy k pozemku parc. č. 3163, k. ú. Lužice u Hodonína

12. Projednání kupní smlouvy k pozemku parc. č. 3162, k. ú. Lužice u Hodonína

13. Projednání kupní smlouvy k pozemku parc. č. 3168, k. ú. Lužice u Hodonína

14. Projednání kupní smlouvy k pozemku parc. č. 3189/2, k. ú. Lužice u Hodonína

- Schválení doplnění programu HLASOVÁNÍ: 11 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

- Odhlasování programu. HLASOVÁNÍ: 11 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

- Program jednání byl schválen jednomyslně.

- Zapisovatelkou byla určena paní Jana Králová.

- Ověřovateli zápisu byli určeni: Mgr. J. Líčeníková, p. J. Staněk

- Byla zvolena návrhová komise ve složení:

předseda: Ing. Jakub Buchta DiS. HLASOVÁNÍ: 10 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE

člen: pí Drahomíra Sasinková HLASOVÁNÍ: 10 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE

Zápis z minulého zasedání ZO byl řádně ověřen a vyvěšen k nahlédnutí ve stanoveném termínu 10 dnů na úřední desce a na obecních informačních tabulích. Námitky proti němu nebyly podány a zápis je k dispozici.

1. Kontrola plnění usnesení z posledního zasedání

Místostarostka paní Ambrožová informovala přítomné, že provedla kontrolu plnění usnesení s konstatováním, že k dnešnímu dni s ohledem na program dnešního jednání nezůstávají pro zastupitelstvo úkoly k plnění.

USNESENÍ č. 16/1: ZO bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO.

HLASOVÁNÍ: 11 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

2. Úprava rozpočtu č. 5/2012

Paní Valoušková upřesnila zastupitelům jednotlivé položky úpravy rozpočtu, který měli k dispozici v materiálech k jednání zastupitelstva. Pan Hasoň se dotázal, zda jsou v této úpravě zahrnuty i částky za pozemky, které budou předmětem dnešního jednání. Tajemník odpověděl, že při úpravě rozpočtu pracujeme vždy až s podepsanými smlouvami, tudíž předmětné prodeje z dnešního jednání v úpravě zahrnuty nejsou.

USNESENÍ č. 16/2: ZO schvaluje úpravu rozpočtu č. 5/2012.

Po provedené úpravě rozpočtu č. 5/2012 v příjmové i výdajové části ve výši 579 500 Kč činí celkové příjmy 43 802 700 Kč a výdaje 39 451 700 Kč. Rozdíl ve výši 4 351 000 Kč bude po splátkách úvěrů ve výši 4 591 000 Kč vyrovnán zůstatkem na účtu z předešlých období.

HLASOVÁNÍ: 11 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

17:13 přišel p. Hubačka

3. Projednáání plánu kontrolní činnosti FV a KV, interního auditu a plánu kontrol svěřené agendy na r. 2013

Tajemník upřesnil termíny a účel provádění naplánovaných kontrol.

USNESENÍ č. 16/3: ZO schvaluje plán kontrolní činnosti FV a KV, interního auditu a plán kontrol svěřené agendy na r. 2013

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

4. Projednáání OZV č. 4/2012 o užívání plakátovacích ploch v majetku obce

Tajemník seznámil zastupitele s návrhem Obecně závazné vyhlášky č. 4/2012, která vymezuje pravidla užívání veřejných plakátovacích ploch v majetku obce. Starosta doplnil, že současné plakátovací plochy budou nahrazeny otočnými stojany tak, aby se zvětšila plakátovací plocha.

USNESENÍ č. 16/4 : ZO schvaluje OZV č. 4/2012 o užívání plakátovacích ploch v majetku obce.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

5. Projednáání Smlouvy o budoucí darovací smlouvě s Občanským sdružením Jarní Vinohrádky

Součástí projednávané smlouvy je smlouva darovací, kterou se infrastruktura vybudovaná v ulici Jarní Občanským sdružením Jarní Vinohrádky převede bezúplatně na Obec Lužice.

USNESENÍ č. 16/5 : ZO schvaluje Smlouvu o budoucí darovací smlouvě s Občanským sdružením Jarní Vinohrádky, Cihlářská čtvrť 3104/2, 695 01 Hodonín IČ 227 54 661.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

6. Projednáání kupní smlouvy k pozemku parc. č. 2287/16, k. ú. Lužice u Hodonína

Jedná se o kupní smlouvu na již dříve schválený prodej části pozemku. Geometrickým plánem vypracovaným na náklady žadatele byla část pozemku z původní parcely vyčleněna a určena přesná výměra.

USNESENÍ č. 16/6: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 2287/16, o výměře 49 m² (dle GP č. 1843-049/2012), ostatní plocha, v k. ú. Lužice u Hodonína, [redacted] za cenu 100 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

7. Projednáání kupní smlouvy k pozemku parc. č. 2853/57, k. ú. Lužice u Hodonína

Tajemník upřesnil umístění pozemku, jedná se o zahrádku za Lužákem za tratí. Kontrolou bylo zjištěno, že pozemek je majetkem Obce Lužice. Žadatelé manželé [redacted] pozemek dlouhodobě obdělávají.

USNESENÍ č. 16/7: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 2853/57, o výměře 342 m², orná půda, v k. ú. Lužice u Hodonína, [redacted] za cenu 100 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

8. Projednáni kupní smlouvy k pozemku parc. č. 2827/2 a parc. č. 1376/1, k. ú. Lužice u Hodonína

Tajemník informoval přítomné, že se jedná o jednu smlouvu, která slučuje dva, již dříve schválené prodeje uvedených pozemků žadateli.

USNESENÍ č. 16/8a: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 2827/2 o výměře 172 m² (dle GP č. 1805-32/2012) ostatní plocha, k. ú. Lužice u Hodonína [REDACTED] za cenu 100 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

USNESENÍ č. 16/8b: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 1376/1 o výměře 381 m², zahrada, k. ú. Lužice u Hodonína [REDACTED] za cenu 300 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

9. Projednáni kupní smlouvy k pozemku parc. č. 3172 a parc. č. 3173, k. ú. Lužice u Hodonína

Jedná se o pozemky ke stavbě RD v lokalitě Vinohrádky II. etapa.

USNESENÍ č. 16/9: ZO schvaluje prodej pozemků parc. č. 3172 o výměře 958 m² a parc. č. 3173, o výměře 973 m², vše orná půda v k. ú. Lužice u Hodonína [REDACTED], za cenu 1 200 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

10. Projednáni kupní smlouvy k pozemku parc. č. 3174 a parc. č. 3175, k. ú. Lužice u Hodonína

Jedná se o pozemky ke stavbě RD v lokalitě Vinohrádky II. etapa.

USNESENÍ č. 16/10: ZO schvaluje prodej pozemků parc. č. 3174 o výměře 973 m² a parc. č. 3175 o výměře 961 m², vše orná půda v k. ú. Lužice u Hodonína [REDACTED] za cenu 1 200 /m².

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

11. Projednáni kupní smlouvy k pozemku parc. č. 3163, k. ú. Lužice u Hodonína

Jedná se o pozemek ke stavbě RD v lokalitě Vinohrádky II. etapa.

USNESENÍ č. 16/11: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 3163 o výměře 686 m², orná půda v k. ú. Lužice u Hodonína [REDACTED] za cenu 1 200 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

12. Projednáni kupní smlouvy k pozemku parc. č. 3162, k. ú. Lužice u Hodonína

Jedná se o pozemek ke stavbě RD v lokalitě Vinohrádky II. etapa.

USNESENÍ č. 16/12: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 3162 o výměře 663 m², orná půda v k. ú. Lužice u Hodonína [REDACTED] za cenu 1 200 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

13. Projednáání kupní smlouvy k pozemku parc. č. 3168, k. ú. Lužice u Hodonína

Jedná se o pozemek ke stavbě RD v lokalitě Vinohrádky II. etapa.

USNESENÍ č. 16/13: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 3168 o výměře 630 m², orná půda v k. ú. Lužice u Hodonína kupujícímu [REDAKCE]
[REDAKCE] za cenu 1 200 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

14. Projednáání Projednáání kupní smlouvy k pozemku parc. č. 3189/1, k. ú. Lužice u Hodonína

Jedná se o pozemek pod trafostanicí v lokalitě Vinohrádky II. etapa.

USNESENÍ č. 16/14: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 3189/2 o výměře 9 m², zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Lužice u Hodonína společnosti E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 za cenu 100 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

15. Projednáání zapojení obce do projektu Podpora komunitního plánování na Hodonínsku a aktivit vedoucí k zapojení spádových obcí

Tajemník seznámil zastupitele s projektem Podpora komunitního plánování na Hodonínsku a aktivit vedoucí k zapojení spádových obcí. Cílem projektu je vytvoření kvalitní sítě sociálních služeb na Hodonínsku, včetně zajištění dostupnosti těchto služeb ve spádových obcích.

USNESENÍ č. 16/15: ZO schvaluje zapojení obce do projektu Podpora komunitního plánování na Hodonínsku a aktivit vedoucí k zapojení spádových obcí.

HLASOVÁNÍ: 10 PRO – 1 PROTI – 1 ZDRŽEL SE

16. Různé

Pan Půček se dotázal, kolik je ještě volných pozemků v lokalitě Vinohrádky II. etapa. Tajemník odpověděl, že momentálně je jich osm. Starosta dodal, že již proběhly kolaudace na všechny objekty, nebyly shledány žádné závažné nedostatky a v současnosti čekáme na vydání kolaudačního rozhodnutí.

Dále starosta informoval přítomné o plánovaných pracích týkajících se dekontaminace půdy po ropoplynových sondách na katastrálním území obce Lužice. Tyto práce jsou prováděny palivovým kombinátem v Ústí nad Labem a jsou hrazeny z prostředků státu. Na území obce se nachází tři problematické vrty, u nichž budou provedeny sanační práce a uvedení okolí do původního stavu včetně oprav komunikací, které budou dekontaminačními pracemi narušeny. Starosta také seznámil zastupitele se skutečností, že z rozpočtu společnosti LUTES s.r.o., která objekt provozuje, byla na budově zdravotního střediska, a to především v ordinacích lékařů a místnostech, které s ordinacemi souvisí, vyměněna okna. Zbývající okna na chodbách a v prostorách archívu budou vyměněna následně. V současnosti probíhá u zdravotního střediska rekonstrukce parkoviště a chodníků.

Místostarostka pozvala přítomné na komponovaný pořad „Růže pro veterány“, který bude věnován lužickým rodákům bojujícím a padlým na bojištích světových válek. Dále seznámila přítomné s termínem akce pro seniory „Posezení s písničkou“. Ta se bude konat v neděli 25. 11. 2012. Následující neděli 2. 12. 2012 proběhne u obecního úřadu tradiční „Rozsvícení vánočního stromu“. V sobotu 8. 12. 2012 pořádá Klub česko-francouzského partnerství každoroční akci „S Mikulášem do Francie“, na kterou jsou zváni zástupci všech spolků i široká veřejnost.

17. Diskuze

Neproběhla.


18. Závěr

V závěru starosta obce zúčastněným zastupitelům poděkoval a ukončil jednání.

Zapsala: Jana Králová


.....
starosta
Ing. Jaroslav Kreml




.....
místostarostka
Mgr. Jana Ambrožová


.....
ověřovatel
Mgr. Jana Líčeníková


.....
ověřovatel
Josef Staněk