

# ZÁPIS A USNESENÍ Z XXIII. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 23. BŘEZNA 2018

Přítomni: viz prezenční listina (příloha č. 1)

Přílohy:

č. 1 – prezenční listina zastupitelů

č. 2 – prezenční listina - veřejnost

č. 3 - program XXIII. veřejného zasedání ZO Lužice

Jednání zahájil starosta obce Jaroslav Kremel v 17.05 hod.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Při zahájení jednání je přítomno 11 členů zastupitelstva obce.

Omluvili se M. Poláček, J. Domanský, J. Pecka, J. Staněk.

ZO je usnášeníschopné.

Návrh na doplnění programu:

Starosta seznámil přítomné, že dne 29. 3. 2018 v 13.54 hod. obdržel tajemník dopis od zastupitele p. Kláska, který obsahuje námitku proti minulému zápisu ZO. Pro projednání dopisu navrhl zařazení tohoto bodu na začátek programu jako bod č. 1.

HLASOVÁNÍ:

11 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Schválení programu:

HLASOVÁNÍ:

11 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Doplněný program jednání byl schválen jednomyslně.

Zapisovatelkou byla určena: Jana Králová

Ověřovateli zápisu byli určeni: T. Klásek, M. Gutová

Byla zvolena návrhová komise ve složení:

předseda: J. Krchnivý

HLASOVÁNÍ:

11 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

člen: J. Král

HLASOVÁNÍ:

11 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Zápis z minulého zasedání ZO byl řádně ověřen a vyhotoven k nahlédnutí ve stanoveném termínu 10 dnů a je k dispozici.

## 1. ZÁPIS A USNESENÍ Z XXII. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 22. 02. 2018

Tajemník přečetl přítomným dopis zastupitele p. Kláska. První část byla vyhodnocena jako dotaz na konkrétní oporu v zákonech týkající se průběhu konkurzního řízení na obsazení pozice ředitele školy. Tajemník podrobně citoval zákonná ustanovení, která se tohoto aktu dotýkají. Jedná se o zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, §101, ods.1; zákon č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů; vyhlášku č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzních řízení a konkurzních komisích; metodický pokyn č. 1/12 vedoucího odboru školství Krajského úřadu Jihomoravského kraje; informace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy: Metodicko-výkladová příručka k problematice konkurzních řízení na vedoucí pracovní místa ředitelů škol a školských zařízení. V závěru informace tajemník konstatoval, že jednání komise je neveřejné a členové komise, tajemník a přízvaní odborníci jsou povinni zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a skutečnostech, s nimiž se v průběhu konání konkurzního řízení seznámili. Z výše uvedených skutečností je seznámení zastupitelů s doporučením konkurzní komise na veřejném jednání zastupitelstva před rozhodnutím rady obce v rozporu s platnou legislativou. Pan Klásek potvrdil, že je stále přesvědčen, že jimi navržené usnesení č. 22/13 ze dne 22. 2. 2018 nebylo v rozporu s legislativou.

Druhá část dopisu je námitkou proti zápisu ze dne 22. 2. 2018. Pan Klásek žádá o doplnění zápisu ve věci diskuze o členství pana Dorici v konkurzní výběrové komisi. Považuje za důležité, aby bylo v zápisu uvedeno, že pan Dorica jako zástupce rodičů nemá ve škole děti a že je bývalým kandidátem sdružení Nezávislých. Paní Ambrožová ve své reakci

uvedla, že zápis uvádí podstatné skutečnosti, že pana Doricu právoplatně schválila školská rada, jejímiž členy jsou i zástupci rodičů, a to jednomyslně. Starosta zdůraznil, že je třeba si uvědomit, že konkurzní výběrové řízení na post ředitele je zcela apolitická záležitost a že legislativa neukládá povinnost, aby mezi zástupci školské rady byl do konkurzní komise jmenován rodič žáka ZŠ.

**USNESENÍ č. 23/1:** ZO nevyhovuje námitce zastupitele Mgr. Kláska ze dne 29. 03. 2018 proti „Zápisu a usnesení z XXII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 22. 02. 2018“ a rozhoduje, že je námitka nedůvodná.

HLASOVÁNÍ:

PRO 7  
PROTI 3 (Hubačka, Klásek, Slatinský)  
ZDRŽEL SE 1 (Král)

Usnesení nebylo přijato a námitka bude projednávána na příštím jednání zastupitelstva.

## 2. KONTROLA USNESENÍ Z XXII. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 22. 02. 2018

Tajemník konstatoval, že žádná usnesení z minulého ZO nezůstávají k plnění.

**USNESENÍ č. 23/2:** ZO Lužice bere na vědomí výsledek kontroly usnesení z XXII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 22. 02. 2018.

HLASOVÁNÍ:

PRO 11  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0  
Usnesení bylo přijato.

## 3. ZPRÁVA Z KONTROLNÍHO VÝBORU

Tajemník seznámil přítomné s obsahem zprávy kontrolního výboru, zastupitelé měli tuto zprávu i ve svých materiálech.

**USNESENÍ č. 23/3:** ZO Lužice bere na vědomí zprávu z kontrolního výboru.

HLASOVÁNÍ:

PRO 11  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0  
Usnesení bylo přijato.

## 4. PROJEDNÁNÍ KUPNÍ SMLOUVY K ČÁSTI POZEMKU PARC. Č. 1434/9, K.Ú. LUŽICE U HODONÍNA

Tajemník informoval přítomné, že se jedná o konečnou smlouvu mezi paní xxx a Obcí Lužice. Geometrickým plánem byl z parcely č. 1434/9 vyčleněn pozemek parc. č. 1434/45 pod asfaltovou vozovkou v ulici Důlní. Cena za pozemek byla dohodnuta dříve na jednání ZO.

**USNESENÍ č. 23/4:** ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k pozemku parc. č. 1434/9 – ostatní plocha, o výměře 198 m<sup>2</sup>, který je rozdělen geometrickým plánem na oddělenou část o výměře 80 m<sup>2</sup>, která obdržela nové parc. č. 1434/45, k. ú. Lužice u Hodonína, mezi paní Bc. xxxx, bytem xxxxx, 696 18 Lužice, jako prodávající a Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, IČ: 44164343, jako kupující za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup> v celkové výši 8 000 Kč.

HLASOVÁNÍ:

PRO 11  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0  
Usnesení bylo přijato.

## 5. PROJEDNÁNÍ SMLOUVY O POSKYTNUTÍ ÚČELOVÉ DOTACE Z ROZPOČTU OBCE LUŽICE MĚSTU HODONÍN

Místostarostka sdělila zastupitelům, že se jedná o závěrečný krok v jednáních z loňského roku, kdy je finanční příspěvek vypočítán z reálného počtu obyvatel Lužic, kteří využívali v roce 2017 sociálních služeb. Podrobný přehled služeb a částky mají zastupitelé ve svých materiálech. Místostarostka dodala, že mimo tento výčet přispívá obec ještě charitě z Dolních Bojanovic, která jako nový smluvní subjekt není ještě v tabulce zapracována. Je třeba do budoucna počítat s navýšením částky na služby sociální prevence, neboť jich využívá stále více

klientů. Pan Hubačka se dotázal na nulové hodnoty v položce „výkon“, místostarostka odpověděla, že se jedná o normohodiny a že v tomto případě se jedná o výkony bezplatné. Starosta dodal, že je třeba vzít v úvahu, že v budoucnu bude nutné, aby JmK definoval, které - především nově zřizované - služby budou hrazeny z účelových dotací obcí, které jsou systematicky nuceny finančně suplovat stát.

**USNESENÍ č. 23/5:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Obce Lužice Městu Hodonín ve výši 86 857 Kč za účelem spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2018.

HLASOVÁNÍ:

PRO 11  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0  
Usnesení bylo přijato.

## 6. PROJEDNÁNÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA AKCI „LUŽICE – MÍSTNÍ KOMUNIKACE KRATINY, ČESKÁ - III. ETAPA“

Starosta vyzval p. Buchtu, aby přítomné seznámil s výsledky výběrových řízení (VŘ), která aktuálně proběhla.

Projednávané VŘ „Lužice – místní komunikace Kratiny, Česká - III. etapa“ bylo dle předpokládané ceny zakázkou malého rozsahu, a jediným kritériem byla tudíž cena. Byl vybrán zhotovitel, který nabídl cenu o cca 150 tis. Kč nižší, než byla cena předpokládaná.

**USNESENÍ č. 23/6a:** ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení a schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Lužice – místní komunikace Kratiny, Česká - III. etapa“.

HLASOVÁNÍ:

PRO 11  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0  
Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 23/6b:** ZO schvaluje Smlouvu o dílo na akci „Lužice – místní komunikace

Kratiny, Česká - III. etapa“ mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako objednavatelem a STAVEBNÍ FIRMOU PLUS s.r.o., Měšťánská 3992/109, 695 01 Hodonín, jako zhotovitelem a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

HLASOVÁNÍ:

PRO 11  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0  
Usnesení bylo přijato.

## 7. PROJEDNÁNÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA AKCI „NOVOSTAVBA CHODNÍKU, ULICE DLÁŽDĚNÁ, LUŽICE“

Pan Buchta informoval, že se opět jedná o zakázku malého rozsahu, zhotovitelem byla tedy vybrána firma LIKOMSTAV, a to na základě nejnižší ceny, která byla o 180 tis. Kč nižší než cena předpokládaná. Pan Půček se dotázal, jestli máme s touto firmou nějaké zkušenosti. Starosta odpověděl, že tato firma realizuje své stavby v okolí, např. momentálně buduje chodníky v Mikulčicích.

**USNESENÍ č. 23/7a:** ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení a schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Novostavba chodníku, ulice Dlážděná, Lužice“.

HLASOVÁNÍ:

PRO 11  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0  
Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 23/7b:** ZO bere na vědomí Smlouvu o dílo na akci „Novostavba chodníku, ulice Dlážděná, Lužice“ mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako objednavatelem a firmou LIKOMSTAV MORAVA s.r.o., Trávníky 502/23, 691 53 Tvrdonice, jako zhotovitelem.

HLASOVÁNÍ:

PRO 11  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0  
Usnesení bylo přijato.

## 8. PROJEDNÁNÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA AKCI „LUŽICE, ULICE ČESKÁ – VÝMĚNA KANALIZACE“

I v tomto případě se na základě předpokládané ceny jedná o zakázku malého rozsahu, částka vybraného zhotovitele je o 80 tis. Kč nižší než částka předpokládaná. Práce se budou týkat kanalizace, která se nachází v lokalitě, kde bude následně budována komunikace. Pan Hubačka se dotázal, zda je již znám harmonogram. Starosta odpověděl, že z důvodu více akcí v dané lokalitě je nutné precizně koordinovat úkony a práce. Vše i s ohledem na přidělení dotace, úpravu NN vedení, probíhající rekonstrukci části vodovodu Podluží, vybudování nových vodovodních přípojek a v neposlední řadě také pořádání hodů a s tím související navážení atrakcí na hřiště. Je nutné také vyřešit dočasné přístupy obyvatel dané lokality do jejich objektů a parkování jejich vozidel. Obyvatelé dotčené lokality budou pozváni ke společnému jednání na obecní úřad.

**USNESENÍ č. 23/8a:** ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení a schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Lužice, ulice Česká – výměna kanalizace“.

### HLASOVÁNÍ:

PRO 11  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 23/8b:** ZO bere na vědomí Smlouvu o dílo na akci „Lužice, ulice Česká – výměna kanalizace“ mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako objednavatelem a firmou ARTESIA, spol. s r.o., Ratiškovice 241, 696 02 Ratiškovice, jako zhotovitelem.

### HLASOVÁNÍ:

PRO 11  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 9. PROJEDNÁNÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA AKCI „LUŽICE, UL. DVORNÍ – DEŠŤOVÁ KANALIZACE“

Pan Buchta informoval o dalším výběrovém řízení. Znovu se jedná o zakázku malého rozsahu a nabízená cena zakázky vybraného zhotovitele je o 82 tis. Kč nižší než předpokládaná.

**USNESENÍ č. 23/9a:** ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení a schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Lužice, ul. Dvorní – dešťová kanalizace“.

### HLASOVÁNÍ:

PRO 11  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 23/9b:** ZO schvaluje Smlouvu o dílo na akci „Lužice, ul. Dvorní – dešťová kanalizace“ mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako objednavatelem a firmou VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav, jako zhotovitelem a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

### HLASOVÁNÍ:

PRO 11  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 10. PROJEDNÁNÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA AKCI „LUŽICE - UDRŽOVACÍ PRÁCE NA SHROMAŽĎOVACÍ PLOŠE“

Dne 19. 3. 2018 se konalo další výběrové řízení, o kterém p. Buchta informoval. Opět byla předmětem zakázka malého rozsahu a byl vybrán uchazeč, který nabídl cenu o 40 tis. Kč nižší, než byla cena předpokládaná. Jedná se o plochu bývalého parkoviště před dřívější restaurací SEVA.

**USNESENÍ č. 23/10a:** ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení a schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Lužice - udržovací práce na shromažďovací ploše“.

### HLASOVÁNÍ:

PRO 11

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 23/10b:** ZO schvaluje Smlouvu o dílo na akci „Lužice - udržovací práce na shromažďovací ploše“ mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako objednavatelem a firmou VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav, jako zhotovitelem a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

### HLASOVÁNÍ:

PRO 11  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 11. PROJEDNÁNÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA AKCI „LUŽICE – OBNOVA HRBITOVNÍ ZDI – II. ETAPA“

Pan Buchta informoval přítomné, že veřejným řízením byly osloveny tři firmy, jedna se omluvila a zbývající dvě svou nabídku nepodaly. Výběrové řízení tak bude znovu vyhlášeno, a to v termínu 16. 4. 2018. Pan Buchta současně požádal opozici o nominaci dvou členů do výběrové komise. V tomto termínu proběhne také VŘ na rekonstrukci školních dělen a na hřiště před MŠ.

**USNESENÍ č. 23/11:** ZO bere na vědomí informace k výběrovému řízení na akci „Lužice - obnova hrbitovni zdi – II. etapa“.

### HLASOVÁNÍ:

PRO 11  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 12. INFORMACE O DOTACÍCH

Pan Buchta předložil zastupitelům i v materiálech přehled podaných žádostí o dotace. Upozornil, že aktuální přehled se liší od přehledu předloženého zastupitelstvu koncem loňského roku, a to z toho důvodu, že některé dotační tituly nebyly vyhlášeny,

nebo se změnila kritéria. Současně byly i přehodnoceny některé priority. Zdravotechnika v MŠ byla nahrazena výměnou oken a dveří budovy Sokolovny. Očekáváme vypsání výzev pro rekonstrukci školních dělen a odbahnění Cihelny.

**USNESENÍ č. 23/12:** ZO bere na vědomí informace o podaných dotacích v roce 2018.

### HLASOVÁNÍ:

PRO 11  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 13. PROJEDNÁNÍ STUDIE PŘELOŽKY SILNICE III/42222

Starosta informoval zastupitele o předložené studii, vypracované projekční kanceláří HBH Projekt Brno, která má přímou souvislost s rekonstrukcí komunikace I/55. Jednání kolem realizace rychlostní silnice R55, která má být nově značená jako D55, běží už desetiletí a pro některé obce jsou zásadní (Veselí n/M., Vnorovy, Strážnice – obce, přes které projíždí kamiony), ale připomínky má i naše obec. Předložená studie řeší stávající úrovněvovou křižovatku do Dolních Bojanovic tak, aby byl minimalizován průjezd nákladní dopravy obcí Lužice ulicí Bojanovická v nájezdu na plánovanou mimoúrovňovou křižovatku. Současně tak nedojde k přesunutí hluku dopravního provozu nad vybudovaný akustický val. Návrh předložený ve studii je o 11 mil. Kč levnější než vybudování mimoúrovňové křižovatky. Pan Hubačka se dotázal na řešení v místě současné křižovatky do Josefova. Starosta odpověděl, že místo bude řešeno mimoúrovňovou křižovatkou a nájezd na D55 z ulice Břeclavská nebude možný. Další nájezd na D55 bude pak řešen u Mikulčic. Pan Slatinský poukázal na celkovou šíři rychlostní čtyřproudové silnice, včetně další dvouproudové silnice řešící nájezd do Bojanovic v oblasti rybníků. Starosta odpověděl, že navržená studie je v souladu se schválenými Zásadami územního rozvoje JmK.

**USNESENÍ č. 23/13:** ZO schvaluje Studii přeložky silnice III/42222, č. zakázky: 2015/0094, jejímž zhotovitelem je HBH Projekt spol. s r. o.,

Kabátníkova 5, 602 00 Brno, a pověřuje starostu obce Lužice Ing. Jaroslava Kremla zasláním žádosti o zapracování předmětu studie do projektové dokumentace pro územní řízení stavby rychlostní silnice R55, stavba 5512 ROHATEC – LUŽICE, která bude vedena v trase stávající silnice I/55, což předpokládá zrušení stávající úrovně křižovatky silnice I/55 a III/42222.

#### HLASOVÁNÍ:

PRO 11

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

#### 14. RŮZNÉ

Tajemník informoval přítomné, že přihlášky do konkurzu na místo ředitele školy byly přijímány na podatelně v termínu do 29. 3. 2018 do 15.00 hodin. Podané přihlášky jsou uschovány v trezoru OÚ a dne 6. 4. 2018 budou předány předsedovi komise, která na svém zasedání zhodnotí splnění předepsaných náležitostí. Stanoví také termín, kdy budou pozváni uchazeči k pohovoru, a rozhodne, zda bude jeho součástí i písemný test. Na základě platné legislativy bude možné pozvat uchazeče k řízení nejdříve v 17. týdnu. Pan Hubačka v této souvislosti demontoval šířící se zprávy o tom, že si podal přihlášku do tohoto konkurzu.

Místostarostka oznámila zastupitelům, že právě vyšlo nové číslo zpravodaje, a pozvala všechny na pietní akt 13. 4. 2018 u památníku. Současně informovala o brigádě, kterou pořádá obec s ekologicko-zemědělskou komisí dne 21. 4. 2018. Budou vysázeny nové jerlíny u Sokolovny jako náhrada za vykáčené nemocné stromy. Starosta doplnil, že na příjezdové silnici od Hodonína probíhá kácení topolů, které provádí Správa a údržba silnic. Občané si mohou prohlédnout, v jak špatném stavu již topoly byly a že skutečně hrozilo jejich zřícení a ohrožení bezpečnosti dopravy, občanů i majetku. Pan Buchta se dotázal na odklizení vykáčených dřevin, starosta odpověděl, že předpokládaný termín likvidace bude po Velikonocích.

Starosta informoval zastupitele o projednání petice „Ne ohrožení pitné vody pro 140 tisíc lidí“ dne 28. 4. 2018 v Petičním výboru Senátu Parlamentu

ČR, které iniciovala senátorka Hubáčková a zúčastnilo se ho cca 40 starostů dotčených obcí našeho regionu. Petici podepsalo 11 tis. občanů. Hlavním tématem jednání bylo řešení situace kolem těžby štěrkopísku v Ostrožské Nové Vsi. V případě povolení těžby vzniká riziko kontaminace zdroje pitné vody pro cca 140 tis. lidí.

Pan Slatinský se poté dotázal, jak bylo naloženo s dřívím vytěženým z biokoridoru. Starosta odpověděl, že v souladu se smlouvou o dílo na kácení, štěpkování, vyklizení a odvoz byla stanovena smluvní cena po odečtu hodnoty dřevní hmoty.

Dále se p. Slatinský dotázal na aktuální stav pronájmu restaurace Lužák. Starosta odpověděl, že se provádí nezbytné stavební úpravy, rekonstrukce elektrorozvodů, dovybavení zařízení a instalace nových technologií. Pan Slatinský se dotázal, jak budou tyto práce hrazeny. Starosta odpověděl, že stavební úpravy a elektrické rozvody budou hrazeny z prostředků vyčleněných v rozpočtu obce pro areál Cihelna. Výčepní technologie zajišťuje podnájemce. Pan Klásek doplnil, že vybavení restaurace bude hrazeno z prostředků společnosti LUTES.

Nakonec se p. Slatinský dotázal na cenu za zhotovení smutečního stožáru, neboť se mu zdála vysoká. Starosta odpověděl, že se jedná o stožár, který je kvalitním kovářským dílem pro vyvěšení smutečního praporu při pohřbech a důstojným artefaktem pro pietní místo.

#### 15. DISKUZE

Do diskuze se přihlásil pan Sasinek. Obdobně jako na předchozích jednáních ZO obšírně seznamoval přítomné s již známou problematikou chodníku a vstupu do rodinného domu č. p. 680 na ulici Dvorní. Vystoupení nepřineslo žádné nové informace a další diskutující nebyli přítomni, proto starosta ukončil diskuzi.

#### 16. ZÁVĚR

Starosta poděkoval přítomným za účast a jednání ZO ukončil.

## ZÁPIS A USNESENÍ Z XXIV. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 24. KVĚTNA 2018

Přítomni: viz prezenční listina (příloha č. 1)

Přílohy:

č. 1 – prezenční listina zastupitelů

č. 2 - program XXIV. veřejného zasedání ZO Lužice

Jednání zahájil starosta obce Jaroslav Kreml v 17.00 hod.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Při zahájení jednání je přítomno 14 členů zastupitelstva obce.

Omluvil se J. Hubačka.

ZO je usnášeníschopné.

Schválení programu:

HLASOVÁNÍ:

14 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Program jednání byl schválen jednomyslně.

Zapisovatelkou byla určena: Jana Králová

Ověřovateli zápisu byli určeni: J. Staněk, J. Pecka

Byla zvolena návrhová komise ve složení:

předseda: J. Buchta

HLASOVÁNÍ:

14 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

člen: M. Poláček

HLASOVÁNÍ:

13 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE

Zápis z minulého zasedání ZO byl řádně ověřen a vyhotoven k nahlédnutí ve stanoveném termínu 10 dnů a je k dispozici.

#### 1. KONTROLA USNESENÍ Z XXIII. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 29. 03. 2018

Pan Poláček konstatoval, že s výjimkou usnesení č. 23/1, které bude v bodě 2) předmětem dnešního jednání, žádná další usnesení z minulého ZO nezustávají k plnění.

**USNESENÍ č. 24/1:** ZO Lužice bere na vědomí výsledek kontroly usnesení z XXIII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 29. 03. 2018.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

#### 2. NÁMITKA ČLENA ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE PROTI ZÁPISU Z XXII. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 29.03.2018

Tajemník konstatoval, že na posledním zasedání ZO nebylo přijato konkrétní usnesení k podané námitce, proto je nutné, aby bylo znovu o usnesení hlasováno.

**USNESENÍ č. 24/2:** ZO Lužice nevyhovuje námitce zastupitele Mgr. Kláska ze dne 29. 03. 2018 proti Zápisu a usnesení z XXII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 22. 02. 2018 a rozhoduje, že je námitka nedůvodná.

HLASOVÁNÍ:

PRO 8

PROTI 6 ( T. Klásek, J. Král, J. Pecka, P. Slatinský, M. Poláček, J. Domanský)

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

#### 3. PROJEDNÁNÍ PRODEJE ČÁSTI POZEMKU PARC. Č. 2853/2, K. Ú. LUŽICE U HODONÍNA

Tajemník seznámil přítomné s žádostí pana xxxxx o odkup části pozemku parc. č. 2853/2, který se nachází v lokalitě za Lužákem. Jedná se o zatravněnou

a zalesněnou plochu, sloužící jako obecní veřejná zeleň. Rada obce prodej části tohoto pozemku nedoporučuje. Starosta upřesnil, že obec své pozemky neprodává, neboť mají sloužit veřejnosti, případně je obec použije ke směně, jako plochu pro dočasné deponie a podobně. Pan Domanský se dotázal, zda je pozemek oplocený. Pan Staněk odpověděl, že ano, nikdo jej neužívá a LUTES jej dle potřeby seče.

**USNESENÍ č. 24/3:** ZO Lužice neschvaluje prodej části pozemku p. č. 2853/2, k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

#### 4. PLÁN ROZVOJE OBCE LUŽICE

Starosta v úvodu shrnul, že zhotovení tohoto dokumentu bylo zahájeno již v září 2017. Program rozvoje byl projednáván na veřejných zasedáních ZO a na dvou pracovních poradách zastupitelů. V rámci projektu „Podluží plánuje společně“ jsme první obcí, která má tento dokument rozsahem i metodicky správně vypracovaný. Pan Poláček sdělil, že nemůže tento plán podpořit, neboť zastává názor, že by si jej mělo vypracovat až nové zastupitelstvo. Vyjádřil pochybnosti, zda je dokument za daný čas vypracován dostatečně kvalitně. Poznamenal, že v současnosti máme platný stávající plán rozvoje. Pan Půček uvedl, že ten již neodpovídá platné legislativě, a dodal, že nový dokument je uceleně zpracovaný a novému zastupitelstvu poskytuje dostatek prostoru pro realizaci rozvoje obce. Místostarostka dodala, že zastupitele dvakrát e-mailem vyzvala, aby zaslali náměty a připomínky k projednanému materiálu a k SWOT analýze, ale neobdržela žádné odpovědi. Starosta upozornil, že náklady na vypracování nového plánu rozvoje v rámci projektu regionu jsou výrazně nižší, než kdyby si jej obec nechala zpracovat individuálně. Pan Klásek se dotázal, zda zmiňovaná výstavba infocentra a komunitního centra je navázána na studii, kterou projednávali na pracovním jednání. Starosta odpověděl, že se jedná o investiční záměr, který řeší chybějící obřadní síň, jednací sál a kapacitní knihov-

nu s bezbariérovým přístupem. Kulturně informační a komunitní centrum uvedené v programu rozvoje je možné realizovat dle aktuálních potřeb a požadavků veřejnosti. Zařazením do programu rozvoje je možné žádat o dotace.

**USNESENÍ č. 24/4:** ZO Lužice schvaluje Plán rozvoje obce Lužice na období 2018 - 2024.

HLASOVÁNÍ:

PRO 12

PROTI 2 (P. Slatinský, M. Poláček)

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

#### 5. NÁVRH NA VYPRACOVÁNÍ PLÁNU ROZVOJE SPORTU V OBCI LUŽICE 2018 - 2025

Starosta uvedl, že v oblasti sportu a tělovýchovy je v současnosti snaha přesunout výdajovou část rozpočtu v této oblasti ze státu na obce. Dokument je nutno vypracovat pro možnost čerpání dotací na sportovní činnosti a akce v obci. Požádal zastupitele, aby do 1. 6. 2018 zaslali své návrhy a připomínky k předložené osnově. Následně bude vypracován a předložen ZO ke schválení plán rozvoje sportu. Starosta také připomenul, že myšlenky rozvoje sportu jsou nastíněny již v Plánu rozvoje obce Lužice na období 2018 - 2024, ať už se konkrétně jedná o areály TJ Baník a T. J. Sokol nebo o relaxační areál Cihelna. Pan Poláček se dotázal, zda se uvažuje i o podpoře handicapovaných sportovců. Starosta potvrdil, že v této oblasti nevidí problém. Pan Klásek vyjádřil svůj názor na celý systém státní podpory sportu. Potvrdil, že je možno využít již zpracované koncepce, neboť již nyní jsou sport a sportovní aktivity v obci podporovány velmi solidně.

**USNESENÍ č. 24/5:** ZO Lužice schvaluje vypracování Plánu rozvoje sportu v obci Lužice 2018 - 2025.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

#### 6. PROJEDNÁNÍ SMĚRNICE 1/2018 O NAKLÁDÁNÍ S OSOBNÍMI ÚDAJI

Tajemník seznámil přítomné s platností nařízení GDPR, týkajícího se ochrany osobních údajů. Představil přítomným pověřence pro obec Lužice - Mgr. Petra Spaziera, který přítomné v krátkosti seznámil s podstatnými náležitostmi vztahujícími se k účinnosti nového nařízení EU. Pan Poláček se dotázal na pojištění v případě vysokých sankcí za porušení tohoto nařízení. Mgr. Spazier vyjádřil názor, že sankce by zřejmě nebyly uplatňovány na horní hranici. Aby byla hrozba sankcí zcela eliminována, je zpracována analýza rizik, směrnice, která je organizačním opatřením, záznamy o činnostech i vzory prohlášení pro použití při nakládání s osobními údaji. Pan Klásek se dotázal konkrétně na zveřejňování fotografií ve zpravodaji. Mgr. Spazier odpověděl, že konkrétně vydávání zpravodaje se řídí jinou legislativou, a to tiskovým zákonem. Doporučil však informovat účastníky akcí, z nichž je pořizována foto nebo video dokumentace např. na pozvánce, plakátu či webových stránkách krátkým sdělením o této skutečnosti. Pan Slatinský se dotázal, zda lze informaci o pořizování fotografií či audiovizuálních záznamů zpracovat např. do provozního řádu, konkrétně pro areál TJ Baník. Mgr. Spazier doporučil tuto informaci zveřejnit na webových stránkách v obecné formě spolu s uvedením kontaktní osoby, se kterou budou případně řešeny individuální nesouhlasy s uveřejněním. Pan Klásek se ujistil, že subjektem je vždy obec a nadřízeným orgánem je pro každý subjekt vždy Úřad pro ochranu osobních údajů.

**USNESENÍ č. 24/6:** ZO Lužice schvaluje Směrnici 1/2018 o nakládání s osobními údaji.

HLASOVÁNÍ:

PRO 13

PROTI 1 (T. Klásek)

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

#### 7. ZPRÁVA O VÝSLEDKU KONKURZNÍHO ŘÍZENÍ A JMENOVÁNÍ ŘEDITELE ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY JAROSLAVA DOBROVOLSKÉHO, LUŽICE, OKRES HODONÍN, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Tajemník seznámil s průběhem konkurzního řízení a s posledním krokem tohoto řízení, kterým bylo usnesení rady obce, jímž RO vzala na vědomí zprávu výběrové komise, jmenování nového ředitele a usnesení o platovém výměru, o podání žádosti o změně zápisu v rejstříku a o pověření ředitele k provedení změn. Starosta uvítal Mgr. Víta Hubačku, který bude od 1. 8. 2018 novým ředitelem školy. Mgr. V. Hubačka ve svém vystoupení seznámil přítomné se svými záměry, které by chtěl ve svém funkčním období ve škole zrealizovat. Pan Poláček se ho dotázal, zda zveřejní svou koncepci, se kterou se účastnil konkurzního řízení. Mgr. V. Hubačka sdělil, že ji bude zapracovávat do konceptu školy a v budoucnu se s ní bude možno seznámit. Pan Klásek poděkoval dalším dvěma uchazečům z řad zastupitelů za účast v konkurzním řízení. Dále vznesl dotaz k tajemníkovi OÚ, zda je možné vítěznou koncepci poskytnout. Tajemník odpověděl, že koncepci může poskytnout pouze autor.

Paní Ličeníková poznamenala, že momentálně je platný plán Koncepce rozvoje ZŠ do roku 2020, a Mgr. V. Hubačka potvrdil, že následující dokument bude obsahovat i jeho koncepci a bude reflektovat i reálné možnosti a potřeby školy. Nelze čekat radikální změny od 1. 9. 2018. Starosta novému řediteli popřál naplnění cílů.

**USNESENÍ č. 24/7:** ZO Lužice bere na vědomí výsledek konkurzního řízení a jmenování ředitele Základní školy a Mateřské školy Jaroslava Dobrovolského, Lužice, okres Hodonín, příspěvkové organizace.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

#### 8. PROJEDNÁNÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA AKCI „LUŽICE, STREET WORKOUT HŘIŠTĚ U MŠ (DĚTSKÉ HŘIŠTĚ)“

Pan Buchta seznámil přítomné s výběrovým řízením, kdy se na základě předpokládané ceny jedná o zakázku malého rozsahu. K plnění zakázky byly osloveny tři firmy, z nichž jedna se omluvila. Firma

STAVOČ spol. s r.o., která byla vybrána, následně oznámila, že z kapacitních důvodů není schopna zakázku do konce roku zhotovit. Druhý v pořadí nabídl cenu, která převyšovala předpokládané náklady o částku 300 tisíc Kč. Pan Buchta doporučil výběrové řízení zrušit a vybudování street workout hřiště u MŠ zrealizovat prostřednictvím nákupu polyuretanových dopadových ploch u jednoho dodavatele a nákupem herních prvků u dodavatele druhého.

**USNESENÍ č. 24/8:** ZO Lužice bere na vědomí informace k výběrovému řízení na akci „Lužice – street workout hřiště u MŠ (dětské hřiště)“.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 9. PROJEDNÁNÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA AKCI „LUŽICE – OBNOVA HŘBITOVNÍ ZDI – II. ETAPA

Pan Buchta informoval o dalším výběrovém řízení. Bylo osloveno celkem devět firem, nikdo z oslovených nabídku do výběrového řízení nepodal. Starosta doplnil, že obecně se momentálně jedná o nedostatek kvalifikovaných pracovníků – zedníků. Obnova hřbitovní zdi je komplikovaná i technologicky s ohledem na odlišné výškové úrovně terénu po stranách zdi.

**USNESENÍ č. 24/9:** ZO Lužice bere na vědomí informace k výběrovému řízení na akci „Lužice obnova hřbitovní zdi – II. etapa“.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 10. PROJEDNÁNÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA AKCI „STAVEBNÍ ÚPRAVY ŠKOLNÍ DÍLNY ZŠ LUŽICE“

Pan Buchta oznámil, že i v případě tohoto výběrového řízení žádná z oslovených firem nabídku

nepodala. Je však reálné, že v zimním období budou kapacitní možnosti firem větší, tudíž je možné bez využití dotačního titulu nasmílovat firmu k realizaci. Následně vyvstává možnost požádat o dotaci z prostředků MAS.

**USNESENÍ č. 24/10:** ZO Lužice bere na vědomí informace k výběrovému řízení na akci „Stavební úpravy školní dílny ZŠ Lužice“.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 11. INFORMACE O DOTACÍCH

Pan Buchta předložil zastupitelům zprávu o stavu žádostí o dotaci pro rok 2018. Informoval zastupitele, že oproti údajům v materiálech obdržel těsně před zasedáním ZO informaci o přidělení dotace na opravu sochy Pieta v ul. Velkomoravská.

**USNESENÍ č. 24/11:** ZO bere na vědomí informace o podaných dotacích v roce 2018.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 12. PROJEDNÁNÍ PŘEVODU ČÁSTI POZEMKU PARC. Č. 2121/4, K. Ú. LUŽICE U HODONÍNA

Tajemník seznámil přítomné s předmětnou záležitostí. Jedná se o část pozemku pod asfaltovou vozovkou komunikace ul. Bojanovická dotčenou vybudovanou kanalizační přípojkou. Pozemek je ve vlastnictví JmK, se kterým byla uzavřena smlouva, jež obsahuje klauzuli o možnosti požádat o převod části pozemku do vlastnictví obce. V současnosti nelze počítat s převodem na základě darovací smlouvy či s prodejem za symbolickou cenu. Kompenzace směnou pozemků není možná, pozemkem vhodným ke směně obec momentálně nedisponuje.

Situace bude vyřešena věcným břemenem, což je nejčastější postup. Pan Domanský se zeptal, zda se jedná o jediný případ v obci. Tajemník odpověděl, že tímto způsobem byly řešeny již v minulosti chodníky a cyklostezky na ulici Velkomoravská. Pan Klásek se ujistil, že přijetí usnesení je tedy mandátem k jednání o věcném břemenu. Tajemník s odkazem na dříve zmiňovanou klauzuli smlouvy potvrdil, že ano.

**USNESENÍ č. 24/12:** ZO Lužice schvaluje převod části pozemku parc. č. 2121/4, ostatní plocha, k. ú. Lužice u Hodonína, a to dle geometrického plánu č. 2546-34/2018 nový pozemek parc. č. 2121/7, ostatní plocha, a parc. č. 2121/8, ostatní plocha, oba k. ú. Lužice u Hodonína, z vlastnictví Jihomoravského kraje, sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, do vlastnictví Obce Lužice.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 13. PROJEDNÁNÍ SMLOUVY O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU JMK

Tajemník předložil v materiálech smlouvu o poskytnutí dotace na venkovní čítárnu, kterou již schválilo zastupitelstvo Jihomoravského kraje. Doporučil smlouvu schválit.

**USNESENÍ č. 24/13:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK mezi Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, jako poskytovatelem a Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako příjemcem, a to na realizaci akce „Lužice - venkovní čítárna“ ve výši 50 000 Kč.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 14. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 2/2018

Paní Valoušková předložila přítomným návrh Rozpočtového opatření č. 2/2018 včetně písemně zpracovaného komentáře. Pan Slatinský se dotázal na úpravy chodníků v ulici Na Pískách. Starosta odpověděl, že se jedná o rekonstrukci zcela zarostlého chodníku, na který bude následně navazovat chodník, jenž bude vybudován mezi ulicemi V Chalupách a Dlážděná. Realizací výše uvedených chodníků bude zajištěn bezpečný přístup do MŠ z ulice Dobrovolského. V ulici Dlážděná bude vybudován chodník pro bezpečný přístup rodičů s dětmi od ulice Velkomoravská. Dále pan Slatinský poukázal na snížení částky u položky přípojka NN, ul. Kratiny a u položky bezbariérový přístup radnice. Starosta odpověděl, že pro vybudování přípojky NN bude výsledná částka dostačující a pro zřízení bezbariérového přístupu do radnice jsme nezískali dotaci. Pan Klásek se dotázal, ve které položce jsou vyčísleny náklady na údržbu domu č. p. 33, paní Valoušková uvedla, že se jedná o chybu v psaní, náklady jsou vyčísleny u položky 3612. Starosta doplnil, že na domě proběhly opravy omítek, schodů, kanalizace a údržba na domě od sousedů. Místostarostka doplnila, že prostory byly vybaveny vyřazenými policemi z knihovny.

**USNESENÍ č. 24/14:** ZO Lužice schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2018 v příjmové i výdajové části ve výši 107 100 Kč, po provedeném rozpočtovém opatření činí příjmy 43 840 600 Kč a výdaje 52 249 600 Kč. Rozdíl ve výši 8 409 000 Kč bude vyrovnán po splátce úvěru ve výši 1 591 000 Kč zůstatkem na účtech ve výši 10 000 000 Kč.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 15. RÚZNÉ

Místostarostka informovala o vítání občánků a v této souvislosti i o nové kolébce, kterou vytvořil umělecký řezbář pan Lekavý. Následně informovala o akcích, které budou probíhat první červnovou sobotu, a to: Dětský den na hřišti TJ Baník, ver-

---

nisáz na faře u příležitosti Dnů slovanské kultury a návštěvy delegace Lužických a balkánských Srbů v naší obci a zastávka pelotonu veřejné cyklotour Na kole dětem.

Pan Slatinský se dotázal na používání barevných pytlů na separovaný odpad, plast lze vkládat i do oranžových pytlů. Tajemník reagoval dodatkem, že je ovšem nutno tuto alternativu zapracovat do obecně závazné vyhlášky. Dále se pan Slatinský dotázal, zda se nejedná o chybu v psaní v datu konání zasedání RO č. 93. Tajemník odpověděl, že zasedání RO proběhlo v uvedeném termínu.

Starosta ve svém příspěvku informoval o aktuální situaci v areálu Cihelna, tzn. o terénních úpravách kolem dokončeného mola, o modernizaci restaurace Lužák a o plánovaném vybudování trvalého pódia a zabudování street workout prvků na hřiště v areálu. Dále informoval o vybavení hřbitova kolumbárii, o termínu výstavby chodníku v ulici Dlážděná, o výměně stožárů veřejného osvětlení v ulicích U Staré

šachty, U Vrchnice a Ploštiny a o průběhu výstavby komunikace Kratiny-Česká III. etapa.

## **16. DISKUZE**

Do diskuze se přihlásil pan Sasinek. Obdobně jako na předchozích jednáních ZO opět předkládal přítomným fotodokumentaci vstupu do rodinného domu č. p. 680 na ulici Dvorní. Následně vyzval zastupitele, aby se přišli na předmětné schody podívat. Starosta odpověděl, že ve svém vystoupení uvádí pan Sasinek nepravdy, že zastupitelům nesdělil žádné nové informace a místní šetření bylo v minulosti provedeno za účasti členů stavební komise, vzhledem k tomu tedy diskusi ukončil.

## **17. ZÁVĚR**

Starosta poděkoval přítomným za účast a jednání ZO ukončil.