

# ZÁPIS A USNESENÍ Z XXI. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 21. PROSINCE 2017

Přítomni: viz prezenční listina (příloha č. 1)

Přílohy:

- č. 1 – prezenční listina zastupitelů
- č. 2 - prezenční listina veřejnosti
- č. 3 - program XXI. veřejného zasedání ZO Lužice
- č. 4 - tabulka č. 4 k usnesení č. 21/10b

Jednání zahájil starosta obce Jaroslav Kreml  
v 17.00 hod.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Při zahájení jednání je přítomno 14 členů zastupitelstva obce.

Omluvil se p. Pecka.

ZO je usnásenišchopné.

Schválení programu:

HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Program jednání byl schválen jednomyslně

Zapisovatelkou byla určena: Jana Králová

Ověřovateli zápisu byli určení: J. Ličeníková, J. Domanský

Byla zvolena návrhová komise ve složení:

předseda: P. Slatinský

HLASOVÁNÍ:

14 PRO  
0 PROTI  
0 ZDRŽEL SE

člen: J. Krehnivý

HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Zápis z minulého zasedání ZO byl řádně ověřen a vyhotoven k nahlédnutí ve stanoveném termínu 10 dnů a je k dispozici. Námitky proti němu nebyly podány.

## 1. KONTROLA USNESENÍ Z XX. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 09. 11. 2017

Pan Poláček konstatoval, že po provedené kontrole nezůstávají k plnění žádná usnesení.

**USNESENÍ č. 21/1:** ZO Lužice bere na vědomí výsledek kontroly usnesení z XX. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 09. 11. 2017.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 2. ZPRÁVA Z FINANČNÍHO VÝBORU

Pan Půček seznámil přítomné s obsahem zpráv finančního výboru (FV) č. 12 a 13 a konstatoval, že byla provedena kontrola rozpočtu roku 2017 za období 1 – 10/2017 s tím, že čerpání je v příjmové části mírně nadlimitní a ve výdajové části mírně podlimitní z důvodu některých zatím nedokončených akcí.

**USNESENÍ č. 21/2:** ZO Lužice bere na vědomí zprávu z finančního výboru.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 3. ZPRÁVA Z KONTROLNÍHO VÝBORU

Pan Poláček informoval přítomné, že kontrolní výbor (KV) provedl kontrolu vymáhání pohledávek, přesun těchto položek do podrozvah účtů. Konstatuje, že pohledávky jsou řádně evidovány a vymáhány. Ke zprávě KV, která je součástí podkladů pro jednání ZO, nebyly ze strany zastupitelů vzneseny dotazy ani připomínky.

**USNESENÍ č. 21/3:** ZO Lužice bere na vědomí zprávu z kontrolního výboru.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

#### **4.PROJEDNÁNÍ SMLOUVY S F. R. Z. AGENCY, S. R. O.**

Tajemník informoval o předmětu smlouvy, kterým je vydání minule projednávané publikace v nákladu 2 000 ks a s celkovou cenou díla 396 000 Kč včetně DPH. Starosta dodal, že termínem zpracování je květen 2018. Pan Slatinský se dotázal na náklad předchozích dvou knih a jejich stav v současnosti v návaznosti na náklad aktuálně projednávané publikace. Starosta odpověděl, že druhá z knih Lužice v proměnách času je stále využívána jako dárek k prezentaci obce. Místostarostka uvedla, že první z knih s názvem Lužice obsahuje historická data a je nadčasová. Náklad obou knih byl totožný s aktuálně projednávanou publikací. Dále upřesnila, že obsahem je publikace zaměřená na život v obci od roku 2000 a vize do budoucnosti. Pan Klásek se dotázal, zda byly osloveny spolky. Místostarostka odpověděla ano a zároveň upřesnila i rozsah příspěvků s ohledem na počet listů, formát knihy a již publikované informace. Každý příspěvek je vítán.

**USNESENÍ č. 21/4:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o dílo mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako objednavatelem a F. R. Z. agency s. r. o., IČ 25553542, Čechyňská 353/8, 602 00 Brno, jako zhotovitelem, jejímž předmětem je publikace pro obec Lužice.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

#### **5.PROJEDNÁNÍ NABÍDKY ODKUPU PODÍLU OBCE VE SPOLEČNOSTI SELU ENERGY, S. R. O.**

Tajemník seznámil zastupitele s nabídkou společnosti JUFA s. r. o. na odkup podílu obce na fotovoltaické elektrárně. Rada obce nabídku projednala, vzala na vědomí a doporučuje ZO neschválení. Pan Půček následně uvedl parametry fotovoltaické elektrárny a její přínos do obecního rozpočtu v následujících letech. Od roku

2024 do konce roku 2029 budou příjmy z fotovoltaické elektrárny činit celkem 40 mil. Kč. Pan Domanský se dotázal na životnost elektrárny. Pan Půček odpověděl, že ta je do roku 2030. Pan Poláček se zeptal na státem garantovaný výkup energie. Pan Půček odpověděl, že ten je garantován do roku 2029. Pan Slatinský vznesl dotaz týkající se údržby. Pan Půček odpověděl, že je prováděno mytí solárních panelů, které zvyšuje účinnost. Dále pan Půček informoval o změně v počtu jednatelů ve společnosti SELU ENERGY, s.r.o. ze tří na dva z důvodu odchodu a prodeje podílu jednoho z jednatelů.

**USNESENÍ č. 21/5:** ZO Lužice neschvaluje prodej podílu obce ve společnosti SELU ENERGY, s. r. o.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

#### **6.PROJEDNÁNÍ SPOLUFINANCOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB**

Místostarostka podala upřesňující informace k předloženým materiálům. Částka z rozpočtu obce, kterou mají být v rámci ORP Hodonín spolufinancovány sociální služby a sociální prevence, je vypočítána na základě počtu klientů - občanů Lužic, kteří tyto služby využívali v roce 2016. Jednalo se o nízkoprahové denní centrum, noclehárnu, charitní poradnu, domov pro matky s dětmi, K centrum, využití sociálně aktivizačních služeb a psychocentrum Domeček pro rodinu, azylový dům, hodiny sociální rehabilitace, služby pro sluchově postižené, služby neziskové organizace Dotyk II pro děti s autismem. Místostarostka doplnila, že v budoucnu bude součástí spolufinancování i Charita Dolní Bojanovice, jejíž služby jsou už v obci využívány a momentálně je spolufinancována na základě individuálního usnesení RO.

**USNESENÍ č. 21/6:** ZO Lužice schvaluje spolufinancování registrované sociální služby zařazené v Minimální síti sociálních služeb za ORP Hodonín na rok 2018 uvedené v příloze č. 1 ve výši 86 857 Kč.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**7. PROJEDNÁNÍ DODATKŮ KE SMLOUVÁM O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU OBCE 2017 - MUZEJNÍ SPOLEK V LUŽICÍCH, Z. S., TJ BANÍK LUŽICE, Z. S., T. J. SOKOL LUŽICE A JUNÁK - ČESKÝ SKAUT, Z. S.**

Tajemník informoval zastupitele, že předložené dodatky smluv obsahují pouze upřesnění účelu čerpání, nejde o navýšení částek. Pan Klásek v této souvislosti navrhl, aby byla upřesněna či zpracována nová metodika na tuto problematiku. Domnívá se, že členění čerpání dotace na jednotlivé účely ve smlouvách je, například do celkové částky 100 000 Kč, neefektivní. V současném stavu tak kvůli přesunu, někdy i jen minimálních částek z jedné položky smlouvy do druhé, je nutné schvalovat dodatky. Pan Půček konstatoval, že specifikované budou i nadále požadavky v žádostech tak, aby mohla být prováděna kontrola, do smluv se pak již může uvést pouze celková částka.

**USNESENÍ č. 21/7a:** ZO Lužice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice – Muzejní spolek v Lužicích, z. s. ve výši 66 000 Kč.

**HLASOVÁNÍ:**

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 21/7b:** ZO Lužice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice – TJ Baník Lužice, z. s. ve výši 655 700 Kč.

**HLASOVÁNÍ:**

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 21/7c:** ZO Lužice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice – T. J. Sokol Lužice ve výši 205 000 Kč.

**HLASOVÁNÍ:**

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 21/7d:** ZO Lužice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice – Junák - český skaut, z. s. ve výši 85 000 Kč.

**HLASOVÁNÍ:**

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 21/7e:** ZO Lužice pověřuje FV zpracováním návrhu novely Směrnice č. 1/2015 - Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu obce Lužice a jeho předložení ZO ke schválení.

**HLASOVÁNÍ:**

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**8. PROJEDNÁNÍ KUPNÍ SMLOUVY K POZEMKŮM PARC. Č. 2041/9 A 2041/30, VŠE K. Ú. LUŽICE U HODONÍNA**

Tajemník upřesnil zastupitelům umístění a využití dotčených pozemků. Jedná se o dva pozemky vyčleněné novým geometrickým plánem z parcely č. 2041/7. Jedná se o nově vzniklé parcely, které slouží jako účelové komunikace pro přístup k akustickému valu a do parčíku u valu z ulice Dobrovolského. Pan Poláček se dotázal, zda je již zřejmé, v jaké výši bude hrazeno vypracování GP. Tajemník odpověděl, že zhotovitel dosud neposlal fakturu. Dodal, že cena pozemku je dohodnutá, a to ve výši 380 Kč/m<sup>2</sup> pro všechny účastníky hromadné kupní smlouvy.

**USNESENÍ č. 21/8:** ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k pozemkům parc. č. 2041/9 a 2041/30, vše k. ú. Lužice u Hodonína.

**HLASOVÁNÍ:**

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**9. PROJEDNÁNÍ NÁVRHU SOCIÁLNÍHO FONDU UVOLNĚNÝM ZASTUPITELŮM**

Paní Valoušková informovala přítomné, že v souladu s platnou legislativou je od 1. 1. 2018 nutné schválit pro uvolněné zastupitele čerpání prostředků ze sociálního fondu příslušným ZO.

**USNESENÍ č. 21/9:** ZO Lužice schvaluje čerpání prostředků sociálního fondu uvolněným zastupitelům dle Zásad čerpání prostředků sociálního fondu zaměstnanců.

HLASOVÁNÍ:

PRO	13
PROTI	0
ZDRŽEL SE	1 (Poláček)

Usnesení bylo přijato.

## 10. PROJEDNÁNÍ VYHODNOCENÍ DOTACÍ ZA ROK 2017 A PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ O DOTACE V ROCE 2018

Pan Buchta seznámil zastupitele s obsahem materiálu, který jim byl k tomuto bodu předložen. Jedná se o vyhodnocení stavu podaných žádostí o dotace za rok 2017. Obec podala celkem 15 žádostí, z nichž 8 bylo úspěšných, 3 žádosti čekají na vyhodnocení a 4 nebyly úspěšné. U 2 čekajících žádostí je velký předpoklad akceptace, třetí žádost o dotaci na rekonstrukci podlahy Sokolovny je zařazena do zásobníku projektů. Dosud obec získala v roce 2017 na dotacích 5 781 611 Kč a téměř všechny akce jsou již dokončeny. Pan Slatinský se dotázal na žádost o dotaci na udržovací práce na shromažďovací ploše. Starosta odpověděl, že se jedná o ekologickou záležitost týkající se vyasfaltované plochy před bývalou restaurací Seva. Asfaltový, tudíž nezasakovací povrch plochy bude nahrazen zasakovacím povrchem ze žulových kostek. Pan Hubačka se zeptal na spoluúčast obce. Pan Buchta odpověděl, že tato prezentuje 50 %. Pan Poláček upozornil na absenci tzv. měkkých dotací, které prezentují například proškolení zaměstnanců a další školení a semináře. Starosta odpověděl, že zaměstnanci se průběžně školí a vzdělávají. Jsou využívány také školení pořádaná Regionem Podluží. Pro občany byl v tomto roce například pořádán seminář Dešťovka. Místostarostka sdělila, že v roce 2017 byla z měkkých projektů podána žádost na knihovnu VISK III a žádost o zpracování měkkého projektu Obec přátelská k rodině nebyla podána z důvodu vysokého počtu požadovaných podkladových dokumentů. Pan Slatinský poukázal na skutečnost, že žádost o dotaci na rekonstrukci podlahy v Sokolovně je zahrnuta i v roce 2018. Pan Buchta odpověděl, že žádost z roku 2017 je v zásobníku projektů, a není tudíž jisté, zda dotaci nakonec získáme. Proto

o tuto dotaci zažádáme i v roce příštím, neboť je na ni vypsána výzva.

Dále pan Buchta informoval o ostatních dotačních možnostech v roce 2018. Jedná se o 12 akcí, k nimž jsou ve 4 případech již výzvy vypsány. U zbývajících akcí se očekává, že k nim v roce 2018 budou dotační výzvy vypsány. Pan Hubačka se dotázal, zda je dotace využitelná na akci rekonstrukce podlahy v Sokolovně vypisována každý rok. Pan Buchta odpověděl, že není pravidelná. Pan Hubačka v této souvislosti vyjádřil obavy, zda nebude případně nově zrekonstruovaná podlaha zničena nebo poškozena dalšími následnými opravami v budově Sokolovny, jako například rekonstrukcí elektroinstalace, topení nebo dalšími potřebnými úpravami. Starosta odpověděl, že současný stav podlahy je žalostný a že jsme zcela jistě schopni nový parket v případě potřeby zajistit před poškozením.

**USNESENÍ č. 21/10a:** ZO Lužice bere na vědomí vyhodnocení dotací za rok 2017.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 21/10b:** ZO Lužice schvaluje vypracování a podání žádostí o dotace v roce 2018 dle předložené tabulky č. 4.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

## 11. PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ODMĚN A PAUŠÁLNÍCH NÁHRAD NEUVOLNĚNÝCH ČLENŮ ZO, RO, PŘEDSEDŮ KOMISÍ A VÝBORŮ

Paní Valoušková seznámila přítomné s Nařízením vlády č. 318/2017 o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, které nabyde účinnosti dne 1. 1. 2018.

**USNESENÍ č. 21/11:** ZO Lužice schvaluje odměny členům RO, ZO a předsedům komisí s účinností od 1. 1. 2018.

FUNKCE	DO 31. 12. 2017	MAX. K 1. 1. 2018	PLATNÉ K 1. 1. 2018
ČLEN ZO	599,00 Kč	1 534,00 Kč	659,00 Kč
ČLEN RO	2 240,00 Kč	6 136,00 Kč	2 464,00 Kč
PŘESEDÁ VÝBORU	2 041,00 Kč	3 068,00 Kč	2 245,00 Kč
PŘESEDÁ KOMISE	1 442,00 Kč	3 068,00 Kč	1 586,00 Kč
PAUŠÁLNÍ ČÁSTKA NÁHRADY ZA 1 HODINU	- Kč	- Kč	50,00 Kč
MAXIMÁLNĚ V SOUHRNU ZA KALENDÁRNÍ MĚSÍC	- Kč	- Kč	500,00 Kč

Rozhodné období, od kdy se bude odměna poskytovat: nástupem náhradníka na uvolněný mandát, zvolením nového člena, předsedy komise nebo výboru, u člena ZO složením slibu.

#### HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
 PROTI 0  
 ZDRŽEL SE 0  
 Usnesení bylo přijato.

#### 12. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 5/2017

Paní Valoušková v materiálech předložila návrh úpravy rozpočtu spolu s komentářem. Pan Klásek poukázal na nárůst u příjmové položky navýšení daně z hazardních her. Pan Slatinský se dotázal na navýšení výdajové položky za výkopy pro optický kabel v ulici Bojanovická. Starosta odpověděl, že připolžení kabelu při rekonstrukci chodníku nebylo možné provést v tělese chodníku z důvodu odstupových vzdáleností od vodovodního řádu. Bylo tedy nutné provést výkop v plném rozsahu mimo chodník.

**USNESENÍ č. 21/12:** ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2017 v příjmové i výdajové části ve výši -74 800 Kč, po provedeném rozpočtovém opatření činí příjmy 38 425 700 Kč a výdaje 48 004 400 Kč. Rozdíl ve výši 9 578 700 Kč bude vyrovnán po splátce úvěru ve výši 1 591 000 Kč zůstatkem na účtech ve výši 11 169 700 Kč.

#### HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
 PROTI 0  
 ZDRŽEL SE 0  
 Usnesení bylo přijato.

#### 13. POVĚŘENÍ RO ZÁVĚREČNOU ÚPRAVOU ROZPOČTU OBCE V R. 2017

Paní Valoušková požádala zastupitele o pověření rady obce schválením závěrečné úpravy rozpočtu stejně, jako tomu bylo i v minulých letech.

**USNESENÍ č. 21/13:** ZO Lužice pověřuje RO závěrečnou úpravou rozpočtu obce v roce 2017.

#### HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
 PROTI 0  
 ZDRŽEL SE 0  
 Usnesení bylo přijato.

#### 14. PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ROZPOČTU OBCE LUŽICE NA ROK 2018

Paní Valoušková poskytla v materiálech k jednání zastupitelstva návrh rozpočtu na rok 2018 včetně komentáře. Pan Slatinský se zeptal na výdajovou položku rozšíření optokabelu v ulicích Bojanovická a Dobrovolského. Starosta odpověděl, že realizace proběhne v roce 2018, proto je zahrnuta v rozpočtu na rok 2018. Pan Klásek se dotázal na náklady spojené s výtiskem jednoho čísla Lužického zpravodaje a sponzorství. Místostarostka odpověděla, že se jedná o částku 30 Kč/ks. Zpravodaj dlouhodobě sponzoruje pan Dorica. Příjem z jednorázového zveřejnění reklam je zanedbatelný, čtvrtletní periodicitu zpravodaje není pro zadavatele motivující. Inzerenti preferují pružnější komunikační kanály, jako je kabelová televize, případně místní rozhlas.

**USNESENÍ č. 21/14:** ZO Lužice schvaluje rozpočet obce Lužice pro rok 2017 v příjmové části ve výši 43 616 700 Kč, ve výdajové části 52 025 700 Kč. Rozdíl ve výši 8 409 000 Kč bude vyrovnán po splátce

---

úvěru ve výši 1 591 000 Kč zůstatkem na účtech ve výši 10 000 000 Kč.

**HLASOVÁNÍ:**

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**15.RŮZNÉ**

Pan Poláček v tomto bodě vyslovil žádost či prosbu, aby zastupitelé, kteří byli zvoleni za hnutí ANO, pan Slatinský, pan Pecka, pan Domanský a on, a v červnu oznámili vystoupení z hnutí ANO a dál pracovali jako nezařazení, byli nadále vedeni jako hnutí Občané pro Lužice. Starosta se dotázal, zda má toto hnutí právní

subjektivitu. Pan Poláček odpověděl, že ne.

Starosta dále informoval přítomné o rozsahu funkčních optických tras, na které se mohou občané připojit ihned na základě žádosti u poskytovatele (NOEL Hodonín s.r.o.) a které budou oživeny v roce 2018. Dále informoval o navýšení rychlosti internetu při zachování původních cen.

**16.DISKUSE**

Nikdo se do diskuse nepřihlásil

**17.ZÁVĚR**

Starosta poděkoval za spolupráci v průběhu celého roku a popřál všem příjemné prožití svátků vánočních, vše nejlepší v novém roce a pevné zdraví.

# ZÁPIS A USNESENÍ Z XXII. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 22. ÚNORA 2018

Přítomni: viz prezenční listina (příloha č. 1)

Přílohy:

č. 1 – prezenční listina zastupitelů

č. 2 - program XXII. veřejného zasedání ZO Lužice

Jednání zahájil starosta obce Jaroslav Kreml v 17.05 hod.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Při zahájení jednání je přítomno 12 členů zastupitelstva obce.

Omluvili se p. Půček, p. Domanský, p. Král.

ZO je usnášeníschopné.

Schválení programu:

Pan Poláček se dotázal na možnost zařazení bodu programu o konkurzu na ředitele/ředitelku ZŠ a MŠ. Starosta informoval, že tato záležitost je připravena k projednání do bodu Různě. Doplnění programu tedy neproběhlo.

Přišel pan Půček.

HLASOVÁNÍ:

PRO 13

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Program jednání byl schválen jednomyslně.

Zapisovatelkou byla určena: Jana Králová

Ověřovateli zápisu byli určeni: J. Buchta, J. Hubačka

Byla zvolena návrhová komise ve složení:

předseda: T. Klásek

HLASOVÁNÍ:

PRO 13

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

člen: M. Gutová

HLASOVÁNÍ:

PRO 13

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Zápis z minulého zasedání ZO byl řádně ověřen a vyhotoven k nahlédnutí ve stanoveném termínu 10 dnů a je k dispozici. Námitky proti němu nebyly podány.

## 1. KONTROLA USNESENÍ Z XXI. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 21. 12. 2017

Pan Poláček konstatoval, že po provedené kontrole nezůstávají k plnění žádná usnesení.

**USNESENÍ č. 22/1:** ZO Lužice bere na vědomí výsledek kontroly usnesení z XXI. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 21. 12. 2017.

HLASOVÁNÍ:

PRO 13

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 2. ZPRÁVA Z FINANČNÍHO VÝBORU

Pan Půček předložil v materiálech zprávy finančního výboru (FV) č. 12, 14 a 15. Zpráva č. 14 obsahuje výsledky kontroly konečného čerpání dotací organizacím po změnách, zpráva č. 15 výsledky kontroly účetních dokladů na ZŠ a OÚ. Pan Poláček se dotázal na přípravu nové metodiky pro žádosti a čerpání dotací. Pan Půček doporučil vytvoření tohoto dokumentu po volbách novým zastupitelstvem. Tajemník upřesnil, že již nyní zpracovaná nová metodika by byla účinná nejdříve od roku 2019.

**USNESENÍ č. 22/2:** ZO Lužice bere na vědomí zprávu z finančního výboru.

HLASOVÁNÍ:

PRO 13

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.



### 3. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI K POZEMKU PARC. Č. 3062/2, K. Ú. LUŽICE U HODONÍNA

Tajemník informoval přítomné o žádosti o odkup obecního pozemku či jeho části. Žadatel je spoluvlastníkem lesního pozemku, který zamýšlí rozdělit. Tento krok je však podmíněn požadavkem stavebního úřadu na přístup ke komunikaci. Žadatel p. xxxxxx tedy žádá o zřízení služebnosti přes dotčený obecní pozemek, nebo o odprodeji tohoto pozemku, popř. jeho části. RO doporučuje po projednání tuto žádost zamítnout, aby nebyla narušena kontinuita zalesnění lokality Strání. Udržení a obnova lesního půdního fondu je pro obec prioritou pro zachování ekologické rovnováhy přírody. Žádosti předcházely původní požadavek p. xxxxxx na změnu druhu pozemku ve vlastnictví obce. Pan Staněk doplnil, že žadatel na obecním pozemku vysypal pískem plochu pro parkování, kterou již měl připravenou k následnému položení připravených panelů.

**USNESENÍ č. 22/3:** ZO Lužice neschvaluje zřízení služebnosti k pozemku parc. č. 3062/2 pro pozemek parc. č. 3063/1 a prodej části ani celého pozemku parc. č. 3062/2, vše k. ú. Lužice u Hodonína.

#### HLASOVÁNÍ:

PRO 13  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

### 4. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI K POZEMKU PARC. Č. 1857, K. Ú. LUŽICE U HODONÍNA

Tajemník informoval o další žádosti manželů xxxxxx zastoupených paní xxxxxx. S ohledem na usnesení ZO č. 19/6 ze dne 21. 9. 2017, kdy dosud nebyla využita nabídka na odkup pozemků užívaných žadateli, doporučuje RO nevyhovět žádosti na jiné řešení (směna části pozemků 1864/1 a 1864/2 a odkup části pozemku 1857, vše o celkové rozloze 30 m<sup>2</sup>).

**USNESENÍ č. 22/4:** ZO Lužice neschvaluje směnu části pozemků parc. č. 1864/1 a 1864/2, o výměře 18,25 m<sup>2</sup>, a prodej části pozemku parc. č. 1857, o výměře 11,75 m<sup>2</sup>, za část pozemku parc. č. 1857, o výměře 18,25 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Lužice u Hodonína.

#### HLASOVÁNÍ:

PRO 13  
PROTI 0

ZDRŽEL SE 0  
Usnesení bylo přijato.

17:30 přišel pan Domanský.

### 5. PROJEDNÁNÍ KUPNÍ SMLOUVY K POZEMKU PARC. Č. 3109, K. Ú. LUŽICE U HODONÍNA

Tajemník seznámil zastupitele s nabídkou paní xxxxxx k odprodeji dotčeného pozemku. S ohledem na zapsané věcné břemeno předkupního práva Obce Lužice a vzhledem ke skutečnosti, že na předmětném pozemku je uloženo potrubí z odlehčovací komory OK-C kanalizačního řadu obce Lužice, doporučil nabídku přijmout.

**USNESENÍ č. 22/5:** ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k pozemku parc. č. 3109 - trvalý travnatý porost, o výměře 1701 m<sup>2</sup>, k. ú. Lužice u Hodonína, mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako kupující a paní xxxxxx jako prodávající za cenu 40 Kč/m<sup>2</sup> v celkové výši 68 040 Kč.

#### HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0  
Usnesení bylo přijato.

17:35 přišel pan Král.

### 6. PROJEDNÁNÍ VZDÁNÍ SE PŘEDKUPNÍHO PRÁVA K POZEMKU PARC. Č. 3105, K. Ú. LUŽICE U HODONÍNA

Tajemník seznámil přítomné se sdělením a dotazem paní xxxxxx, která zamýšlí prodat svůj podíl na zmíněném pozemku společnosti ZP Mikulčice a.s. Zapsání do katastru však brání věcné břemeno předkupního práva pro Obec Lužice. S ohledem na legislativu platnou od ledna 2018 a také s ohledem na nesouhlas druhého podílníka dotčeného pozemku s prodejem celého pozemku doporučuje RO vzdát se předkupního práva a v budoucnu pak jednat se ZP Mikulčice a.s. o jeho nabytí do majetku obce Lužice.

**USNESENÍ č. 22/6:** ZO Lužice schvaluje vzdání se předkupního práva k pozemku parc. č. 3105, k. ú. Lužice u Hodonína.



#### HLASOVÁNÍ:

PRO 15  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

### 7. PROJEDNÁNÍ DODATKU Č. 1 KE SMLOUVĚ O PŘEVODU POZEMKU P. Č. 2938/19, K. Ú. LUŽICE U HODONÍNA

Tajemník informoval o nutnosti vyhotovení dodatku ke smlouvě, která byla schválena ZO usnesením č. 18/12 ze dne 29. 6. 2017. V bodě VII. bylo uvedeno, že tato smlouva podléhá schválení příslušným ministerstvem. Ministerstvo financí (MF) žádost vrátilo bez doložky o schválení, neboť dle jejich názoru tento převod majetku schvalování ze strany MF nepodléhá.

**USNESENÍ č. 22/7:** ZO Lužice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o převodu pozemku p. č. 2938/19, k. ú. Lužice u Hodonína.

#### HLASOVÁNÍ:

PRO 15  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

### 8. PROJEDNÁNÍ PLÁNU KONTROLNÍ ČINNOSTI FINANČNÍHO A KONTROLNÍHO VÝBORU NA ROK 2018

Tajemník předložil zastupitelům novou verzi plánu kontrolní činnosti, která zohlednila připomínky k původnímu návrhu. Pan Poláček vyslovil obecný dotaz, zda nové ZO bude muset schválit i nový plán kontrolní činnosti. Tajemník odpověděl, že to není nutné.

**USNESENÍ č. 22/8:** ZO Lužice schvaluje Plán kontrolní činnosti finančního a kontrolního výboru na rok 2018.

#### HLASOVÁNÍ:

PRO 14  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

### 9. PROJEDNÁNÍ SMLUV O POSKYTNUTÍ DOTAČE Z ROZPOČTU OBCE LUŽICE

Tajemník seznámil přítomné s šesti smlouvami o poskytnutí dotace. Pan Půček se dotázal, jestli jsou to všechny poskytované dotace z rozpočtu obce. Tajemník odpověděl, že jsou to pouze smlouvy, kde výše dotace přesahuje 50 tisíc Kč, ostatní smlouvy byly schváleny RO. Pan Klásek se dotázal, zda budou případné změny opět schvalovány formou dodatku ke smlouvě. Tajemník odpověděl, že smlouvy do 50 tisíc jsou koncipovány tak, aby nebylo nutné dodatek schvalovat. U šesti předkládaných smluv budou případné změny opět řešeny dodatky, čerpání dotačních prostředků je v nich rozděleno dle účelu.

**USNESENÍ č. 22/9a:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice ve výši 68 000 Kč příjemci Základní článek Hnutí Brontosaurus BRĎO Vlkaní, IČ: 48843458.

#### HLASOVÁNÍ:

PRO 15  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 22/9b:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice ve výši 65 000 Kč příjemci Junák - český skaut, středisko Miklučice, z. s., IČ: 61742970.

#### HLASOVÁNÍ:

PRO 15  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 22/9c:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice ve výši 686 700 Kč příjemci TJ Baník Lužice, z. s., IČ: 46936700.

#### HLASOVÁNÍ:

PRO 15  
PROTI 0  
ZDRŽEL SE 1

(Slatinský)

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 22/9d:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice ve výši 100 000 Kč příjemci Tělocvičná jednota Sokol Lužice, IČ: 64479200.

HLASOVÁNÍ:

PRO 15

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 22/9e:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice ve výši 60 000 Kč příjemci Cimbálová muzika z Lužic, z. s., IČ: 05796245.

HLASOVÁNÍ:

PRO 15

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 22/9f:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice ve výši 95 000 Kč příjemci Slováký krúžek Lužice, z. s., IČ: 66609852.

HLASOVÁNÍ:

PRO 15

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 10. PROJEDNÁNÍ VYŘAZENÍ POHLEDÁVEK Z PODROZVAHY

Tajemník informoval o dvou pohledávkách evidovaných na podrozvaze účtu. Na podnět kontrolního výboru ZO je navrženo tyto pohledávky vyřadit i z podrozvahy. Jedná se o pohledávky, jejichž vyřazení z důvodu nevymahatelnosti bylo schváleno ZO. V případě Vodo. topo.plyn Jan Hrdina, Mikulčice usnesením č. 22/2a,b ze dne 3. 12. 2009 a v případě JMP a.s. Brno usnesením č. 28/5 ze dne 11. 9. 2014. Starosta krátce objasnil, jak v minulosti pohledávky vznikly.

**USNESENÍ č. 22/10:** ZO Lužice schvaluje vyřazení pohledávek na Jana Hrdinu, Mikulčice ve výši 60 076 Kč a JMP a. s., Brno ve výši 130 000 Kč z podrozvahy.

HLASOVÁNÍ:

PRO 15

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 11. PROJEDNÁNÍ VYŘAZENÍ PROJEKTŮ

Starosta seznámil podrobně přítomné s projekty navrženými k vyřazení. V případě studie pokračování ulice Šeříková k sídlišti na ulici Havířská se jedná o dokument starší 20 let, který nebyl realizován z titulu nedořešení majetkoprávních vztahů. Obdobně i projekt Sítě a komunikace U Staré šachty byl vypracován v 90. letech. Jednotlivé sítě byly postupně realizovány různými investory, stejně jako v případě projektu Inženýrské sítě ul. U Vrchnice. Chodník ulice Velkomoravská v prostoru od poslední autobusové zastávky směrem na Hodonín byl řešen z důvodu nesouhlasu s kácením topolů zpevněnou plochou pro chodce. Globální projekt studie erozních a tokových poměrů týkající se lesa za ČS OMV byl uzavřen a vynaložené prostředky byly JmK vráceny zpět obci. Ve studii týkající se navýšení kapacity MŠ byly vyčísleny nezbytně nutné náklady na realizaci na částku cca 15 milionů a pro obec představuje projekt nereálnou investici. Pan Poláček se dotázal, zda se nejednalo o neúčelně vynaložené prostředky. Starosta odpověděl, že projekty byly realizovány částečně nebo sloužily k posouzení reálnosti investičního záměru. Dále dodal, že současná dotační politika nutí obce, aby měly připraveny i projekty, které bez přiznání dotace nebudou schopny realizovat. Paní Valoušková dodala, že z hlediska účetnictví jsou projekty starší 3 let určeny k odpisu.

**USNESENÍ č. 22/11:** ZO schvaluje vyřazení následujících projektů:

- Komunikace Šeříkova II
- Sítě a komunikace U Staré šachty
- Inženýrské sítě ul. U Vrchnice – DP
- Chodník ul. Velkomoravská – u rybníků
- Navýšení výukových kapacit MŠ Lužice
- Dar projekt (studie erozních a tokových poměrů a návrh ochranných opatření na území Hodonínska)

z účtu 042 – nedokončený dlouhodobý hmotný majetek.

HLASOVÁNÍ:

PRO 15

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

## 12. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 1/2018

Paní Valoušková v materiálech předložila návrh úpravy rozpočtu spolu s komentářem. Starosta vyzval přítomné, aby vnesli dotazy a připomínky. Pan Slatinský se dotázal na vícepráce při výstavbě mola. Starosta odpověděl, že se jedná o práce nezahrnuté do projektové dokumentace, které bylo nutné v průběhu výstavby realizovat. Původní panely o rozměrech 2 x 3 m zpevňující břeh musely být vytaženy, protože znemožňovaly beranění pilot. Po vytažení byly nahrazeny panely 2 x 1 m, které byly usazeny svisleji. Konstrukce mola, které nebyly ukotveny na břehu, byly vyztuženy ocelovými U profily, aby se zajistila potřebná stabilita. Nežádoucí průhyb pochůzných fošen byl eliminován příčným vyztužením uprostřed každého pole. Podél mola byly na břehu usazeny betonové obrubníky, aby při vstupu na molo nedošlo k úrazu. Pro vstup do vody budou na míru vyrobeny 4 ks nerezových schůdků. V rozpočtovém opatření je také zahrnuta částka 112 tis. Kč, která nebyla dočerpána z rozpočtu 2017.

**USNESENÍ č. 22/12:** ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2018 v příjmové i výdajové části ve výši 116 800 Kč, po provedeném rozpočtovém opatření činí příjmy 43 733 500 Kč a výdaje 52 142 500 Kč. Rozdíl ve výši 8 409 000 Kč bude vyrovnán po splátce úvěru ve výši 1 591 000 Kč zůstatkem na účtech ve výši 10 000 000 Kč.

### HLASOVÁNÍ:

PRO	15
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

## 13. RŮZNÉ

Tajemník v tomto bodě seznámil zastupitele s veškerými kroky, které byly a budou dle platné legislativy realizovány v souvislosti s konkurzním řízením na pozici ředitele/ředitelky ZŠ a MŠ Jaroslava Dobrovolského, Lužice. Informoval přítomné o nominacích z příslušných orgánů státní správy, Jihomoravského kraje, místní samosprávy a školské rady. Jmenovaná komise, včetně dvou odborníků s poradními hlasy, rozhodne o rozsahu konkurzního řízení, provede toto řízení a oznámení o výsledku a pořadí předloží RO, která následně jmenuje nového ředitele/ředitelku. Pan Klásek vyjádřil názor, že se jedná o velký krok a zřejmě nejdůležitější rozhodnutí samosprávy obce. Od roku 1996 nebylo konkurzní řízení vyhlášeno, problematika školství byla na veřejných

jednáních i pracovních poradách ZO řešena mnohokrát. Z tohoto důvodu opoziční zastupitelé předkládají návrh usnesení, které umožní zastupitelům seznámit se se zprávou konkurzní výběrové komise ještě před konečným rozhodnutím RO jako rozhodujícím orgánem. Starosta upozornil, že legislativní postup je dodržen a navrhovaný mezikrok by byl v rozporu s platnou legislativou. Pan Klásek reagoval námitkou, že v minulosti již RO některé významné kroky, které byly v její vyhrazené pravomoci, předložila ke schválení i zastupitelstvu. Jako příklad uvedl pronájem sportovní haly společnosti LUTES s.r.o. Tajemník uvedl, že se jednalo o pronájem významného majetku obce. Proto byl tento postup projednán v zastupitelstvu. V případě konkurzního řízení je postup přesně stanoven tak, jak bylo řečeno v úvodní informaci. Pan Krchnivý se dotázal, proč schvalovat tento mezikrok, když komise je složena z odborníků. Pan Klásek odpověděl, že by tento krok byl férový k voličům, neboť školství bylo jedním z hlavních bodů jejich volebního programu. Paní Gutová konstatovala, že dle jejího názoru je zbytečné předkládat k hlasování usnesení. RO má vyhrazenou pravomoc rozhodnout. Pan Klásek oponoval, že navrhované usnesení je srozumitelné a zastupitelé chtějí být informováni o výsledcích komise. Dále upozornil, že v komisi není zástupce z řad rodičů. Místostarostka odpověděla, že zástupcem rodičů byl při hlasování školské rady schválen pan Dorica, který o účast s ohledem na své zkušenosti projevil zájem. Další dva zástupci z řad rodičů se účasti na konkurzním řízení vzdali a pana Doricu schválili. Pan Klásek trval na hlasování o návrhu usnesení. Starosta požádal předsedu návrhové komise o přečtení návrhu a hlasování o něm.

**USNESENÍ č. 22/13:** ZO Lužice jako zřizovatel Základní školy a Mateřské školy Jaroslava Dobrovolského, Lužice, okres Hodonín, IČ 75023369, navrhuje RO Lužice, aby ta, na základě vyhlášeného konkurzu na obsazení funkce ředitele/ředitelky této příspěvkové organizace obce Lužice, který byl vyhlášen na základě usnesení RO Lužice č. 89/1 ze dne 5. 2. 2018, ještě před svým rozhodnutím a případným jmenováním ředitele/ředitelky školy seznámila na veřejném jednání zastupitele obce s doporučením konkurzní komise a jejím zdůvodněním svého rozhodnutí.

### HLASOVÁNÍ:

PRO	7
PROTI	7 (Buchta, Kreml, Ambrožová, Líčnicková, Půček, Staněk, Gutová)
ZDRŽEL SE	1 (Krchnivý)

Usnesení nebylo přijato.

---

Pan Buchta v tomto bodu dále seznámil přítomné s připravovanými výběrovými řízeními, jejichž harmonogram předložil zastupitelům, a požádal je o nominaci svých zástupců. Pan Domanský doplnil, že nominace ze strany opozice byly již určeny a odeslány.

Paní Líčeniková informovala o výsledku zástupců obce na regionálním turnaji v kuželných a o postupu do finále.

Místostarostka informovala o Plese sportovců, Lužické lafce, brigádě ke Dni Země a pietním aktu u památníku.

#### **14.DISKUSE**

Přihlásil se pan Kopřiva, který požádal o konkrétnější uvádění projednávaných záležitostí v dokumentu Informace o konání veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice. Dále informoval o záměrech týkajících se cesty kolem jeho domu v ulici U Lidového domu. Nejmenovaný investor chce iniciovat jednání s obcí. Starosta se dotázal na rozsah záměru, pan Kopřiva odpověděl, že podrobnější záměry investora nezná.

#### **15.ZÁVĚR**

Starosta poděkoval za účast a konstruktivní přístup.



---

---





---

---