

ZÁPIS A USNESENÍ Z XVIII. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 29. ČERVNA 2017

Přítomni: viz prezenční listina (příloha č. 1)
Přílohy:

- č. 1 – prezenční listina zastupitelů
- č. 2 – prezenční listina veřejnosti
- č. 3 – program XVIII. veřejného zasedání ZO Lužice

Jednání zahájil starosta obce Jaroslav Kreml v 17.05 hod.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Při zahájení jednání je přítomno 12 členů zastupitelstva obce.

Omluvili se p. Poláček a p. Krchnivý. Pan Půček omluvil pozdější příchod.

ZO je usnášenischnopné.

Návrh na doplnění programu:

Projednání Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK - Pořízení krojů do MŠ Lužice

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
17.10 hod. dostavil se p. Půček

Schválení programu:

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Program jednání byl schválen jednomyslně

Zapisovatelkou byla určena: Jana Králová

Ověřovateli zápisu byli určeni: J. Pecka, M. Gutová
Byla zvolena návrhová komise ve složení:

předseda: J. Hubačka

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE

člen: J. Buchta

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Zápis z minulého zasedání ZO byl řádně ověřen a vyhotoven k nahlédnutí ve stanoveném termínu 10 dnů a je k dispozici. Námitky proti němu nebyly podány.

1. KONTROLA USNESENÍ Z XVII. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ZE DNE 27. 4. 2017

Tajemník konstatoval, že po provedené kontrole nezůstávají k plnění žádná usnesení.

USNESENÍ č. 18/1: ZO Lužice bere na vědomí výsledek kontroly usnesení z XVII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 27. 4. 2017.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

2. ZPRÁVA KONTROLNÍHO VÝBORU

Tajemník seznámil zastupitele se zápisem č.10/2017 ze zasedání kontrolního výboru ze dne 8. 6. 2017 vyhotoveným předsedou KV p. Poláčkem. Seznámil zastupitele s doporučením týkajícím se anonymizace ve veřejně přístupných výpisech usnesení rady obce. Tajemník v této souvislosti informoval, že v jednom případě neúplné anonymizace byla neprodleně zjednána náprava. Ostatní kontrolované skutečnosti jsou bez připomínek kontrolního výboru.

USNESENÍ č. 18/2: ZO Lužice bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

3. ZPRÁVA FINANČNÍHO VÝBORU

Pan Půček seznámil přítomné se zápisem ze zasedání finančního výboru č.: 11-05062017. Konstatoval, že v souvislosti s projednáním závěrečného účtu obce a účetní závěrkou za rok 2016 nebyla porušena rozpočtová kázeň, nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. Uvedené dokumenty doporučuje ke schválení, a to s výrokem „bez výhrad“. Dále FV konstatoval velmi dobré plnění rozpočtu na straně příjmů a odpovídající čerpání na straně výdajů.

USNESENÍ č. 18/3: ZO Lužice bere na vědomí zprávu finančního výboru.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

4. PROJEDNÁNÍ SMLOUVY O NÁVRATNÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI Z ROZPOČTU OBCE PRO MAS DOLNÍ MORAVA

Starosta upřesnil zastupitelům, že se jedná o konečnou verzi smlouvy, která byla již projednávána na minulém zasedání zastupitelstva. S ohledem na tehdejší připomínky zastupitelů byla smlouva dopracována a připomínky zohledněny. Starosta obce přivítal Ing. Josefa Smetanu a Mgr. Pavla Jurečku a vyzval zastupitele k dotazům směřujícím k představeným hostům. Pan Klásek se dotázal, zda je legislativně v pořádku to, že firma Communal Servis & Consulting, s.r.o. zastupující MAS Dolní Morava a MAS Dolní Morava jsou obě zastoupeny Ing. Josefem Smetanou. Pan Mgr. Jurečka ujistil, že vše je v naprostém souladu s občanským zákoníkem. Druhý dotaz se týkal změny termínu navrácení finanční výpomoci. Pan Ing. Smetana odpověděl, že posunutí termínu o 6 měsíců je z důvodu případných administrativních průtahů při vyúčtování dotací poskytnutých do konce kalendářního roku 2023.

USNESENÍ č. 18/4: ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu Obce Lužice pro MAS Dolní Morava mezi Místní akční skupinou Dolní Morava, z. s. a Obcí Lužice a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

5. PROJEDNÁNÍ VÝSLEDKU VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ „LUŽICE - DEMOLICE DOMU Č. P. 254“

Pan Buchta seznámil přítomné s výběrovým řízením na demolici bytového domu č. p. 254 na ulici Velkomoravská. Na základě předpokládané ceny se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu, a tudíž byla jediným hodnotícím kritériem nejnižší nabídnutá cena včetně DPH. Do tohoto výběrového řízení byly osloveny tři firmy.

USNESENÍ č. 18/5a: ZO Lužice bere na vědomí výsledek výběrového řízení a schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Lužice - demolice domu č. p. 254“.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE (Domanský)
Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 18/5b: ZO Lužice schvaluje Smlouvu o dílo k akci „Lužice - demolice domu č. p. 254“ mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako objednavatelem a Stavební firmou PLUS s. r. o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, jako zhotovitelem a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE (Domanský)
Usnesení bylo přijato.

6. PROJEDNÁNÍ VÝSLEDKU VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ „STAVEBNÍ ÚPRAVY KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ OBCE LUŽICE 2016 (SO 02 NOVOSTAVBA CHODNÍKU, ULICE BOJANOVICKÁ, LUŽICE)“

Pan Buchta seznámil přítomné s průběhem výběrového řízení na výstavbu chodníku v ulici Bojanovická. Předpokládaná cena opět určila, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu, a tudíž byla jediným hodnotícím kritériem nejnižší nabídnutá cena včetně DPH. Do tohoto výběrového řízení bylo osloveno pět firem.

USNESENÍ č. 18/6a: ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení a schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Stavební úpravy komunikační sítě obce Lužice 2016 (SO 02 Novostavba chodníku, ulice Bojanovická, Lužice)“.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE (Domanský)
Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 18/6b: ZO schvaluje Smlouvu o dílo k akci „Stavební úpravy komunikační sítě obce Lužice 2016 (SO 02 Novostavba chodníku, ulice Bojanovická, Lužice)“ mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako objednavatelem a firmou SIMOSTAV, s. r. o., Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín, jako zhotovitelem a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

7. PROJEDNÁNÍ VÝSLEDKU VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ „OPRAVA REKREAČNÍ PLOŠINY VODNÍ NÁDRŽE CIHELNA – BERANĚNÍ PILOTŮ“

Pan Buchta seznámil s dalším výběrovým řízením, a to na opravu mola vodní nádrže Cihelna. Jedná se o beranění 76 pilotů délky 1 až 5 metrů, které ponosou vlastní konstrukci mola. Jediným hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídnutá cena včetně DPH, neboť se opět jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Do tohoto výběrového řízení bylo osloveno pět firem.

USNESENÍ č. 18/7a: ZO bere na vědomí výsledek výběrového řízení a schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Oprava rekreační plošiny vodní nádrže Cihelna – beranění pilotů“.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 18/7b: ZO schvaluje Smlouvu o dílo k akci „Oprava rekreační plošiny vodní nádrže Cihelna – beranění pilotů“ mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako objednavatelem a firmou GEOSTAV spol. s r. o., Objízdna 1897, 765 02 Otrokovice, jako zhotovitelem a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

8. PROJEDNÁNÍ VÝSLEDKU VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ „OPRAVA REKREAČNÍ PLOŠINY VODNÍ NÁDRŽE CIHELNA“

Pan Buchta informoval o průběhu výběrového řízení, které navazuje na předchozí. Jedná se o montáž a demontáž panelové plochy pro realizaci beranění pilot a následně o výrobu a montáž pozinkované ocelové konstrukce mola včetně osazení akátovými deskami. Součástí akce je i demontáž stávajícího mola. Hodnotícím kritériem byla i v tomto případě cena zakázky. K plnění zakázky byly osloveny tři firmy.

Pan Půček se dotázal, jaký je předpoklad dokončení opravy mola. Starosta odpověděl, že práce by měly být zahájeny v září a měly by postupovat tak, aby do konce roku byla nová rekreační plošina hotová.

USNESENÍ č. 18/8a: ZO Lužice bere na vědomí výsledek výběrového řízení a schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Oprava rekreační plošiny vodní nádrže Cihelna“.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE (Domanský)

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 18/8b: ZO Lužice schvaluje Smlouvu o dílo k akci „Oprava rekreační plošiny vodní nádrže Cihelna“ mezi Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako objednavatelem a Stavební firmou PLUS s. r. o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, jako zhotovitelem a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE (Domanský)
Usnesení bylo přijato.

9. PROJEDNÁNÍ ZRUŠENÍ USNESENÍ Č. 13/6, 13/7, 13/8

Tajemník seznámil zastupitele s obsahem dotčených usnesení. Jedná se o pozemky za trafostanicí v ulici Kratiny. Předmětná usnesení schvalovala tři kupní smlouvy. Prodávající podmínili podpis zastupitelstvem schválených smluv souběžným uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti cesty přes uvedené pozemky. Jelikož je zájem obce především o podzemní lokaci na pozemcích, navrhuje tajemník obce zrušení původních usnesení a schválení nových kupních smluv, jejichž součástí je i zřízení služebnosti cesty.

USNESENÍ č. 18/9a: ZO schvaluje zrušení usnesení č. 13/6.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 18/9b: ZO schvaluje zrušení usnesení č. 13/7.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 18/9c: ZO schvaluje zrušení usnesení č. 13/8.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

10. PROJEDNÁNÍ KUPNÍ SMLOUVY A SMLOUVY O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI CESTY K ČÁSTEM POZEMKŮ P. Č. 2574, 2566/1, 2567/1 A 2571, VŠE K. Ú. LUŽICE U HODONÍNA

Zastupitelé obdrželi návrhy smluv ve svých materiálech. Tajemník doplnil, že se jedná o záležitost navazující na předchozí bod jednání a vyzval zastupitele k dotazům. Pan Klásek požádal o upřesnění týkající se práva služebnosti v souvislosti s užíváním jakýchkoliv vozidel. Tajemník odpověděl, že bylo zohledněno i používání např. malotraktorů. Obec kupuje pozemky především za účelem správy odvodňovací stoky v této lokalitě a podzemního uložení odpadního potrubí dešťových vod.

USNESENÍ č. 18/10a: ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu a Smlouvu o zřízení služebnosti cesty k části pozemku parc. č. 2574, k. ú. Lužice u Hodonína, z něhož byl GP č. 2168/201/2016 oddělen pozemek parc. č. 2574/2 – orná půda, o výměře 35 m², vše v k. ú. Lužice u Hodonína, mezi xxxxxxx, 696 18 Lužice, jako prodávajícími a oprávněnými a Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako kupující a povinnou za cenu 30 Kč/m² v celkové výši 1 050 Kč.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 18/10b: ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu a Smlouvu o zřízení služebnosti cesty k části pozemku parc. č. 2566/1, k. ú. Lužice u Hodonína, z něhož byl GP č. 2168/201/2016 oddělen pozemek parc. č. 2566/4 – orná půda, o výměře 56 m², vše v k. ú. Lužice u Hodonína, mezi paní xxxxxxx, 696 18 Lužice, jako prodávající a oprávněnou a Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako kupující a povinnou za cenu 30 Kč/m² v celkové výši 1 680 Kč.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 18/10c: ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu a Smlouvu o zřízení služebnosti cesty k části pozemku parc. č. 2567/1, z něhož byl GP č. 2168/201/2016 oddělen pozemek parc. č. 2567/3 – ostatní plocha, o výměře 54 m², a k části pozemku parc. č. 2571, z něhož byl GP č. 2168/201/2016 oddělen pozemek parc. č. 2571/2 – trvalý travní porost, o výměře 37 m², vše k. ú. Lužice u Hodonína, mezi panem xxxxxxx, 696 18 Lužice, jako prodávajícím a oprávněným a Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako kupující a povinnou za cenu 30 Kč/m² v celkové výši 2 730 Kč.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

11. PROJEDNÁNÍ PRODEJE POZEMKŮ P. Č. 1864/7, 1864/3 A 1864/4, VŠE K. Ú. LUŽICE U HODONÍNA

Tajemník informoval zastupitele o žádosti pana xxxxx o odkoupení uvedených pozemků. Nabídnutá cena je v rozporu s cenou schválenou usnesením zastupitelstva na minulém zasedání. Nabídnutá cena je 425 Kč za m², cena schválená je 700 Kč za m², a to u pozemku parc.č. 1864/7. Pozemky parc.č. 1864/3 a parc.č. 1864/4 k odprodeji nabídnuty nebyly, neboť budou využity jako součást školní zahrady, s níž bezprostředně sousedí.

USNESENÍ č. 18/11a: ZO Lužice neschvaluje prodej pozemku p. č. 1864/7 – zahrada, o výměře 2 m², k. ú. Lužice u Hodonína, panu xxxxx za nabídnutou cenu ve výši 425 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 18/11b: ZO Lužice schvaluje neprodat pozemky p. č. 1864/3 a 1864/4, vše k. ú. Lužice u Hodonína, z důvodu veřejného zájmu – vybudování školní zahrady.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

12. PROJEDNÁNÍ SMLOUVY O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI S OMEZUJÍCÍMI PODMÍNKAMI K POZEMKU P. Č. 2938/19, K. Ú. LUŽICE U HODONÍNA

Tajemník seznámil přítomné zastupitele se smlouvou, která se týká pozemku, jenž se nachází za železniční tratí pod komunikací ve směru Lužák – Mikulčice. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových bezúplatně převádí obci Lužice tuto nemovitost ve veřejném zájmu a současně stanoví podmínky nakládání s nemovitostí tak, aby byl charakter důvodu převodu zachován.

USNESENÍ č. 18/12: ZO schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami k pozemku parc. č. 2938/19, k. ú. Lužice u Hodonína, mezi institu-

tem Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako převodcem a Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako nabyvatelem.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

13. PROJEDNÁNÍ DODATKU Č. 1 KE SMLouvĚ O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI K POZEMKU PARC. Č. 1757/45, K. Ú. LUŽICE U HODONÍNA

Tajemník vysvětlil důvod vyhotovení Dodatku č. 1 k již dříve schválené a uzavřené smlouvě na převod uvedeného pozemku. Dodatkem se nemění původní charakter smlouvy, změna se týká pouze změny subjektu podávajícího návrh na vklad do katastru nemovitostí, upřesnění data účinnosti smlouvy a počtu a účelu vyhotovení smlouvy.

USNESENÍ č. 18/13: ZO Lužice schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k podílu o velikosti id. 1/8 pozemku parc.č. 1757/45, k. ú. Lužice u Hodonína, mezi institutem Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako převodcem a Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako nabyvatelem.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

14. PROJEDNÁNÍ SMLOUVY O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU JMK – PODPORA UDRŽOVÁNÍ ČISTOTY CYKLISTICKÝCH KOMUNIKACÍ V R. 2017

Tajemník k projednávanému bodu upřesnil, že se jedná o poskytnutí dotace na údržbu cyklostezek v obci. Ročně je na jejich údržbu vynakládáno cca 200 000 Kč, Jihomoravský kraj poskytne dotací částku 70 000 Kč.

USNESENÍ č. 18/14: ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu: Podpora udržování čistoty cyklistických komunikací a úpravy běžec-kých lyžařských tratí v Jihomoravském kraji v roce 2017 mezi Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, jako poskytovatelem a Obcí

Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako příjemcem.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

15. PROJEDNÁNÍ SMLOUVY O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU JMK – VYBAVENÍ MÍSTNÍ KNIHOVNY

Tajemník k projednávanému bodu upřesnil, že se jedná o poskytnutí dotace na akci „Lužice – vybavení místní knihovny“. Místostarostka doplnila, že akce je již zrealizována a knihovna je kompletně dokončena s nákladem 99 700 Kč. Jihomoravský kraj poskytne z dotačního podprogramu Podpora rozvoje venkova JMK 2017 částku 49 000 Kč.

USNESENÍ č. 18/15: ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci „Lužice – vybavení místní knihovny“ mezi Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, jako poskytovatelem a Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako příjemcem.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

16. PROJEDNÁNÍ SMLOUVY O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU JMK – POŘÍZENÍ KROJŮ DO MŠ LUŽICE

Tajemník seznámil s dotací na pořízení krojů do MŠ Lužice. Pan Klásek se dotázal, zda jsou kroje již hotové a v jakém počtu. Místostarostka odpověděla, že děti v krojích již vystupovaly při příležitosti „Pasování předškoláků“ v měsíci červnu. Bylo vyrobeno 20 krojových kompletů pro děvčátka a 15 krojových kompletů pro chlapce, vše s nákladem 53 000 Kč. Jihomoravský kraj poskytne z dotace částku 26 000 Kč.

USNESENÍ č. 18/16: ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje – pořízení krojů do MŠ Lužice mezi Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, jako poskytovatelem a Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, jako příjemcem.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

17. PROJEDNÁNÍ DODATKU Č. 1 KE SMLOUVĚ O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU OBCE LUŽICE ZO ČZS LUŽICE

Tajemník seznámil přítomné s obsahem žádosti o mimořádnou dotaci ve výši 13 503 Kč podanou ZO ČSZ v souvislosti s vybudováním opto-přípojky do budovy „Tabačárny“. Připojení k internetové síti prostřednictvím Wi-Fi je využíváno především pro jednání zastupitelstva, ale je k dispozici i pro ostatní návštěvníky zařízení.

USNESENÍ č. 18/17: ZO Lužice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lužice ZO ČZS Lužice.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE (Půček)

Usnesení bylo přijato.

18. PROJEDNÁNÍ DOPISU VE VĚCI SILNIČNÍHO PROVOZU V ULICI PLOŠTINY ZE DNE 13. 6. 2017

Starosta seznámil přítomné s dopisem manželů Antošových a Diváckých popisujícím dopravní situaci v ulici Ploštiny ve směru k areálu Lužák. Provoz je zde vymezen dopravním značením „Zóna 30“, rychlost zde není vždy dodržována. Pan Antoš na výzvu starosty osobně zastupitelům prezentoval své poznatky a zkušenosti a navrhl jako jedno z možných řešení instalaci retardéru, který by omezil ohrožení chodců i cyklistů využívajících tuto komunikaci. Starosta navrhl posoudit požadavek a závažnost situace pomocí stejného měřicího systému, který byl již dříve zapůjčen a použit k měření četnosti a rychlosti vozidel v ulicích Jabloňová a Velkomoravská. Na základě výsledků by byl následně osloven certifikovaný projektant, který vypracuje návrh na optimální řešení, ať už umístění retardéru nebo např. výstavbu vyvýšené křižovatky. Starosta doporučuje ponechat návrh konečného řešení na projektantovi. Pan Antoš vyslovil souhlas s návrhem nepřetržitého monitorování provozu pro následnou analýzu i s dalším navrhovaným postupem. Pan Půček poznamenal, že v souvislosti s dokončením výstavby komunikace v ulici Kratiny zřejmě vyvstane stejný problém i zde. Starosta vyjádřil názor, že vybudované zpomalovací ostrůvky v ulici Kratiny překračování povolené rychlosti omezí na minimum případů. Pan Hubačka se dotázal, zda lze záznamové zařízení využít i k postihování nedodržování rychlosti. Starosta odpověděl, že ne. Záznam nemá parametry záznamu

z radaru měření rychlosti. Zakoupení radaru pro stanovení překročení povolené rychlosti je v současnosti nereálné z titulu vysoké pořizovací ceny.

USNESENÍ č. 18/18: ZO Lužice schvaluje vyhodnocení silničního provozu na komunikaci v ul. Ploštiny včetně stanovení opatření.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

19. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O PODPORU LINKY BEZPEČÍ, Z. S.

Tajemník informoval o žádosti Linky bezpečí o příspěvek na provoz ve výši 10 000 Kč. Starosta vyzval ke zvážení poskytnutí příspěvku a zdůraznil, že prioritně finančně podporujeme organizace, které se zabývají konkrétně našimi občany. Ročně jsou doručovány desítky žádostí různých organizací o příspěvek a není v reálných možnostech uspokojit je všechny.

USNESENÍ č. 18/19: ZO Lužice neschvaluje poskytnutí finanční podpory na provoz Linky bezpečí, z. s.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

20. PROJEDNÁNÍ POJISTNÉ SMLOUVY O POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY Č. 4023540

Tajemník předložil další návrh pojistné smlouvy, kterou zaslala zástupkyně společnosti D. A. S. Rechtsschutz AG, pobočka pro ČR. Návrh byl podrobně projednán radou obce a doporučen k neschválení.

USNESENÍ č. 18/20: ZO neschvaluje uzavření Pojistné smlouvy o pojištění právní ochrany č. 4023540.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

21. PROJEDNÁNÍ INFORMACE O PŘIPOMÍNKÁCH A ODPOVĚDÍCH K PRONÁJMU OBJEKTU Č. P. 33 ZE DNE 12. 6. 2017

Dne 12. 6. 2017 obdržel tajemník od p. Kláška upřesňující dotazy adresované radě obce související s pronájmem objektu č. p. 33. Současně byl připojen souhlas seznámit všechny zastupitele s uvedenými

připomínkami i reakcemi na ně. Tajemník přečetl dopis p. Kláška i písemnou odpověď rady obce. Oba dokumenty byly součástí materiálu pro veřejné zasedání ZO. Starosta doplnil, že na základě požadavku p. Kláška byla částka odpovídající položce rozpočtu „Opravy nebytových prostor“ z úpravy rozpočtu č. 1 převedena v návrhu úpravy rozpočtu č. 2 do položky opravy bytových domů. Starosta dále informoval, že na revitalizaci objektu se aktivně podílejí členové Muzejního spolku. Na brigádě dne 17. 6. 2017 vyklidili staré agregáty, podlahoviny a další nepořádek a odvezli vše na sběrný dvůr. Pan Klásek sdělil, že je spokojen, a konstatoval, že všechny odpovědi byly jasné a srozumitelné. K předloženému dokladu o nákladech na realizaci původně zamýšlené demolice poznamenal, že by se dalo diskutovat o účelnosti či neúčelnosti vynaložené částky.

USNESENÍ č. 18/21: ZO Lužice bere na vědomí informace o připomínkách a odpovědích k pronájmu objektu č. p. 33 ze dne 12. 6. 2017.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

22. ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE LUŽICE ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ 2016

Paní Valoušková informovala o obsahu zprávy Závěrečný účet, jehož plné znění obdrželi zastupitelé v materiálech pro veřejné zasedání zastupitelstva, a vyzvala je k případným dotazům. Dotazy nebyly.

USNESENÍ č. 18/22: ZO schvaluje celoroční hospodaření Obce Lužice za rok 2016, a to bez výhrad.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

23. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA OBCE LUŽICE ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ 2016

Paní Valoušková zdůraznila, že i tento materiál je řádně vyvěšen na úřední desce. Pan Půček se dotázal, kolik stojí audit. Paní Valoušková odpověděla, že celkově obec hradí nezávislému auditorovi firmě KAMA-AUDIT, spol. s r.o. cca 35 tis. Kč ročně. Částka však zahrnuje také celoroční konzultace apod.

USNESENÍ č. 18/23a: ZO schvaluje řádnou účetní závěrku za účetní období 2016, a to bez výhrad.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 18/23b: ZO schvaluje hospodářský výsledek ve výši 4 334 002,18 Kč. Nebude přidělen do žádného z fondů a bude evidován na účtu nerozděleného hospodářského výsledku.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

24. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 2/2017

Paní Valoušková upřesnila, že oproti materiálům, které obdrželi zastupitelé k jednání, byl dodán řádek pro příjem dotací na kroje pro MŠ. Informace obdržela obec až v týdnu před jednáním. Pan Klásek se dotázal, co prezentuje položka Daň z hazardních her. Paní Valoušková vysvětlila, že jde o novou položku, která reaguje na novou legislativu v souvislosti s provozováním hracích automatů a výherních terminálů a výnosů z nich. Pan Slatinský se dotázal, co prezentuje položka Polep zastávky u rybníků v komentáři. Starosta odpověděl, že nově vyráběná zastávka z kaleného skla bude opatřena polepy znázorňujícími významná orientační místa v obci. Místostarostka dodala, že polepy jsou již hotové a prvky korespondují s grafikou hry „Vítejte v Lužicích“, kterou máme v prodeji.

USNESENÍ č. 18/24: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2017 v příjmové i výdajové části ve výši 1 528 600 Kč, po provedeném rozpočtovém opatření činí příjmy 35 491 400 Kč a výdaje 45 070 100 Kč. Rozdíl ve výši 9 578 700 Kč bude vyrovnán po splátce úvěru ve výši 1 591 000 Kč zůstatkem na účtech ve výši 11 169 700 Kč.

HLASOVÁNÍ: 12 PRO – 1 PROTI (Klásek)
– 1 ZDRŽEL SE (Hubačka)
Usnesení bylo přijato.

25. RŮZNÉ

Tajemník seznámil přítomné se stavem darovací smlouvy týkající se místní Sokolovny. Smlouva se nachází ve finální fázi a tajemník požádal zastupitelstvo o pověření starosty podpisem smlouvy. Starosta doplnil, že termín předání nemovitosti byl stanoven na 1. 8. 2017 tak, aby objekt byl připraven na provoz od září 2017, jak je stanoveno v harmonogramu využití. Zpracovává se projekt úpravy suterénu a hřiště,

statické posouzení budovy a veškeré revizní kontroly. Aktuálně je vypsán dotační titul, který by bylo možné využít na revitalizaci interiéru – rekonstrukci parketové podlahy v sále Sokolovny. K žádosti o tuto dotaci se již shromažďují materiály. Pan Kadala, starosta T. J. Sokol v Lužicích, doplnil informace o všech jednáních a potvrdil, že stanovený termín je vhodný s ohledem na cvičební rok Sokola, který začíná vždy 1. září. Starosta obce vyjádřil poděkování zastupitelům, díky jejichž práci a agitační činnosti došlo k pochopení celé akce veřejností. Informoval, že následně bude uzavřena se společností LUTES provozovatelská smlouva na areál Sokolovny. Pan Klásek jako jednatel společnosti LUTES zdůraznil, že je do té doby potřeba vyřešit několik dílčích záležitostí, aby bylo patrné, v jakém stavu provozovatel nemovitost i vybavení přebírá. Starosta konstatoval, že tato problematika bude součástí předávacího protokolu. Připomínku bere na vědomí.

USNESENÍ č. 18/25: ZO Lužice pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy a Smlouvy o zřízení služebnosti s T. J. Sokol Lužice s termínem převzetí k 1. 8. 2017.

HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
Usnesení bylo přijato.

Místostarostka informovala o odstoupení zastupitele p. Hubačky z komise RO Lužice a p. Poláčka z redakční rady Lužického zpravodaje a nabídla zastupitelům možnost obsazení takto uvolněných míst.

Pan Klásek v tomto bodě požádal o slovo a přednesl svůj názor na rozdílný postup zastupitelstva ve dvou konkrétních případech týkajících se prodeje nemovitostí, a to postupu při řešení prodeje domu č. p. 33 a prodeje pozemku parc. č. 1864/7. Vyjádřil své přesvědčení, že se jedná o dvojakost postupu, a požádal o uvedení tohoto vyjádření do zápisu z jednání. Starosta reagoval konstatováním, že všechna rozhodnutí zastupitelstva byla a jsou zcela v souladu s platnou legislativou.

Místostarostka dále informovala o akcích Lužického léta a pozvala na ně všechny přítomné.

Paní Ličeníková v souvislosti s Lužickým létem a letošní návštěvou francouzských přátel z partnerské obce Isdes pozvala zastupitele, a jejich prostřednictvím také všechny lužické spolky a občany, k účasti na společenském večeru v pátek 11. 8. 2017 do Stodoly u Lidového domu. Občané Isdes vyslovili přání setkat se znovu se známými a přáteli, které poznali během celého trvání partnerství našich obcí.

Starosta informoval o stavu, v jakém bude aktuálně

ulice Kratiny po dobu trvání hodů. Komunikace bude po objekt ČZS zadlážděna, následně budou po dobu hodů práce přerušeny tak, aby byla ulice Kratiny průchozí po celé délce. Po hodech bude komunikace dostavěna po RD Greéových a akce bude tímto pro letošní rok ukončena. Následně informoval o dalších probíhajících akcích v obci, a to o dosadbě zeleně před hřbitovem, probíhajícím řízení na stavební povolení pro akustický val č. 2 (je připravena deponie a k jejímu zakrytí fólie pro omezení prašnosti v ulici Dobrovolského). Současně probíhá kalibrace zařízení na měření splaškových vod odváděných na ČOV Mikulčice. Čeká se na schválení dotace na hřbitovní zeď a také na stavební povolení k přeložce vedení NN u domu č. p. 254. Pan Hubačka se v souvislosti s průjezdností ulice Kratiny dotázal na navážení kolotočů. Starosta odpověděl, že vše bylo projednáno s majiteli atrakcí a i do budoucna je dohodnuto, že navážení kolotočů a zařízení atrakcí bude realizováno ulicí Česká ve směru od ulice Důlní obdobně jako v roce 2016. Dále pan Hubačka upozornil na propadlý chodník v ulici Příční. Pan Staněk odpověděl, že se jedná o opakující se závadu, neboť majitel přílehlého domu odvádí dešťové vody ze střechy RD na předmětný chodník. Starosta zdůraznil, že se zasakování dešťových vod musí řešit na vlastním pozemku. Propad chodníku bude opraven a současně informoval přítomné, že všechny poruchy a nedostatky jsou ihned po nahlášení na podatelnu obecního úřadu řešeny.

26. DISKUSE

Z řad veřejnosti se do diskuze přihlásil pan Sasinek. Konstatoval, že na minulém zasedání nebyl prostor přečíst stížnost, na níž reagovala Kancelář prezidenta ČR svou odpovědí, která byla přednesena na minulém zasedání zastupitelstva. Vyzval opět pana Pecku k jejímu přečtení. Pan Pecka stížnost přečetl. Následně pan Sasinek opět vyjádřil své rozhořčení z realizace opravy chodníku před RD č. p. 680. Pan Klásek jej ujistil, že celé zastupitelstvo shledalo celou záležitost za jasnou a jím stále rozporovaný stav chodníku je skutečně v souladu s platnými normami. Pan Sasinek se s tímto vyjádřením nespokojil a pokračoval v osobním osočování starosty. Svůj příspěvek ukončil dotazem, zda starosta ví, co je to vendeta. Starosta požádal, aby byl tento výrok zaznamenán do zápisu z jednání. Pan Sasinek s tím souhlasil.

27. ZÁVĚR

Starosta poděkoval přítomným za účast a práci a XVIII. zasedání ZO ukončil.