

# Usnesení schůze rady obce Lužice č. 114 ze dne 21. 3. 2022

Přítomni

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek – starosta, Ing. Jakub Buchta – místostarosta, Ing. Jiří Domanský, Jan Pecka,  
Petr Slatinský – členové rady obce

Tajemník: Mgr. Ing. František Červinek

Počet přítomných členů rady obce 5 z 5 – rada je usnášeníschopná.

Schůzi rady obce řídí: Mgr. Tomáš Klásek – starosta obce.

---

## PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Potornádová obnova – dotace, jednání, návštěvy.
2. Region Podluží.
3. Pomoc Ukrajině, uprchlická vlna.
4. Likvidační zpráva a výpočet pojistného plnění – škody na majetku obce Lužice po tornádu, právní zastupování.
5. Informace o investičních akcích obce.
6. Lokalita Ploštiny, lokalita Cihelna – jednání s vlastníky pozemků.
7. Finanční podpora obce – Junák Mikulčice, Velikonoční odpoledne pro děti na Starém kvartýru.
8. Roční připomenutí tornáda – stav příprav.
9. Ostatní.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

## RADA OBCE LUŽICE

### A. *bere na vědomí:*

#### **114A/1:**

Návrh předběžného termínu jednání ZOL dne 24. 5. 2022.

#### **114A/2:**

Zasedání starostů Regionu Podluží dne 6. 4. 2022 v Hruškách.

#### **114A/3:**

Informaci společnosti TESPRA Hodonín o přípravě schůzky starostů obcí, zástupců skládky Hranička a obce Mutěnice dne 19. 5. 2022 v Mutěnicích.

#### **114A/4:**

Informaci manažerky Regionu Podluží Bc. Elišky Petřové o připravovaných akcích Regionu Podluží:

- 26. 5. 2022 – Turnaj v kuželkách – Lanžhot,
- 10. 6. 2022 – Cyklovýlet – start v Kosticích.

#### **114A/5:**

Aktualizovanou výzvu Národního programu Životní prostředí na obnovení infrastruktury obcí zasažených tornádem. Zároveň došlo k prodloužení termínu pro příjem žádostí do 31. 5. 2021.

#### **114A/6:**

Návštěvu předsedy senátu, ministryně životního prostředí a ředitele SFŽP v Lužicích dne 25. 3. 2022. Zajišťuje starosta a místostarosta obce.

#### **114A/7:**

Informaci starosty obce o přípravách připomenutí 1. výročí tornáda dne 24. 6. 2022.

#### **114A/8:**

Informaci poskytnutou Městu Příbram o využití jejich daru na likvidaci následků tornáda.

**114A/9:**

Informaci starosty o jednáních s HZS Jihomoravského kraje a krizovým štábem ORP Hodonín ve věci uprchlíků z Ukrajiny.

**114A/10:**

Usnesení Vlády ČR ze dne 16. 3. 2022 č. 207 o vyčlenění volných ubytovacích kapacit v krajích z důvodu nutnosti reagovat na migrační vlnu velkého rozsahu na území ČR.

**114A/11:**

Informaci místostarosty obce o vyjádření společnosti EG.D, a. s., se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (hřbitovní zeď). Obec poslala k danému vyjádření relevantní a objektivní námítky, čeká se na vyjádření uvedené společnosti.

**114A/12:**

Likvidační zprávu a výpočet pojistného plnění na obecní majetek v souvislosti se škodami způsobenými tornádem dne 24. 6. 2022 z 1. 3. 2022. Rada obce se závěry nesouhlasí a přijme další postup.

**114A/13:**

Informaci starosty obce o investičních akcích:

- Dům zdraví,
- přístavba kuchyně MŠ a její rekonstrukce,
- areál sokolského hřiště.

**114A/14:**

Informaci starosty obce o jednáních s vlastníky pozemků v lokalitě Ploštiny a lokalitě Lužák s ohledem na připravované záměry a schvaluje další navržený postup starostou obce.

**114A/15:**

Udělení souhlasu Českému svazu včelařů, základní organizaci Hodonín, z. s., starostou obce dne 15. 3. 2022, č. j. OUL/2022, ve věci obnovovacích prací na včelařském arboretu poničeného tornádem dne 24. 6. 2021 s ohledem na vypsané dotační tituly. Jedná se o práce na obnově oplocení, rekonstrukce střech a výsadbě nových stromů. Zároveň byla potvrzena doba udržitelnosti pěti let, kdy se obec Lužice, jako majitel areálu, zdrží jakékoli činnosti, která by znehodnotila výsledky realizovaného projektu.

**114A/16:**

Nabídku prodeje pozemku parc. č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína, od xxxxx xxxxx, v lokalitě Ploštiny. Jedná se o prodej ideální poloviny pozemku o celkové výměře 2102 m<sup>2</sup>. Bude předloženo jednání ZOL. Nutno splnit procedurální otázky.

**114A/17:**

Informaci starosty obce po jednání se zástupci školy, školky, stavební firmy Navrátil a dalšími o provozu školky v době červen–září 2022 s ohledem na stavební práce na budově. Konečné řešení bude stanoveno do Velikonoc.

**114A/18:**

Oznámení ze dne 17. 3. 2022, č. j. \_ 42511/2022, sp. zn.: S-JMK 41585/2022 OD, KÚ JMK, Odboru dopravy – detašovaného pracoviště Hodonín, Brněnská 3254, Hodonín, k částečné uzavírky silnici I/55 v km cca 119,125-119,325, v k. ú. Lužice u Hodonína, z důvodu provedení opravy vozovky v termínu od 28. 3. 2022 do 17. 4. 2022.

**B. schvaluje:****114B/1:**

Darovací smlouvu mezi Městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, jako dárcem a obcí Lužice, jako obdarovaným za účelem pomoci obci Lužice v souvislosti s živelnou pohromou – tornádem. Starosta je pověřen podpisem Darovací smlouvy.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/2:**

Darovací smlouvu mezi Obcí Polom, jako dárcem, a Obcí Lužice, jako obdarovaným, za účelem odstranění škod způsobených tornádem. Starosta je pověřen podpisem Darovací smlouvy.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/3:**

Text pamětní desky na sokolovnu v souvislosti s připomenutím tornáda z 24. 6. 2021. Pamětní deska bude slavnostně odhalena 24. 6. 2022 při ročním připomenutí tornáda.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/4:**

Uzavření Smlouvy o poskytování právních služeb s JUDr. Radkem Ondrušem, advokátní kancelář s. r. o., ve věci pojistného plnění za škody napáchané na obecním majetku tornádem dne 24. 6. 2021. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/5:**

Poskytnutí daru do tomboly spolku Junák Mikulčice, z. s., v hodnotě cca 3.000 Kč na jejich Country bál dne 26. 3. 2022.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/6:**

Závazné souhlasné stanovisko obce Lužice k projektové dokumentaci pro společné povolení na stavbu: „Krytý přístřešek a posezení v areálu sokolovny Lužice – novostavba“, zpracované společností PROST Hodonín s. r. o., Hodonín.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/7:**

Nákup 3000 ks vratných plastových kelímků pro kulturní a společenské akce v obci s logem obce a folklorním motivem. Nutno zajistit a objednat do letošních hodů.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/8:**

Smlouvu o poskytnutí účelové dotace na sociální služby na rok 2022 mezi Obcí Lužice a Městem Hodonín (jedná se o spolufinancování sociálních služeb v rámci ORP Hodonín). Nutno předložit ZOL. Rada obce doporučuje schválení Smlouvy.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/9:**

Na základě dřívějšího rozhodnutí ZOL demolici restaurace Lužák dle nabídky společnosti Stavební firma PLUS s. r. o., Hodonín, za cenu 1,5 mil. Kč, včetně likvidace materiálu a úpravy plochy. Na přechodnou dobu zůstanou zachovány stávající venkovní WC.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE (Zdržel se Ing. Domanský.)

Usnesení bylo přijato.

**114B/10:**

Nákup fotopastí na všechna místa s kontejnery na bioodpad, případně na separační místa. Okamžitě.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/11:**

V rámci Velikonočního odpoledne pro děti v sobotu 9. 4. 2022 následující pomoc obce organizátorům (Muzejní spolek Lužice):

- zajištění 1000 ks koláčků,
- příspěvek 4.000 Kč,
- součinnost obecní policie a společnosti LUTES s. r. o.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/12:**

Na základě nabídky společnosti RT KOVÁNÍ ze dne 16. 3. 2022 vytvoření nové klíčové skupiny na sokolovně (kancelář, kotelna, restaurace). Nutno objednat.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/13:**

Návrh na srozumitelnější přejmenování autobusových zastávek v obci takto (ve směru od Mikulčic):  
Lužice – železniční stanice, Lužice – pošta, Lužice – u školy, Lužice – Dům zdraví, Lužice – rozcestí.  
Nutno vstoupit do jednání s organizátory regionální autobusové dopravy.  
Odpovídá: místostarosta obce.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/14:**

Nákup dvaceti dárkových balení vína pro návštěvu ze Senátu, Ministerstva ŽP a Státního fondu ŽP dne 25. 3. 2022 v ceně cca 8.000 Kč.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/15:**

Souhlasné stanovisko obce Lužice k projektové dokumentaci společně povolení na stavbu: „Stavební úpravy, přístavba školní družiny Základní školy Lužice“, zpracované společností PROST Hodonín s. r. o., Hodonín, č. zakázky 02/2022.

Projektant: Ing. arch. R. Tesařík.

Investor: Obec Lužice.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/16:**

Smlouvu o realizaci koncertu DASHA & Pajky Pajky mezi agenturou NOVA ART a Obcí Lužice v rámci připomínky tornáda z června 2021.

Termín koncertu: 17. 6. 2021.

Místo konání: Lužák nebo sokolovna (dle počasí).

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/17:**

Smlouvu o poskytování pracovně lékařských služeb k preventivnímu vyšetření strážníků OP obce Lužice s MUDr. Monikou Nadřovou – jednatelkou společnosti ABC zdraví s. r. o., Budovatelská 1281/71, Rohatec, IČ: 02188589, do 31. 10. 2022, za cenu 400 Kč/prohlídka.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/18:**

Náklady ve výši 27.471,60 Kč spojené s montáží WIFI na sokolovně od společnosti NOEL s. r. o., Na Pískách 3275/3, Hodonín, IČ: 48908991.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/19:**

Dohodu o ukončení Nájemní smlouvy ze dne 1. 1. 2017 mezi nájemcem Obcí Lužice a pronajímatelem xxxxx xxxxx.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/20:**

Cenovou nabídku na odkoupení pozemků parc. č. 2014/159, 2017/63, 2018/176, 2018/164, 2018/57, 2018/168, 2013/57, 2019/36, 1942/62, 2011/9, 2019/37, 2012/1, 2013/1 a 2018/187, vše k. ú. Lužice u Hodonína, o celkové výměře 18.808 m<sup>2</sup>, za 50 Kč/m<sup>2</sup>, od společnosti VVR Mníšek pod Brdy, a. s., středisko Lignit Hodonín, 696 19 Mikulčice 687.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/21:**

Obsah znění dopisu – odpovědi na dopis – Pokus o sjednání dohody před podáním žádosti o vyvlastnění – o zřízení odpovídajícího věcnému břemeni spočívající v právu provozovatele distribuční soustavy zřizovat a provozovat zařízení distribuční soustavy na pozemku katastru nemovitostí parc. č. 2827/1, 2561/9, 2561/8, 2565 v k. ú. Lužice u Hodonína, od společnosti E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Tj., že obec Lužice nesouhlasí s udělením souhlasu s umístěním stavby ve veřejném zájmu nazvané „Lužice, Kratiny, rozš. KNN, xxxxx xxxxx“ a se zřízením práva odpovídajícího věcnému břemeni spočívajícím v právu provozovatele distribuční soustavy zřizovat a provozovat zařízení distribuční soustavy na pozemcích katastru nemovitostí parc. č. 2827/1, 2561/9, 2561/8, 2565 v katastrálním území Lužice u Hodonína, dle geometrického plánu č. 2775-364/2021, ve vlastnictví obce Lužice.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/22:**

Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 1368/1 a 1368/2, vše k. ú. Lužice u Hodonína, dle GP č. 2798-326/2022, a to pozemků parc. č. 1368/6 o výměře 11 m<sup>2</sup>, 1368/7 o výměře 9 m<sup>2</sup> a 1368/2 o výměře 8 m<sup>2</sup>, za cenu 700 Kč/m<sup>2</sup>.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/23:**

Rozdělení obecního pozemku parc. č. 2286/10, k. ú. Lužice u Hodonína, na tři nové pozemky dle předloženého návrhu GP společnosti Geprostav, s. r. o., Horní Plesová 4375, Hodonín, ze dne 16. 3. 2022, a sloučení výše uvedeného pozemku s pozemkem parc. č. 2285, k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/24:**

Úhradu fa č. 220036 – výstavba dočasné ordinace praktického lékaře ve výši 369.129 Kč, od společnosti CUBESPACE s. r. o., Na Moráni 1750/4, Praha 2, IČ: 27886794.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/25:**

Úhradu nákladů spojených s opravou komunikace v ulici Příční společností LUTES s. s. ro., Česká 1, Lužice.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/26:**

Úhradu nákladů spojených s úklidem na sokolovně po akci Velikonoční košť vína dne 17. 4. 2022 společností LUTES s. r. o., a dále schválila prominutí nájemného za užití sokolovny Slováckému krúžku Lužice, organizátorovi této akce.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/27:**

Zařazení projektů do Strategického rámce MAP s ohledem na možnost získání dotace z IROP. Jedná se o projekty: Rekonstrukce a přestavba INP základní školy Lužice stavební úpravy a přístavba.

- Stavební úpravy, přístavba školní družiny Základní školy Lužice.
- Přístavba kuchyně a stavební úpravy MŠ Lužice.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/28:**

Podání žádosti o dotaci na výsadbu stromů v areálu Sokolovny z programu Nadace Partnerství.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/29:**

Odpověď na dopis Správy železnic ve věci odkupu části pozemku par. č. 2848/3. Obec nemá zájem o odkup části pozemku.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/30:**

Cenovou nabídku firmy TRASIG s.r.o. na obnovu vodorovného dopravního značení

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/31:**

Provedení přihnojení stromů po obci, práce provede firma LARIX.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/32:**

Smlouvu o dílo – nasvětlení hřiště u Sokolovny Lužice mezi Obcí Lužice, jako objednatelem, a REPREL s. r. o., Brněnská 3975, Hodonín, IČ: 28317505, jako zhotovitelem, k nasvětlení hřiště u Sokolovny za cenu 454.105 Kč bez DPH.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**114B/33:**

Dodatek smlouvy o dílo č. 1 se společností REPREL s. r. o., Brněnská 3975, Hodonín, IČ: 28317505, na opravu veřejného osvětlení poničeného tornádem.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

C. *neschvaluje:*

**111C/1:**

Dar na činnost Klubu RADOST, Barákova 23, 796 01 Prostějov.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

V Lužicích 21. 3. 2022

Zapsal Mgr. Tomáš Klásek.

.....  
Mgr. Tomáš Klásek  
starosta

.....  
Ing. Jakub Buchta  
místostarosta