

# Usnesení schůze rady obce Lužice č. 113 ze dne 7. 3. 2022

Přítomni

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek – starosta, Ing. Jakub Buchta – místostarosta, Ing. Jiří Domanský, Petr Slatinský – členové rady obce

Tajemník: Mgr. Ing. František Červinek – tajemník

Omluven: Jan Pecka

Počet přítomných členů rady obce 5 z 5 – rada je usnášeníschopná.

Schůzi rady obce řídí: Mgr. Tomáš Klásek – starosta obce.

---

## PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Informace starosty obce.
2. Investiční činnost obce.
3. Dotační možnosti obce.
4. Majetkové otázky.
5. Smluvní vztahy obce.
6. Připomínkové akce k prvnímu výročí tornáda.
7. Finanční příspěvky obci na škody po tornádu.
8. Ostatní.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

## RADA OBCE LUŽICE

### A. *bere na vědomí:*

#### **113A/1:**

Informaci Judr. Pavla Kašníka, poslance Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR za ODS ve věci zdanění individuálních darů poskytnutých lidem postiženým loňským tornádem. Nutno informovat veřejnost.

#### **113A/2:**

Protokol MěÚ Hodonín, odboru životního prostředí, ze dne 23. 2. 2022, ve věci závěrečné kontrolní prohlídky stavby vodního díla „Lužice – objekt sokolovny, akumulace dešťových vod“.

#### **113A/3:**

Kolaudační souhlas MěÚ Hodonín, odbor životního prostředí ze dne 13. 1. 2022, č. j. MUHOCJ 15848/2022, ve věci užívání stavby vodního díla „Lužice, Kratiny, prodloužení stoky B1“.

#### **113A/4:**

Výpověď nájemní smlouvy ze dne 1. 1. 2007 na uskladnění muzejních exponátů v domě č. p. Velkomoravská 230 (xxxxx xxxxx). Nutno zajistit v tříměsíční lhůtě přestěhování všech předmětů.

#### **113A/5:**

Opravu a znovuinštalaci kříže /božích muk/ u cesty na Kratiny (od Tabačárny) od pana Josefa Krososky, Bavyry, formou sponzorského daru (bezúplatně). Kříž byl zničen červnovým tornádem.

#### **113A/6:**

Informaci JMK, Ing. Zámečnicka, náměstka hejtmána, ve věci vypsání dotačního titulu na výstavbu bydlení pro seniory, handicapované, mladé rodiny.

#### **113A/7:**

Tradiční setkání akcionářů společnosti VaK Hodonín a. s. dne 7. 4. 2022 v lokalitě Skalák u Kyjova. Účast – starosta obce.

**113A/8:**

Informaci starosty a místostarosty obce o předání staveniště na akce „ulice Dvorní – chodník“ a „ulice Hradební – komunikace“, které proběhne 28. 3. 2022. Do té doby budou probíhat přípravné práce.

**113A/9:**

Informaci starosty obce o probíhajících investičních akcích obce Lužice.

**113A/10:**

Svolání stavební komise na středu 16. 3. 2022 v 17 hod.

**113A/11:**

Informaci Petra Slatinského o pokračování prací na obnově VO poničeného tornádem v oblasti Ploštin.

**113A/12:**

Informaci Nadace VIA o otevření Fondu sousedské obnovy na podporu sousedských aktivit a obnovy míst k setkávání. Dotační výzva je určena neziskovým organizacím a obcím. Obec bude žádat na realizaci výstavby zázemí skautů a hnutí Brontosaurus v oblasti Cihelna. Zajišťuje místostarosta obce.

**113A/13:**

Informaci o jednání kolem chodníku a dopravního značení v ulici Jabloňová.

**113A/14:**

Návrh pamětní desky k přírodní katastrofě z června 2021 a její umístění na budově sokolovny. Finální návrh pamětní desky včetně cenové nabídky bude předložen k odsouhlasení.

Termín: 31. 3. 2022.

Druhá pamětní deska pak bude umístěna na nově budovaného Domu zdraví.

**113A/15:**

Žádost o odkoupení částí pozemků (vše k. ú. Lužice u Hodonína):

parc. č. 860/1 od xxxxx xxxxx a doporučuje ZO jeho odprodej,

parc. č. 2156/1 od xxxxx xxxxx a doporučuje ZO jeho odprodej,

parc. č. 231/1 od xxxxx xxxxx a doporučuje ZO jeho odprodej.

**B. schvaluje:****113B/1:**

Smlouvu č.: HO-001030067808/001-GEPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi povinnou Obcí Lužice a oprávněnou EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno, IČ: 28085400, k pozemku parc. č. 390/2, k. ú. Lužice u Hodonína, pro stavbu „Lužice, Dlážděná, přel. KNN, Obec, K/390/2“, za cenu 2.000 Kč.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/2:**

Odběr a rozbor vzorků sedimentů vodní plochy Lužák dle nabídky MND a. s. ze dne 7. 3. 2022. Rozbor je potřebný pro další postup projekčních prací na odbahnění uvedené vodní plochy.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/3:**

Uvolnění částky cca 3.000 Kč na březnové akce v knihovně:

a) Noc s Andersenem – 25. 3. 2022,

b) Jarní a velikonoční dílny – 27. 3. 2022.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/4:**

Uskutečnění koncertu kapely EASY LINE s předkapelou dne 19. 3. 2022 v sokolovně. Obec podpoří uskutečnění koncertu tím, že uhradí náklady na zvukaře a úklid. Pořadatelé a celkové zajištění organizuje a financuje pořadající kapela. Pronájem sokolovny bude poskytnut bezplatně.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/5:**

V souvislosti s výstavbou atletického oválu s umělým povrchem na sokolském hřišti následující úpravy oproti projektu:

- a) situování celého atletického oválu a jeho zkrácení,
  - b) úpravu drah pro běh na 50 m s ohledem na doběhové poměry,
  - c) redukci tribun (hledišť) podél dráhy,
  - d) instalaci šesti bodů VO dle nabídky společnosti REPREL Hodonín s. r. o. ve spolupráci s Petrem Slatinským.
- Práce uvedené v dobu d) budou realizovány jako přímá dodávka pro obec mimo hlavního zhotovitele.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/6:**

Nabídku pana xxxxx xxxxx na výsadbu tří ovocných stromů na konci ulice Důlní (u dráhy) na jeho náklady včetně následné péče o vysazené stromy.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/7:**

Projekt „Přístřešku deponie“ pro obec (LUTES s. r. o.) na ulici Zahrádkářská dle návrhu projektanta Marka Bílíčka z února 2022. Nutno po dohodě s projektantem upravit rozsah a způsob provedení zpevněných ploch.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/8:**

Smlouvu o poskytnutí finanční pomoci z rozpočtu Města Hodonína za účelem krytí nákladů na odstranění následků tornáda a na další náklady s tímto související a také rozvoj obcí. Starosta je pověřen podpisem smlouvy.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/9:**

Nabídku Ing. arch Tomáše Havlíčka, autorizovaného architekta, na vypracování dokumentace pro spojené území a stavební řízení pro skautské zařízení v rekreačním areálu Lužák ze dne 28. 2. 2022. Součástí nabídky je vyřízení stavebního povolení a kvalifikovaný odhad stavebních nákladů (ne výkaz výměr). Starosta je pověřen podpisem Smlouvy o dílo.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/10:**

V rámci připomínky ročního výročí tornáda uskutečnění hudebního víkendu ve dnech 17. a 18. 6. 2022, při kterém vystoupí:

- a) 17. 6. 2022 – DASHA, Huménečko,
- b) 18. 6. 2022 – Jiří Zonyga, EASY LINE.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/11:**

Smlouvu o zajištění mediální kampaně mezi J. D. Production s. r. o., IČ: 25592939, Uherské Hradiště, jako dodavatelem, a Obcí Lužice, IČ: 44164343, jako objednatelem, na zajištění akcí v souvislosti s roční připomínkou tornáda ze dne 24. 6. 2021.

Součástí zajišťovaných akcí bude:

- a) reprezentativní knižní publikace – náklad 1500 ks,
- b) audiovizuální dokument,
- c) příprava, scénář, zhotovení panelů, instalace výstavy dne 24. 6. 2022 v sokolovně,
- d) koncert pro občany Lužic v sobotu 18. 6. 2022.

Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/12:**

V intencích rozhodnutí Zastupitelstva obce Lužice ze dne 3. 3. 2022 uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Lužice a Oblastní charitou Hodonín na částku 50.000 Kč na pomoc Ukrajině.

Starosta je pověřen podpisem Darovací smlouvy.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/13:**

Smlouvu o finančním příspěvku z veřejné sbírky mezi příjemcem Obcí Lužice a poskytovatelem příspěvku Jihomoravským kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, IČ: 70888337, ve výši 250.000 Kč.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/14:**

Nákup stanu o rozměrech 6x12 m pro pořádání letních kulturních a společenských akcí. Zajistí tajemník OÚ.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/15:**

Zamítnutí poskytnutí finančního příspěvku z prostředků z veřejné sbírky obce Lužice xxxxx xxxxx na základě jejich žádosti ze dne 23. 2. 2022, z důvodu podání žádosti po termínu k podávání žádostí pro rozdělení finančních prostředků z veřejné sbírky „Lužice – tornádo“, který byl do 15. 11. 2021 (bod č. 12 zásad pro rozdělení finančních prostředků z veřejné sbírky „Lužice – tornádo“).

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/16:**

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi budoucí povinnou Obcí Lužice a budoucí oprávněnou společností NEJ.CZ s. r. o., IČ: 03213595, Kaplanova 2252/8, Praha 4, Chodov, k pozemkům parc. č. 817, 818, 819, 3189/1, 3189/4 a 3189/5, vše k. ú. Lužice u Hodonína, za cenu (190 m délky x 40 Kč/m délky) 7.600 Kč celkem.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/17:**

Vypracování GP k pozemkům v lokalitě Kratiny mezi přečerpávací stanicí naproti včelařského arboreta a železniční tratí pro směnu – odkoupení pozemků pod místní účelovou komunikací a částí odlehčovacího kanálu (jež je součástí kanalizačního řádu Obce Lužice).

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/18:**

Zadat pořízení územní studie Lužice – revitalizace lokality Ploštiny postižené tornádem dle § 30 odst. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavením řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Bylo projednáno i na ZOL dne 3. 3. 2022.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/19:**

Prořezání a dosadbu keřových růží na ulici Velkomoravská mezi, kruhovými objezdy. Práce provede firma Larix.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**113B/20:**

Záměr pronájmu pozemků:

parc. č. 1660/23 – ovocný sad o výměře 3250 m<sup>2</sup>,

parc. č. 1660/24 – ovocný sad o výměře 94 m<sup>2</sup>,

parc. č. 1881/37 – ovocný sad o výměře 76 m<sup>2</sup>,

parc. č. 1897/84 – orná půda o výměře 4442 m<sup>2</sup>,

parc. č. 1937/3 – orná půda o výměře 435 m<sup>2</sup>,

parc. č. 1937/4 – orná půda o výměře 3 m<sup>2</sup>,

parc. č. 1942/5 – orná půda o výměře 52 m<sup>2</sup>,

parc. č. 1942/8 – orná půda o výměře 41 m<sup>2</sup>,

parc. č. 2014/4 – orná půda o výměře 5148 m<sup>2</sup>,

parc. č. 2014/5 – orná půda o výměře 3699 m<sup>2</sup>,

parc. č. 2014/6 – orná půda o výměře 1395 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2014/74 – orná půda o výměře 3059 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2018/91 – orná půda o výměře 7669 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2018/92 – orná půda o výměře 484 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2018/93 – orná půda o výměře 3195 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2020/1 – orná půda o výměře 86672 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2022 – orná půda o výměře 18071 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2122/30 – orná půda o výměře 2372 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2122/31 – orná půda o výměře 826 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2122/32 – orná půda o výměře 1353 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2853/1 – ovocný sad o výměře 117404 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2927/1 – ovocný sad o výměře 118675 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2936/1 – vinice o výměře 25818 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2937/2 – orná půda o výměře 25 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2937/13 – orná půda o výměře 184 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2934/19 – ostatní plocha o výměře 1987 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2853/48 – vodní plocha o výměře 335 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2853/45 – vodní plocha o výměře 576 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2853/51 – zahrada o výměře 388 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 1878/15 – ovocný sad o výměře 915 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 1880/1 – ostatní plocha o výměře 1431 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 1897/24 – orná půda o výměře 1263 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 1898/1 – ostatní plocha o výměře 8 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 1898/2 – ostatní plocha o výměře 127 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2014/3 – orná půda o výměře 1778 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 2019/1 – ostatní plocha o výměře 1063 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 1907/1 – ostatní plocha o výměře 682 m<sup>2</sup>,  
parc. č. 1942/64 – orná půda o výměře 69 m<sup>2</sup>,  
vše v obci Lužice katastrální území Lužice u Hodonína, na dobu určitou od 1. 4. 2022 do 31. 2. 2027 za cenu 2.500 Kč/ha/rok.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

### C. *pověřuje:*

#### **113C/1:**

Starostu obce projednáním problematiky uzavření MŠ v období cca polovina června – polovina září 2022 s ohledem na probíhající práce v mateřské škole, a to s vedením školy, školky a zhotovitelem díla.

Termín: 31. 3. 2022.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

#### **113C/2:**

Tajemníka OÚ jednáním s JUDr. Obdržálkem a dalším zainteresovanými osobami ve věci nakládání a prodeje části pozemku parc. č. 869/1, k. ú. Lužice u Hodonína.

Termín: 31. 3. 2022.

HLASOVÁNÍ 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

V Lužicích 7. 3. 2022

Zapsal Mgr. Tomáš Klásek.

.....  
Mgr. Tomáš Klásek  
starosta

.....  
Ing. Jakub Buchta  
místostarosta