

## Usnesení schůze rady obce Lužice č. 49 ze dne 24. 8. 2020

Přítomni

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek – starosta, Ing. Jakub Buchta – místostarosta,  
Ing. Jiří Domanský, Petr Slatinský – členové rady obce

Omluven: Jan Pecka – radní, dovolená

Tajemník: Mgr. Ing. František Červinek

### Usnesení č. 49A/1 – 49A/18, 49B/1 – 49B/20, 49C/1 – 49C/2, 49D/1

---

#### PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Investiční akce obce
  - Rekonstrukce sokolovny
  - Kotelna ve školní družině
  - Výstavba chodníku na ulici Ploštiny
  - Rekonstrukce hřbitovní zdi – 2. etapa
  - Úpravy prostranství před radnicí
  - Dopadové plochy u hřiště v MŠ Lužice
  - El. rozvody a veřejné osvětlení v ulici Záhumenní a okolí
2. Kompenzační příspěvek ze státního rozpočtu
3. Veřejná výzva na místo ředitele společnosti LUTES s. r. o.
4. Příprava voleb do zastupitelstev krajů
5. Problematika místní knihovny, plánované akce do konce roku 2020
6. Stavební komise – zasedání dne 12. 8. 2020
7. Problematika převodu kabelových a optických rozvodů v obci
8. Ostatní

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

#### RADA OBCE LUŽICE

##### A. bere na vědomí:

##### 49A/1:

Registraci akce „Amfiteátr – areál Lužák“ ze strany MMR ČR s dotací v celkové výši 703.000 Kč. Následovat bude další administrace s dotací související.

##### 49A/2:

Informaci starosty o postupu prací na rekonstrukci sokolovny.

##### 49A/3:

Přehled přímých dodávek v rámci rekonstrukce sokolovny, jež bude přímo hradit obec.

##### 49A/4:

Cenovou nabídku č. 329 společnosti PIKHART SPORTSERVIS na vybavení sokolovny sportovním náradím. Firma bude vyzvána k předložení Smlouvy o dílo.

Odpovídá: starosta.

Termín: 31. 8. 2020.

##### 49A/5:

Informaci starosty obce o ukončení výstavby nové kotelny v budově školní družiny. Stavba byla předána a následovat bude kolaudace stavby, o níž bylo požádáno.

##### 49A/6:

Informaci starosty obce o průběhu výstavby nového chodníku na ulici Ploštiny.

**49A/7:**

Informaci starosty obce o rekonstrukce hřbitovní zdi – 2. etapa.

**49A/8:**

Ukončení prací na úpravy prostranství před radnicí. Následovat bude konečné předání stavby a finální finanční vypořádání.

Odpovídá: starosta.

Termín: 31. 8. 2020.

**49A/9:**

Informaci místostarosty obce o instalaci nových dopadových ploch u herních prvků u MŠ Lužice.

**49A/10:**

Informaci člena rady obce p. Petra Slatinského o postupu prací na výstavbě nových el. rozvodů a veřejného osvětlení v ulici Záhumenní a okolí.

**49A/11:**

Uskutečnění společné cyklojízdy na Podluží a Hodonínsku dne 11. 9. 2020, kterou pořádá Region Podluží a Mikroregion Hodonínsko. Start bude v Dolních Bojanovicích.

**49A/12:**

Dopis ze dne 17. 8. 2020, č. j.: JMK: 113585/2020, sp. zn.: S-JMK 7728/2020OE, od Ing. Antonína Špačka, vedoucího oddělení financování obcí, KÚ JMK, Odboru ekonomického, Žerotínovo nám. 3, Brno, k poskytnutí dotace na volby do zastupitelstva kraje.

**49A/13:**

Veřejnou výzvu společnosti LUTES s. r. o. na místo ředitele jmenované společnosti s nejpozdějším termínem nástupu 1. 1. 2021. Uzavření přihlášek: 7. 9. 2020.

**49A/14:**

Informaci tajemníka OÚ Lužice o přípravě voleb do zastupitelstev krajů dne 2. a 3. 10. 2020.

**49A/15:**

Konání lužického vinobraní dne 12. 9. 2020 v areálu Lidového domu. Pořadatel – Slováký krúžek Lužice, spolupořadatel – Obec Lužice. Zahájení vinobraní – u lužického kostela, průvod obcí – od kostela do areálu Lidového domu. Součástí vinobraní bude i košt autentických vín a vín místních vinařů.

**49A/16:**

Úpravy sazebníku cen za uložení odpadu na skládku Hraničky s. r. o. s platností od 1. 7. 2020.

**49A/17:**

Plánované akce v místní knihovně v období 09-12/2020.

**49A/18:**

Dopis ze dne 12. 8. 2020, č. j.: JMK: 112389/2020, sp. zn.: S-JMK 7728/2020OE, od Ing. Antonína Špačka, vedoucího oddělení financování obcí, KÚ JMK, Odboru ekonomického, Žerotínovo nám. 3, Brno, k poskytnutí jednorázového nenávratného příspěvku pro obce JMK v roce 2020.

**B. schvaluje:****49B/1:**

Nabídku společnosti FORPLAST.CZ č. CN 20202443 ze dne 18. 8. 2020 na dodání dvou nových vitrín k lužickému hřbitovu včetně sloupků k betonáži. Nutno objednat.

Odpovídání: starosta.

Termín: 31. 8. 2020.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/2:**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK, č. JMK 067221/20/OK, mezi JMK a obcí Lužice na realizaci projektu „Lužice – obnova sakrálních památek 2020“ ve výši 33 tisíc Kč. Starosta je pověřen podpisem smlouvy.

Odpovídá: starosta.

Termín: 31. 8. 2020.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/3:**

Smlouvu o dílo mezi obcí Lužice jako objednatelem a panem Josefem Krokoskou, restaurátorem, jako zhotovitelem, na obnovu sakrálních památek v obci. Starosta je pověřen podpisem smlouvy.

Odpovídá: starosta.

Termín: 31. 8. 2020.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/4:**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo z 15. 7. 2020 uzavřené mezi Obcí Lužice, jako objednatelem, a Servisem staveb a budov s. r. o., Prostějov, jako zhotovitelem, na akci „Stavební úpravy komunikační sítě obce Lužice 2017 – SO.102 chodník ulice Ploštiny“. Dodatek vychází z nutnosti úpravy projektu z důvodů nevyhovující zátěžové zkoušky a navýšení ceny díla o 142 tisíc Kč. Starosta je pověřen podpisem Dodatku č. 1.

Odpovídá: starosta.

Termín: 31. 8. 2020.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/5:**

Položkový rozpočet na elektromontážní práce v souvislosti s budováním chodníku na ulici Ploštiny – pokládka chráničky a zemnicího drátu. Starosta je pověřen vystavením objednávky. Dodavatel prací – Servis a staveb s. r. o., Prostějov.

Odpovídá: starosta.

Termín: 31. 8. 2020.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/6:**

Cenovou nabídku společnosti Modrý Projekt s. r. o. ze dne 7. 8. 2020 na akci „Lužice – obnova hřbitovní zdi, 3. a 4. etapa“ – zpracování projektové dokumentace. Cena projektové dokumentace 69.000 Kč, zpracování soupisu prací a položkového rozpočtu – 22.000 Kč bez DPH. Zahájení projektových prací 10/2020, dokončení projektových prací 01/2021. Variantní cenová nabídka – celkem 103.000 Kč. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy o dílo.

Odpovídá: starosta.

Termín: 10. 9. 2020.

HLASOVÁNÍ: 3 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE (Zdržel se Ing. Buchta.)

Usnesení bylo přijato.

**49B/7:**

Vypsání veřejné výzvy na prodej částí pozemků 2944/1 a 2937/13 v k. ú. Lužice u Hodonína. O pozemky projevilo zájem více uchazečů. Další postup zvolí Zastupitelstvo obce Lužice na svém zasedání dne 24. 9. 2020.

Odpovídá: starosta.

Termín: 31. 8. 2020.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/8:**

V souvislosti s dokončením úprav prostranství před radnicí následující:

- výsadbu tří stromů dle nabídky společnosti Larix s. r. o.,
- vytvoření záhonu květin – chodník u kruhového objezdu a podél budovy společnosti LUTES s. r. o. – dle nabídky společnosti Larix s. r. o.,

Odpovídá: místostarosta.

- nákup tří nových odpadkových košů.

Odpovídá: starosta.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/9:**

Nákup materiálu do místní knihovny pro potřeby konání různých akcí, projektů, dílniček – stohovatelné boxy, drobné nářadí, šicí stroj, žehlička a další v celkové hodnotě do 10.000 Kč.

Odpovídá: Mgr. Lorencová.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/10:**

Instalaci radarového ukazatele rychlosti dle nabídky společnosti TRASIG, s. r. o., Vyškov, dle nabídky č. 228/20. Nutno zajistit potřebná povolení, technické řešení a vhodné umístění radaru.

Odpovídá: místostarosta.

Termín: září-říjen 2020.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/11:**

Podání Žádosti o vydání rozhodnutí o dělení pozemků s parc. č. 2853/2, 2854/1, 2862 a 2865/1, vše k. ú. Lužice u Hodonína, na Obecný stavební úřad, Horní Valy 2, Hodonín, v souvislosti s prodejem pozemků – zahrádka p. Konečnému dle GP č. 2692-RO5/2020.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/12:**

Smlouvu o zřízení věcnému břemene mezi povinnou Obcí Lužice a oprávněným GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČ: 27295567, k části pozemku parc. č. 1103/1, k. ú. Lužice u Hodonína, ke stavbě č. 7700102795 „P-REKO MS Lužice – Velkomoravská 13/277 ZR“.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/13:**

Smlouvu o zřízení věcnému břemene mezi povinnou Obcí Lužice a oprávněným GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČ: 27295567, k části pozemku parc. č. 2039/2, k. ú. Lužice u Hodonína, ke stavbě č. 7700070107 „REKO VTL Lužice – nadzemní přechod“.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/14:**

Schvaluje nákup odměn pro děti na akci Prkáček dne 29. 8. 2020 ve výši do 2.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/15:**

Výsadbou zeleně firmou Larix Lužice u včelařské stezky (cca 15.000 Kč).

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/16:**

Vybudování zpevněných ploch pod nádobami na separovaný odpad a jejich oplocení v ul. Záhumenní, Zahradkářská a Vinohrádky (cca 80.000 Kč).

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/17:**

Vydání souhlasu s odstraněním stavby RD na pozemcích parc. č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína, dle PD Ing. arch. Karolíny Mikové z 08/2020.

Investor: Andrea a Jan Suchánkovi, třída Svornosti 79, Olomouc.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/18:**

Vydání souhlasu s odstraněním stavby RD č. p. xxxxx xxxxx na parc. č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína, dle PD Č. 17-19-023 z 07/2020, zpracované společností Stavební firma PLUS s. r. o., Hodonín (p. Jiří Šetina, DiS.).

Investor: xxxxx xxxxx.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/19:**

Vydání souhlasu se stavbou RD a dalších – zahradní objekt, oplocení, zpevněné plochy, domovní rozvody inženýrských sítí, akumulční nádrž na dešťovou vodu, přípojka kanalizace na pozemcích parc. č. xxxxx xxxxx, vše k. ú. Lužice u Hodonína dle projektu Ing. arch R. Peškové z 10/2019. Likvidaci dešťových vod realizovat na pozemcích stavebníka, samostatné řízení bude ke sjezdu na místní komunikaci.

Investor: xxxxx xxxxx.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49B/20:**

Vydání souhlasu se stavbou 4 rodinných domů na pozemcích parc. č. xxxxx xxxxx vše v k. ú. Lužice u Hodonína, a to za těchto podmínek:

- a) Na náklady investora dojde k vybudování nového řadu splaškové kanalizace o průměru 300 mm směrem do ulice Velkomoravská a napojení dvou plánovaných RD na tuto kanalizaci. Po kolaudaci této stavby bude tato do šedesáti dnů bezplatně převedena do majetku obce Lužice, která bude kanalizaci řádně a dle zákonných ustanovení provozovat.
- b) Dešťové vody budou likvidovány na pozemcích investora formou retenčních nádrží o minimálním objemu 6 m<sup>3</sup> na 1RD s možností přepadu do splaškové kanalizace z důvodu poddolovaného území.
- c) Dva plánované domy v ulici U Stadionu budou napojena na kanalizaci v uvedené ulici.
- d) Na náklady investora bude dle DP vybudován chodník, který bude napojen na stávající chodník v ulici U Stadionu. Tento nově vybudovaný chodník bude do šedesáti dnů po kolaudaci převeden bezplatně do majetku obce Lužice, která bude chodník řádně opravovat a udržovat.

Podmínky uvedené v bodě a) a d) budou spraveny smlouvou mezi investorem a obcí Lužice.

Stavebník: xxxxx xxxxx

Odpovídá: starosta.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**C. pověřuje:**

**49C/1:**

Starostu obce zajištěním nabídky na zpracování projektové dokumentace úpravy svahu a přilehlých ploch u sokolského hřiště podél ulice Velkomoravská.

Termín: září 2020.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**49C/2:**

Starostu obce jednáním se společností ITSELF s. r. o. o převodu kabelových a optických rozvodů z majetku obce do majetku uvedené společnosti včetně způsobu kontaktování obyvatel a převodu smluvních podmínek u klientů.

Termín: 10. 9. 2020.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**D. neschvaluje:**

**49D/1:**

Dodatečné povolení stavby „Zahradní domek RD č. p. xxxxx xxxxx“ včetně připojení na vodovod, kanalizaci a elektřinu na pozemcích parc. č. xxxxx xxxxx v k. ú. Lužice u Hodonína.

V platnosti zůstává vyjádření obce k tomuto záměru č. OÚL-910/2017.S-05-6-17 z 26. 9. 2017. Starosta je pověřen projednat tuto problematiku – nepovolených staveb a činnosti na pozemcích investora – se Stavebním úřadem v Hodoníně.

V Lužicích 24. 8. 2020

Zapsal Mgr. Tomáš Klásek.

.....  
Mgr. Tomáš Klásek  
starosta

.....  
Ing. Jakub Buchta  
místostarosta