

# Usnesení schůze rady obce Lužice č. 45 ze dne 8. 4. 2024

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek – starosta, Ing. Jakub Buchta – místostarosta, Ing. Jiří Domanský, Mgr. Ing. Jiří Hubačka; Petr Slatinský

Tajemník: Mgr. Ing. František Červínek

Počet přítomných členů rady obce 5 z 5 – rada je usnášeníschopná.

Schůzi rady obce řídí: Mgr. Tomáš Klásek – starosta obce.

---

## PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Rekonstrukce budovy základní školy.
2. Informace starosty obce, místostarosty obce.
3. Pozvánky na společenské a kulturní akce.
4. Dotační finanční prostředky pro obec Lužice.
5. Smluvní vztahy obce.
6. Informace o realizovaných a připravovaných investicích.
7. Problematika územního plánu a jeho chytané změny č. 3.
8. Problematika sociálních věcí a podpora sociálních služeb.
9. Společenské, kulturní a sportovní akce v nejbližším období.
10. Výročí osvobození obce Lužice.
11. Veřejná zakázka „Lužák – Komunikace, sadové úpravy, pumptrack“.
12. Záměry pronájmu obecních nemovitostí.
13. Základnová stanice veřejné komunikační sítě.
14. Revitalizace lokality Ploštiny – postup prací.
15. Ostatní.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

## RADA OBCE LUŽICE

### A. bere na vědomí:

#### 45A/1:

Předání Archivní dokumentace pro veřejnou zakázku „Stavební úpravy, půdní vestavba a přístavba základní školy Lužice“ od jejího administrátora – RTS, a. s., Brno.

#### 45A/2:

Protokol o předání a převzetí pracoviště na akci „Stavební úpravy, půdní vestavba a přístavba základní školy Lužice“ ze dne 21. 3. 2024.

#### 45A/3:

Bankovní záruku č. GOBG 424000968 České spořitelny a. s. za zhotovitele stavby „Stavební úpravy, půdní vestavba a přístavba základní školy Lužice“, kterým je společnost IDPS s. r. o., Purkyňova 948/125, Brno.

#### 45A/4:

Informace starosty obce o průběhu prací na rekonstrukci základní školy. Zápisy z kontrolních dnů budou zasílány všem členům Rady obce Lužice.

#### 45A/5:

Informaci starosty obce o oslovení České spořitelny a. s., KB a. s., ve věci úvěru na rekonstrukci základní školy. Další kroky budou řešeny na úrovni Zastupitelstva obce Lužice.

**45A/6:**

Průběžnou informaci od společnosti ERSTE GRANTIKA ADVISORY a. s. ve věci dotace IROP na rekonstrukci základní školy.

**45A/7:**

Informaci starosty obce o Setkání vedení Jihomoravského kraje se starosty obcí 18. 3. 2024 v Kyjově.

**45A/8:**

Obsah zápisu z metodické návštěvy pracovnice oddělení informačních zdrojů a regionálních služeb Městské knihovny Hodonín v Místní knihovně Lužice dne 12. 3. 2024.

**45A/9:**

Pozvánka na kulatý stůl k výstavbě dálnice D55, úseku 5512 Rohatec – Lužice a 5513 Lužice – Břeclav, dne 25. 4. 2024 na OÚ Dolní Bojanovice. Účast – starosta obce, případně místostarosta obce.

**45A/10:**

Pozvání na slavnostní otevření pavilonu zobrazovacích metod Nemocnice TGM Hodonín dne 23. 4. 2024. Účast: starosta obce.

**45A/11:**

Pozvání na 21. ročník společného cyklovýletu „Otevírání jara na Podluží a Hodonínsku“ v pátek 26. 4. 2024 se startem v Mutěnicích. Za Lužice tradiční účast 10 osob.

**45A/12:**

Dopis Povodí Moravy ze dne 5. 4. 2024 (značka PM-57345/2023/3302) ve věci koupě pozemku parc. č. 3086, k. ú. Lužice u Hodonína.

**45A/13:**

Oznámení MěÚ Hodonín ze dne 21. 3. 2024, č. j. MUHOCJ 20560/2024, o zahájení společného řízení na stavbu „Novostavba stáčíště ropy v areálu odvodňovací stanice společnosti MND a. s. Lužice“. Investor: MND a. s., IČ: 28483006.

**45A/14:**

Informaci starosty obce o jednání o Minimální síti sociálních služeb ORP Hodonín na rok 2025, které proběhlo 2. 4. 2024 na MěÚ Hodonín.

**45A/15:**

Registraci akce: Lužice – udržovací práce na MOK – ulice Dlážděná ze strany MMR ČR.  
Identifikační číslo: 117D8210A9445.  
Bude následovat další administrace dotace – místostarosta obce. Dotace je ve výši cca 3,5 mil. Kč.

**45A/16:**

Rozhodnutí ministra životního prostředí ČR ze dne 22. 3. 2023, č. j. SFZP 112245/2024, o poskytnutí finančních prostředků ze SFŽP ČR na výstavbu FVE na budově MČ Lužice. Dotace je ve výši 1.718.649 Kč.

**45A/17:**

Informaci starosty a místostarosty obce o vývoji žádostí o dotace na obnovu území po tornádu:  
- služebna obecní policie,  
- hřiště, oplocení – Lužák.

**45A/18:**

Informaci starosty a místostarosty obce o průběhu prací na rekonstrukce ulice Dlážděná.

**45A/19:**

Pozvání Českého červeného kříže na soutěže mladých zdravotníků takto:  
13. 5. 2024 – oblastní soutěž,  
6. 6. 2024 – regionální soutěž.  
Obě soutěže proběhnou v Lužicích. Koordinace obce a LUTES s. r. o.

**45A/20:**

Předání staveniště dne 10. 4. 2024 na akce:

- novostavba služebny obecní policie,
- ulice U Vrchnice – obnova komunikace, deponie skladu materiálu.

Zhotovitel: VHS Břeclav s. r. o.

**45A/21:**

Informaci místostarosty obce o průběhu prací na realizaci Lesoparku Ploštiny.

**45A/22:**

Průběžnou informaci starosty obce o přípravě akce „Na kole dětem“ v naší obci dne 7. 6. 2024 včetně zapojení obce do příprav akce na území obce.

**45A/23:**

Informaci starosty obce o provozu modulární buňkové školy včetně přípravy na instalaci 23 kusů klimatizací pro letní měsíce – řešeno formou pronájmu.

**45A/24:**

Informaci místostarosty o jednání s MAS Jižní Slovácko ve věci dotace na vybavení nově zrekonstruované ZŠ Lužice včetně rozdělení nákladů pro případnou dotaci. Jednání budou pokračovat. Zajišťuje místostarosta obce.

**45A/25:**

Informaci starosty obce o přípravných pracích souvisejících s chystanou změnou Územního plánu obce Lužice č. 3 včetně písemné zprávy pana Tomáše Konečného, který zajišťuje dlouhodobě administraci problematiky územního plánu obce.

**45A/26:**

Informaci starosty obce o jednání s majiteli pozemků v lokalitě Trhaniska (vedle ulice Naftařů) ve věci zasíťování daných pozemků včetně jejich zpřístupnění a navržení dalšího postupu.

**45A/27:**

Vyrozumění o provedení vkladu do KN ve věci pozemků parc. č. 3071/2 a 3072, vše k. ú. Lužice u Hodonína, na LV č. 1 obce Lužice.

**45A/28:**

Investiční záměr v obci Lužice společnosti EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Brno, ke stavbám Lužice, připojení NN, xxxxx xxxxx, K/1433/1 a Lužice, rozš. KNN, xxxxx xxxxx, K/2001.

**45A/29:**

Akční plán zlepšování kvality ovzduší Jihomoravského kraje předloženy obci KÚ JMK, Odborem životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, Brno, ze dne 25. 3. 2024, č. j.: JMK44739/2024, sp. zn.: S-JMK 27211/2024 OŽP/Šam.

**45A/30:**

Informaci místostarosty ohledně jednání ve věci kanalizace U Lidového domu – xxxxx xxxxx.

**45A/31:**

Informaci místostarosty ohledně krádeže zvedacího zařízení na ČS Důlní.

**45A/32:**

Informaci místostarosty ohledně možnosti podání žádosti o dotaci na Státní fond dopravní infrastruktury na chodník na ulici Velkomoravská (pod kopcem, ve směru na Hodonín).

**B. schvaluje:****45B/1:**

Poskytnutí 4.000 Kč formou Darovací smlouvy Českému svazu včelařů, z. s., Hodonín na pořádání oblastního kola soutěže Zlatá včela. Starosta je pověřen podpisem Darovací smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/2:**

Uzavření Smlouvy na výkon autorského dozoru č. 040424 na stavbu „Služebna obecní policie Lužice – novostavba“ se společností PROST Hodonín s. r. o., IČ: 60701366, dle nabídky ze dne 4. 4. 2024. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/3:**

Zakoupení dvou věnci u příležitosti 79. výročí osvobození obce na pátek 12. 4. 2024.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/4:**

Darovací smlouvu na částku 5.000 Kč pro Sjednocenou organizaci nevidomých a slabozrakých ČR, zapsaný spolek, oblastní pobočka Kyjov. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/5:**

Darovací smlouvu na částku 20.000 Kč pro organizaci Domácí péče Maria, z. s., jež působí v našem regionu. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/6:**

Zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku „Komunikace, sadové úpravy a pumptrack v rekreační oblasti Lužák“. Zakázka bude vyhlášena a zveřejněna nejpozději ve středu 10. 4. 2024. Administrátor zakázky PMCS s. r. o., Břeclav.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/7:**

Souhlas s trvalým odnětím části pozemku parc. č. 2099/146, k. ú. Lužice u Hodonína, ze zemědělského půdního fondu. Jedná se o 24 m<sup>2</sup>, trvalý sjezd na pozemek.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/8:**

Pořízení cca 50 ks triček v barvách obce Lužice a se znakem obce Lužice pro různé společenské, sportovní a podobné akce ve smyslu prezentace a reprezentace obce.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/9:**

Pořízení nového mobilního telefonu pro starostu obce.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/10:**

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1370/1, k. ú. Lužice u Hodonína, (cca 20 m<sup>2</sup>) za 1 Kč pro umístění mobilní základnové stanice veřejné komunikační sítě.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/11:**

Záměr pronájmu části nemovitosti (půdy základní školy) č. p. 220, ulice Velkomoravská, na pozemku parc. č. 1839, k. ú. Lužice u Hodonína, pro umístění základnové stanice veřejné komunikační sítě.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/12:**

Umístění mobilní základnové stanice veřejné komunikační sítě pro společnosti HUAWEI TECHNOLOGIES CZECH s. r. o. na části pozemku parc. č. 1370/1, k. ú. Lužice u Hodonína, po dobu rekonstrukce základní školy Lužice – nutno splnit procedurální otázky – viz usnesení 45B/10.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/13:**

Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu části nemovitosti č. 14568E ze dne 31. 3. 2024 mezi obcí Lužice a společností VANTAGE TOWERS s. r. o., IČ: 09056009, (právní nástupce původního nájemce, společnosti VODAFONE CZECH REPUBLIC a. s., IČ: 25788001), za účelem výstavby a provozu telekomunikačního zařízení z důvodu rekonstrukce budovy základní školy. Starosta je pověřen podpisem Dohody.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/14:**

Pozvánku na slavnostní otevření parku Ploštiny dne 21. 6. 2024 u příležitosti 3. výročí tornáda.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/15:**

Uhrazení upřesněného podílu zákazníka na oprávněných nákladech z důvodu přeložky el. vedení v souvislosti se stavbou Obnova betonového plotu a stavby parkovacích míst u MŠ Lužice.

Částka 195.000 Kč, EG.D, a. s., Brno.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/16:**

Zpracování projektové dokumentace stavby „Lužice, ulice Sklářská, obnova veřejného osvětlení“ dle nabídky Petra Slatinského, Lužice. Nutno zaslat objednávku.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE (Zdržel se Petr Slatinský.)

Usnesení bylo přijato.

**45B/17:**

Prodejní cenu měkkého dřeva na stojáka za 100 Kč/m<sup>2</sup> (+ příslušné DPH) a tvrdého dřeva na stojáka za 400 Kč/m<sup>2</sup> (+ příslušné DPH).

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/18:**

Zakoupení tiskárny k PC na matrice za cenu do 20.000 Kč od M-SERVIS PC, U Staré šachty 1069/1B, Lužice, IČ: 49943600.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/19:**

Vrácení podílu do 10 let 1/10 = 1 rok z úhrady za zakoupení betonového rámu urnového místa na lužickém hřbitově, novému kupci se bude fakturovat o vyplacený podíl předchozímu vlastníkově méně, z ceny betonového rámu urnového místa plus příslušné DPH.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/20:**

Zakoupení licence k Kerio Control na 3 roky od společnosti COMINIPEX spol. s r. o., pobočka Hodonín, Rodinova 696/6, 695 01 Hodonín, za cenu 14.440 Kč plus příslušné DPH.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/21:**

Dohodu mezi Obcí Lužice a Základní školou a Mateřskou školou Jaroslava Dobrovolského, Lužice, příspěvkovou organizací, IČ: 75023369, ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 30. 12. 2022, k ukončení její platnosti a účinnosti k 9. 4. 2024.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/22:**

Smlouvy k odborné praxi mezi obcí Lužice a Gymnáziem, obchodní akademií a jazykovou školou s právem státní jazykové zkoušky Hodonín, příspěvkovou organizací, Legionářů 813/1, Hodonín, pro studenty 2. ročníku Chytilovou a Novotnou, od 27 do 31. 5. 2024.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/23:**

Smlouvu o dílo mezi objednatelem obcí Lužice a zhotovitelem Radkem Příkazským, Břeclavská 316/9, Lužice, IČ: 05043239, ke stavbě „Dětské hřiště na ul. Břeclavská – dopadová plocha“, za cenu 134.715,35 Kč včetně DPH.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/24:**

Zakoupení 50 m<sup>2</sup> dopadových ploch (Grass deska) pod herní prvky ve školce. Dodavatel Bonita Group service s. r. o., Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČ: 27738795 za cenu 52.635 Kč vč. DPH.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/25:**

Zajištění občerstvení pro účastníky jarní brigády „výsadba ořešáků“. Občerstvení zajistí paní Lucie Krupová, U Lidového domu 452/14, 696 18 Lužice, IČ: 05062845.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/26:**

Zahradnické úpravy (tvarování stromů a keřů po obci). Práce provede Vladimír Šebestík, Česká 817/30, 696 18 Lužice, IČ: 10580972.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/27:**

Finální podobu projektové dokumentace pro podání žádosti na rekonstrukci svítidel veřejného osvětlení v obci.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/28:**

Finální grafickou podobu informační a připomínkové tabule Parku Ploštiny.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/29:**

Účast 2 osob obecního úřadu na akci Klimatický expertní vzdělávací kurz, který pořádá organizace Člověk v tísni dne 9. 4. 2024.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/30:**

Podání žádosti o dotaci na Jihomoravský kraj (Individuální dotace) na akci Rekonstrukce ZŠ Lužice na částku 5 mil. Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/31:**

Nákup a instalaci nového zvedací zařízení na ČS Důlní u společnosti VHZ DIS, spol. s r.o., Mírová 25, 618 00 Brno, IČ: 46961445 za cenu 39.905 Kč bez DPH.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/32:**

Cenovou nabídku na výměnu přijímače HZS ČR v systému obecního rozhlasu za cenu 20.768,52 Kč vč DPH. Práce provede firma NOEL s.r.o., Na Pískách 3 ,695 01 Hodonín, IČ: 48908991.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**45B/32:**

Závěry stavební komise ze dne 27. 3. 2024.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**C. neschvaluje:**

**45C/1:**

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2853/2, k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.



V Lužicích 8. 4. 2024.

Zapsal: Mgr. Tomáš Klásek.

.....  
Mgr. Tomáš Klásek  
starosta

.....  
Ing. Jakub Buchta  
místostarosta