

Usnesení schůze rady obce Lužice č. 40 ze dne 19. 2. 2024

Přítomni

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek – starosta, Ing. Jakub Buchta – místostarosta, Ing. Jiří Domanský, Mgr. Ing. Jiří Hubačka, Petr Slatinský

Tajemník: Mgr. Ing. František Červinek

Počet přítomných členů rady obce 5 z 5 – rada je usnášeníschopná.

Schůzi rady obce řídí: Mgr. Tomáš Klásek – starosta obce.

PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Stavy účtů obce ke dni 19. 2. 2024.
2. Informace od insolvenční správky Sberbank a. s.
3. Modulární buňková škola.
4. Veřejná zakázka „Stavební úpravy, půdní vestavba a přístavba ZŠ Lužice“.
5. Veřejná zakázka „Lužice – ul. U Vrchnice, technická infrastruktura“.
6. Audit obce za rok 2023.
7. Přehled kulturních a společenských akcí pro období únor-květen 2024.
8. Smluvní vztahy obce.
9. Ostatní.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

RADA OBCE LUŽICE

A. *bere na vědomí:*

40A/1:

Stavy účtů obce Lužice ke dni 19. 2. 2024.

40A/2:

Informaci insolvenční správky JUDr. Jiřiny Lužové ze dne 16. 2. 2024 ve věci rozhodnutí Vrchního soudu v Praze o odvolání věřitele LIT FIN SPV 9 ve věci Sberbank CZ – odvolání bylo zamítnuto.

40A/3:

Informaci starosty o zprovoznění modulární buňkové školy:

- stav dokončení,
- zprovoznění a otevření ke dni 21. 2. 2024,
- EG.D a. s. – instalace měření (elektroměru),
- kolaudační řízení, vyjádření hygieny a hasičů,
- stěhování a jeho průběh.

40A/4:

Informaci o průběhu a hodnocení veřejné zakázky „Stavební úpravy, půdní vestavba a přístavba ZŠ Lužice“.

40A/5:

Oznámení KÚ Jihomoravského kraje o zahájení definitivního přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 ve dnech 6. a 7. 3. 2024.

40A/6:

Pozvánka na setkání žakovských parlamentů z Hodonína ve dnech 21. 2. 2024 v Hodoníně. Starosta potvrdil účast a je součástí hodnotící komise.

40A/7:

Žádost Správy železnic o poskytnutí informace o zařazení komunikace na železničním přejezdu v Lužicích.

40A/8:

Oznámení MěÚ Hodonín ze dne 16. 2. 2024, č. j. MUHOCJ 11737/2024, o zahájení územního řízení na akci „Rozšíření distribuční sítě NN včetně technologických úprav trafostanice Ploštiny v Lužicích“.

40A/9:

Přehled kulturních a společenských akcí obce pro období únor-květen 2024.

40A/10:

Informaci k počtu exekucí obyvatel v Lužicích.

40A/11:

Návrh na vyřazení nerealizovaných 7 investic v celkové ceně 419.599 Kč a doporučuje ZO schválit jejich vyřazení.

40A/12:

Nabídky od společností ŠEVČÍK OKNA s. r. o., Velkomoravská 3916/101, Hodonín, IČ: 26297639, ze dne 22. 1. 2024, RI OKNA a. s., Úkolky 1055, Bzenec, IČ: 60724862, ze dne 16. 2. 2024, Okna Macek a. s., Nádražní 1701, Dubňany, IČ: 26906724, ze dne 13. 2. 2024.

40A/13:

Nabídku od společnosti Nezval, Vinařská 23, Rohatec, IČ: 10577718, ze dne 18. 1. 2024.

40A/14:

Studii revitalizace parčíků U masny a na ulici Zahrádkářská zpracovanou společností FLORSTYL.

B. schvaluje:**40B/1:**

Na základě předložených nabídek pro výkon funkce technického dozoru investora (TDI) na stavbu „Stavební úpravy, půdní vestavba a přístavba ZŠ Lužice“ uzavření smlouvy o dílo s Ing. Karlem Martinkem, Ke Koupališti 847/12, 696 18 Lužice, IČ: 88295931, s cenou 49.000 Kč/měsíc.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/2:

Na základě doporučení Komise pro posouzení a hodnocení nabídek ze dne 16. 2. 2024 ve věci veřejné zakázky „Lužice – ul. U Vrchnice, technická infrastruktura“ jako vítěze této zakázky společnosti VHS Břeclav s. r. o., Lidická 3460/132, Břeclav, IČ: 42324149, s cenou 6.848.872,89 Kč včetně DPH. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy o dílo. Nutno splnit veškeré procedurální povinnosti. Zahájení prací – po Velikonocích.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE (Zdržel se Ing. Domanský.).

Usnesení bylo přijato.

40B/3:

Na základě cenové nabídky ze dne 16. 2. 2024 výkon TDI na akci „Lužice – ul. U Vrchnice, technická infrastruktura“ firmou Modrý Projekt s. r. o., Břeclav, s cenou 15.000 Kč/měsíc (bez DPH). Starosta je pověřen vystavením objednávky.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/4:

Ochotnické představení divadelníků z Vracova dne 17. 5. 2024.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/5:

Soupis víceprací a méněprací za rok 2023 na akci „Lužice – revitalizace lokality Ploštiny postižené tornádem“ včetně souhlasného stanoviska technického dozoru a z něho plynoucího dodatku Smlouvy o dílo. Starosta je pověřen podpisem příslušného Dodatku.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/6:

Finanční podporu ve výši 20.000 Kč pro xxxxx xxxxx na vytvoření obrazové publikace pro děti o přírodě – vyprávění mezi dědou a vnukem o pomalu zapomenutých pranostikách a příslovích s názvem „Dědo, jdeš se mnou, nebo já s tebou?“ Obec obdrží za poskytnutou finanční částku určité množství výtisku knihy.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/7:

Možnost uskutečnění příměstského tábora dětí – gymnastů v červenci 2024 na sportovní hale v rámci All Stars fitness – paní Zuzana Fialová. Nutno projednat s firmou LUTES s. r. o.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/8:

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo spočívající v provedení stavby „Lužice, Dvorní, obnova VO“ mezi obcí Lužice, jako objednatelem, a společností Reprel s. r. o. Hodonín, jako zhotovitelem. Starosta je pověřen podpisem Dodatku č. 1.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/9:

Nabídku společnosti REGIOZONA s. r. o., Zlín, IČ: 03624625, na kompletní dotační management a zajištění a administraci veřejné zakázky v rámci projektu Revitalizace LBK 6 Lužice. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/10:

Smlouvy o dílo mezi zhotovitelem RTVJ s. r. o., Tvrdonice, IČ: 6554563, a obcí Lužice jako objednatelem, na zpracování videoreportáží z obce Lužice v roce 2024 v hodnotě 7.000 Kč za jednu reportáž. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy o dílo.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/11:

Vybudování zpevněné plochy od vnějších vchodových dveří k veřejné komunikaci u domu Vinohrádky č. p. xxxxx xxxxx (majitel xxxxx xxxxx). Zpevněná plocha bude vybudována na části obecního pozemku parc. č. 649, k. ú. Lužice u Hodonína, ze zámkové dlažby.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/12:

Směrnici č. 1/2024 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 1. 3. 2024.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/13:

Smlouvy o zřízení služebnosti mezi povinnou obcí Lužice a oprávněným xxxxx xxxxx Hodonín, k pozemkům parc. č. xxxxx xxxxx, vše v obci Lužice, k. ú. Lužice u Hodonína, za cenu 100 Kč/m², pro stavbu vodovodu a tlakové kanalizace U Lidového domu v Lužicích, s šířkou věcného břemene 0,5 m (0,25 m na každou stranu od osy vodovodu a kanalizace).

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/14:

Ponechání – zaplacení (fa FV 12400257) vodovodní přípojky k bývalé stavbě „školní dílny“ na pozemku parc. č. 1374/1, k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/15:

Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330078016/001-MDP, mezi povinnou obcí Lužice a oprávněnou EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno, IČ: 28085400, k pozemku parc. č. 1634/2, k. ú. Lužice u Hodonína, pro stavbu „Lužice, rozš. KNN, xxxxx xxxxx, K/1628/2“ za cenu 2.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/16:

Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330080410/001-MDP, mezi povinnou obcí Lužice a oprávněnou EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno, IČ: 28085400, k pozemku parc. č. 2288/1, k. ú. Lužice u Hodonína, pro stavbu „Lužice, Velkomoravská, přel. NN, Obec, K/1248“ za cenu 2.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/17:

Zakoupení vstupních dveří na Obecní úřad v Lužicích z hliníku dle nabídky od společnosti Okna Macek a. s., Nádražní 1701, Dubňany, IČ: 26906724, ze dne 13. 2. 2024.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/18:

Zakoupení vstupních dveří do budovy „B“ u OÚ v Lužicích ze dřeva dle nabídky od společnosti Nezval, Vinařská 23, Rohatec, IČ: 10577718, ze dne 18. 1. 2024.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/19:

Kácení 5 stromů ve dvoře základní školy. Práce provede Vladimír Šebestík, Česká 817/30, 696 18 Lužice, IČ: 105 80 972.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40B/20:

Seznam aktivit a projektů za obec Lužice do projektu SECAP Podluží.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

C. neschvaluje:**40C/1:**

Zapojení obce Lužice do připravované knihy Jihomoravský kraj – města a obce (firma PROXIMA BOHEMIA s. r. o., Praha 2).

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

40C/2:

Uzavření nájemní smlouvy dle Smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu pozemku (k pozemku parc. č. 3094, k. ú. Lužice u Hodonína) dříve, než je ujednáno v této smlouvě ze dne 25. 7. 2022.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

D. pověřuje:**40D/1:**

Místostarostu zajištěním povolením a instalace přechodného dopravního značení na ulici Velkomoravská u Dočasně ZŠ (přechod pro chodce, snížení rychlosti, pozor děti).

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

V Lužicích 19. 2. 2024.

Zapsal: Mgr. Tomáš Klásek.

.....
Mgr. Tomáš Klásek
starosta

.....
Ing. Jakub Buchta
místostarosta