

Usnesení schůze rady obce Lužice č. 32 ze dne 13. 1. 2020

Přítomni

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek, Petr Slatinský, Ing. Jakub Buchta, DiS., Ing. Jiří Domanský, Ing. Alena Lacková

Tajemník: Mgr. Ing. František Červínek

Usnesení č. 32A/1 – 31A/13, 32B/1 – 32B/23, 32C/1

PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Stavby účtů ke dni 1. 1. 2020.
2. Tříkrálová sbírka v obci.
3. Dílčí přezkoumání hospodaření za rok 2019.
4. Problematika odpadů.
5. Veřejné zakázky.
6. Kontrolní prohlídka nepovolených stavebních prací.
7. Region Podluží.
8. Sponzorské příspěvky.
9. Závěry stavební komise.
10. Ostatní.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

RADA OBCE LUŽICE

A. bere na vědomí:

32A/1:

Stavy účtů Obce Lužice ke dni 1. 1. 2020 a to takto:

- a) Česká spořitelna a. s. – 310.000 Kč,
- b) Česká národní banka – 9,38 mil. Kč,
- c) Komerční banka a. s. – sociální fond – 57.000 Kč,
- d) Komerční banka a. s. – běžný účet – 3,54 mil. Kč.

Zůstatky celkem 13,29 mil. Kč.

Úvěry:

- a) Komerční banka a. s. – sportovní hala – 4,77 mil. Kč,
- b) Česká spořitelna a. s. – nákup nemovitostí – 6,56 mil. Kč.

Úvěry celkem 11,33 mil. Kč.

32A/2:

Dopis brněnského biskupství – biskupa Mons. Vojtěcha Cikrleho – ve věci tříkrálové sbírky, která v obci proběhla 11. 1. 2020. Výtěžek sbírky 94.729 Kč. Zajištění sbírky v obci – Římskokatolická farnost a místní charita.

32A/3:

Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 s příslušnými zjištěními a doporučeními. Konečné přezkoumání hospodaření proběhne na jaře roku 2020.

32A/4:

Dopis Linky bezpečí, z. s., obce Lužice ze dne 11. 12. 2019.

32A/5:

Dopis společnosti EKO-KOM ze dne 19. 12. 2019 ve věci sazebníku odměn a koeficientů bonusových složek za složení komunální odpadů a podílu obalových složek.

32A/6:

Dopis společnosti SAKO Brno, a. s., (spalovna) ve věci jejich kapacit pro likvidaci odpadů s možností rozšíření o třetí spalovací linku. Za obec řeší společnost LUTES s. r. o.

32A/7:

Zájem o koupi pozemku parc. č. 405/9, k. ú. Lužice u Hodonína, (proti MŠ Lužice). Obec o prodeji pozemku neuvažuje, naopak by měla zájem o koupi pozemku sousedního. Majitel však o prodeji rovněž neuvažuje.

32A/8:

Kontrolní prohlídku na pozemku parc. č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína, která proběhne dne 24. 1. 2020 ve věci provádění nepovolených zemních a stavebních prací. Za obec Lužice se zúčastní starosta obce.

32A/9:

Informaci starosty obce o jednání Regionu Podluží dne 7. 1. 2020 v Moravském Žižkově.

32A/10:

Informaci starosty obce o průběhu Krojového plesu dne 11. 1. 2020 v rámci něhož proběhl i křest Krojového kalendáře žáků 9. třídy lužické školy.

32A/11:

Nabídky zájemců na výkon Technického dozoru investora na stavbu – Rekonstrukce sokolovny v tomto pořadí dle nabídkové ceny:

1. Modrý projekt s. r. o., Břeclav
 - 19.900 Kč bez DPH/měsíčně
 - 24.079 Kč včetně DPH/měsíčněCelkem po dobu stavby 12 měsíců 288.948 Kč včetně DPH.
2. Ing. Karel Martínek, Lužice
 - 25.000 Kč včetně DPH/měsíčněCelkem po dobu stavby 300.000 Kč včetně DPH.

Celá záležitost bude uzavřena po vyjasnění situace kolem dotace na tuto akci – žadatel T. J. Sokol Lužice.

32A/12:

Dopis xxxxx xxxxx ve věci nevhodného chování některých mladistvých na dětském hřišti proti MŠ Lužice včetně žádosti o přemístění houpaček. Jednáním v této věci je pověřen starosta obce:

- obecní policie,
- provozní řád dětského hřiště.

32A/13:

Veřejnou vyhlášku – Opatření obecné povahy – Stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci, vydané MěÚ Hodonín, odborem investic a údržby, Národní třída 25, Hodonín, sp. zn.: MUHO 13663/2019OlaU, č. j.: MUHOCJ 2010/2020, ze dne 9. 1. 2020, ke stanovení místní úpravy provozu na silnici III/05531, ul. Velkomoravská a místní komunikaci ul. Záhumenní v Lužicích.

B. schvaluje:

32B/1:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 291/19 na akci „Lužice – demolice objektu č. p. 84“, jež zahrnuje i kompletní zajištění veřejné zakázky. Starosta je pověřen podpisem Dodatku č. 1.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/2:

Komisi pro hodnocení nabídek na akci „Lužice – demolice objektu č. p. 84“ takto:

- a) Ing. Jakub Buchta – člen rady obce,
 - b) Petr Slatinský – místostarosta obce,
 - c) Jakub Luňák – Modrý Projekt 11, organizátor zakázky.
- Zasedání komise proběhne v pondělí 27. 1. 2020.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/3:

Cenovou nabídku společnosti Modrý Projekt s. r. o. na administraci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Lužice 2020 – dopravní stavby“:

- chodník Ploštiny,
- místní komunikaci – ulici Hradební.

Celková cena díla – administrativa zakázky – je 20.000 Kč + DPH. Starosta je pověřen potvrzením nabídky.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/4:

Odměnu řediteli Základní školy a Mateřské školy Jaroslava Dobrovolského, Lužice, ve výši 6.295 Kč splatnou se mzdou za měsíc prosinec 2019.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/5:

Sponzorský příspěvek 10.000 Kč pro xxxxx xxxxx na vydání bilančního CD lidových písní. Nutno připravit příslušnou smlouvu, k jejímuž podpisu je starosta pověřen.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/6:

Rozdělení pohlednic leteckých snímků obce, a to 1.800 ks na darování a prezentaci a 200 ks na prodej, cena 5 Kč/ks.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/7:

Uzavření darovací smlouvy mezi Obcí Lužice a Nemocnicí T. G. Masaryka Hodonín na částku 16.500 Kč jako výtěžek z Vánočního koncertu dne 20. 12. 2019 a Silvestrovského plavání dne 31. 12. 2019. Nutno připravit příslušnou smlouvu, starosta je pověřen jejím podpisem.

Odpovídá: tajemník, starosta.

Termín: 31. 1. 2020.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/8:

Smlouvu o nájmu mezi pronajímatelem Obcí Lužice a nájemcem xxxxx xxxxx k pronájmu 24 m² stavby pro administrativu č. p. 331, na pozemku parc. č. 1252, k. ú. Lužice u Hodonína, zastavěná plocha a nádvoří, na dobu neurčitou, od 15. 1. 2020, s tříměsíční výpovědní dobou, za cenu 1.500 Kč/měsíc.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/9:

Licenční smlouvu o veřejném provozování mezi provozovatelem Obcí Lužice a OSA – Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z. s., Čs. armády 786/20, Praha, IČ: 63839997, k hudební produkci 16. 11. 2019, ve výši 525,02 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/10:

Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lužice v roce 2020 následujícím příjemcům dotace:

- | | |
|--|------------|
| - All Stars fitness tým Lužice, IČ: 87374005, | 35.000 Kč, |
| - Cimbálová muzika z Lužic, z. s., IČ: 05796245, | 49.000 Kč, |
| - ČSCH ZO Lužice, IČ: 70897952, | 40.000 Kč, |
| - Klub seniorů Lužice, z. s., IČ: 26990601, | 50.000 Kč, |
| - Myslivecký spolek MIKULČICE – VELKÁ MORAVA, IČ: 49419188, | 15.000 Kč, |
| - Spolek zdravotně postižených občanů, spolkový výbor Hodonín, | 5.000 Kč, |
| - Český svaz včelařů, z. s., IČ: 64479862, | 22.000 Kč. |

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/11:

Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330058644/001, mezi povinnou Obcí Lužice a oprávněnou E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, k pozemkům parc. č. 384/2 a 389/1, vše k. ú. Lužice u Hodonína, pro stavbu „Lužice, Záhumenní, úprava v NN, Hromek“, za cenu 1.500 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/12:

Smlouvu č.: 1040017565/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi povinnou obcí Lužice a oprávněnou E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, k pozemkům parc. č. 1608/1 a 1608/2, vše k. ú. Lužice u Hodonína, pro stavbu „Lužice, Velkomoravská, úpr. NN, Obec“, za cenu 100 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/13:

Záměr prodeje pozemku parc. č. 2099/46, orná půda, o výměře 5 m², k. ú. Lužice u Hodonína, za cenu 700 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/14:

Záměr prodeje pozemku parc. č. 2155/16, ostatní plocha, o výměře 18 m², k. ú. Lužice u Hodonína, za cenu 700 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/15:

Záměr prodeje pozemku parc. č. 2156/91, trvalý travní porost, o výměře 22 m², k. ú. Lužice u Hodonína, za cenu 700 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/16:

Záměr prodeje pozemku parc. č. 2317/2, vinice, o výměře 26 m², k. ú. Lužice u Hodonína, za cenu 50 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/17:

Záměr prodeje pozemku parc. č. 2356/2, vinice, o výměře 24 m², k. ú. Lužice u Hodonína, za cenu 50 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/18:

Záměr prodeje pozemku parc. č. 182/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 28 m², k. ú. Lužice u Hodonína, za cenu 700 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/19:

Použití obecního znaku na banner (4x1 m) pro areál TJ Baník Lužice, který bude umístěn v areálu TJ Baník Lužice mezi střídačkami.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/20:

Schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě č. 13007355 mezi E.ON Distribuce, a.s. a Obcí Lužice na celkové vyúčtování stavby: „Lužice, Kratiny, přeložka NN, Obec“.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/21:

V souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro základní školu, jejíž činnost vykonává příspěvková organizace Základní škola a Mateřská škola Jaroslava Dobrovolského, Lužice, která se týká výmazu místa, kde se uskutečňuje vzdělávání, na adrese Česká 309/19, Lužice, 696 18, s účinností od 3. 2. 2020.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/22:

Vzetí do majetku obce nalezené věci: 23. 3. 2012 jízdní kolo, 31. 10. 2013 jízdní kolo, 30. 5. 2014 jízdní kolo, 5. 2. 2016 jízdní kolo, 6. 2. 2016 jízdní kolo, 19. 6. 2016 jízdní kolo, 9. 7. 2016 jízdní kolo, 26. 8. 2016 jízdní kolo.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

32B/23:

Na základě doporučení stavební komise ze dne 8. 1. 2020 následující:

- a) Souhlas se stavbou RD investora tech4u, s. r. o. Brno, na pozemku parc. č. xxxxx xxxxx v k. ú. Lužice u Hodonína, s podmínkou likvidace dešťových vod na pozemku investora.
- b) Částečný souhlas s úpravou RD č. p. xxxxx xxxxx investora manželů xxxxx xxxxx. Zbylé části úprav, na které byl vydán nesouhlas je nutno přepracovat.
- c) Souhlas s úpravou silnice I/55 pro investora ŘSD ČR.
- d) Nesouhlas s předloženým záměrem stavby RD investora xxxxx xxxxx na pozemku parc. č. xxxxx xxxxx. Návrh je nutno uvést do souladu se všeobecnými požadavky obce a dle platných norem.
- e) Souhlas s předloženou PD na stavbu: „Lužice, Břeclavská, Záhumenní, obnova VO a NN“ investora Obce Lužice.
- f) Souhlas s předloženou PD na úpravu RD č. p. xxxxx xxxxx investora xxxxx xxxxx s podmínkou likvidace dešťových vod na pozemku investora.
- g) Souhlas s předloženým záměrem stavby RD investora manželů xxxxx xxxxx na pozemku parc. č. xxxxx xxxxx v k. ú. Lužice u Hodonína, s podmínkou likvidace dešťových vod na pozemku investora a upozorněním na nutnost dvou parkovacích míst na vlastním pozemku.

- h) Povolení sjezdu pro plánovaný RD investora tech4u.cz, s. r. o. Brno, na pozemku parc. č. 2099/146, s podmínkou vydání rozhodnutí o sjezdu.
- i) Souhlas s předloženým záměrem stavby RD investora xxxxx xxxxx na pozemku parc. č. xxxxx xxxxx v k. ú. Lužice u Hodonína, s podmínkou likvidace dešťových vod na pozemku investora.
- j) Souhlas s předloženým záměrem přeložky venkovního vedení NN investora E.ON ČR s. r. o. pod názvem: „Lužice, Velkomoravská, úprava NN, Obec“.
- k) Souhlas s předloženým záměrem přístavby garáže ke svému RD investora xxxxx xxxxx na pozemku parc. č. xxxxx xxxxx v k. ú. Lužice u Hodonína, s podmínkou likvidace dešťových vod na pozemku investora.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

C. pověřuje:

32C/1:

Ředitele příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Jaroslava Dobrovolského, Lužice, k podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro základní školu, jejíž činnost vykonává příspěvková organizace Základní škola a Mateřská škola Jaroslava Dobrovolského, Lužice, která se týká výmazu místa, kde se uskutečňuje vzdělávání, na adrese Česká 309/19, Lužice, 696 18, s účinností od 3. 2. 2020, Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

V Lužicích 13. 1. 2020

Zapsal Mgr. Tomáš Klásek.

.....
Mgr. Tomáš Klásek
starosta

.....
Petr Slatinský
místostarosta