

## Usnesení schůze rady obce Lužice č. 29 ze dne 2. 12. 2019

Přítomni

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek, Petr Slatinský, Ing. Jakub Buchta, DiS., Ing. Jiří Domanský, Ing. Alena Lacková

Tajemník: Mgr. Ing. František Červinek

### Usnesení č. 29A/1 – 29A/14, 29B/1 – 29B/19, 29C/1 – 29C/5

---

#### PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Návrh rozpočtu obce Lužice na rok 2020.
2. Program jednání Zastupitelstva obce Lužice dne 19. 12. 2019.
3. Smluvní záležitosti obce.
4. MND Drilling & Services a. s., - opatření pro případ havárie.
5. Komunikace u hřbitova – dodatek smlouvy, předání a převzetí, technický dozor.
6. Studie úprav základní školy a školní družiny.
7. Vypořádání dotací s Jihomoravským krajem.
8. Ostatní.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

#### RADA OBCE LUŽICE

##### A. bere na vědomí:

##### 29A/1:

Návrh rozpočtu obce Lužice na rok 2020 projednaný finančním výborem a doporučuje ZOL jeho schválení. Bude předmětem jednání ZOL dne 19. 12. 2019.

Odpovídá: starosta.

##### 29A/2:

Prodloužení stavebního povolení na akci: „Stavební úpravy školní družiny – rekonstrukce kotelny“ vydané MěÚ Hodonín, obecný stavební úřad ze dne 6. 11. 2019, č. j. MUHOCJ 76932/2019.

##### 29A/3:

Informaci starosty obce o situaci kolem kabelových rozvodů v obci po rozhodnutí ZOL dne 21. 11. 2019 – výpovědi, oznámení uchazečům o výsledku situace kolem podpisu smlouvy.

##### 29A/4:

Informaci starosty obce o konání valné hromady TJ Baník Lužice dne 13. 12. 2019.

##### 29A/5:

Informaci Ing. Buchty o rozhodnutí hodnotící komise MAS Jižní Slovácko ve věci doporučení žádosti obce Lužice na přidělení dotace pro akci „chodník Ploštiny“.

##### 29A/6:

Vyúčtování účelové dotace na spolufinancování sociálních služeb v ORP Hodonín v roce 2019 na základě Smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Lužice v celkové výši 248.922 Kč.

**29A/7:**

Předložené studie společnosti PROST HODONÍN s. r. o. na:

- Stavební úpravy, přístavba a vestavba ZŠ Lužice.
- Stavební úpravy objektu č. p. 173 – Velkomoravská – školní družina.

Nutno projednat se zástupci školy, bude předmětem jednání ZOL dne 19. 12. 2019.

Odpovídá: starosta.

**29A/8:**

Informaci starosty obce o dodatku č. 1 k technické zprávě rekonstrukce suterénu sokolovny k provozování zařízení restaurace (výčepu) v suterénních prostorách z prosince 2018 pro potřeby vyjádření hygieniků.

**29A/9:**

Žádost o pronájem nebytových prostor pro potřeby masérských, kosmetických a kadeřnických služeb. Obec vhodnými prostory nedisponuje. Nutno informovat žadatelky.

**29A/10:**

Informaci starosty obce o přípravě bourání zbytku objektu v sousedství bývalého kina v centru obce včetně vyhlášení dotačního titulu na tyto práce. V této záležitosti zajistí:

- a) Ing. Buchta informaci z MMR o důvodu neakceptace naší žádosti o dotaci v letošním roce.
- b) Starosta obce další podklady ze stavebního úřadu MěÚ Hodonín – v součinnosti s Ing. Lexovou.

**29A/11:**

Informaci starosty obce o majetkovém vypořádání mezi obcí Lužice a Spolkem Jarní – Vinohrádky, z. s., k pozemku parc. č. 2099/1, k. ú. Lužice u Hodonína. V této věci bylo jednání s Mgr. Zabadalovou z důvodu zatížení pozemku věcným břemenem ve prospěch banky. Dále zajišťuje v koordinaci s Mgr. Zabadalovou tajemník OÚ.

**29A/12:**

Nabídku Ing. Petra Nykodýma na zpracování projektu odvedení dešťových vod a budování jejich retence v prostoru hřiště u Sokolovny (dešťové vody ze Sokolovny a z ulice Velkomoravská a Česká) s cílem jejího využití pro zalévání zeleně v obci. Definitivní rozhodnutí v této věci padne na příštím zasedání rady obce.

**29A/13:**

Žádost o změnu územního plánu ze dne 26. 11. 2019 k pozemku parc. č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína, ze stávající funkční plochy SND – plochy smíšené nezastavěného území, drobná držba na funkční plochu BI – plochy bydlení v rodinných domech od xxxxx xxxxx.

**29A/14:**

RO vzala na vědomí zprávu místostarosty o převzetí elektrokola od Regionu Podluží pro obec Lužice

**B. schvaluje:****29B/1:**

Program jednání Zastupitelstva obce Lužice dne 19. 12. 2019. Přípravu zajišťuje tajemník OÚ.

Termín: 19. 12. 2019.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/2:**

Upravenou nabídku společnosti H.arch projekt s. r. o. Hodonín (Ing. Arch. Lenka Holoušová Pecuchová) na vypracování Změny č. 1 ÚP obce Lužice s termínem zpracování Změny č. 1 pro veřejné projednání k 20. 3. 2020 při celkové ceně za celou změnu ÚP ve výši 159.000 Kč +DPH.  
Starosta je pověřen podpisem Smlouvy o dílo.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/3:**

Odměnu řediteli Základní školy a Mateřské školy Jaroslava Dobrovolského, Lužice, ve výši 18.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/4:**

Finanční příspěvek obce pro rok 2020 Malovanému kraji, z. s., Břeclav, IČ: 27010511, ve výši 5.000 Kč na vydávání národopisného a vlastivědného časopisu Malovaný kraj. Nutno připravit darovací smlouvu, jejímž podpisem je pověřen starosta. Smlouvu zajistí tajemník OÚ.  
Termín: leden 2020.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/5:**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 009/2019 ze dne 3. 9. 2019 na akci: „Stavební úpravy komunikační sítě obce Lužice – účelová a místní komunikace u hřbitova“. Starosta je pověřen podpisem dodatku. Z důvodu změn původního projektu – zvětšení rozsahu zpevněných ploch se cena navyšuje na celkovou částku 1.366.477,80 Kč včetně DPH.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/6:**

Příspěvek Spolku českého červeného kříže Hodonín na slavnostní setkání a ocenění bezpříspěvkových dárců krve ve výši 3.000 Kč. Z obce Lužice je oceněno 6 dárců krve. Starosta je pověřen podpisem darovací smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/7:**

Plán opatření areálu MND Drilling & Services v Lužicích pro případ havárie způsobený látkami škodícími vodám ve smyslu ustanovení vodního zákona. Nový plán zůstává obsahově beze změn v porovnání s doposud platným Plánem schváleným vodoprávním úřadem v Hodoníně dne 16. 12. 2014 pod č. j. 119001/2014. Nutno vydat souhlasné stanovisko.

Odpovídá: starosta.

Termín: 6. 12. 2019.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/8:**

Vypořádání dotaci s JMK za rok 2019 včetně závěrečného dopisu na tyto akce:

- a) Projektové dokumentace rekonstrukce sokolovny.
- b) Údržba cyklostezek.
- c) Obnova sakrálních památek.

Konečný termín úplného vypořádání je 31. 1. 2020.

Odpovídá: Ing. Buchta, starosta.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/9:**

Technický dozor stavby „Stavební úpravy komunikační sítě obce Lužice – účelová a místní komunikace – ulice u hřbitova“ společností WIT-ART s. r. o., Lužice, s celkovou cenou 40.000 Kč. Nutno vystavit objednávku.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/10:**

Na základě místního šetření na Starém kvartýru, nabídky společnosti GETYYYS s. r. o. (Ing. P. Krásný, Lužice) ze dne 29. 11. 2019 a po jednání se zástupci muzejního spolku nákup kamen a podkladového skla na Starý kvartýr v celkové ceně cca 10.000 Kč. Nutno zajistit řádné zprovoznění a revizi komínu.

Odpovídá: starosta.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/11:**

Prodejní cenu kalendáře obce na rok 2020 ve výši 100 Kč/ks. Z celkového počtu 250 ks bude určeno 100 ks na účely daru a prezentace obce, 150 ks na prodej.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/12:**

Záměr pronájmu části stavby pro administrativu č. p. 331, na pozemku parc. č. 1252, k. ú. Lužice u Hodonína, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m<sup>2</sup>, a to dle příslušného náčrtku, za cenu 1.500 Kč/měsíc.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/13:**

Organizační řád Obecního úřad Lužice s účinností od 1. 1. 2020.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/14:**

Smlouvu o zpracování osobních údajů mezi zákazníkem Obcí Lužice a poskytovatelem CCS Česká společnost pro platební karty s. r. o., Praha 8 – Libeň, Chlumčavského 497/5, ke zpracování osobních údajů u poskytovatele.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/15:**

Darovací smlouvu mezi obdarovanou obcí Lužice a dárce panem xxxxx xxxxx k movitým věcem, a to kovové konstrukce tzv. workoutového hřiště v hodnotě 120.000 Kč, včetně betonových patek v hodnotě 16.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/16:**

Ukončení dohod o provedení práce k 31. 12. 2019 s xxxxx xxxxx

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/17:**

Ukončení platnosti a účinnosti Směrnice č. 2/2011 inventarizace majetku a závazků k 2. 12. 2019.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/18:**

RO schvaluje úhradu faktury č. 133/2019 od Petra Čejky, Na Ovčírkách 1168, Mutěnice, IČ: 617 47 084, ve výši 178.306 Kč, včetně DPH za opravu komunikace v ul. Písečné a Důlní v Lužicích.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29B/19:**

RO schválila náklady (záchranná služba, lékař, stan pro plavce, občerstvení pro plavce a pořadatele) spojené s pořádáním akce. Ukončení plavecké sezony a rozloučení se starým rokem u Cihelny 2019.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**C. pověřuje:**

**29C/1:**

Starostu obce informovat stavební úřad Hodonín o provádění nepovolení stavební činnosti na pozemku parc. č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína, s vyvoláním místního šetření. Nutno odeslat dopis na stavební úřad.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29C/2:**

Tajemníka OÚ Lužice přípravou revize směrnice obce o dotacích.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29C/3:**

Starostu obce vyčíslením nákladů obce na projektovou dokumentaci a žádosti o dotace za rok 2019.

Odpovídá: starosta.

Termín: leden 2020.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29C/4:**

Tajemníka k vyplnění dotazníku za obec Lužice ke sběru dat pro projekt TAČR k řešení zápachu z Ministerstva životního prostředí, Bc. Karel Dědič, ředitele odboru ochrany ovzduší.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**29C/5:**

Místostarostu k vypracování a odeslání hlášení erozních událostí – k monitoringu eroze zemědělské půdy Státnímu pozemkovému úřadu, Ing. Radimovi Osičkovi, vedoucímu Pobočky Hodonín SPÚ, ze dne 20. 11. 2019, zn.: SPU 467633/20149/Lo, sp. zn.: SP 16287/2019-523204.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

V Lužicích 2. 12. 2019

Zapsal Mgr. Tomáš Klásek.

.....  
Mgr. Tomáš Klásek  
starosta

.....  
Petr Slatinský  
místostarosta