

Usnesení schůze rady obce Lužice č. 20 ze dne 26. 6. 2023

Přítomni

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek – starosta, Ing. Jakub Buchta – místostarosta, Mgr. Jiří Hubačka, Petr Slatinský

Omluven: Ing. Jiří Domanský

Tajemník OÚ: Mgr. Ing. František Červinek – tajemník OÚ

Počet přítomných členů rady obce 4 z 5 – rada je usnášeníschopná.

Schůzi rady obce řídí: Mgr. Tomáš Klásek – starosta obce.

PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Informace starosty a místostarosta obce.
2. Rozhodnutí přidělení dotace na rekonstrukci ZŠ.
3. Vyhlášení „tornádové výzvy“ ze strany MMR.
4. Problematika přípravy rekonstrukce budov ZŠ Lužice.
5. Smluvní vztahy obce.
6. Veřejné osvětlení – ulice U Lidového domu.
7. Volné finanční prostředky obce.
8. Příprava Cyrilometodějských hodů 2023.
9. Ostatní.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

RADA OBCE LUŽICE

A. *bere na vědomí:*

20A/1:

Plán jednání Rady obce Lužice v měsících červenec a srpen 2023.

20A/2:

Závěry z jednání Zastupitelstva obce Lužice dne 22. 6. 2023.

20A/3:

Informaci starosty obce o návštěvě ministra životního prostředí a hejtmána JMK v obci Lužice dne 24. 6. 2023.

20A/4:

Výtěžek z akce ROCK NA CIHELNĚ dne 24. 6. 2023 ve výši 15.857 Kč, který byl 26. 6. 2023 předán Centru pro rodinu a sociální péči Hodonín.

20A/5:

Informaci starosty obce o zaslání Žádosti o přezkumu hospodaření obce Lužice za rok 2023 na JMK (dopis č. OUL 2023 ze dne 16. 6. 2023).

20A/6:

Informaci starosty a místostarosty obce o zveřejnění „tornádové výzvy“ ze strany MMR dne 23. 6. 2023. Nutno připravit veškeré potřebné podklady a postupovat dle podmínek výzvy – koordinace s agenturou JINAG JMK.

20A/7:

Dopis a návrh nájemní smlouvy č. 2637102423 ze dne 13. 6. 2023 od společnosti České dráhy, a. s., RSM Brno, k pozemkům v jejich vlastnictví, na nichž se nachází stavba komunikace (komunikace podél vinohradů za tratí směr Hodonín). Komunikace není v majetku obce, nájemní smlouva tedy není relevantní. Nutno oznámit ČD a. s. včetně zájmu obce o odkoupení předmětných pozemků.

20A/8:

Návrh Nájemní smlouvy a Smlouvy o právu provést stavbu se společností GROZ-BECKERT CZECH s. r. o. k umístění buňkové školy. Nutno počkat na připomínky ke Smlouvě.

20A/9:

Rozhodnutí o poskytnutí dotace – poskytovatel – MMR ČR, č. j. MMR-46811/2023-55/1, Integrovaný regionální operační program na projekt: Modernizace ZŠ Lužice u Hodonína.

Poskytnutí dotace – 40 mil. Kč, z toho 30 mil. Kč – příspěvek Unie, 10 mil. Kč – finanční prostředky ze státního rozpočtu ČR.

20A/10:

Nabytí právní moci Rozhodnutí MěÚ Hodonín, odbor stavební úřad, č. j. MUHOCJ 31941/2023, dnem 20. 5. 2023, na akci „Stavební úpravy, půdní vestavba, nástavba a přístavba ZŠ, ulice Velkomoravská 220/264, Lužice“.

20A/11:

Dopis Povodí Moravy, s. p., závod Střední Morava, ve věci nemožnosti převodu či prodeje pozemku parc. č. 3086, k. ú. Lužice u Hodonína. Místostarosta vyvolá jednání se zástupci Rybářství Hodonín s. r. o.

20A/12:

Usnesení Exekutorského úřadu Bruntál, č. j. 200EX241/12-92, proti povinnému – Zdeňka Antošová, Česká 592/1, Lužice – zastavení exekuce pro smrt povinné.

20A/13:

Nabídky Komerční banky a. s. a České spořitelny na termínované vklady volných finančních prostředků obce Lužice.

20A/14:

Informace starosty obce o přípravě Cyrilometodějských hodů 2023.

20A/15:

Návrh železničního jízdního řádu 2023/2024 pro období 10. 12. 2023 – 14. 12. 2024.

20A/16:

Informaci místostarosty o možnosti prodloužení zpevněné komunikace v oblasti Ploštin za kapličkou. Bude předložena cenová nabídka od zhotovitele.

20A/17:

Informaci místostarosty ohledně zveřejnění výzvy č. 3 MMR ČR na Obnovu obecního a krajského majetku po živelních pohromách v roce 2021.

20A/18:

Podnět pana xxxxx xxxxx ze dne 19. 6. 2023 ohledně zvýšeného provozu na ulici Bojanovická.

B. schvaluje:**20B/1:**

Příkazní smlouvu č. 7602/2023 mezi Obcí Lužice jako příkazcem a společností RTS, a. s., Brno, IČ: 25533843, jako příkazníkem, ve věci administrace zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku „Stavební úpravy, půdní vestavba a přístavba ZŠ Lužice“. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/2:

Nabídku společnosti GRANTIKA na dotační management pro obec Lužice na akci „Modernizace ZŠ Lužice u Hodonína“. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/3:

Odměnu řediteli Základní školy a Mateřské školy Jaroslava Dobrovolského, Lužice, příspěvkové organizace, IČ: 75023369, ve výši 40.000 Kč za plnění mimořádných úkolů a dlouhodobou úspěšnou spoluprací se zřizovatelem školy (příprava PD na kompletní rekonstrukci školy, stavební úpravy venkovních ploch u mateřské školy).

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/4:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zhotovení projektu mezi Obcí Lužice a Ing. Alešem Svobodou, Brno, IČ: 61445789, ve věci prvků pro splnění standartu konektivity školy. Starosta je pověřen podpisem Dodatku č. 1.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/5:

Nabídku společnosti STAVIKA s. r. o., Břeclav, na sanační opatření proti vlhkosti na budově muzea Starý kvartýr. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy o dílo. Práce zahájit v závislosti na konání hodů po 11. 7. 2023.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/6:

Smlouvu o dílo spočívající v provedení stavby „Lužice, U Lidového domu, obnova veřejného osvětlení“ se společností REPREL s. r. o., Hodonín, IČ: 28317505.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/7:

Nabídku pana Petra Slatinského na výkon funkce TDI na stavbu: „Lužice, U Lidového domu, obnova VO, ze dne 12. června 2023, značka 6/2023. Nutno vystavit objednávku.

HLASOVÁNÍ: 3 PRO – 1 PROTI (P. Slatinský) – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/8:

Podávání nápojů během Cyrilometodějských hodů výlučně z vratných kelímků, které obec v případě potřeby propůjčí.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/9:

Cenovou nabídku na dveře do nově vytvořené kanceláře OÚ Lužice – firma Zlomek s. r. o., Dolní Bojanovice.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/10:

Zajištění naladění infokanálu obce pro občany obce prostřednictvím společnosti NEJ.CZ. Nutno zjistit zájem a potřebnost ze strany občanů prostřednictvím OÚ Lužice.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/11:

Využití volných finančních prostředků obce (33 mil. Kč) vstupem do Fondu krátkodobých investic prostřednictvím GENERALI ČESKÉ POJIŠŤOVNY. Starosta je pověřen podpisem všech potřebných dokumentů a smluvních závazků.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/12:

Nabídka společnosti READYMAT REALIZAČNÍ s. r. o. č. 23NA00646 ze dne 22. 6. 2023 na pokládku zbývajících podlah v MŠ Lužice – zbývající schodiště, podesty, některé chodby. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy o dílo.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/13:

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti uložení inženýrských sítí mezi budoucí povinnou Obcí Lužice a budoucí oprávněnou Cetin, a. s., Českomoravská 2510/19, Praha 9 – Libeň, 190 00, IČ: 04084063, k projektu rekonstrukce a nových tras telekomunikační sítě společnosti Cetin, a. s., v obci Lužice, na pozemcích parc. č. 405/1, 1103/1, 424/4, 426/1, 1590/1, 1527/1, 1434/8, 1434/10, 1434/14, 1434/1, 1434/17, 1434/18, 1434/19, 1604 a 1590/8, vše k. ú. Lužice u Hodonína, za cenu 100 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/14:

Darovací smlouvu mezi dárce Obcí Lužice a obdarovaným Hornickým spolkem Jihomoravského kraje lignitového revíru, Bařovka 502, Ratíškovice, IČ: 22667466, k finančnímu daru ve výši 5.000 Kč na činnosti spolku.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/15:

Provedení oprav a revizí elektrocentrál a následné vyfakturování nákladů s tím spojených jejich uživatelům.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/16:

Zakoupení tiskárny HP Color LaserJet Pro/M479 dw za cenu 11.799 Kč bez DPH na OÚ Lužice.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/17:

Smlouvu o poskytnutí hostingových služeb mezi odběratelem Obcí Lužice a dodavatelem WPartner s. r. o., sídl. 5. května 846, Bechyně, IČ: 2607151.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/18:

Úhradu ve výši 22.530,20 Kč za inzerci „účetní (v programu KEO)“ u společnosti VLTAVA LABE MEDIA a. s., U Trezorky 921/2, Praha 5, IČ: 01440578.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/19:

Záměr prodeje pozemků parc. č. 1249/2, ostatní plocha, o výměře 3 m², a parc. č. 1251/2, ostatní plocha, o výměře 8 m², za cenu 700 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/20:

Záměr směny části pozemku parc. č. 2467 ve vlastnictví obce Lužice za části pozemků ve vlastnictví xxxxx xxxxx, Těšice 217, Mikulčice, parc. č. xxxxx xxxxx, vše k. ú. Lužice u Hodonína, dle GP č. 2832-361/2022, pozemky xxxxx xxxxx, o výměře 26 m², a xxxxx xxxxx, o výměře 59 m², za pozemek parc. č. 2643/3, o výměře 160 m², s tím, že obec Lužice rozdíl 75 m² zaplatí xxxxx xxxxx ve výši 100 Kč/m², tj. celkem 7.500 Kč. Obec Lužice zaplatí GP i poplatek za vklad této směnné smlouvy do KN.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/21:

Záměr prodeje části pozemku (dle přiloženého situačního náčrtu) parc. č. 2040, k. ú. Lužice u Hodonína, za cenu 200 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/22:

Kácení 3 ks stromů na zahradě MŠ. Práce provede Otakar Pražák, Sadová 2, 690 02 Břeclav, IČ: 70928517.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/23:

Opravu propadlé komunikace na ulici Vinohrádky. Práce provede pan Radek Příkazský, Břeclavská 316/9, 696 18 Lužice, IČ: 05043239.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/24:

Opravu propadlého chodníku na ulici Šeříková. Práce provede pan Radek Příkazský, Břeclavská 316/9, 696 18 Lužice, IČ: 05043239.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/25:

Oslovení společností SMART PROJEKT s. r. o., Břeclav, a Modrý Projekt s. r. o., Břeclav, k předložení nabídky na technický dozor investora na stavbu „Demolice objektu č. p. 309 a novostavba služebny obecní policie Lužice“. Nabídka bude předložena do 21. 7. 2023.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/26:

Úhradu těchto nákladů v rámci Předhodového večera dne 8. 7. 2023:

- ozvučení,
- občerstvení účinkujících a pořadatelů,
- koláčky.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

20B/27:

Úhradu těchto nákladů na akci Den pro rodinu, která se bude konat dne 22. 7. 2023:

- občerstvení dětí a rodičů – účastníků soutěží,
- divadelní představení.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

C. pověřuje:

20C/1:

Místostarostu obce odpovědí na dopis xxxxx xxxxx.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

V Lužicích 26. 6. 2023.

Zapsal: Mgr. Tomáš Klásek.

.....
Mgr. Tomáš Klásek
starosta

.....
Ing. Jakub Buchta
místostarosta