

Usnesení schůze rady obce Lužice č. 16 ze dne 2. 5. 2023

Přítomni

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek – starosta, Ing. Jakub Buchta – místostarosta, Ing. Jiří Domanský, Mgr. Jiří Hubačka

Omluven: Petr Slatinský – člen rady obce – nemoc, rekonvalescence

Tajemník OÚ: Mgr. Ing. František Červinek

Počet přítomných členů rady obce 4 z 5 – rada je usnášeníschopná.

Schůzi rady obce řídí: Mgr. Tomáš Klásek – starosta obce.

PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Informace starosty a místostarosty obce.
2. Program jednání Zastupitelstva obce Lužice dne 18. 5. 2023.
3. Informace o dotacích, dotační výzvy.
4. Finanční příspěvek Nemocnici TGM Hodonín.
5. Kulturní a společenské akce – květen – červen 2023.
6. Smluvní vztahy obce.
7. Problematika rekonstrukce ZŠ Lužice.
8. Stavební záměry na území obce – stavební komise.
9. Ostatní.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

RADA OBCE LUŽICE

A. bere na vědomí:

16A/1:

Finanční situace obce, výnos z termínovaných vkladů k 30. 4. 2023 – 945.000 Kč, stav účtů.

16A/2:

Informace o probíhajících veřejných zakázkách obce:

- Centrum volnočasových aktivit mládeže.
- Služebna obecní policie.
- Úpravy MŠ – venkovní hřiště, fasáda.

Materiál k veřejným zakázkám bude předložen nejbližšímu jednání ZOL dne 18. 5. 2023.

16A/3:

Informaci ředitele ZŠ a MŠ Jaroslava Dobrovolského Lužice ze dne 26. 4. 2023 o přerušení činnosti mateřské školy ve školním roce 2022/2023 v době 1. 7. 2023 – 31. 8. 2023. Rodičům bude v době od 1. 7. 2023 do 28. 7. 2023 nabídnuta možnost umístění dětí do mateřské školy v Mikulčicích.

16A/4:

Informaci starosty obce o jednání se zástupci Generali Česká pojišťovna ve věci vypořádání finančního daru po tornádu. Schůzka proběhne 11. 5. 2023 v 11.00 hod. na OÚ Lužice.

16A/5:

Informaci společnosti Florstyl s. r. o. o zahájení prací na akci „Lužice – revitalizace lokality Ploštiny postižené tornádem“ dne 26. 4. 2023.

16A/6:

Informaci SFŽP ČR o akceptaci naší žádosti o poskytnutí podpory na akci „Lužice – revitalizace lokality Ploštiny postižené tornádem“ evidované pod č. 121000026.

16A/7:

Informaci MMR ČR ze dne 18. 4. 2023 o naší žádosti o dotaci podané a schválené v rámci podprogramu „Podpora obnovy a rozvoj venkova pro rok 2022 – rekonstrukce a přestavba veřejných budov – dochází k posunu termínu při administraci dané žádosti.

16A/8:

Informaci náměstka hejtmána Jihomoravského kraje Ing. Jana Zámečnicka č. j. JMK 62147/2023 ze dne 24. 4. 2023 o výzvách z programu Podpora rozvoje regionů 2019 + pro rok 2023 vyhlášených MMR ČR.

16A/9:

Stanovisko Správní rady Biosférické rezervace Dolní Morava, o. p. s., k záměru vyhlášené CHKO Soutok ze dne 26. 4. 2023.

16A/10:

Projekt „Stavební úpravy muzea Starý kvartýr Lužice“ zpracovaný společností PROST Hodonín s. r. o. z 20. 4. 2023. Předat předsedovi stavební komise k posouzení.

16A/11:

Přehled výnosů a nákladů prací v obecních lesích firmou LESTOP, Břeclav, IČ: 29374146 – těžba a prodej dřeva, zalesnění ploch, oprava oplocenek a další.

16A/12:

Rozhodnutí MěÚ Hodonín, odbor stavební úřad, ze dne 28. 4. 2023, č. j. MUHOCJ 31941/2023, ve věci schválení stavebního záměru „Stavební úpravy, půdní vestavba, nástavba a přístavba ZŠ, ulice Velkomoravská 220/264, Lužice“. Nutno počkat na uplynutí lhůty pro právní moc daného rozhodnutí.

16A/13:

Nabídka společnosti GRANTIKA ERSTE ADVISORY a. s., Brno, na akci „Energetické úpravy v ZŠ Lužice u Hodonína“. Její akceptace bude závislá od energetického posudku zpracovaného Ing. Malíkem (viz bod 16B/14).

16A/14:

Nabídka společnosti GRANTIKA ERSTE ADVISORY a. s., Brno, na akci „Rekonstrukce ZŠ Lužice u Hodonína“ v rámci dotačního titulu MMR – Podpora a rozvoj regionu.

16A/15:

Žádost xxxxx xxxxx ze dne 24. 4. 2023 o odkoupení pozemku k rekreaci – zahradničení v obci Lužice.

16A/16:

Informaci místostarosty ohledně havárie na kanalizaci před č. p. xxxxx xxxxx na ulici Záhumenní. Místostarosta neprodleně zajistí opravu.

16A/17:

Informaci místostarosty ohledně předání dokončeného pasportu veřejného osvětlení v obci.

16A/18:

Položkové rozpočty na opravy chodníků a cyklostezek v oblastech zasažených tornádem

B. schvaluje:**16B/1:**

Program jednání Zastupitelstva obce Lužice dne 18. 5. 2023.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/2:

Dopis společností KKCG ve věci podpory výstavby „Centra volnočasových aktivit mládeže obce Lužice“ s upřesněním dřívějších informací.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/3:

Na základě žádosti ze dne 20. 4. 2023 poskytnutí finančního daru Nemocnici TGM Hodonín, příspěvkové organizaci, na částku 20.000 Kč na obnovu zdravotnické techniky – nákup 2 ks plicních ventilátorů. Nutno zahrnout do rozpočtového opatření. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/4:

Příspěvek ve výši 5.000 Kč Českému červenému kříži, oblastní organizaci Hodonín, na soutěž hlídek mladých zdravotníků, která proběhne na sportovní hale Lužice dne 25. 5. 2023. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/5:

V rámci akce den pro rodinu v sobotu 6. 5. 2023 uhrazení nákladů na občerstvení dětí a rodičů – účastníků soutěží – pořádaných obcí (kulturní komisí) v areálu Lidového domu, stejně jako částky 6.500 Kč na Divadlo Tetiny, jež bude součástí programu.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/6:

Uspořádání Dne matek v neděli 14. 5. 2023 na sokolovně. V programu vystoupí děti ZŠ, MŠ, ZUŠ, Folklorku a Jan Kmenta. Obec zajistí přípravu prostor a uhradí keramický dárek pro maminky (keramické srdce).

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/7:

Dobrovolné vstupné na divadelní představení „Škola základ života“ ochotnického divadla „Bez debat“ dne 2. 6. 2023. Výtěžek vstupného bude poukázán na podporu výstavby stacionáře Vlaštovka. Obec uhradí i občerstvení pro účinkující – 20 osob.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/8:

Uhrazení nákladů na skákací hrad u příležitosti Dne dětí dne 3. 6. 2023 – spolupořádá Baník Lužice a obec Lužice.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/9:

Zhotovení sádrokartonové příčky v kanceláři OÚ Lužice dle nabídky pana Marcela Holého, Brno, ze dne 25. 4. 2023. Následovat budou další práce související – rozvody elektro, slaboproud apod.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/10:

Poskytnutí prostoru Charitě ČR pro uzavření smluv s občany zasaženými tornádem. Předpokládaný termín konec května, dva pracovní dny. Podrobnosti budou domluveny s konkrétně pověřenou osobou. Prostory budou poskytnuty zdarma.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/11:

Smlouvu č. 9002113398 o připojení k distribuční soustavě mezi Obcí Lužice jako žadatelem a společností EG.D a. s., jako provozovatelem distribuční soustavy k odběrnému místu k pozemku parc. č. 2164, k. ú. Lužice u Hodonína. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/12:

Smlouvu č. 9002113388 o připojení k distribuční soustavě mezi Obcí Lužice jako žadatelem a společností EG.D a. s., jako provozovatelem distribuční soustavy k odběrnému místu k pozemku parc. č. 2164, k. ú. Lužice u Hodonína. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/13:

Finální verzi buňkové školy na pozemcích společnosti GROZ-BECKERT CZECH s. r. o. Varianta konzultována s vedením školy. Následovat bude finální dokončení studie a předložení cenové a časové nabídky na zpracování projektové dokumentace.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/14:

Zpracování Energetického posudku a propočtu ceny pro potřeby dotačního titulu OPŽP – Podpora energetické účinnosti a snižování emisí skleníkových plynů na akci „Stavební úpravy, půdní vestavba a přístavba ZŠ Lužice“ dle nabídky Ing. Milana Malíka, Kyjov, ze dne 19. 4. 2023. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy o dílo.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/15:

Zpracování znaleckého posudku na stav obecního lesa v oblasti tzv. „Suché žaby“ – směr Dolní Bojanovice Ing. Petrem Spurným, akreditovaným poradcem v lesním hospodářství a soudním znalcem pro oceňování pozemků, porostů, škod na lesních porostech, Bučovice.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/16:

Na základě výzvy MěÚ Hodonín, odbor stavební úřad, ze dne 25. 4. 2023, č. j. MUHOCJ 31547/2023, k vyjádření se k podanému odvolání na stavbu: „Novostavba dvojdomu včetně zpevněných ploch, přípojek na inženýrské sítě, retenční nádrže, oplocení Lužice, ul. Dobrovolského“ na pozemku parc. č. 604/2, 605/1 a 3189/1, vše k. ú. Lužice u Hodonína, své původní stanovisko (vyjádření) k danému stavebnímu záměru ze dne 19. 4. 2021.

Žadatel: LUI PROSPERTY s. r. o., IČ: 09456601, Hodonín, kterou zastupuje společnost ELVOREV Projekce s. r. o., Hodonín, IČ: 09593578.

Nutno informovat SÚ Hodonín.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/17:

Na základě doporučení stavební komisi projektovou dokumentaci stavby: „Bytový dům ZAHRADY – Lužice, ulice Velkomoravská, parc. č. 1459, 1460, ..., k. ú. Lužice u Hodonína“.

Investor: VHL Develop s. r. o., Dolní Valy, Hodonín, IČ: 142766361, s těmito podmínkami:

- a) veškeré dešťové vody z objektu zpevněných ploch likvidovat na pozemku investora,
- b) prověřit problematiku poddolovaného území,
- c) zajistit veškeré parkování plynoucí z požadavků normy na pozemcích investora – upozorňujeme na nemožnost parkování na obecních pozemcích v okolí uvažované stavby.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/18:

Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330074733/001-MDP, mezi Obcí Lužice a EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno, IČ: 28085400, k pozemku parc. č. 860/1, k. ú. Lužice u Hodonína, pro stavbu „Lužice, rozš. KNN, xxxxx xxxxx, K/2209/4“, za cenu 2.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/19:

Záměr pronájmu sociálního zařízení (na pozemku parc. č. 2160) a části pozemku parc. č. 2101/4, vše k. ú. Lužice u Hodonína, o výměře 50 m², za cenu 1.000 Kč/měsíc, na dobu určitou od 1. 6. 2023 do 31. 10. 2023.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/20:

V souvislosti s rekonstrukcí mostu č. 51-001 na silnici I/51 navrženou objízdnou trasu po dobu rekonstrukce tohoto mostu od 1. 6. 2023 do 12. 9. 2023 po ulici Bojanovická.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/21:

Nákup 500 ks štítků pro označení/očíslování sloupů veřejného osvětlení v obci dle pořízeného pasportu.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/22:

Dodatek č. 1 smlouvy o provedení služeb se společností SEZAKO Prostějov s.r.o., J. B. Pecky 4342/14, Prostějov, IČ: 25579703 na vyčištění a monitoring kanalizace. Cena se navyšuje o 26.367,7 Kč bez DPH z důvodu aktualizace skutečných délek a profilů čištěné kanalizace a uložení odpadu z kanalizace.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16B/23:

Opravu komunikace na křižovatce ulic Dlážděná a Velkomoravská. Práce provede pan Radek Příkazský.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

C. pověřuje:

16C/1:

Starostu obce jednáním se zástupci (předsedkyně, výbor) Českého zahrádkářského svazu Lužice o způsobu využití objektu Tabačána s důrazem na víkendové oslavy v objektu pořádané.

Odpovídá: starosta obce.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16C/2:

Starostu obce jednáním s Policií ČR – Dopravním inspektorátem Hodonín, por. Ing. Janem Froňkem o umístění zrcadla v křižovatce ulic Velkomoravská a Vinohrádky.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

D. neschvaluje:

16D/1:

Na základě doporučení stavební komise ze dne 26. 4. 2023 návrh na pořízení Změny územního plánu obce Lužice, který podala společnost GALUR, s. r. o., Anglická 336/21, Praha 2, týkající se pozemků parc. č. 1687/1, 1697/1, 1697/2, 1697/3, vše k. ú. Lužice u Hodonína – záměr uvést do souladu aktuální využití plochy s aktuálně platným územním plánem obce. Materiál bude předložen nejbližšímu jednání Zastupitelstva obce Lužice dne 18. 5. 2023.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16D/2:

Přijetí nabídky od společnosti PERSONALKA.CZ na personální inzerci.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

16D/3:

Poskytnutí finančního daru na projekty v Programu Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s., klub Radost, Barákova 23, Prostějov.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

V Lužicích 2. 5. 2023.

Zapsal: Mgr. Tomáš Klásek.

.....
Mgr. Tomáš Klásek
starosta

.....
Ing. Jakub Buchta
místostarosta