

Usnesení schůze rady obce Lužice č. 12 ze dne 1. 4. 2019

Přítomni:

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek, Petr Slatinský, Ing. Jakub Buchta, DiS., Ing. Jiří Domanský, Ing. Alena Lacková

Tajemník: Mgr. Ing. František Červínek

Usnesení č. 12/1 – 12/41

- USNESENÍ č. 12/1:** RO schválila pořad schůze rady obce č. 12:
- 1) Projednání pořadu schůze rady č. 12.
 - 2) Projednání místa konání hodů 2019.
 - 3) Projednání záležitostí v ZŠ.
 - 4) Návrh na schválení úhrady služby úrazového pojištění.
 - 5) Smlouva č. 1030052136/001.
 - 6) Návrh na nákup 500 ks balíčků E 809-50 sáčků na psí exkrementy.
 - 7) Nabídka zajištění výkonu územně plánovací činnosti.
 - 8) Smlouva o provozování zařízení ke sběru a výkupu odpadů.
 - 9) Záměr prodeje pozemků parc. č. 2993.
 - 10) Záměr prodeje pozemků parc. č. 2893/1.
 - 11) Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2156/1.
 - 12) Dopis od spolku Bratrství Čechů a Slováků Javořina, z. s.
 - 13) Finanční podmínky pro obce v Minimální síti sociálních služeb města Hodonína.
 - 14) Oznámení ze dne 20. 3. 2019 sp. zn.: MUHO 3539/2019.
 - 15) Oznámení ze dne 25. 3. 2019 sp. zn.: MUHO 4035/2019.
 - 16) Dopis ze dne 13. 3. 2019 MVČR.
 - 17) Dopis ze dne 22. 3. 2019 MVČR.
 - 18) Rozhodnutí ze dne 21. 3. 2019 KÚ JMK.
 - 19) Harmonogram úkolů a lhůt pro volby do EP.
 - 20) Informace starosty k povinnosti zaregistrovat se k DPH.
 - 21) Informace o možném podání žádosti o dotaci na zateplení sokolovny a energetických úspor operačního programu životního prostředí.
 - 22) Návrh na zakoupení leteckých snímků obce Lužice.
 - 23) Smlouva o dílo s se společností J2L Consult s. r. o.
 - 24) Seznam podnájemníků v činžovním domě č. p. 237.
 - 25) Návrh na vytýčení hranic obecních pozemků v ulici U Staré šachty.
 - 26) Zpráva k porovnání cen energií.
 - 27) Pozvánka na schůzi Regionu Podluží.
 - 28) Pozvánku na jednání o komunikaci D55.
 - 29) Informace o vývoji Výzvy k podání nabídky na úvěr.
 - 30) Informace ke koupi areálu Montpetrolu s. r. o.
 - 31) Návrh na zasypání a úpravu prostoru po volejbalovém hřišti v areálu sokolovny.
 - 32) Rozpracované projekty pro posouzení jejich rozpracovanosti.
 - 33) Žádost podnájemní „Občerstvení U Hrocha“ na uspořádání akce „Bigbeat party“.
 - 34) Informace o průběhu VH společnosti SELU ENERGY, s. r. o.
 - 35) Program pracovního zasedání ZO.
 - 36) Pietní akt k osvobození obce.
 - 37) Mistrovství ČR ve fitness a Rock Lužák.
 - 38) Zpráva k cenám a termínům opravy povrchu veřejné komunikaci v ulici Písečné.
 - 39) Informace k cenám a typům laviček.
 - 40) Závěry stavební komise ze dne 28. 3. 2019.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/2: RO schválila místo konání hodů 2019 v prostoru mezi OÚ a sokolovnou.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

Odešel Ing. Jakub Buchta, DiS.

USNESENÍ č. 12/3 a): RO vzala na vědomí zprávu o výběru dodavatele šatních skříní pro žáky ZŠ.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/3 b): RO schválila výměnu luxferů za okna v budově školy a akceptovala nabídku od společnosti RI okna a. s., Na Bažantnici 1554, Bzenec, IČ: 60724862, z rozpočtu obce.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/3 c): RO vzala na vědomí informaci o stavu dopadových ploch na hřišti v MŠ, přičemž její výměna a oprava je vázána na dobu udržitelnosti tohoto projektu do roku 2020 – podmínky dotace.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/3 d): RO schválila zakoupení knih na akci „Noc s Andersenem“ v ZŠ a MŠ Jaroslava Dobrovolského, Lužice, příspěvkové organizace, za cenu 1.521 Kč z rozpočtu obce.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/3 e): RO schválila základní mzdu, osobní ohodnocení a příplatek za vedení řediteli Základní školy a Mateřské školy Jaroslava Dobrovolského, Lužice, okres Hodonín, příspěvkové organizaci, IČ: 75023369, s platností od 1. 4. 2019.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/4: RO schválila úhrady služby (součást tankovacích karet CCS – 3 ks) úrazového pojištění ve prospěch řidičů motorových vozidel, kteří oprávněně užívají platné palivové karty CCS, za cenu 4 Kč za každou kartu za měsíc.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/5: RO schválila Smlouvu č. 1030052136/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi budoucí povinnou Obcí Lužice a budoucí oprávněnou E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, k pozemkům parc. č. 1608/1, 1608/3 a 1609/6, vše k. ú. Lužice u Hodonína, pro stavbu s názvem „Lužice, přel. VN, TS, NN, Rekultivace ÚnL“ za jednorázovou náhradu ve výši 25.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

- USNESENÍ č. 12/6:** RO schválila nákup 500 ks balíčků E 809-50 sáčků na psí exkrementy po 50 ks, bioplast, tl. 0,020 mm, od firmy HBA Bio s. r. o., V Podbabě 2602/29 B, Praha 6, IČ: 271 13 485, za cenu 35.622,40 Kč včetně DPH.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/7 a):** RO vzala na vědomí Nabídku zajištění výkonu územně plánovací činnosti „Zpráva o uplatňování územního plánu Lužice v uplynulém období 2015–2019, ze dne 27. 3. 2019, od Bc. Tomáše Konečného, J. Suka 2944/5, Hodonín, IČ: 06255060. Problematika bude předložena na jednání ZO Lužice.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/7 b):** RO vzala na vědomí Příkazní smlouvu mezi příkazcem Obcí Lužice a Bc. Tomášem Konečným, J. Suka 2944/5, Hodonín, IČ: 06255060, k obstarání a vykonání záležitostí v rámci územně plánovací činnosti, a doporučuje ZO její schválení.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/8:** RO schválila Smlouvu o provozování zařízení ke sběru a výkupu odpadů mezi objednatelem Obcí Lužice a zhotovitelem LUTES s. r. o., Česká 1, Lužice, IČ: 26956641, k provozování Sběrného dvora obce Lužice za cenu 25.000 Kč/čtvrtletně včetně DPH.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/9:** RO schválila záměr prodeje pozemků parc. č. 2993 o výměře 431 m² – zahrada, 2994 o výměře 313 m² – vinice a 2995/1 o výměře 268 m² – zahrada, vše k. ú. Lužice u Hodonína. Bude předloženo na jednání ZO Lužice.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/10:** RO schválila záměr prodeje pozemků parc. č. 2893/1 o výměře 479 m² – zahrada, k. ú. Lužice u Hodonína. Bude přeloženo na jednání ZO Lužice.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/11:** RO schválila záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2156/1 o výměře 616 m² – trvalý travní porost, k. ú. Lužice u Hodonína, za cenu 5 Kč/m²/rok.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.

- USNESENÍ č. 12/12:** RO vzala na vědomí dopis od spolku Bratrství Čechů a Slováků Javořina, z. s., k nabídce členství obce Lužice v tomto spolku, případně o jakoukoli jinou formu podpory činnosti tohoto spolku, a pověřila starostu k odpovědi na tento dopis s tím, že obec Lužice se nestane členem tohoto spolku, bude podporovat dle možností a uvážení konkrétní akce spolku.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/13:** RO vzala na vědomí finanční podmínky pro obce v Minimální síti sociálních služeb města Hodonína na rok 2019 (Lužice 248.922 Kč) a doporučuje ZO jejich schválení.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/14:** RO vzala na vědomí Oznámení ze dne 20. 3. 2019 MěÚ Hodonín, odboru investic a údržby, č. j. MUHOCJ 20848/2019, sp. zn.: MUHO 3539/2019, o zahájení společného řízení na stavbu „Lužice – plocha pro demolici č. p. 254“ a pověřuje místostarostu k jednání v této věci.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/15:** RO vzala na vědomí Oznámení ze dne 25. 3. 2019 MěÚ Hodonín, Obecního stavebního úřadu, č. j.: MUHOCJ 21817/2019, sp. zn.: MUHO 4035/2019, o zahájení řízení o povolení výjimky pro stavbu RD na ul. Dobrovolského, Lužice, na pozemku parc. č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína, a pověřuje místostarostku k případnému jednání v této věci. Výjimka spočívá v odstupových vzdálenostech stavby.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/16:** RO vzala na vědomí dopis ze dne 13. 3. 2019 MVČR, JUDr. PhDr. Petra Mlsny, Ph.D., náměstka ministra vnitra pro řízení sekce legislativy, státní správy a územní samosprávy, č. j.: MC-150655-30/OSR-2018, k pozvání na IV. výroční konferenci Moderní veřejná správa, která se bude konat ve dnech 16.-17. 5. 2019 v Olomouci.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/17:** RO vzala na vědomí Oznámení Odboru všeobecné správy MV, č. j.: MC-33992-7/VS-2019, k vydání částky 2/2019 Věstníku vlády.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/18:** RO vzala na vědomí dopis ze dne 22. 3. 2019 MVČR, JUDr. PhDr. Petra Mlsny, Ph.D., náměstka MV pro řízení sekce legislativy, státní správy a územní samosprávy, č. j.: MV-42657-1/SC-2019, k provedení kontrol aktuálnosti informačních materiálů na úředních

deskách, na webových stránkách, na informačních tabulích apod., a pověřila tajemníka k jejich provedení.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/19: RO vzala na vědomí Rozhodnutí ze dne 21. 3. 2019 KÚ JMK, Odboru životního prostředí, č. j.: JMK 44600/2019, sp. zn.: S-JMK 170448/2019 OŽP/Ško, v řízení vedeném ve věci udělení výjimek z územní a druhové ochrany, resp. souhlasu dle bližších podmínek ochrany maloplošných chráněných území.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/20: RO vzala na vědomí plnění Harmonogramu úkolů a lhůt pro volby do EP ve dnech 24. a 25. 5. 2019 a schválila vyhrazené plochy pro vylepení volebních plakátů na 4 místech obce v souladu s OZV č. 4/2012 o užívání plakátovacích ploch v majetku obce.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/21: RO vzala na vědomí informaci starosty k povinnosti zaregistrovat se k DPH a o tom, že obec Lužice tuto povinnosti v současnosti nemá.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/22: RO vzala na vědomí informaci o výzvě z OPŽP na energetické úspory a zateplení veřejných budov (sokolovna).

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/23: RO schválila zakoupení leteckých snímků obce Lužice za cenu 18.650 Kč od společnosti CBS Nakladatelství s. r. o., Vodní 1972/2, Zlín, ve formátu 150 x 100 cm

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/24: RO schválila Smlouvu o dílo se společností J2L Consult s. r. o., Hodonín, na zhotovení opravy terasy u restaurace Lužák, za cenu 488.695 Kč včetně DPH.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/25: RO vzala na vědomí seznam podnájemníků v činžovním domě č. p. 237 na ul. Velkomoravská, a pověřila starostu k jednání s podnájemníky o podnájemních smlouvách.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/26: RO schválila vytýčení hranic obecních pozemků v ulici U Staré šachty, z důvodu přípravy k provedení stavby kanalizace v této ulici, a dále zjištění přesných majetkových vztahů v dané lokalitě, společností Surgeo s. r. o., Plučárna 3560/1, Hodonín, IČ: 49973746.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/27: RO potvrdila stávajícího dodavatele energií MND a. s. a zachování vytápění Starého kvartýru elektrinou do doby vypracování cenové nabídky na zavedení plynového vytápění.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/28: RO vzala na vědomí pozvání na schůzi Regionu Podluží dne 4. 4. 2019 v Tvrdonicích a pověřila místostarostu k zastupování obce na této schůzi.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/29: RO vzala na vědomí pozvánku na jednání o komunikaci D55 a pověřila starostu k jeho účasti za obec Lužice.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/30: RO vzala na vědomí informace starosty o Výzvě k podání nabídky pro banky na úvěr pro obec Lužice na koupi areálu Montpetrol s. r. o. Bude předloženo na jednání ZO Lužice.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/31: RO vzala na vědomí informace starosty ke koupi areálu Montpetrolu s. r. o. na ul. Velkomoravská. Bude předloženo na jednání ZO Lužice.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/32: RO schválila zasypaní a úpravu prostoru po volejbalovém hřišti v areálu sokolovny zeminou a pověřila místostarostu k jeho zajištění.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

- USNESENÍ č. 12/33:** RO pověřila místostarostu oslovením projekční společnosti PROJEKCE DS s. r. o. k doplnění zbylých podkladů pro celkové ohodnocení rozpracovanosti PD na uvedené stavby.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- USNESENÍ č. 12/34:** RO schválila pronájem sokolovny pro akci „Bigbeat party“ dne 13. 4. 2019. Další záležitosti s tímto související zajistí společnost LUTES s. r. o.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/35:** RO vzala na vědomí informaci starosty o průběhu VH společnosti SELU ENERGY, s. r. o., Velkomoravská 151/147, 696 18 Lužice, IČ: 28304781, a o schválení nového jednatele společnosti Mgr. Tomáše Kláska.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/36:** RO schválila program pracovního zasedání ZO dne 23. 4. 2019 a termínu zasedání ZO dne 25. 4. 2019.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/37:** RO vzala na vědomí informace starosty k organizačnímu zajištění akce „Pietní akt k osvobození obce“ u pomníku před ZŠ dne 12. 4. 2019 a schválila náklady spojené s touto akcí (květiny a věnce).
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/38:** RO vzala na vědomí informaci starosty o organizační přípravě akcí „Mistrovství ČR ve fitness“ dne 12. 5. 2019 v Hale Lužice a akce „Rock Lužák“ v areálu Cihelna dne 22. 6. 2019.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/39:** RO pověřila místostarostu svoláním schůzky se zástupcem firmy Petr Čejka, Na Ovčárnách 1168, Mutěnice, IČ: 61747084, a projednání dalšího technického řešení opravy komunikace ul. Písečné s termínem do dalšího zasedání ZO.
- HLASOVÁNÍ:** 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE
- Usnesení bylo přijato.
- USNESENÍ č. 12/40:** RO schválila zakoupení a instalaci 3 ks laviček na hřiště u MŠ za cenu do 20.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 12/41: RO akceptovala doporučující stanoviska stavební komise ze dne 28. 3. 2019, jež jsou součástí zápisu z jednání komise a v intencích těchto stanovisek bude žadatelům odpovězeno.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

V Lužicích 1. 4. 2019

Zapsal Mgr. Ing. František Červínek

.....
Mgr. Tomáš Klásek
starosta

.....
Petr Slatinský
místostarosta