

Usnesení schůze rady obce Lužice č. 10 ze dne 6. 2. 2023

Přítomni

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek – starosta, Ing. Jakub Buchta – místostarosta, Ing. Jiří Domanský, Petr Slatinský – členové rady obce

Omluven: Mgr. Jiří Hubačka – člen rady obce

Tajemník: Mgr. Ing. František Červinek – tajemník OÚ

Počet přítomných členů rady obce 4 z 5 – rada je usnášeníschopná.

Schůzi rady obce řídí: Mgr. Tomáš Klásek – starosta obce.

Jako hosté se jednání zúčastnili:

- ředitel ZŠ a MŠ Jaroslava Dobrovolského Lužice – Mgr. Vít Hubačka,
- majitel pozemků v Lužicích Ing. Petr Krčmář.

PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Příprava veřejných zakázek.
2. Dětská ordinace v Domě zdraví.
3. Jednání s MMR, Region Podluží, Honební společenství.
4. Informace – Policie ČR, VaK Hodonín a. s.
5. Rozhodnutí MeÚ Hodonín, odbor stavební úřad.
6. Fašaňková obchůzka, fašaňková zábava.
7. Problematika školství – připravované investice.
8. Smluvní vztahy obce.
9. Ostatní.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

RADA OBCE LUŽICE

A. *bere na vědomí:*

10A/1:

E-mail ze dne 23. 1. 2023 oceňující práci knihovnice při zajištění a organizaci akce „Odpoledne v lese Habřinci“. (Manželé Fiedlerovi.)

10A/2:

Dopis ČNB ze dne 24. 1. 2023 ve věci vydání příležitostní bankovky 1.000 Kč k 30. výročí ČNB.

10A/3:

Jednání se zástupci MMR a agentury JINAG dne 10. 2. 2023 v 10.00 hod. v Moravské Nové Vsi ve věci tornádových projektů. Účast místostarosta obce.

10A/4:

Zasedání členské schůze Regionu Podluží dne 8. 2. 2023 v 10.00 hod. v Moravském Žižkově – účast místostarosta obce.

10A/5:

Valnou hromadu Honebního společenstva Mikulčice-Lužice dne 8. 2. 2023 ve 14 hod. v Mikulčicích – účast starosta obce a Ing. Štěpán Prygl.

10A/6:

Informaci ředitele Krajského ředitelství policie JMK brigádního generála Ing. Leoše Tržila, MBA, ve věci informačního systému „Mapy kriminality pro veřejnost“.

10A/7:

Informaci společnosti Vodovody a kanalizace Hodonín a. s., ze dne 30. 1. 2023, o obnově smluv s majiteli jednotlivých nemovitostí.

10A/8:

Setkání starostů měst a obcí na území v působnosti společnosti Vodovody a kanalizace Hodonín a. s. dne 16. února 2023 od 10 hod. ve Skalce u Kyjova – účast starosta obce případně místostarosta.

10A/9:

Rozpisový dopis ukazatelů schváleného státního rozpočtu ČR na rok 2023 s jeho vztahy k rozpočtům obcí Jihomoravského kraje (dopis ze dne 9. 1. 2023, č. j. JMK 2490/2023).

10A/10:

Informaci Ministerstva vnitra ČR ze dne 10. 1. 2023, č. j. MV-213736-26/ODK-2021, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly ve věci vyhlášení právních předpisů obce ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.

10A/11:

Informaci Energetické společnosti ČEZ Prodej a. s. o zřízení nové pobočky na České poště Hodonín.

10A/12:

Dopis starosty obce odboru zdravotnictví KÚ JMK ze dne 16. 1. 2023, č. j. OÚL/2023 ve věci uvolnění (neobsazení) ordinace dětského lékaře v Domě zdraví.

10A/13:

Dopis Mgr. Jana Mareše, MBA, vrchního ředitele sekce vzdělávání a mládeže MŠMT ze dne 30. 1. 2023, č. j. MSMT-3353/2023-1, ve věci novely zákona č. 67/2022 Sb. (tzv. Lex Ukrajina IV).

10A/14:

Informaci starosty a místostarosty obce o setkání se zástupci JMK dne 17. 1. 2023 v sále Evropa Hodonín.

10A/15:

Usnesení MěÚ Hodonín, odbor stavební úřad, ze dne 24. 1. 2023, č. j. MUHOJ 7383/2023, o přerušení řízení o odstranění stavby „Novostavba RD, víceúčelový hospodářský objekt, vnitřní dešťová kanalizace, zpevněné plochy, oplocení, Důlní, Lužice“.

Stavebník: xxxxx xxxxx.

10A/16:

Informaci starosty obce o jednání s Ing. Liborem Hrubým, zástupcem Asociace dodavatelů montovaných domů (ADMD – dřevostavby kvalitně).

10A/17:

Oznámení MěÚ Hodonín, odbor stavební úřad, ze dne 2. 2. 2023, č. j. MUHOJ 10217/2023, ve věci zahájení společného řízení na stavbu „Novostavbu služebny obecní policie, včetně přípojek“.

10A/18:

Předání dokumentace pro provedení stavby na akci „Novostavba centra volnočasových aktivit mládeže obce Lužice“ v lokalitě Cihelna. Současně byla podána žádost o vydání stavebního povolení. Do cca 10 dnů bude předán i výkaz výměr a rozpočet. S projektem seznámit zástupce dotčených mládežnických spolků – Skauti, Brontosauři, Vodní skauti – starosta, místostarosta.

10A/19:

Informaci o přípravě Fašankové obchůzky a Fašankové zábavy dne 18. 2. 2023 včetně zapojení a koordinace činností s pořadateli obce Lužice a společnosti LUTES s. r. o.

10A/20:

Informaci starosty obce o jednání s ředitelem společnosti GROZ-BECKERT CZECH s. r. o. Ing. Markem Kubušem ve věci případného umístění náhradního provozu školy na jejich pozemcích (náhradní prostory školy po dobu rekonstrukce školních budov).

10A/21:

Informaci starosty obce o vývoji situace kolem prodeje pozemků a jejich změny v lokalitě Lužák (xxxxx xxxxx) a nepodepsání kupní smlouvy ze strany xxxxx xxxxx. Bude předloženo ZOL.

10A/22:

Informaci starosty obce o konání tradičního Mužáckého zpívání sborů obcí Regionu Podluží v Lužicích dne 20. 5. 2023. Další postup bude řešen ve spolupráci s Kulturní komisí Rady obce Lužice. Akce se uskuteční v areálu Lidového domu Lužice.

10A/23:

Závěrečnou zprávu Zdravotního klauna, o. p. s., za rok 2022 „Po stopách roku“ včetně žádosti o finanční dar pro rok 2023 na činnosti o. p. s. Žádost bude řešena v průběhu roku.

10A/24:

Informaci místostarosty obce ohledně jednání o kofinancování výsadby zeleně na Ploštínách prostřednictvím Nadace Proměny. Nadace Proměny v současnosti podporuje projekty v Hodoníně a nemá volné finanční prostředky k podpoření našeho projektu.

10A/25:

Informaci místostarosty obce ohledně zahájení vodoprávního řízení ve věci vypouštění odpadních vod s obsahem zvláště nebezpečných závadných látek – rtuti a jejich sloučenin do kanalizace pro veřejnou potřebu (zubní ordinace Domu zdraví).

10A/26:

Cenovou nabídku společnosti MUNIPOLIS ve věci zavedení mobilního rozhlasu v obci.

B. schvaluje:**10B/1:**

Smlouvu o budoucí smlouvě o podnájmu prostor sloužících k podnikání mezi společnostmi LUTES s. r. o. a MUDr. Soňou Jelínkovou na podnájem prostor dětské ordinace v Domě zdraví. Smlouvu budou podepisovat jednatele společnosti LUTES s. r. o.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10B/2:

Přípravu veřejné zakázky a její administraci na akci „Novostavba centra volnočasových aktivit mládeže obce Lužice“ dle nabídky společnosti Modrý Projekt s. r. o. ze dne 2. 2. 2023. Bude předloženo ZOL dne 9. 3. 2023.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10B/3:

Přípravu veřejné zakázky a její administraci na akci „Demolice objektu č. p. 309“ a „Novostavba služebny obecní policie Lužice“ dle nabídky společnosti PMCS s. r. o. Břeclav ze dne 23. 1. 2023. Bude předloženo ZOL dne 9. 3. 2023.

HLASOVÁNÍ: 3 PRO – 1 PROTI – 0 ZDRŽEL SE (Proti Ing. Jakub Buchta.)

Usnesení bylo přijato.

10B/4:

Zhotovení informační cedulky k dřevěnému kříži zhotovenému ze dřeva kostela v Moravské Nové Vsi zničeného tornádem, požehnaného papežem Františkem a věnovaného obci hejtmanem Jihomoravského kraje v roce 2021.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10B/5:

Dárkový koš pro zaměstnance společnosti LUTES s. r. o. xxxxx xxxxx v hodnotě do 1.500 Kč v souvislosti s jeho odchodem do starobního důchodu.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10B/6:

Na základě doporučení lesního hospodáře obce Lužice Ing. Kvapila a v souladu s lesní hospodářskou osnovou těžbu v obecním lese při ulici Bojanovická tzv. „na stojato“ s cenou 1.400 Kč/m³. Jedná se celkově o cca 200 m³ dřeva.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10B/7:

Provedení seřízení a vyčištění kamer po obci v návaznosti na jednání se strážníky obecní policie a zástupcem společnosti NOEL s. r. o.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10B/8:

Dohodu starosty obce se zástupci televizí RTVJ a TV Slovácko o natáčení průběhu jednotlivých kulturních a společenských akcí v obci tak, aby nedocházelo ke zbytečné duplicitě. Tato dohoda se bude vytvářet vždy na příslušné čtvrtletí.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10B/9:

Uzavření smlouvy o dílo se společností Ing. Aleš Svoboda, Brno, IČ: 61445789, na vypracování přesného projektu interiéru rekonstruované ZŠ Lužice v souvislosti s dotační výzvou IROP. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy v okamžiku závazného rozhodnutí o přidělení dotace na rekonstrukce staré budovy školy z programu IROP.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10B/10:

Na základě nabídky společnosti GRANTIKA uzavření Smlouvy o dílo na podání žádosti o dotaci z programu „Podpora rozvoje a obnovy obecní infrastruktury“ a „Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základy regionálního školství v působnosti obcí“. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10B/11:

Na základě nabídky společnosti GRANTIKA uzavření Smlouvy o dílo na podání žádosti o dotace z programu „Podpora a rozvoj regionu“ – „Rekonstrukce a přestavba veřejných budov“. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy poté, co bude konkrétní program vyhlášen.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10B/12:

Vypracování nového návrhu dělení pozemku v lokalitě Lužák (xxxxx xxxxx) s ohledem na nerealizaci dříve odsouhlasené kupní a směnné smlouvy ZOL. Návrh dělení projednat s xxxxx xxxxx. Zajistí v koordinaci starosta obce a tajemník OÚ Lužice.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10B/13:

Nabídku pana Petra Slatinského, projekce elektro, Lužice, na zpracování projektové dokumentace stavby „Lužice, Vinohrádky, propojení veřejného osvětlení“ ze dne 6. 2. 2023, č. 2/2023.

HLASOVÁNÍ: 3 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE (Zdržel se Petr Slatinský.)

Usnesení bylo přijato.

10B/14:

Smlouvu o dílo mezi objednatelem Obcí Lužice a zhotovitelem SATHEA VISION s. r. o., Boršov 280/2, Praha 1, IČ: 24184870, ke zhotovení Paspартu veřejného osvětlení v základním rozsahu za cenu 99.125 Kč + příslušné DPH.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10B/15:

Objednávku mezi objednatelem Obcí Lužice a zhotovitelem EKONA Bzenec, Zámecká 57, Bzenec, k vypracování analýzy a daňového posouzení fungování společnosti LUTES s. r. o. za cenu 1.200 Kč/hodina + příslušné DPH (celkem cca 30.000 Kč).

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10B/16:

Objednávku mezi objednatelem Obcí Lužice a zhotovitelem M-IAUDIT, s. r. o., Příbylova 2937/19, Břeclav, IČ: 05904374, k vypracování analýzy a ekonomického fungování společnosti LUTES s. r. o. za cenu 50.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10B/17:

Dodatek smlouvy o dílo na dovybavení čerpacích stanic mezi Obcí Lužice VZH-DIS s. r. o., Mírová 25, Brno, IČ: 46961445, celková cena díla se navyšuje o 65.750 Kč bez DPH z důvodu dodání dvou kusů ručních vrátků.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10B/18:

Cenovou nabídku společnosti SEZAKO Prostějov s. r. o. na vyčištění dešťových vpustí v obci. Vyčištění vpustí bude rozděleno do několika etap, které budou s dodavatelem vždy specifikovány pro příslušný rok.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

C. pověřuje:

10C/1:

Starostu obce zajištěním nezbytných a smluvně daných kroků k realizaci prodeje posledního pozemku společnosti GROZ-BECKERT CZECH s. r. o. dle uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvy kupní z roku 2020. Nutno koordinovat s právní zástupkyní obce Lužice Mgr. H. Zabadalovou.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10C/2:

Ing. Štěpána Prygla, ředitele společnosti LUTES s. r. o., zastupováním Obce Lužice na valných hromadách o jednáních Honebního společenství Mikulčice – Lužice pro období 2023–2027. Nutno informovat Honební společenství.

Odpovídá: starosta.

Termín: únor 2023.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

10C/3:

Starostu obce kontaktováním zástupců společnosti KRANTECHNIK ve věci stavby hodové ocelové konstrukce pro hody 2023 v posledním červnovém týdnu.

Odpovídá: starosta.

Termín: březen 2023.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

V Lužicích 6. 2. 2023.

Zapsal Mgr. Ing. František Červinek.

.....
Mgr. Tomáš Klásek
starosta

.....
Ing. Jakub Buchta
místostarosta