

# ZÁPIS A USNESENÍ Z XXIV. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ze dne 24. května 2018

Přítomni: viz prezenční listina (příloha č. 1)

Přílohy: č. 1 – prezenční listina zastupitelů

č. 2 - program XXIV. veřejného zasedání ZO Lužice

Jednání zahájil starosta obce Jaroslav Kreml v 17.00 hod.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Při zahájení jednání je přítomno 14 členů zastupitelstva obce.

Omluvil se J. Hubačka

ZO je usnášeníschopné.

## **Schválení programu:**

HLASOVÁNÍ: 14 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Program jednání byl schválen jednomyslně.

Zapisovatelkou byla určena: Jana Králová.

Ověřovateli zápisu byli určeni: J. Staněk, J. Pecka

Byla zvolena návrhová komise ve složení:

předseda: J. Buchta HLASOVÁNÍ: 14 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

člen: M. Poláček HLASOVÁNÍ: 13 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE

Zápis z minulého zasedání ZO byl řádně ověřen a vyhotoven k nahlédnutí ve stanoveném termínu 10 dnů a je k dispozici.

### **1. Kontrola usnesení z XXIII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužice, ze dne 29. 03. 2018**

Pan Poláček konstatoval, že s výjimkou usnesení č. 23/1, které bude v bodu 2) předmětem dnešního jednání, žádná další usnesení z minulého ZO nezůstávají k plnění.

#### **USNESENÍ č. 24/1:**

ZO Lužice bere na vědomí výsledek kontroly usnesení z XXIII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužice, ze dne 29. 03. 2018.

HLASOVÁNÍ:

PRO 14

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

### **2. Námitka člena Zastupitelstva obce Lužice proti zápisu z XXII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice, ze dne 29.03.2018**

Tajemník konstatoval, že na posledním zasedání ZO nebylo přijato konkrétní usnesení k podané námitce, proto je nutné, aby bylo znovu o usnesení hlasováno.

#### **USNESENÍ č. 24/2:**

ZO Lužice nevyhovuje námitce zastupitele Mgr. Kláska, ze dne 29.03.2018 proti Zápisu a usnesení z XXII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužice, ze dne 22.02.2018 a rozhoduje, že je námitka nedůvodná.

HLASOVÁNÍ:

PRO 8

PROTI 6 ( T. Klásek, J. Král, J. Pecka, P. Slatinský, M. Poláček, J. Domanský)

ZDRŽEL SE 0

Usnesení bylo přijato.

### **3. Projednání prodeje části pozemku parc. č. 2853/2, k. ú. Lužice u Hodonína**

Tajemník seznámil přítomné s žádostí pana xxxxx o odkup části pozemku parc.č. 2853/2, který se nachází v lokalitě za Lužákem. Jedná se zatravněnou a zalesněnou plochu, sloužící jako obecní veřejná zeleň. Rada obce prodej části tohoto pozemku nedoporučuje. Starosta upřesnil, že obec své pozemky neprodává, neboť mají sloužit veřejnosti, případně je obec použije ke směně nebo např. jako plochu pro dočasné deponie a podobně. Pan Domanský se dotázal, zda je pozemek oplocený. Pan Staněk odpověděl, že ano, nikdo jej neužívá a LUTES jej dle potřeby seče.

**USNESENÍ č. 24/3:** ZO Lužice neschvaluje prodej části pozemku p. č. 2853/2, k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

### **4. Plán rozvoje obce Lužice**

Starosta v úvodu shrnul, že zhotovení tohoto dokumentu bylo zahájeno již v září 2017. Program rozvoje byl projednáván na veřejných zasedáních ZO a na dvou pracovních poradách zastupitelů. V rámci projektu „Podluží plánuje společně“ jsme první obcí, která má tento dokument rozsahem i metodicky správně vypracovaný. Pan Poláček sdělil, že nemůže tento plán podpořit, neboť zastává názor, že by si jej mělo vypracovat až nové zastupitelstvo. Vyjádřil pochybnosti, zda je dokument za daný čas vypracován dostatečně kvalitně. Poznamenal, že v současnosti máme platný stávající plán rozvoje. Pan Půček uvedl, že tento již neodpovídá platné legislativě a dodal, že nový dokument je uceleně zpracovaný a novému zastupitelstvu poskytuje dostatek prostoru pro realizaci rozvoje obce. Místostarostka dodala, že zastupitele dvakrát e-mailem vyzvala, aby zaslali náměty a připomínky k projednanému materiálu a k SWOT analýze, ale neobdržela žádné odpovědi. Starosta upozornil, že náklady na vypracování nového plánu rozvoje v rámci Regionu Podluží jsou výrazně nižší, než kdyby si jej obec nechala zpracovat individuálně. Pan Klásek se dotázal, zda zmiňovaná výstavba infocentra a komunitního centra je navázána na studii, kterou projednávali na pracovním jednání. Starosta odpověděl, že se jedná o investiční záměr, který řeší chybějící obřadní síň, jednací sál a kapacitní knihovnu s bezbariérovým přístupem. Kulturně informační a komunitní centrum uvedené v programu rozvoje je možné realizovat dle aktuálních potřeb a požadavků veřejnosti. Zařazením do programu rozvoje je možné žádat o dotace.

**USNESENÍ č. 24/4:** ZO Lužice schvaluje Plán rozvoje obce Lužice na období 2018-2024.

HLASOVÁNÍ:

PRO	12
PROTI	2 (P. Slatinský, M. Poláček)
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

### **5. Návrh na vypracování Plánu rozvoje sportu v obci Lužice 2018-2025**

Starosta uvedl, že v oblasti sportu a tělovýchovy je v současnosti snaha přesunout výdajovou část rozpočtu v této oblasti ze státu na obce. Dokument je nutno vypracovat pro možnost čerpání dotací na sportovní činnosti a akce v obci. Požádal zastupitele, aby do 1.6.2018 zaslali své návrhy a připomínky k předložené osnově. Následně bude vypracován a předložen ZO ke schválení plán rozvoje sportu. Starosta také připomenul, že myšlenky rozvoje sportu jsou nastíněny již Plánu rozvoje obce na období

2018-2024, at' už se konkrétně jedná o areály TJ Baník a T.J. Sokol nebo relaxační areál Cihelna. Pan Poláček se dotázal, zda se uvažuje i o podpoře handicapovaných sportovců. Starosta potvrdil, že v této oblasti nevidí problém. Pan Klásek vyjádřil svůj názor na celý systém státní podpory sportu. Potvrdil, že je možno využít již zpracované koncepce, neboť již nyní jsou sport a sportovní aktivity v obci podporovány velmi solidně.

**USNESENÍ č. 24/5:** ZO Lužice schvaluje vypracování Plánu rozvoje sportu v obci Lužice 2018-2025.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

## **6. Projednání Směrnice 1/2018 o nakládání s osobními údaji**

Tajemník seznámil přítomné s platností Nařízení GDPR, týkajícího se ochrany osobních údajů. Představil přítomným pověřence pro obec Lužice Mgr. Petra Spaziera, který přítomné v krátkosti seznámil s podstatnými náležitostmi vztahujícími se k účinnosti nového nařízení EU. Pan Poláček se dotázal na pojištění v případě vysokých sankcí za porušení tohoto nařízení. Mgr. Spazier vyjádřil názor, že sankce by zřejmě nebyly uplatňovány na horní hranici. Aby byla hrozba sankcí zcela eliminována, je zpracována analýza rizik, směrnice, která je organizačním opatřením, záznamy o činnostech i vzory prohlášení pro použití při nakládání s osobními údaji. Pan Klásek se dotázal konkrétně na zveřejňování fotografií ve zpravodaji. Mgr. Spazier odpověděl, že konkrétně vydávání zpravodaje se řídí jinou legislativou, a to tiskovým zákonem. Doporučil však informovat účastníky akcí, z nichž je pořizována foto nebo video dokumentace např. na pozvánce, plakátu, či webových stránkách krátkým sdělením o této skutečnosti. Pan Slatinský se dotázal, zda lze informaci o pořizování fotografií či audiovizuálních záznamů zapracovat např. do provozního řádu, konkrétně pro areál TJ Baník. Mgr. Spazier doporučil tuto informaci zveřejnit na webových stránkách v obecné formě spolu s uvedením kontaktní osoby, se kterou budou případně řešeny individuální nesouhlasy s uveřejněním. Pan Klásek se ujistil, že subjektem je vždy obec a nadřízeným orgánem je pro každý subjekt vždy Úřad pro ochranu osobních údajů

**USNESENÍ č. 24/6:** ZO Lužice schvaluje Směrnici 1/2018 o nakládání s osobními údaji.

HLASOVÁNÍ:

PRO	13
PROTI	1 (T. Klásek)
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

## **7. Zpráva o výsledku konkurzního řízení a jmenování ředitele Základní a mateřské školy Jaroslava Dobrovolského, Lužice, okres Hodonín, příspěvková organizace**

Tajemník seznámil s průběhem konkurzního řízení a s posledním krokem tohoto řízení, kterým byla usnesení rady obce, jimiž RO vzala na vědomí zprávu výběrové komise, jmenování nového ředitele a usnesení o platovém výměru, o podání žádosti o změně zápisu v rejstříku a pověření ředitele k provedení změn. Starosta uvítal Mgr. Víta Hubačku, který bude od 1.8.2018 novým ředitelem školy. Mgr. V. Hubačka ve svém vystoupení seznámil přítomné se svými záměry, které by chtěl ve svém funkčním období ve škole zrealizovat. Pan Poláček se ho dotázal, zda zveřejní svou koncepci, se kterou se účastnil konkurzního řízení. Mgr. V. Hubačka sdělil, že ji bude zpracovávat do konceptu

školy a v budoucnu se s ní bude možno seznámit. Pan Klásek poděkoval dalším dvěma uchazečům z řad zastupitelů za účast v konkurzním řízení. Dále vznesl dotaz k tajemníkovi OÚ, zda je možné vítěznou koncepci poskytnout. Tajemník odpověděl, že koncepci může poskytnout pouze autor. Paní Líčeniková poznamenala, že momentálně je platný plán Koncepce rozvoje ZŠ do roku 2020 a Mgr. V. Hubačka potvrdil, že následující dokument bude obsahovat i jeho koncepci a bude reflektovat i na reálné možnosti a potřeby školy. Nelze čekat radikální změny od 1.9.2018. Starosta novému řediteli popřál naplnění cílů.

**USNESENÍ č. 24/7:** ZO Lužice bere na vědomí výsledek konkurzního řízení a jmenování ředitele Základní a mateřské školy Jaroslava Dobrovolského, Lužice, okres Hodonín, příspěvková organizace.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

**8. Projednání výběrového řízení na akci „Lužice, street workout hřiště u MŠ (dětské hřiště)“**

Pan Buchta seznámil přítomné s výběrovým řízením, kdy se na základě předpokládané ceny jedná o zakázku malého rozsahu. K plnění zakázky byly osloveny tři firmy, z nichž jedna se omluvila. Firma STAVOČ spol. s r.o., která byla vybrána, následně oznámila, že z kapacitních důvodů nejsou schopni zakázku do konce roku zhotovit. Druhý v pořadí nabídl cenu, která převyšovala předpokládané náklady o částku 300 tisíc Kč. Pan Buchta doporučil výběrové řízení zrušit a vybudování street workout hřiště u MŠ zrealizovat prostřednictvím nákupu polyuretanových dopadových ploch u jednoho dodavatele a nákupem herních prvků u dodavatele druhého.

**USNESENÍ č. 24/8:** ZO Lužice bere na vědomí informace k výběrovému řízení na akci „Lužice – street workout hřiště u MŠ (dětské hřiště)“.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

**9. Projednání výběrového řízení na akci „Lužice – obnova hřbitovní zdi – II. etapa**

Pan Buchta informoval o dalším výběrovém řízení. Bylo osloveno celkem devět firem, nikdo s oslovených nabídku do výběrového řízení nepodal. Starosta doplnil, že obecně se momentálně jedná o nedostatek kvalifikovaných pracovníků – zedníků. Obnova hřbitovní zdi je komplikovaná i technologicky s ohledem na odlišné výškové úrovně terénu po stranách zdi.

**USNESENÍ č. 24/9:** ZO Lužice bere na vědomí informace k výběrovému řízení na akci „Lužice obnova hřbitovní zdi – II. etapa“.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

## **10. Projednání výběrového řízení na akci „Stavební úpravy školní dílny ZŠ Lužice“**

Pan Buchta oznámil, že i v případě tohoto výběrového řízení žádná z oslovených firem nabídku nepodala. Je však reálné, že v zimním období budou kapacitní možnosti firem větší, tudíž je možné bez využití dotačního titulu nasmlouvat firmu k realizaci. Následně vyvstává možnost požádat o dotaci prostředků MAS.

**USNESENÍ č. 24/10:** ZO Lužice bere na vědomí informace k výběrovému řízení na akci „Stavební úpravy školní dílny ZŠ Lužice“.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

## **11. Informace o dotacích**

Pan Buchta předložil zastupitelům zprávu o stavu žádostí o dotaci pro rok 2018. Informoval zastupitele, že oproti údajům v materiálech obdržel těsně před zasedáním ZO informaci o přidělení dotace na opravu sochy Pieta v ul. Velkomoravská.

**USNESENÍ č. 24/11:** ZO bere na vědomí informace o podaných dotacích v roce 2018.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

## **12. Projednání převodu části pozemku parc. č. 2121/4, k. ú. Lužice u Hodonína na Obec Lužice**

Tajemník seznámil přítomné s předmětnou záležitostí. Jedná se o část pozemku pod asfaltovou vozovkou komunikace ul. Bojanovická dotčenou vybudovanou kanalizační přípojkou. Pozemek je ve vlastnictví JmK, se kterým byla uzavřena smlouva, jež obsahuje klauzuli o možnosti požádat o převod části pozemku do vlastnictví obce. V současnosti nelze počítat s převodem na základě darovací smlouvy či prodej za symbolickou cenu. Kompenzace směnou pozemků není možná, pozemkem vhodným ke směně obec momentálně nedisponuje. Situace bude vyřešena věcným břemenem, což je nejčastější postup. Pan Domanský se zeptal, zda se jedná o jediný případ v obci. Tajemník odpověděl, že tímto způsobem byly řešeny již v minulosti chodníky a cyklostezky na ulici Velkomoravská. Pan Klásek se ujistil, že přijetí usnesení je tedy mandátem k jednání o věcném břemenem. Tajemník s odkazem na dříve zmiňovanou klauzuli smlouvy potvrdil, že ano.

**USNESENÍ č. 24/12:** ZO Lužice schvaluje převod části pozemku parc. č. 2121/4, ostatní plocha, k. ú. Lužice u Hodonína, a to dle geometrického plánu č. 2546-34/2018 nový pozemek parc. č. 2121/7, ostatní plocha, a parc. č. 2121/8, ostatní plocha, oba k. ú. Lužice u Hodonína z vlastnictví Jihomoravského kraje, sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 602 00 Brno do vlastnictví Obce Lužice.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

### **13. Projednání Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK**

Tajemník předložil v materiálech smlouvu o poskytnutí dotace na venkovní čítárnu, kterou již schválilo zastupitelstvo Jihomoravského kraje. Doporučil smlouvu schválit.

**USNESENÍ č. 24/13:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK mezi Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno jako poskytovatelem a Obcí Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice jako příjemcem, a to na realizaci akce „Lužice-venkovní čítárna“ ve výši 50 000 Kč.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

### **14. Rozpočtové opatření č. 2/2018**

Paní Valoušková předložila přítomným návrh Rozpočtového opatření č. 2/2018 včetně písemně zpracovaného komentáře. Pan Slatinský se dotázal na úpravy chodníků v ulici Na Pískách. Starosta odpověděl, že se jedná o rekonstrukci zcela zarostlého chodníku, na který bude následně navazovat chodník, jenž bude vybudován mezi ulicemi V Chalupách a Dlážděná. Realizací výše uvedených chodníků bude zajištěn bezpečný přístup do MŠ z ulice Dobrovolského. V ulici Dlážděná bude vybudován chodník pro bezpečný přístup rodičů s dětmi od ulice Velkomoravská. Dále pan Slatinský poukázal na snížení částky u položky Přípojka NN, ul. Kratiny a u položky bezbariérový přístup radnice. Starosta odpověděl, že pro vybudování přípojky NN bude výsledná částka dostačující a pro zřízení bezbariérového přístupu do radnice jsme nezískali dotaci. Pan Klásek se dotázal, ve které položce jsou vyčísleny náklady na údržbu domu čp. 33, paní Valoušková uvedla, že se jedná o chybu v psaní, náklady jsou vyčísleny u položky 3612. Starosta doplnil, že domě proběhly opravy omítek, schodů, kanalizace a údržba na domě od sousedů. Místostarostka doplnila, že prostory byly vybaveny vyřazenými policemi z knihovny.

**USNESENÍ č. 24/14:** ZO Lužice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2018 v příjmové i výdajové části ve výši 107 100 Kč, po provedeném rozpočtovém opatření činí příjmy 43 840 600 Kč a výdaje 52 249 600 Kč. Rozdíl ve výši 8 409 000 Kč bude vyrovnán po splátce úvěru ve výši 1 591 000 Kč zůstatkem na účtech ve výši 10 000 000 Kč.

HLASOVÁNÍ:

PRO	14
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

Usnesení bylo přijato.

### **15. Různé**

Místostarostka informovala o vítání občánků a v této souvislosti i o nové kolébce, kterou vytvořil umělecký řezbář pan Lekavý. Následně informovala o akcích, které budou probíhat v první červnovou sobotu, a to: Den dětí na hřišti TJ Baník, vernisáž na faře u příležitosti Dnů slovanské kultury a návštěvy delegace Lužických a balkánských Srbů v naší obci a zastávce pelotonu veřejné cyklotur Na kole dětem.

Pan se Slatinský dotázal na používání barevných pytlů na separovaný odpad, plast lze vkládat i do oranžových pytlů. Tajemník reagoval dodatkem, že je ovšem nutno tuto alternativu zapracovat do obecně závazné vyhlášky. Dále se pan Slatinský dotázal, zda se nejedná o chybu psaním v datu konání zasedání RO č. 93. Tajemník odpověděl, že zasedání RO proběhlo v uvedeném termínu.

Starosta ve svém příspěvku informoval o aktuální situaci v areálu Cihelna, tzn. o terénních úpravách kolem dokončeného mola, o modernizaci restaurace Lužák a o plánovaném vybudování trvalého pódia a zabudování street workout prvků na hřiště v areálu. Dále informoval o vybavení hřbitova kolumbárii, o termínu výstavby chodníku v ulici Dlážděná, o výměně stožárů veřejného osvětlení v ulicích U Staré šachty, U Vrchnice a Ploštiny a o průběhu výstavby komunikace Kratiny-Česká III. etapa.

## **16. Diskuze**

Do diskuze se přihlásil pan Sasinek. Obdobně jako na předchozích jednáních ZO opět předkládal přítomným fotodokumentaci vstupu do rodinného domu čp. 680 na ulici Dvorní. Následně vyzval zastupitele, aby se přišli na předmětné schody podívat. Starosta odpověděl, že ve svém vystoupení uvádí pan Sasinek nepravdy, a vzhledem k tomu, že zastupitelům nesdělil žádné nové informace a místní šetření bylo v minulosti provedeno za účasti členů stavební komise, diskusi ukončil.

## **17. Závěr**

Starosta poděkoval přítomným za účast a jednání ZO ukončil.

.....  
starosta  
Ing. Jaroslav Kreml

.....  
místostarostka  
Mgr. Jana Ambrožová

.....  
ověřovatel  
Josef Staněk

.....  
ověřovatel  
Jan Pecka

Zápis byl vyhotoven dne 30.05.2018