

Výpis USNESENÍ Z V. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ze dne 26. ZÁŘÍ 2019

1. Kontrola usnesení z IV. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice, ze dne 27.6.2019

USNESENÍ č. 5/1: ZO Lužice bere na vědomí výsledek kontroly usnesení ze IV. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 27. 6. 2019

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

2. Zpráva finančního a kontrolního výboru

USNESENÍ č. 5/2a: ZO Lužice bere na vědomí Zprávu FV ze dne 17.9.2019.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 5/2b: ZO Lužice bere na vědomí Zprávu KV ze dne 5.9.2019.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

3. Informace o stavu příprav rekonstrukce Sokolovny a areálu Montpetrol včetně variantních řešení zdravotního střediska

USNESENÍ č. 5/3a: ZO Lužice bere na vědomí informaci starosty o stavu příprav rekonstrukce sokolovny č.p. 450, Lužice na pozemku p. č. 1379 v k. ú. Lužice u Hodonína, zastavěná plocha a nádvoří.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 5/3b: ZO Lužice bere na vědomí výzvu V5 SPORT, investici 2020 pro Sportovní kluby (SK) a Tělovýchovné jednoty (TJ) vyhlášenou MŠMT dne 20.9. 2019 s koncem příjmu žádostí do 31. 10. 2019. V této věci dále ZO Lužice rozhoduje z pozice vlastníka objektu Sokolovny č. p. 450 na pozemku p. č. 1379 k. ú. Lužice u Hodonína o následujícím:

1) Projednat celou záležitost ohledně uvedené dotační výzvy s výborem Tělocvičné jednoty Sokol Lužice, IČ 644 792 00.

- 2) Vyslovuje souhlas s podáním žádosti o dotaci na rekonstrukci a dostavbu Sokolovny, kterou podá Tělocvičná jednota Sokol Lužice, IČ 644 792 00.
- 3) V souladu s podmínkami uvedení výzvy (bod 3. 1., písm. b) je Obec Lužice připravena a zavazuje se k poskytnutí potřebných finančních zdrojů z rozpočtu obce na dofinancování uvedené akce (viz bod 1. 5., písm. c) výzvy V5.
- 4) Obec Lužice se taktéž zavazuje k naplnění všech ostatních podmínek výzvy- např. dobu udržitelnosti projektu atd.
- 5) Obec Lužice bude postupovat v maximální koordinaci a součinnosti s žadatelem o dotaci, totiž s Tělocvičnou jednotou Sokol Lužice, IČ 644 792 00. ZO Lužice pověřuje Radu obce Lužice k nezbytným rozhodnutím vedoucím k úplnému podání žádosti ze strany T.J. Sokol Lužice v požadovaném termínu 31. 10. 2019.

Hlasování:

Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 5/3c: ZO Lužice bere na vědomí informaci starosty k problematice areálu Montpetrol, jež byl převeden do majetku Obce Lužice.

Hlasování:

Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

4. Celková koncepce využití budov v majetku Obce Lužice pro školská a předškolská zařízení, zadání projektových prací

USNESENÍ č. 5/4a: ZO Lužice schvaluje zadání zpracování projektové dokumentace pro areál základní školy, areál mateřské školy a areál školní družiny v intencích důvodové zprávy předložené jednání ZO Lužice dne 26.09. 2019.

Hlasování:

Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 5/4b ZO Lužice schvaluje sled kroků, jež jsou rovněž uvedeny v důvodové zprávě a zároveň si vyhrazuje právo rozhodnout o nabídce na zpracování těchto prací při listopadovém jednání.

Hlasování:

Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

5. Projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu obce Lužice v uplynulém období 6/2015–6/2019.

USNESENÍ č. 5/5a ZO Lužice v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. b) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Zprávu o uplatňování Územního plánu Lužice v uplynulém období 6/2015 – 6/2019 včetně pokynů pro zpracování návrhu

Změny č. 1 územního plánu Lužice v předloženém znění. Změna č. 1 územního plánu Lužice bude pořízena zkráceným postupem podle § 55a stavebního zákona.

Hlasování:

Pro 13
Proti 0
Zdržel se 0
Vyloučil se 1 (Ing., Bc. Prygl)
Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 5/5b

ZO Lužice pověřuje starostu obce projednáním dalších procesních kroků pro pořízení změny ÚP č. 1 s Bc. Tomášem Konečným a společností H-arch projekt, s.r.o., Hodonín (Ing. arch. Holoušová, Ing. arch. Holouš) včetně předložení věcné, termínové a finanční nabídky na celý proces projednání a schválení Změny č. 1 ÚP obce Lužice.

Hlasování:

Pro 13
Proti 0
Zdržel se 0
Vyloučil se 1 (Ing., Bc. Prýgl)
Usnesení bylo přijato.

6. Projednání a schválení Pasportu komunikací obce Lužice.

USNESENÍ č. 5/6a

ZO Lužice schvaluje Pasport místních komunikací obce Lužice, zpracovaný společností MDP GEO v červnu 2019.

Hlasování:

Pro 12
Proti 0
Zdržel se 1 (Ing. Buchta)
Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 5/6b

ZO Lužice schvaluje zařazení pozemních komunikací do sítě místních komunikací dle Pasportu místních komunikací obce Lužice, zpracovaného společností MDP GEO v červnu 2019.

Hlasování:

Pro 12
Proti 0
Zdržel se 1 (Ing. Buchta)
Usnesení bylo přijato.

7. Dotace z rozpočtu obce

USNESENÍ č. 5/7a:

ZO Lužice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lužice, ze dne 27.2.2019 mezi Obcí Lužice a Tělocvičnou jednotou Sokol Lužice, Česká 450/2, 696 18 Lužice, IČ: 644 79 200, příjemcem dotace.

Hlasování:

Pro 13
Proti 0
Zdržel se: 1 (p. Kadala)
Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 5/7b:

ZO Lužice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lužice, ze dne 27.2. 2019 mezi Obcí Lužice a Muzejním spolkem v Lužicích, z.s., Pekařská 116/23, 696 18 Lužice, IČ: 266 41 534, příjemcem dotace.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

8. Majetkové otázky**BOD 8.1. Projednání Kupní smlouvy k prodeji pozemků p.č. 2155/15 a 2155/17, vše v k.ú. Lužice u Hodonína****USNESENÍ č. 5/8.1.:**

ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k prodeji pozemků p. č. 2155/15, ostatní plocha, o výměře 24 m² a 2155/17 ostatní plocha, o výměře 6 m², vše v k.ú. Lužice u Hodonína, za cenu 700 Kč/m², v celkové výši 21000,- Kč, Obec Lužice je prodávající a kupujícími je xxxxx, Lužice.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

BOD 8.2. Projednání Kupní smlouvy k prodeji pozemku p.č. 2156/87 v k.ú. Lužice u Hodonína**USNESENÍ č. 5/8.2.:**

ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k prodeji pozemku p. č. 2156/87, trvalý travní porost, o výměře 33 m² v k.ú. Lužice u Hodonína, za cenu 700 Kč/m², v celkové výši 23100,- Kč, Obec Lužice je prodávající a kupujícími jsou manželé xxxxxx, oba bytem xxxxx Lužice.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

BOD 8.3. Projednání Kupní smlouvy k prodeji pozemku p.č. 2156/93 v k.ú. Lužice u Hodonína**USNESENÍ č. 5/8.3.:**

ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k prodeji pozemku p. č. 2156/93, trvalý travní porost, o výměře 42 m² v k.ú. Lužice u Hodonína, za cenu 700 Kč/m², v celkové výši 29400,- Kč, Obec Lužice je prodávající a kupujícími je xxxxx, Lužice.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

BOD 8.4. Projednání Kupní smlouvy k prodeji pozemku p.č. 2156/94 v k.ú. Lužice u Hodonína.**USNESENÍ č. 5/8.4.:**

ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k prodeji pozemku p. č. 2156/94, trvalý travní porost, o výměře 25 m² v k.ú. Lužice u Hodonína, za cenu

700 Kč/m², v celkové výši 17500,- Kč, Obec Lužice je prodávající a kupujícím je xxxxx, Lužice.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

BOD 8.5. Projednání Kupní smlouvy k prodeji pozemku p.č. 2156/92 v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ č. 5/8.5.:

ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k prodeji pozemku p. č. 2156/92, trvalý travní porost, o výměře 23 m² v k.ú. Lužice u Hodonína, za cenu 700 Kč/m², v celkové výši 16100,- Kč, Obec Lužice je prodávající a kupujícím je xxxxxx, Lužice

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

BOD 8.6. Projednání Kupní smlouvy k prodeji pozemku p.č. 2155/18 v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ č. 5/8.6.:

ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k prodeji pozemku p. č. 2155/18, ostatní plocha, o výměře 17 m² v k.ú. Lužice u Hodonína, za cenu 700 Kč/m², v celkové výši 11900,- Kč, Obec Lužice je prodávající a kupujícím jsou manželé xxxxxx, Lužice

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

BOD 8.7. Projednání Kupní smlouvy k prodeji pozemku p.č. 2914 v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ č. 5/8.7.:

ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k prodeji pozemku p. č. 2914, vinice, o výměře 520 m² v k.ú. Lužice u Hodonína, za cenu 100 Kč/m², v celkové výši 52000,- Kč, Obec Lužice je prodávající a kupujícím jsou sourozenci xxxxxx, Hodonín.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

BOD 8.8. Projednání Kupní smlouvy k prodeji části pozemku p.č. 1608/3 v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ č. 5/8.8.:

ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k prodeji části pozemku p. č. 1608/3, o výměře 28 m² v k.ú. Lužice u Hodonína (podle GP č. 2630-168/2019 pozemek p.č. 1608/7 v k.ú. Lužice u Hodonína), za cenu 100 Kč/m², v celkové výši 2800,- Kč, Obec Lužice je prodávající a kupujícím je E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, IČ: 280 85 400.

Hlasování:
Pro 13
Proti 0
Zdržel se 1 (Mgr. Král)
Usnesení bylo přijato.

BOD 8.9. Projednání Kupní smlouvy ke koupi pozemku p.č. 1434/18 v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ č. 5/8.9.: ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu ke koupi pozemku parc. č. 1434/18 – ostatní plocha, o výměře 221 m² za cenu 100 Kč/m², kde Obec Lužice je kupující a prodávajícími jsou xxxxx, Lužice a xxxxx, Hodonín.

Hlasování:
Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

BOD 8.10. Projednání Kupní smlouvy ke koupi pozemku p.č. 1434/17 v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ č. 5/8.10.: ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu ke koupi pozemku parc. č. 1434/17 – ostatní plocha, o výměře 212 m² za cenu 100 Kč/m², kde Obec Lužice je kupující a prodávajícím je xxxxx, Lužice

Hlasování:
Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

BOD 8.11. Projednání Směnné smlouvy k pozemkům p.č. 2993, 2994 a 2995/1 za pozemek p.č. 581, vše v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ č. 5/8.11.: ZO Lužice schvaluje Směnnou smlouvu k pozemkům p.č. 2993, 2994 a 2995/1 za pozemek p.č. 581, vše v k.ú. Lužice u Hodonína, mezi Obcí Lužice a xxxxx, Hodonín.

Hlasování:
Pro 13
Proti 1 (p. Kadala)
Zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

BOD 8.12. Projednání Směnné smlouvy k pozemku p.č. 2156/95 za pozemek p.č. 2156/96, vše v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ č. 5/8.12.: ZO Lužice schvaluje Směnnou smlouvu k pozemku p.č. 2156/95 za pozemek p.č. 2156/96, vše v k.ú. Lužice u Hodonína, mezi Obcí Lužice a paní xxxxx, Lužice.

Hlasování:
Pro 14
Proti 0
Zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

BOD 8.13. Projednáni prodeje částí pozemků p.č. 2854/2 a 2865/1 v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ č. 5/8.13.:

ZO Lužice neschvaluje prodej částí pozemků p.č. 2854/2 a 2865/1, o celkové výměře cca 53,9752 m², k.ú. Lužice u Hodonína.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

BOD 8.14. Projednáni prodeje pozemku p.č. 2856/1 v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ č. 5/8.14.:

ZO Lužice neschvaluje prodej pozemku p.č. 2856/1, k.ú. Lužice u Hodonína.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

BOD 8.15. Projednáni prodeje pozemku k podnikání v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ č. 5/8.15.:

ZO Lužice schvaluje následující odpověď žadateli panu Jakobovi Ingrovi, zámečnictví Hodonín, IČ: 869 88 107:
obec Lužice v současné době nemá ve své nabídce prodej (nebo dlouhodobý pronájem) pozemku v k.ú. Lužice u Hodonína pro výstavbu nové výrobní haly, včetně čtyř bytových jednotek.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

BOD 8.16. Projednáni prodeje pozemku na výstavbu parkovacího stání v k.ú. Lužice u Hodonína.

USNESENÍ č. 5/8.16.:

ZO Lužice schvaluje následující odpověď žadatelce paní Magdaléně Preisslerové, obchodní asistentce REMIT REAL s.r.o., Růžová 1238, Uherské Hradiště: obec Lužice v současné době nemá ve své nabídce prodej pozemku, případně domek k demolici či jinou nemovitost v k.ú. Lužice u Hodonína k výstavbě parkovacího stání nebo rodinného domu.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

9. Rozpočtové opatření č. 4/2019.

USNESENÍ č. 5/9.:

ZO Lužice schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019 v příjmové i výdajové části ve výši 2 243 400,-- Kč. Po provedeném rozpočtovém opatření činí příjmy 45 960 600,-- Kč a výdaje 56 226 600,-- Kč. Rozdíl ve výši 10 266 000,-- Kč bude po splátkách úvěrů ve výši

2 024 000,-- Kč vyrovnán úvěrem ve výši 7 000 000,-- Kč a zůstatkem na účtech z předešlých období ve výši 5 290 000,00 Kč.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

10. Různé

USNESENÍ č. 5/10a.:

ZO Lužice schvaluje Žádost o změnu projektu následného využití plochy po demolicí objektu č.p. 254 na pozemku parc. č. 1604 k.ú. Lužice u Hodonína z parkoviště na veřejnou zeleň (Identifikační číslo žádosti EDS 117D081000116).

Tuto žádost ihned odeslat na MMR ČR jako poskytovateli dotace.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 5/10b

ZO Lužice schvaluje podání žádosti o dotaci na SFŽP, OPŽP prioritní osa 5, energetické úspory – snížení energetické náročnosti veřejných budov – zateplení obvodového pláště budovy, výměna oken a dveří, nová kotelna na akci: Sokolovna – stavební úpravy, přístavba, nástavba, Lužice č.p. 450, ulice Česká.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 5/10c

ZO Lužice schvaluje podání žádosti o dotaci na SFŽP, OPŽP, prioritní osa č.1, zlepšení kvality vody a snižování rizika povodní – hospodaření se srážkovými vodami v intravilánu a jejich další využití – retenční zařízení.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ č. 5/10d:

ZO Lužice pověřuje tajemníka Obecního úřadu přípravou OZV o regulaci hlučných činností spočívajících v provozu plašících zařízení ve vinicích.

Hlasování:

Pro 4

Proti 8 (Mgr. Hubačka, Mgr. Líčeníková, Jan Pecka, Mgr. Hromek, p. Kadala, Ing. Domanský, Ing. Buchta, Ing. Lacková)

Zdržel se 2 (Ing. Foldyna, Bc. Maršálková)

Usnesení nebylo přijato.

starosta
Mgr. Tomáš Klásek

místostarosta
Petr Slatinský

ověřovatel
Mgr. Jana Líčeniková

ověřovatel
Bc. Jana Maršálková