

# Výpis USNESENÍ Z II. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ze dne 26. února 2019

## 1. Kontrola usnesení z I. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice, ze dne 13.12.2018

**USNESENÍ č. 2/1:** ZO Lužice bere na vědomí výsledek kontroly usnesení z I. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 13.12.2018.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

## 2. Zpráva finančního a kontrolního výboru

**USNESENÍ č. 2/2a:** ZO Lužice bere na vědomí Zprávu FV ze dne 21.02. 2019.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 2/2b:** ZO Lužice bere na vědomí Zprávu KV ze dne 21.02. 2019.

Hlasování:

Pro 13

Proti 0

Zdržel se 1 (Mgr. Hromek)

Usnesení bylo přijato.

## 3. Schválení smluv na dotace z rozpočtu obce

**USNESENÍ č. 2/3a:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lužice ve výši 96 000 Kč příjemci Základní článek Hnutí Brontosaurus BRĎO Vlkani, IČ 488 43 458.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 2/3b:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lužice ve výši 70 000 Kč příjemci Junák-český skaut, středisko Mikulčice, z. s., IČ 617 42 970.

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 2/3c:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lužice ve výši 80 000 Kč příjemci Klub česko-francouzského partnerství Lužice, z.s., IČ 227 26 497.

Hlasování:

Pro 14  
Proti 0  
Zdržel se 0  
Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 2/3d:**

ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lužice ve výši 70 000 Kč příjemci Muzejní spolek v Lužicích, z.s., IČ 266 41 534.

Hlasování:  
Pro 14  
Proti 0  
Zdržel se 0  
Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 2/3e:**

ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lužice ve výši 95 000 Kč příjemci Slovácký krúžek Lužice, z. s., IČ 666 09 852.

Hlasování:  
Pro 14  
Proti 0  
Zdržel se 0  
Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 2/3f:**

ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lužice ve výši 747 500 Kč příjemci TJ Baník Lužice, z. s., IČ 469 36 700.

Hlasování:  
Pro 12  
Proti 0  
Zdržel se 2 (p. Kadala, p. Slatinský)  
Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 2/3g:**

ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Lužice ve výši 100 000 Kč příjemci Tělocvičná jednota Sokol Lužice, IČ 644 79 200.

Hlasování:  
Pro 14  
Proti 0  
Zdržel se 0  
Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 2/3h:**

ZO Lužice schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Obce Lužice Městu Hodonín ve výši 221 845 Kč za účelem spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2019.

Hlasování:  
Pro 14  
Proti 0  
Zdržel se 0  
Usnesení bylo přijato.

**4. Integrovaný dopravní systém JMK – žádost o dotaci z rozpočtu obce**

**USNESENÍ č. 2/4a:**

ZO Lužice bere na vědomí dopis hejtmána Jihomoravského kraje ze dne 14.1.2019, č.j.: JMK 5849/2019.

Hlasování:  
Pro 15  
Proti 0  
Zdržel se 0  
Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 2/4b:** ZO Lužice neschvaluje přistoupení Obce Lužice ke Konvenci IDS JMK.

Hlasování:

Pro 15

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

## **5. SELU ENERGY, s.r.o., Velkomoravská 151/147, Lužice, IČ 283 04 781 – návrh na funkci jednatele**

**USNESENÍ č. 2/5a:** ZO Lužice bere na vědomí odstoupení Ing. Martina Půčka z pozice jednatele společnosti SELU ENERGY, s.r.o., IČ 283 04 781, se sídlem Velkomoravská 151/147, Lužice, v níž má Obec Lužice majetkovou účast, s platností od nejbližší valné hromady společnosti.

Hlasování:

Pro 15

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 2/5b:** ZO Lužice navrhuje Mgr. Tomáše Kláska, starostu obce Lužice, na pozici jednatele společnosti SELU ENERGY, s.r.o., IČ 283 04 781, se sídlem Velkomoravská 151/147, Lužice, v níž má Obec Lužice majetkovou účast. O tomto rozhodnutí nutno informovat valnou hromadu společnosti.

*Termín: 10.3.2019*

*Odpovídá: starosta*

Hlasování:

Pro 14

Proti 0

Zdržel se 1 (Mgr. Klásek)

Usnesení bylo přijato.

## **6. Žádosti o dotace pro rok 2019**

**USNESENÍ č. 2/6a:** ZO Lužice ruší usnesení č. 1/16c z I. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 13. 12. 2018.

Hlasování:

Pro 15

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 2/6b:** ZO Lužice schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Lužice – udržovací práce na MOK (ul. Velkomoravská)“ na Ministerstvo pro místní rozvoj z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova.

Hlasování:

Pro 15

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 2/6c:** ZO Lužice schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Amfiteátr – areál Lužáku“ na Ministerstvo pro místní rozvoj z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova.

Hlasování:  
Pro 15  
Proti 0  
Zdržel se 0  
Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 2/6d:** ZO Lužice schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Lužice - demolice objektu č.p. 84“ na Ministerstvo pro místní rozvoj z programu Podpora revitalizace území.

Hlasování:  
Pro 15  
Proti 0  
Zdržel se 0  
Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 2/6e:** ZO Lužice schvaluje projekt následného využití po demolici objektu č.p. 84. Projektem následného využití bude travnatá plocha.

Hlasování:  
Pro 15  
Proti 0  
Zdržel se 0  
Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ č. 2/6f:** ZO Lužice bere na vědomí informaci o dotacích pro rok 2019.

Hlasování:  
Pro 15  
Proti 0  
Zdržel se 0  
Usnesení bylo přijato.

## **7. Problematika převodu majetku areálu firmy Montpetrol, spol. s r.o. do majetku Obce Lužice**

**USNESENÍ č. 2/7:** ZO Lužice bere na vědomí informaci starosty obce o problematice převodu majetku areálu firmy Montpetrol do majetku Obce Lužice a zároveň ukládá následující:

a) dokončit jednání s majitelem areálu firmy Montpetrol, spol. s r.o. o jeho převodu do majetku obce a předložit nejbližšímu zasedání ZO Lužice návrh kupní smlouvy s maximální výší kupní ceny 7 mil. Kč. Součástí předání areálu musí být za a) fyzické vytýčení pozemku v terénu a za b) předání projektové dokumentace předávaných budov

*Termín: 15.5.2019*

*Odpovídá: starosta*

b) vypsát veřejnou zakázku na úvěr na koupi předmětného areálu ve výši 7 mil. Kč a oslovit s touto nabídkou minimálně tři banky. Parametry úvěru:

- výše 7 mil. Kč,
- doba splatnosti minimálně 8 let,
- úroková sazba – variantně – pohyblivá, pevná,
- možnost mimořádných splátek, a to bez bankovních sankcí

*Termín: 15.5.2019*

*Odpovídá: starosta, předseda FV*

c) nechat zpracovat jednoduché dispoziční studie pro tyto záměry:

- zdravotní středisko + objekt pro sociální služby v areálu firmy Montpetrol
- zdravotní středisko + objekt pro sociální služby na pozemcích proti mateřské školce

- využití areálu firmy Montpetrol pro kompletní zázemí firmy LUTES s. r. o.,  
obecní policie, skladových prostor pro obec, spolky, atd.

S těmito studii seznámit ZO Lužice a rozhodnout o preferovaných variantách.

*Termín: 15.5.2019*

*Odpovídá: starosta, předseda staveb. komise*

d) zadat zpracování znaleckých posudků na cenu obecních nemovitostí, o něž  
projevuje zájem společnost Groz-Beckert Czech, s.r.o.

*Termín: 15.5.2019*

*Odpovídá: starosta*

Hlasování:

Pro 15  
Proti 0  
Zdržel se 0  
Usnesení bylo přijato.

## **8. Projednání Kupní smlouvy k pozemku parc.č. 945 v k.ú. Lužice u Hodonína**

**USNESENÍ č. 2/8:**

ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k pozemku parc. č. 945 – orná půda, o  
výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Lužice u Hodonína, mezi xxxxx, bytem xxxxx, 696 18  
Lužice, jako kupujícím, a Obcí Lužice, se sídlem Česká 592/1, 696 18 Lužice,  
IČ 441 64 343, jako prodávajícím, za cenu 700 Kč/m<sup>2</sup>, v celkové výši 21 000 Kč.  
Zároveň pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro 15  
Proti 0  
Zdržel se 0  
Usnesení bylo přijato.

## **9. Projednání záměru prodeje pozemku parc.č. 942/3 v k.ú. Lužice u Hodonína**

**USNESENÍ č. 2/9:**

ZO Lužice schvaluje záměr prodat pozemek parc. č. 942/3 – orná půda  
o výměře 157 m<sup>2</sup> v k.ú. Lužice u Hodonína, za cenu 800 Kč/m<sup>2</sup>, v celkové výši  
125 600 Kč.

Hlasování:

Pro 15  
Proti 0  
Zdržel se 0  
Usnesení bylo přijato.

## **10. Výzva k podání nabídky na prodej pozemků parc.č. 2893/1, 2993, 2994 a 2995/1, vše v k.ú. Lužice u Hodonína**

**USNESENÍ č. 2/10:**

ZO Lužice schvaluje výzvu k podání nabídky na prodej pozemků parc.č. 2993,  
2994, 2995/1 a 2893/1, vše v k.ú. Lužice u Hodonína, včetně podmínek ve výzvě  
uvedených. Výzvu zveřejnit na tradičních kanálech obce – úřední deska,  
zpravodaj, webové stránky a infokanál obce.

*Termín: 4.3.2019*

*Odpovídá: tajemník*

Hlasování:

Pro 13  
Proti 0  
Zdržel se 2 (Mgr. Líčeniková, Ing. Buchta)  
Usnesení bylo přijato.

## **11. Schválení stavby osvětlení v areálu TJ Baník Lužice na obecních pozemcích**

**USNESENÍ č. 2/11:** ZO Lužice schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu „Osvětlení tréninkového hřiště B v areálu TJ Baník Lužice, na pozemcích parc.č. 1876/1, 1877/2 a 1878/20 v k.ú. Lužice u Hodonína“, mezi vlastníkem pozemků Obcí Lužice a stavebníkem TJ Baník Lužice, z.s., U Stadionu 141/16, Lužice, IČ 469 36 700.

Hlasování:

Pro 14  
Proti 0  
Zdržel se 1 (p. Slatinský)

Usnesení bylo přijato.

## **12. Informace o způsobu nakládání s pozemky v majetku Obce Lužice do výměry cca 100 m<sup>2</sup>**

**USNESENÍ č. 2/12:** ZO Lužice bere na vědomí informace k pozemkům do výměry 100 m<sup>2</sup> v majetku Obce Lužice a pověřuje tajemníka k jednání s možnými kupci pro zjištění jejich zájmu o odkoupení vybraných 48 pozemků.

Hlasování:

Pro 15  
Proti 0  
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

## **13. Rozpočtové opatření č. 1/2019**

**USNESENÍ č. 2/13:** ZO Lužice schvaluje po úpravách rozpočtové opatření č. 1/2019 v příjmové části ve výši 815 100 Kč, ve výdajové části ve výši 2 605 100 Kč. Po provedeném rozpočtovém opatření činí příjmy 42 724 700 Kč, výdaje 46 423 700 Kč. Rozdíl ve výši 3 699 000 Kč bude vyrovnán po splátce úvěru ve výši 1 591 000 Kč zůstatkem na účtech ve výši 5 290 000 Kč.

Hlasování:

Pro 15  
Proti 0  
Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

.....  
starosta  
Mgr. Tomáš Klásek

.....  
místostarosta  
Petr Slatinský

.....  
ověřovatelka  
Mgr. Jana Líčeníková

.....  
ověřovatel  
Ing. Milan Foldyna