

VÝPIS A USNESENÍ Z XXII. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ze dne 23. června 2026

Č.j.: OUL-1098/2026/EG

Přítomni: viz prezenční listina (příloha č. 2).

Příloha: č. 1 – Informace o konání zastupitelstva obce Lužice.

Příloha: č. 2 – prezenční listina zastupitelů.

Jednání Zastupitelstva obce Lužice (dále jen ZO Lužice) se uskutečnilo v aule základní školy v Lužicích, zahájeno bylo v 17:00 hod. starostou obce.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Při zahájení jednání je přítomno 12 členů zastupitelstva obce.

Omluven/a: Ing. Olga Molnárová, Mgr. Jiří Hubačka, Ing. Jakub Hromek

ZO Lužice je usnášeníschopné.

Zapisovatelkou byla určena Eva Grufíková.

Navržený program:

1. Procedurální záležitosti
 - 1.1. Schválení ověřovatelů zápisu
 - 1.2. Schválení programu XXII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice
2. Kontrola plnění usnesení z XXI. veřejného jednání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 14.05.2026
3. Zpráva finančního a kontrolního výboru
4. Závěrečný účet obce Lužice za rok 2025
5. Účetní závěrka obce Lužice za rok 2025 a přerozdělení hospodářského výsledku obce Lužice za rok 2025
6. Rozpočtové opatření č. 3/2026
7. Schválení smluvních dokumentů spojených s koupí „Tabačárny“ a součinnosti se ZO ČZS Lužice
8. Majetkové otázky
 - 8.1. Zrušení usnesení č. 21/10.1., 21/10.2., 21/10.3. a 21/10.4.
 - 8.2. Darovací smlouva k pozemku p. č. 2099/58, k. ú. Lužice u Hodonína, obec obdarovaná
 - 8.3. Darovací smlouva k pozemku p. č. 2079/2, k. ú. Lužice u Hodonína, obec obdarovaná
 - 8.4. Darovací smlouva k pozemku p. č. 2099/115, k. ú. Lužice u Hodonína, obec obdarovaná
 - 8.5. Darovací smlouva k pozemku p. č. 2099/56, k. ú. Lužice u Hodonína, obec obdarovaná
 - 8.6. Kupní smlouva k části pozemku p. č. 2827/1, k. ú. Lužice u Hodonína, obec prodávající
 - 8.7. Projednání žádosti o odprodej části pozemku p. č. 2040/3, k. ú. Lužice u Hodonína
9. Různé
10. Diskuze
11. Závěr

Zápis z minulého zasedání ZO Lužice byl řádně ověřen a vyhotoven k nahlédnutí ve stanoveném termínu 15 dnů, a je k dispozici.

Nahrávka z jednání zastupitelstva je uchována na fyzickém nosiči dat.

1. Procedurální záležitosti

1.1 Schválení ověřovatelů zápisu

USNESENÍ 22/1.1 ZO Lužice schvaluje jako ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Domanského a Mgr. Zbyňka Hromka.

Hlasování
Pro 12
Proti 0
Zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

1.2 Schválení programu XXII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice

USNESENÍ 22/1.2 ZO Lužice schvaluje rozšíření programu XXII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice o bod č.9 Vstup obce do Mikroregionu Hodonínsko.

Hlasování:
Pro 12
Proti 0
Zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 22/1.3 ZO Lužice schvaluje program XXII. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice dne 23. 06. 2026.

Hlasování:
Pro 12
Proti 0
Zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

2. Kontrola plnění usnesení z XXI. veřejného jednání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 14. 5. 2026

USNESENÍ 22/2 ZO Lužice bere na vědomí výsledek kontroly plnění usnesení z XXI. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 14. 5. 2026.

3. Zpráva finančního a kontrolního výboru

USNESENÍ 22/3 ZO Lužice bere na vědomí zprávu finančního a kontrolního výboru.

4. Závěrečný účet obce Lužice za rok 2025

USNESENÍ 22/4.1 ZO Lužice schvaluje závěrečný účet za rok 2025, a to bez výhrad.

Hlasování:
Pro 12
Proti 0
Zdržel se 0
Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 22/4.2 ZO Lužice bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lužice za rok 2025. Přezkoumání provedly pracovnice Jihomoravského kraje ve dnech 29.-30. 9. 2025 a konečné přezkoumání hospodaření ve dnech 30.-31. 3. 2026.

5. Účetní závěrka obce Lužice za rok 2025 a přerozdělení hospodářského výsledku obce Lužice za rok 2025

USNESENÍ 22/5.1 ZO Lužice schvaluje řádnou účetní závěrku za účetní období 2025.

Hlasování:

Pro	12
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 22/5.2 ZO Lužice schvaluje hospodářský výsledek za účetní období 2025 ve výši 23 518 421,61 Kč. V souladu s postupy účtování pro obce bude evidován na účtu výsledek hospodaření minulých účetních období.

Hlasování:

Pro	12
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato.

6. Rozpočtové opatření č. 3/2026

USNESENÍ 22/6 ZO Lužice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026 dle předloženého návrhu, kterým se zvyšují příjmy i výdaje o 8 037 300 Kč.

Hlasování:

Pro	12
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato.

7. Schválení smluvních dokumentů spojených s koupí „Tabačárny“ a součinnosti se ZO ČZS Lužice

USNESENÍ 22/7.1 ZO Lužice schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Lužice, IČ: 71180273 jako stranou prodávající a Obcí Lužice, IČ: 44164343 jako stranou kupující k prodeji objektu tzv. „Tabačárny“, tj. stavby bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 1367/2 v obci Lužice, k. ú. Lužice u Hodonína.

Kupní cena této nemovitosti byla dána dohodou smluvních stran ve výši 1 810 472 Kč.

ZO Lužice je připraveno jednat i o jiné formě vypořádání kupní ceny při její neměnné výši 1 810 472 Kč.

Starosta je pověřen podpisem Kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro	12
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 22/7.2 ZO Lužice schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi obcí Lužice, jako půjčitelem a Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Lužice, jako vypůjčitelem týkající se užívání stavby tzv. „Tabačárny“, stavby bez č. p./č. e na pozemku p. č. 1367/2, k. ú. Lužice u Hodonína.

Starosta je pověřen podpisem Smlouvy o výpůjčce, která bude podepsána současně s Kupní smlouvou k témuž objektu (nemovitosti).

Smlouva o výpůjčce se stane účinná okamžikem, kdy se Obec Lužice stane majitelem objektu tzv. „Tabačárny“.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

8. Majetkové otázky

USNESENÍ 22/8.1 ZO Lužice schvaluje zrušení usnesení č. 21/10.1., 21/10.2., 21/10.3. a 21/10.4.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 22/8.2. ZO Lužice schvaluje Darovací smlouvu k pozemku p. č. 2099/58, orná půda, o výměře 207 m², mezi obdarovanou obcí Lužice a dárce Mgr. Bc. B [redacted] H [redacted], Akátová [redacted], 696 18 Lužice, a D [redacted] P [redacted], Akátová [redacted], 696 18 Lužice.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 22/8.3. ZO Lužice Darovací smlouvu k pozemku p. č. 2079/2, vinice, o výměře 52 m², mezi obdarovanou obcí Lužice a dárce SJ B [redacted] S [redacted] a L [redacted] S [redacted], Lesní [redacted], 696 18 Lužice.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 22/8.4. ZO Lužice schvaluje Darovací smlouvu k pozemku p. č. 2099/115, orná půda, o výměře 102 m², mezi obdarovanou obcí Lužice a dárce SJ V [redacted] P [redacted] a D [redacted] P [redacted], Akátová [redacted], 696 18 Lužice a L [redacted] H [redacted], Akátová [redacted], 696 18 Lužice.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 22/8.5. ZO Lužice schvaluje Darovací smlouvu k pozemku p. č. 2099/56, orná půda, o výměře 1352 m², mezi obdarovanou obcí Lužice a dárce SJ L [redacted] H [redacted] a Mgr. Bc. B [redacted] H [redacted], Akátová [redacted], 696 18 Lužice, Ing. K [redacted] M [redacted], Ke Koupališti [redacted], 696 18 Lužice, Mgr. D [redacted] M [redacted], Ke Koupališti [redacted], 696 18 Lužice, SJ V [redacted] P [redacted] a D [redacted] P [redacted], Akátová [redacted], 696 18 Lužice a SJ B [redacted] S [redacted] a L [redacted] S [redacted], Lesní [redacted], 696 18 Lužice.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 22/8.6. ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k pozemku dle Geometrického plánu č. 3057-147/2026 p. č. 2827/4, ostatní plocha, o výměře 115 m², mezi prodávající obcí Lužice a kupující A [redacted] T [redacted], Kratiny [redacted], 696 18 Lužice, za cenu 11.500,- Kč.

Hlasování:

Pro 11

Proti 0

Zdržel se 1 (Slatinský)

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 22/8.7. ZO Lužice neschvaluje prodej části pozemku p. č. 2040/3, v k. ú. Lužice u Hodonína.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

9. Vstup obce do Mikroregionu Hodonínsko

USNESENÍ 22/9b ZO Lužice schvaluje uzavření dodatku č. 5 k zakladatelské smlouvě Mikroregionu Hodonínsko – dobrovolného svazku obcí v předloženém znění. Starosta je pověřen podpisem dodatku.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 22/9c ZO Lužice schvaluje nové úplné znění stanov Mikroregionu Hodonínsko – dobrovolného svazku obcí v předloženém znění.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 22/9a ZO Lužice schvaluje vstup obce Lužice do Mikroregionu Hodonínsko – dobrovolného svazku obcí, se sídlem Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 35.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

10. Různé

11. Diskuze

12. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a jednání ZO v 18:10 ukončil.

.....
Mgr. Tomáš Klásek
starosta