

VÝPIS A USNESENÍ Z XV. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE ze dne 16. června 2025

Č.j.: OUL-912/2025/EG

Přítomni: viz prezenční listina (příloha č. 2).

Příloha: č. 1 – Informace o konání zastupitelstva obce Lužice.

Příloha: č. 2 – prezenční listina zastupitelů.

Jednání Zastupitelstva obce Lužice (dále jen ZO Lužice) se uskutečnilo v budově obecního úřadu v kanceláři starosty obce, zahájeno bylo v 16.30 hod starostou obce.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Při zahájení jednání je přítomno 11 členů zastupitelstva obce.

Omluven/a: Ing. Jiří Domanský, Mgr. Zbyněk Hromek, Ing. Jakub Hromek, Ing. Jiří Šetina,

ZO Lužice je usnášeníschopné.

Zapisovatelkou byla určena Eva Grufíková.

Navržený program:

1. Procedurální záležitosti

1.1. Schválení ověřovatelů zápisu

1.2. Schválení programu XV. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice

2. Výstavba restaurace v lokalitě Cihelna – smluvní vztah a podmínky realizace

3. Pachtovní smlouva mezi Obcí Lužice a společností Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. na provozování kanalizace v obci Lužice

4. Diskuze

5. Závěr

Zápis z minulého zasedání ZO Lužice byl řádně ověřen a vyhotoven k nahlédnutí ve stanoveném termínu 15 dnů, a je k dispozici.

1. Procedurální záležitosti

1.1 Schválení ověřovatelů zápisu

USNESENÍ 15/1.1 ZO Lužice schvaluje jako ověřovatele zápisu Bc. Janu Maršálkovou a Jana Pecku.

Hlasování

Pro 11

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

1.2 Schválení programu XV. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice

USNESENÍ 15/1.2 ZO Lužice schvaluje program XV. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice.

Hlasování:

Pro 11

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

2. Výstavba restaurace v lokalitě Cihelna – smluvní vztah a podmínky realizace

USNESENÍ 15/2.1 ZO Lužice bere na vědomí informaci starosty obce o aktuální situaci ve věci výstavby restaurace v lokalitě Cihelna.

USNESENÍ 15/2.2 ZO Lužice bere na vědomí dělení pozemků určených k výstavbě restaurace v lokalitě Cihelna dle geometrického plánu č. 2998-132/2025 ze dne 2. 6. 2025 a žádost o dělení pozemku podanou na stavební úřad MěÚ Hodonín dne 11. 6. 2025.

USNESENÍ 15/2.3 ZO Lužice schvaluje Smlouvu o zřízení práva stavby, Smlouvu o smlouvě budoucí kupní a Smlouvu o smlouvě budoucí o spolupráci a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:

Pro	11
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 15/2.4 ZO Lužice souhlasí se zřízením práva stavby na pozemcích p. č. 2160 a 2164/2, k. ú. Lužice u Hodonína. Stavbou je myšlena restaurace s nezbytným zázemím.

Hlasování:

Pro	11
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato.

USNESENÍ 15/2.5 ZO Lužice pověřuje starostu obce na základě předávacího protokolu předáním předmětných pozemků a nezbytných dalších ploch (zařízení staveniště) k zahájení stavby investorovi, totiž společnosti lužák.cz, s.r.o., IČ: 23183322 a to v průběhu června 2025.

Hlasování:

Pro	11
Proti	0
Zdržel se	0

Usnesení bylo přijato.

3. Pachtovní smlouva mezi Obcí Lužice a společností Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s. na provozování kanalizace v obci Lužice

3.1 Projednání Smlouvy o pachtu vodního díla a zajištění jeho provozování mezi obcí Lužice a společností Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.

USNESENÍ 15/3.1 ZO Lužice schvaluje Smlouvu o pachtu vodního díla a zajištění jeho provozování mezi Obcí Lužice a společností Vodovody a kanalizace Hodonín a.s., Purkyňova 2933/2, Hodonín, IČ: 494 54 544, na provozování kanalizace v obci Lužice, na dobu neurčitou od 1.7.2025.

Hlasování:

Pro 11

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

3.2 Projednání Dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi obcí Lužice, obcí Mikulčice a společností Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.

USNESENÍ 15/3.2 ZO Lužice schvaluje Dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi obcí Lužice, obcí Mikulčice a společností Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, Hodonín, IČ: 494 54 544, na provozování kanalizace v obci Lužice, na dobu neurčitou od 1.7.2025.

Hlasování:

Pro 11

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

3.3 Projednání dohody o ukončení Smlouvy o odvádění odpadních vod z veřejné kanalizace obce Lužice do veřejné kanalizace obce Mikulčice

USNESENÍ 15/3.3 ZO Lužice schvaluje Dohodu o ukončení Smlouvy o odvádění odpadních vod z veřejné kanalizace obce Lužice do veřejné kanalizace obce Mikulčice.

Hlasování:

Pro 11

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

4. Diskuze

5. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a jednání ZO v 17:40 ukončil.

.....

starosta

Mgr. Tomáš Klásek