**VÝPIS USNESENÍ Z XXII. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUŽICE  
ze dne 08. září 2022**

Přítomni: viz prezenční listina (příloha č. 2)

Přílohy: č. 1 – Informace o konání zastupitelstva obce Lužice

Přílohy: č. 2 – prezenční listina zastupitelů

Jednání Zastupitelstva obce Lužice (dále jen ZO Lužice) se uskutečnilo v sokolovně v Lužicích, zahájeno bylo v 17.00 hod. starostou obce.

Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.  
Při zahájení jednání je přítomno 12 členů zastupitelstva obce.

Omluven/a: Jan Pecka, Mgr. Tereza Hemzová, Jiří Šetina, DiS.

ZO Lužice je usnášeníschopné.

Zapisovatelkou byla určena Lucie Skutecká

Ověřovateli zápisu byli zvoleni Mgr. Jana Líčeníková, Ing. Bc. Štěpán Prygl,

Hlasování: 11 Pro – 0 Proti – 1 Zdržel se (Prygl)

**Schválení programu:**

Navržený program:

1. Kontrola usnesení z XXI. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužice, ze dne 16.06.2022.
2. Schválení Změny č. 2 územního plánu obce Lužice.
3. Rozpočtové opatření č. 4/2022.
4. Majetkové otázky.

4.1. Projednání Kupní smlouvy k prodeji pozemků p.č. 2232/1 a 2232/2, v k.ú. Lužice u Hodonína.

4.2. Projednání Kupní smlouvy k prodeji části pozemku p.č. 2156/1, v k.ú. Lužice u Hodonína.

4.3. Projednání Kupní smlouvy k prodeji částí pozemků p.č. 1434/1, 1434/17, 1434/18 a 1434/19, v k.ú. Lužice u Hodonína.

4.4. Projednání Kupní smlouvy k prodeji části pozemku p.č. 860/1, v k.ú. Lužice u Hodonína.

4.5. Projednání Kupní a směnné smlouvy k prodeji a směně částí pozemků p.č. 2156/1 a 2157/2, v k.ú. Lužice u Hodonína.

1. Stručná rekapitulace období 2018-2022.
2. Různé.
3. Diskuze.
4. Závěr.

Hlasování o programu:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Program jednání byl schválen jednomyslně.

Zápis z minulého zasedání ZO byl řádně ověřen a vyhotoven k nahlédnutí ve stanoveném termínu 10 dnů a je k dispozici.

1. **Kontrola usnesení z XXI. veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužice, ze dne**

**16.06.2022**

**USNESENÍ 22/1** ZO Lužice bere na vědomí výsledek kontroly usnesení z XXI.

veřejného zasedání Zastupitelstva obce Lužice ze dne 16.06.2022.

**2. Schválení Změny č. 2 územního plánu obce Lužice**

**USNESENÍ 22/2.1a** ZO Lužice po projednání Změny č. 2 územního plánu Lužice (dále

také „Změna č. 2 územního plánu Lužice“) předložené pořizovatelem,

tj. Obecním úřadem Lužice, ověřujeve smyslu § 54 odst. 2 zákona

č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební

zákon), ve znění pozdějších předpisů, soulad Změny č. 2 územního

plánu Lužice

a) s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1 až 5,

b) se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje ve znění Aktualizace č. 1 a 2,

c) se stanovisky dotčených orgánů a krajského úřadu a s výsledkem řešení rozporů – dle textové části odůvodnění Změny č. 2 územního plánu Lužice doplněné pořizovatelem dle § 53 odst. 5 stavebního zákona.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ 22/2.1b** ZO Lužice neshledalo žádný rozpor.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ 22/2.2** ZO Lužice souhlasís vyhodnocením výsledků projednání návrhu

Změny č. 2 územního plánu Lužice zpracovaným pořizovatelem ve

spolupráci s určeným zastupitelem, jak je uvedeno v textové části

odůvodnění Změny č. 2 územního plánu Lužice doplněné

pořizovatelem dle § 53 odst. 5 stavebního zákona.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ 22/2.3** ZO Lužice vydáváv souladu s § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona,

za použití § 55b odst. 7 stavebního zákona, § 13vyhlášky č. 500/2006

Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací

dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění

pozdějších předpisů, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb.,

správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 2 územního plánu

Lužice formou opatření obecné povahy.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ 22/2.4** ZO Lužice bere na vědomískutečnost, že Změnu č. 2 územního plánu

Lužice a úplné znění ÚP Lužice po této změně obec doručí veřejnou

vyhláškou; dnem doručení Změny č. 2 územního plánu Lužice a

úplného znění ÚP Lužice nabude Změna č. 2 územního plánu Lužice

účinnosti.

**USNESENÍ 22/2.5** ZO Lužice ukládástarostovi, aby vydal pokyn pořizovateli k

zajištění zpracování úplného znění ÚP Lužice po změně č. 2 a následné

jeho doručení včetně Změny č. 2 územního plánu Lužice podle bodu

č. 22/2.4 tohoto usnesení

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

1. **Rozpočtové opatření č. 4/2022**

**USNESENÍ 22/3** ZO Lužice schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2022 v příjmové části ve

výši 5 968 400,00 Kč, ve výdajové části ve výši 7 368 400,00 Kč.

Po provedeném rozpočtovém opatření činí příjmy 95 135 400,00 Kč a

výdaje 192 145 400,00 Kč. Rozdíl ve výši 97 010 000,00 Kč bude po

splátkách úvěrů ve výši 2 457 000,00 Kč a výdejem za termínovaný

vklad ve výši 260 000 000,00 Kč vyrovnán zůstatkem na účtech

z předešlých období ve výši 97 367 000,00 Kč a příjmy na

termínovaným vkladem ve výši 262 100 000,00 Kč.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**4. Majetkové otázky.**

4.1. Projednání Kupní smlouvy k prodeji pozemků p.č. 2232/1 a 2232/2, v k.ú. Lužice u

Hodonína.

4.2. Projednání Kupní smlouvy k prodeji části pozemku p.č. 2156/1, v k.ú. Lužice u

Hodonína.

4.3. Projednání Kupní smlouvy k prodeji částí pozemků p.č. 1434/1, 1434/17, 1434/18 a

1434/19, v k.ú. Lužice u Hodonína.

4.4. Projednání Kupní smlouvy k prodeji části pozemku p.č. 860/1, v k.ú. Lužice u

Hodonína.

4.5. Projednání Kupní a směnné smlouvy k prodeji a směně částí pozemků p.č. 2156/1 a

2157/2, v k.ú. Lužice u Hodonína.

**4.1. Projednání Kupní smlouvy k prodeji pozemků p.č. 2232/1 a 2232/2, v k.ú. Lužice u**

**Hodonína**

**USNESENÍ 22/4.1.** ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k odprodeji pozemků p.č. 2232/1,

o výměře 482 m2, zahrada, a p.č. 2232/2, o výměře 29 m2, ostatní

plocha, vše v k.ú. Lužice u Hodonína, Vlastislavovi Kubišovi, narozen

8.12.1942, Dvorní 713/22, Lužice, za cenu 220,- Kč/m2.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**4.2. Projednání Kupní smlouvy k prodeji části pozemku p.č. 2156/1, v k.ú. Lužice u Hodonína**

**USNESENÍ 22/4.2.** ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k odprodeji části pozemku p.č.

2156/1, travní porost, v k.ú. Lužice u Hodonína, dle GP č. 2835

-1218/2022 pozemku p.č. 2156/101 o výměře 594 m2, travní porost,

Anně Směřičkové, narozené 15.12.1946, Velkomoravská 8, Hodonín, za

cenu 220,- Kč/m2.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**4.3. Projednání Kupní smlouvy k prodeji části pozemků p.č. 1434/1, 1434/17,1434/18 a 1434/19,**

**v k.ú. Lužice u Hodonína**

**USNESENÍ 22/4.3.** ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k odprodeji částí pozemků p.č.

1434/1, 1434/17,1434/18 a 1434/19, ostatní komunikace, v k.ú. Lužice

u Hodonína, dle GP č. 2825-424/2022 pozemku p.č. 1434/83 o výměře

24 m2, jiná plocha, do SJM Radoslavy a Zdeňka Schreiberových, Důlní

696/11, Lužice, pozemku p.č. 1434/84 o výměře 71 m2, jiná plocha, do

SJM Jany a Františka Pelikánových, Důlní 695/13, Lužice, ½ pozemku

p.č. 1434/85 o výměře 72 m2, jiná plocha, Janě Kordulíkové, Důlní

777/15, Lužice, a ½ pozemku p.č. 1434/85 o výměře 72 m2, jiná

plocha, Mgr. Beatě Kulykové, Jižní 3766/19, Hodonín, pozemku p.č.

1434/86 o výměře 74 m2, jiná plocha, do SJM Jitky a Svatopluka

Janíkových, Důlní 704/17, Lužice, vše k.ú. Lužice u Hodonína,

všem za cenu 700,- Kč/m2.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**4.4. Projednání Kupní smlouvy k prodeji části pozemku p.č. 860/1, v k.ú. Lužice u Hodonína**

**USNESENÍ 22/4.4.** ZO Lužice schvaluje Kupní smlouvu k odprodeji části pozemku p.č.

860/1, ostatní komunikace, v k.ú. Lužice u Hodonína, dle GP č. 2824-

203/2022 ½ pozemku p.č. 860/16 o výměře 10 m2, jiná plocha, do SJM

Zdenky a Josefa Kostrounových, Zahrádkářská 905/16a, Lužice, a ½

pozemku p.č. 860/16 o výměře 10 m2, jiná plocha, do SJM Světlany a

Václava Kostrounových, Jižní 3625/39, Hodonín, vše v k.ú. Lužice u

Hodonína, za cenu 220,- Kč/m2.

Hlasování:

Pro 11

Proti 0

Zdržel se 1 (Ing. Buchta)

Usnesení bylo přijato.

**4.5. Projednání Kupní a směnné smlouvy k prodeji a směně částí pozemků p.č. 2156/1 a 2157/2,**

**v k.ú. Lužice u Hodonína.**

**USNESENÍ 22/4.5.** ZO Lužice schvaluje Kupní a Směnnou smlouvu k odprodeji a směně

částí pozemků p.č. 2156/1, travní porost, a 2157/2, orná půda, vše

v k.ú. Lužice u Hodonína, dle GP č. 2818-81/2022 **prodej pozemku**

p.č. 2157/627 o výměře 1067 m2, orná půda, Ladislavu Forgácsovi, Ke

Koupališti 843/16, Lužice, za cenu 220,- Kč/m2, **směna pozemků** p.č.

2156/99 o výměře 224 m2, travní porost, a 2157/628 o výměře 432 m2,

orná půda, za pozemky p.č. 2157/629 o výměře 204 m2, orná půda, p.č.

2157/631 o výměře 19 m2, orná půda, p.č. 2474/36 o výměře 41 m2,

ostatní plocha, p.č. 2558/33 o výměře 82 m2, vodní plocha, p.č.

2703/44 o výměře 47 m2, vodní plocha, ½ p.č. 3105 o výměře 78 m2,

trvalý travní porost, p.č. 1757/47 o výměře 67 m2, ostatní plocha, p.č.

1757/44 o výměře 39 m2, ostatní plocha, p.č. 2013/62 o výměře 67 m2,

lesní pozemek, p.č. 2012/60 o výměře 25 m2, ostatní plocha a p.č.

2012/59 o výměře 26 m2, ostatní plocha, se ZP Mikulčice a.s., Těšice

164, Mikulčice, **směna pozemků** p.č. 2157/629 o výměře 204 m2, orná

půda, 2157/631 o výměře 19 m2, orná půda, a 2156/100 o výměře 20

m2, travní porost, za pozemek p.č. 2157/630 o výměře 225 m2, orná

půda, s Janem Kulykem, Šeříkova 749/7, Lužice.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

1. **Stručná rekapitulace období 2018-2022**

**6. Různé**

**6.1.** **Projednání Dodatků č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice**

**USNESENÍ 22/6.1a** ZO Lužice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z

rozpočtu obce Lužice ze dne 4.3.2022, kterým se navyšuje dotace o

50 000,- Kč ze 120 000,- Kč na 170 000,- Kč Muzejnímu spolku v

Lužicích, z.s., Pekařská 116/23, Lužice, IČ: 266 41 534.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ 22/6.1b** ZO Lužice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z

rozpočtu obce Lužice ze dne 25.1.2022, kterým se navyšuje dotace o

50 000,- Kč ze 45 000,- Kč na 95 000,- Kč Římskokatolické farnosti

Lužice, IČ: 657 44 161.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**USNESENÍ 22/6.1c** ZO Lužice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z

rozpočtu obce Lužice ze dne 04.03.2022, kterým se mění účel čerpání:

dotace 50 000,- Kč na vyšití a žerď sokolského praporu, 70 000,- Kč na

činnost oddílu Tělocvičné jednoty Sokol Lužice, Česká 450/2, Lužice,

IČ: 644 79 200.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**6.2. Vyřazení zmařených investic**

**USNESENÍ 22/6.2** ZO Lužice schvaluje odpis zmařených investic ve výši 542 862,10 Kč

účtu 042 dle jednotlivých akcí.

Hlasování:

Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**6.3. Informace starosty**

**6.4. Informace místostarosty**

**7. Diskuze**

**8. Závěr**

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a jednání ZO v 18:40 ukončil.

………………………… Mgr. Tomáš Klásek

starosta