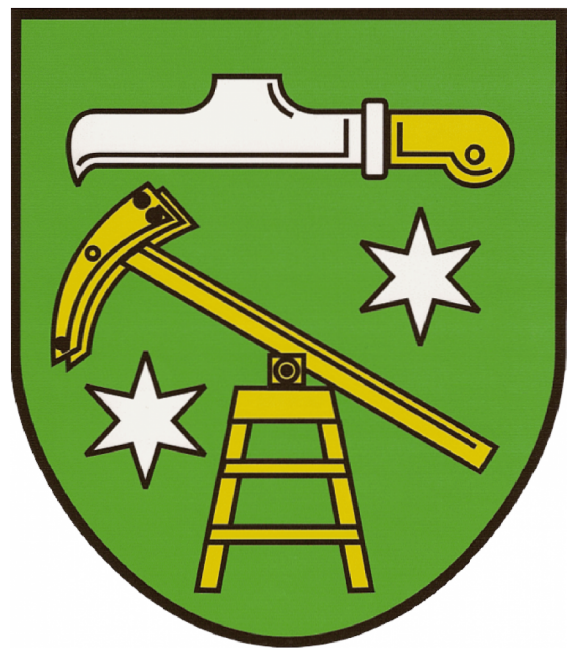




ÚZEMNÍ PLÁN LUŽICE ZMĚNA Č. 3

LEGENDA

HODNOTY A LIMITY ÚZEMÍ	
▲▲▲▲▲▲▲▲	výhradní kožisko nerostných surovin
△△△△△△	ochranné kožiskové území
▲▲▲▲▲▲▲▲	ochranné území pro zvláštní zásluhy do zemské kůry
△△△△△△△	podobovné území / opultné dílny dílo
— — — — —	dobývání prostor
● ● ● ● ●	sondy ve fondu MND / zvládavé vny
▲▲▲▲▲▲▲▲	lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů
▲▲▲▲▲▲▲▲	vzdálenost 30 m od okraje lesa
▲▲▲▲▲▲▲▲	plátní pásmo hřbitova
— — — — —	území s jednorázově prokázáním výskytom archeologických náleží
— — — — —	území s důvodně předpokládaným výskytom archeologických náleží
■	remontová kulturní památka
■	historický a architektonický památkový objekt
▲	stavební dominanta
■	drobná sakrální stavba
■	památník
▲▲▲▲▲▲	urbanistický památkový objekt
▲▲▲▲▲▲	významná veřejná zeleň

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
STAV	NÁVRH
● ● ● ● ●	cyklostezka
○ ○ ○ ○ ○	cyklotrasa
— — — — —	prohlubovací opatření
— — — — —	pěší turistická trasa (modrá)
— — — — —	OP silnice
— — — — —	OP železnice

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	
STAV	NÁVRH
— — — — —	vodovodní příslušenství
— — — — —	vodovodní řád
— — — — —	obecní studny
— — — — —	chráněná oblast přírodně akumulace vod
— — — — —	jednotlivé
— — — — —	přehrávací stanice jednotlivé
— — — — —	splásková kanalizace
— — — — —	kanalizační výtlak
— — — — —	čerpací stanice odpadních vod
— — — — —	ochranné pásmo čerpací stanice
— — — — —	závlahy
— — — — —	odvodnění
— — — — —	závlahové území Q100
— — — — —	aktivní zóna závlahového území
— — — — —	hranice rozkladu pŕi povodni 07/11/97

ENERGETIKA, VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ	
STAV	NÁVRH
— — — — —	nadzemní vedení VN
— — — — —	ochranné pásmo nadzemního vedení VN
— — — — —	nadzemní vedení VN
— — — — —	nadzemní vedení VN ke zrušení
■	trafostanice zónní
■	trafostanice sloupová
— — — — —	ochranné pásmo nadzemního vedení VN
— — — — —	podzemní vedení VN
— — — — —	odlínkový telekomunikační kabel
— — — — —	NTL plynovod
— — — — —	STL plynovod
— — — — —	VTL plynovod
— — — — —	bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
■	vysokeotiská regulační stanice plynu
■	sřezkotiská regulační stanice plynu

HRANICE	
— — — — —	hranice správního území obce
— — — — —	hranice katastrálních území
— — — — —	hranice zastavěného území k 20. 01. 2026
IDENTIFIKACE PLOCH	
T.X	transformační plochy
Z.X	zastavěvané plochy
K.X	plochy změn v krajině
ZMĚNA Č. 3	
ZM3/1	řešení území Změny č. 3 územního plánu Lužice
ZM3/Xg-1	označení dílčích změn Změny č. 3 územního plánu Lužice
ZM3/Xg-1	aktualizace zastavěného území a stabilizovaných ploch

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY	
CNZ.DS06	koridor z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu
CNZ.POP04	koridor vymezovaný z nadřazené dokumentace pro protipovodňová opatření
CNZ.POP	koridor vymezovaný územním plánem pro protipovodňová opatření

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN
PLOCHY BYDLENÍ	
BH	bydlení hromadné
BI	bydlení individuální
PLOCHY SMÍŠENÉ	
SU	smíšené obytné všeobecné
PLOCHY REKREACE	
RU	rekreace všeobecná
RZ	rekreace v zahradkářských osadách
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
OU	občanské vybavení všeobecné
OH	občanské vybavení hřbitovy
OS	občanské vybavení sport
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRASTÍ	
PU	veřejná prostranství všeobecná
PLOCHY ZELENÉ	
ZU	zeleň všeobecná
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
DS	doprava silniční
DD	doprava dráhová
DX	doprava jiná
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
TU	technická infrastruktura všeobecná
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
VU	výroba všeobecná
VD	výroba drobná a služby
VE	výroba energie z obnovitelných zdrojů
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
WU	vodní a vodoohospodářské všeobecné
WX	vodní a vodoohospodářské jiné
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
AP	orná půda
AL	trvalé travní porosty
AT	trvalé kultury
PLOCHY LESNÍ	
LU	lesní všeobecné
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ	
MU	smíšené krajinné všeobecné
MX	smíšené krajinné jiné

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ
LBC	LBC
LBC	LBC

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LUŽICE - NÁVRH PRO SJ A VP

Projektant: Ing. arch. Ivana Machek
autORIZOVANÁ architekta a urbanistka
číslo autorizace 04941
IČO 19101937
+420 722 299 092
ivanamachek@gmail.com
Poftzovatel: Obec Lužice
Objednatel: Obec Lužice
Měřiko: 1: 5000
Datum: červenec 2026

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
Změnu vydalo: Zastupitelstvo obce Lužice
Pořadové číslo změny: Změna č. 3
Datum nabytí účinnosti: 2026
Poftzovatel: Obec Lužice
696 18 Lužice
Česká 1
Zastupce poftzovatele: Bc. Tomáš Konečný