ÚZEMNÍ PLÁN LUŽICE - ZMĚNA Č. 1

LEGENDA

VYMEZENÍ ÚZEMÍ A PLOCH

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (K.Ú. LUŽICE)
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ SOUSEDNÍCH OBCÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 2. 2020
- RUŠENÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- Z.2 HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- P.1 HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- N.1 PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

ZMĚNA Č.1

- 1.1 OZNAČENÍ DÍLČÍCH ZMĚN

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDANÍ KRAJINY VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
PLOCHY BYDLENÍ			
BI			PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech
BH			PLOCHY BYDLENÍ v bytových domech
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			
SO			PLOCHY SMÍŠENÉ obytné
PLOCHY REKREACE			
RV			PLOCHY REKREACE veřejná rekreace
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
OV			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná vybavenost, komerční zařízení, služby
OH			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřbitovy
OS			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ sportovní vybavenost
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
VK			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ místní komunikace a inženýrské sítě
VZ			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
DS			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava
DZ			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY železniční doprava
DU			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY cyklové komunikace
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
TI			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			
VP			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ průmysl
VD			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ drobná řemeslná výroba a služby
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
WR			VODNÍ PLOCHA PRO REKREACI
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			
NZO			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
NZZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ zahrádkářské lokality
NZV			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ sady, vinice
NZT			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
PLOCHY LESNÍ			
NL			PLOCHY LESNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ			
SNK			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ krajinná zeleň
SND			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ drobná drůbež

HODNOTY ÚZEMÍ

STAV	
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	URBANISTICKY CENNÝ PROSTOR
	HISTORICKY A ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBA
	STAVEBNÍ DOMINANTA
	DROBNÁ SAKRÁLNÍ STAVBA
	PAMÁTNÍK
	MÍSTO SPOLEČENSKÝCH AKCÍ
	VÝZNAMNÁ PLOCHA SÍDELNÍ ZELENĚ
	TURISTICKÁ STEZKA MODRÁ

LIMITY ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
		MÍSTA ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ
		CHOPAV (CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD)
		ZÁVLAHY
		ODVODNĚNÍ
		ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA I. TŘÍDY OCHRANY
		DOBÝVACÍ PROSTOR
		CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ, LIKVIDOVANÉ DŮLNÍ DÍLO
		SONDY VE FONDU MND ZLIKVIDOVANÉ VRTY
		OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
		OCHRANNÉ PÁSMO LESA
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I., II., III. TŘÍDY
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		OCHRANNÉ PÁSMO VN A VVN

POZNÁMKY:
- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYBRANÝCH DRUHŮ STAVEB.
- CELÉ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ OBCE LUŽICE LEŽÍ V PRŮZKUMNÉM ÚZEMÍ PÚ VÍDEŘSKÁ PÁNEV VIII.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		VTL PLYNOVOD
		VYSOKOTLAKÁ REGULAČNÍ STANICE PLYNU
		VENKOVNÍ VEDENÍ VVN
		KABELOVÉ VEDENÍ VN
		VENKOVNÍ VEDENÍ VN
		VENKOVNÍ VEDENÍ VN KE ZRUŠENÍ
		TRAFOSTANICE ZDĚNÁ
		TRAFOSTANICE SLOUPOVÁ
		DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
		VODOVODNÍ PŘIVADĚČ "PK" LT 400 (DÁLKOVÉ VEDENÍ 1. KATEGORIE)
		JODOVOD
		PŘEČERPÁVACÍ STANICE JODOVODU
	ST-9	OBECNÍ STUDNY ST-1 - ST-9
		VÝTLAČNÉ POTRUBÍ
		OBJEKTY ČS

OCHRANA PŘED POVODNĚMI

STAV	NÁVRH	
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q_{100}
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ROZLIVU PŘI POVODNI V 07/1997
		OPATŘENÍ PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY POP04

OCHRANA PŘÍRODY, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
LBC	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		INTERAKČNÍ PRVEK

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY D506 (D55)
		HLAVNÍ CYKLOTRASY
		PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ

S

KOORDINAČNÍ VÝKRES II.1

OBJEDNATEL: Obec Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice

POŘIZOVATEL: Obecní úřad Lužice, Bc. Tomáš Konečný

ZPRACOVATEL: H.arch projekt s.r.o., Dolní Valy 4412/15, Hodonín
Ing. arch. Lenka Holoušová Pecuchová
Ing. arch. Pavel Holouš

1:5000 03/2020