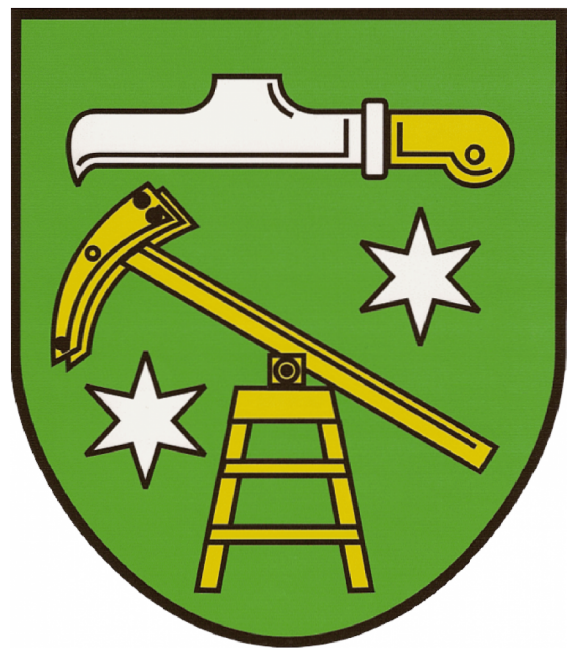




ÚZEMNÍ PLÁN LUŽICE ZMĚNA Č. 3

LEGENDA

HRANICE	
	hranice správního území obce
	hranice katastrálních území
	hranice zastavěného území k 20. 01. 2026
IDENTIFIKACE PLOCH	
	transformační plochy
	zastavěné plochy
	plochy změn v krajině
ZMĚNA Č. 3	
	řešení území Změny č. 3 územního plánu Lužice
	označení dílčích změn Změny č. 3 územního plánu Lužice
	aktualizace zastavěného území a stabilizovaných ploch

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY	
	koridor z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu koridor silnice DS Roudnice - Hodonín - CZ
	koridor vymezovaný z nadřazené dokumentace pro protipovodňová opatření území silnice protipovodňová opatření na vodní točce 100 m výškově
	koridor vymezovaný územním plánem pro protipovodňová opatření protipovodňová opatření na vodní točce 100 m výškově

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
STAV	NÁVRH	
   	   	cyklostazka
   		cyklotrasa
		protipovodňová opatření

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN
PLOCHY BYDLENÍ	
	bydlení hromadné
	bydlení individuální
PLOCHY SMÍŠENÉ	
	smíšené obytné všeobecné
PLOCHY REKREACE	
	rekreace všeobecná
	rekreace v zahradkářských osadách

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
	občanské vybavení všeobecné
	občanské vybavení hřbitovy
	občanské vybavení sport
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
	veřejná prostranství všeobecná
PLOCHY ZELENÉ	
	zeleň všeobecná

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	doprava silniční
	doprava drážní
	doprava jiné
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	technická infrastruktura všeobecná
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
	výroba všeobecná
	výroba drobná a služby
	výroba energie z obnovitelných zdrojů

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
	vodní a vodoohospodářské všeobecné
	vodní a vodoohospodářské jiné
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
	orná půda
	trvalé travní porosty
	trvalé kultury

PLOCHY LESNÍ	
	lesní všeobecné
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ	
	smíšené krajinné všeobecné
	smíšené krajinné jiné

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
DS	DS	doprava silniční

DD		doprava drážní

DX	DX	doprava jiná
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		

TU	TU	technická infrastruktura všeobecná
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		

VU		výroba všeobecná
VD		výroba drobná a služby

VE	výroba energie z obnovitelných zdrojů
----	---------------------------------------

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ

WX	vodní a vodohospodářské jiné
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	

AP	orná půda
AL	trvalé travní porosty

AT	trvalé kultury
----	----------------

Předmět území	
	 lesní všeobecné
plochy přírodně krajinářsky užitečné	

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

MX	MX	smíšené krajinné jiné
----	----	-----------------------

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ

EXISTUJÍCÍ	K DOPLNĚNÍ	
 LBC.	 LBC.	lokální biocentrum

		lokální biokoridor
---	---	--------------------

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

číslo autorizace 04941
IČO 19101937
+420 722 299 092
ivanamachek@gmail.com

el:	Obecní úřad Lužice
el:	Obec Lužice
	1: 5000

červenec 2026

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ / K DOPLNĚNÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
Změnu vydalo: Zastupitelstvo obce Lužice
Pořadové číslo změny: Změna č. 3
Datum nabývací účinnosti:
Příloha: Obecní úřad Lužice
Česká 1
696 18 Lužice
prostorovým obzorem
společně s mapou požadavky
Zastupce pořizovatele: Bc. Tomáš Konečný

HLAVNÍ VÝKRES
ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LUŽICE - NÁVRH PRO SJ A VP

Projektant: Ing. arch. Ivana Machek
autORIZOVANÁ ARCHITEKTURA
číslo autorizace 04941
IČO 19101937
+420 722 299 092
ivanamachek@gmail.com
Pořizovatel: Obecní úřad Lužice
Objednatel: Obec Lužice
Měřítko: 1: 5000
Datum: červenec 2026