

Usnesení schůze rady obce Lužice č. 117 ze dne 19. 4. 2022

Přítomni

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek – starosta, Ing. Jakub Buchta – místostarosta, Ing. Jiří Domanský, Petr Slatinský – členové rady obce

Omluven: Jan Pecka – člen rady obce

Tajemník: Mgr. Ing. František Červinek

Počet přítomných členů rady obce 4 z 5 – rada je usnášeníschopná.

Schůzi rady obce řídí: Mgr. Tomáš Klásek – starosta obce.

PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Návrh změny č. 2 územního plánu obce Lužice.
2. Informace KÚ JMK – odbor ekonomický.
3. Termínované vklady.
4. Informace starosty o obecních investičních akcích.
5. Kulturní a společenské akce – květen–červen 2022.
6. Základní a mateřská škola Lužice – dílčí rozhodování.
7. Zajištění sociálního pohřbu.
8. Pronájem obecních prostor (Dům zdraví, stánkový prodej na Lužáku).
9. Demolice restaurace Lužák – zahájení prací.
10. Středisko volnočasových aktivit mládeže v areálu Lužák.
11. Stavba parkoviště u sokolského hřiště, oprava oplocení včelařského arboreta.
12. Přerušování provozu mateřské školky z důvodu rekonstrukčních prací v období 20. 6. – 19. 9. 2022.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

RADA OBCE LUŽICE

A. bere na vědomí:

117A/1:

Veřejnou vyhlášku – Doručení návrhu změny č. 2 územního plánu Lužice a oznámení veřejného projednání, které proběhne 24. 5. 2022 v 15:30 hod. na Sokolovně.

117A/2:

Územní rozhodnutí MěÚ Hodonín, odbor stavební úřad, č. j. MUHOCJ 23549/2022 ze dne 30. 3. 2022 – změna rozhodnutí o umístění stavby – Sportovní areál sokolovny, ulice Česká, Lužice.

117A/3:

Informaci KÚ JMK, odbor ekonomický, č. j. JMK 512302/2022, ze dne 4. 4. 2022 s rozpisem ukazatelů schváleného státního rozpočtu ČR za rok 2022.

117A/4:

Informaci KÚ JMK, odbor ekonomický, č. j. JMK 56932/2022, ze dne 14. 4. 2022, ve věci poskytnutí příspěvku ze státního rozpočtu dle zákona č. 519/2021 Sb. o kompenzačním bonusu za rok 2022.

117A/5:

Informaci starosty o výnosu za první termínovaný vklad ke dni 14. 4. 2022 ve výši 225.750 Kč.

117A/6:

Výzvu firmy SWIETELSKY ze dne 6. 4. 2022 k obnově jednání o smlouvě dle ustanovení § 1765 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

117A/7:

Předběžné termíny slavnostního otevření:

- a) Dům zdraví – 16. Září 2022,
- b) Přístavba a rekonstrukce MŠ – 19. Září 2022.

117A/8:

Informaci starosty obce o jednání s MUDr. Hornáčkovou ve věci gynekologické ordinace na Domě zdraví. Její zájem trvá a ordinaci bude využívat. Nutno připravit nájemní a darovací smlouvu. – viz jednání ZOL.

117A/9:

Uskutečnění Dne pro rodinu dne 14. 5. 2022 v areálu Lidového domu a parku U Vrchnice. Zajišťuje kulturní komise Rady obce Lužice.

117A/10:

Seznam starých sond DIAMO, s. p., odštěpný závod PKÚ, středisko Hodonín, na území obce Lužice, katastrální území Lužice u Hodonína.

117A/11:

Zápis o předání a převzetí staveniště na akci „Demolice restaurace Lužák“. Práce provádí dle Smlouvy o dílo Stavební firma PLUS s. r. o. Hodonín.

117A/12:

Informaci starosty obce o schůzce se zástupci Nadace Partnerství a Člověka v tísni ve věci projektů k adaptaci na změnu klimatu. Schůzka proběhla dne 13. 4. 2022 – viz zápis z jednání.

117A/13:

Informaci Centra pro regionální rozvoj ČR s nabídkou semináře pro zástupce obcí ORP Hodonín k tématu nového operačního programu IROP 2021-2027, který by se uskutečnil přímo v Hodoníně.

117A/14:

Informaci starosty obce o opatřeních k ukrajinské krizi a z toho plynoucí uprchlické vlně ze strany státu, kraje a dalších úřadů.

117A/15:

Informaci starosty obce o přípravě těchto kulturních a společenských akcí obce:

- Májový ples obce Lužice dne 7. 5. 2022,
- Vítání občánků dne 8. 5. 2022,
- Připomenutí 1. Výročí tornáda dne 24. 6. 2022.

117A/16:

Informaci starosty obce o dispozičním návrhu areálu volnočasových aktivit mládeže (skautský areál) v lokalitě Lužák. Jednání v této věci budou pokračovat za přítomnosti Ing. Arch. Havlíčka s tím, že záměr byl projednán se zástupci jednotlivých mládežnických oddílů.

117A/17:

Nabídku od společnosti VESTTA BOZP, s. r. o., Uherský Brod, ke spolupráci v oblasti BOZP + PO.

B. schvaluje:**117B/1:**

Sponzorský dar (darovací smlouvu) na částku 20.000 Kč v rámci akce „Na kole dětem 2021“. Peloton v rámci této akce bude v Lužicích 11. 6. 2022. V rámci této zastávky bude dále zajištěno pro účastníky drobné občerstvení – koláčky, pití, ovoce.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/2:

Nákup 3000 ks opakovaně použitelných PP kelímků dle nabídky firmy NICKNACK s. r. o., Brno, ze dne 7. 4. 2022. Potisk: znak obce + folklorní motiv. Starosta je pověřen zasláním objednávky.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/3:

Smlouvu o dílo mezi Obcí Lužice, jako objednatelem, a Stavební firmou PLUS s. r. o., jako zhotovitelem, na stavbu „Parkoviště“ – k. ú. Lužice u Hodonína u sokolského hřiště. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ 3 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE (Zdržel se Ing. Domanský.)

Usnesení bylo přijato.

117B/4:

Uzavření smlouvy o vkladovém účtu s obnovováním mezi Českou spořitelnou a. s. a Obcí Lužice na dobu tří měsíců a částku 35 mil. Kč. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/5:

Z důvodu nezbytných rekonstrukčních prací na mateřské škole Lužice přerušeni provozu mateřské školky od 20. června 2022 do 16. září 2022. Celá záležitost byla projednána s vedením školy i školky stejně jako se zhotovitelem stavebních prací. Nutno informovat veřejnost a rodiče.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/6:

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Likvidace následků tornáda – závěrečná etapa“ s oslovením tří uchazečů.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/7:

Žádost paní D. Valouškové o odpočet internetu v mobilu, který patří obci Lužice a přes který je realizováno elektronické bankovníctví obce s KB a. s.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/8:

V souvislosti se sociálním pohřbem xxxxx xxxxx následující:

- a) zhotovení identifikačního štítku na urnu,
- b) uložení urny do kolumbária na hřbitově.

Zajistí pracovníci společnosti LUTES s. r. o.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/9:

Definitivní text pamětní desky k tornádu, která bude slavnostně odhalena 24. 6. 2022.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/10:

Stavbu rodinného domu s garáží, zpevněných ploch, retenční nádrže a oplocení na pozemcích parc. č. 1568/1, 1568/2 a 1569 v k. ú. Lužice u Hodonína dle předložené projektové dokumentace.

Zodpovědný projektant: Ing. Antonín Schäffer, č. zakázky RSAL008.

Stavebník: xxxxx xxxxx.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/11:

Opravu oplocení včelařského arboreta zničeného tornádem dne 24. 6. 2022. Jedná se o opravu a obnovu celého oplocení areálu. V této věci bude předložena cenová nabídka.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/12:

V souvislosti s Májovým plesem obce Lužice dne 7. 5. 2022 následující rozsah občerstvení na každý stůl:

- a) dvě láhve vína,
- b) cca 30 ks koláčků,
- c) slané tyčinky a arašídy.

Tyto náklady uhradí obec Lužice jako pořadatel plesu.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/13:

Zajištění občerstvení pro vítání občánků dne 8. 5. 2022, které tentokrát proběhne ve větším rozsahu (cca 25 dětí) a s jinou organizací na Sokolovně. Toto je dáno skutečností, že vzhledem ke covidovým opatřením a tornádu se poslední vítání uskutečnilo v tradiční formě v roce 2019.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/14:

Záměru pronájmu plochy části pozemku (cca 4m²) v areálu Lužák za účelem prodeje točené zmrzliny v době letní sezóny – červen – září 2022, za cenu 500 Kč/měsíc. Nutno dojednat podrobnosti a splnit procesní záležitosti.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/15:

Záměr pronájmu ordinace pro zřízení zubní praxe na Domu zdraví pro Mudr. Ninu Růžičkovou, působící doposud v Dolních Bojanovicích, a to od 1. 1. 2023 za standardních podmínek jako v případě ostatních ordinací. Nutno splnit procedurální záležitosti. Toto rozhodnutí povede k drobným stavebním úpravám.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/16:

Odpisový plán Základní školy a Mateřské školy Jaroslava Dobrovolského Lužice, příspěvkové organizace, Velkomoravská 220/264, Lužice, IČ: 75023369.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/17:

Souhlas s přijetím daru Základní školou a Mateřskou školou Jaroslava Dobrovolského Lužice, příspěvkové organizace, Velkomoravská 220/264, Lužice, IČ: 75023369, od Svazu Spolků a Čechů a Slováků ve Švýcarsku, Zinggenterstrasse 6, 6006 Luzern, Švýcarsko, a to finančního daru ve výši 2450 CHF (tj. 58.440 Kč) na úhradu obědů pro žáky a děti Základní školy a Mateřské školy Jaroslava Dobrovolského Lužice, příspěvkové organizace, Velkomoravská 220/264, Lužice.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/18:

Výpověď Dohody o dočasném užívání pozemku – nájemní smlouvy k pronájmu zahrádky č. 7 na části pozemku parc. č. 2157/2, k. ú. Lužice u Hodonína, mezi pronajímatelem Obcí Lužice a nájemcem xxxxx xxxxx.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/19:

Znění OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství pro předložení k posouzení MVČR, Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/20:

GP k rozdělení pozemku parc. č. 2157/2, k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/21:

GP č. 2809-126/2022 k rozdělení pozemku parc. č. 663/1 a 691, vše k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/22:

GP č. 2797-55/2022 k rozdělení pozemku parc. č. 2157/1, k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/23:

GP č. 2802/75/2022 k rozdělení pozemku parc. č. 860/1, k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/24:

Odmítnutí nabídky na přednostní odkoupení pozemku parc. č. 9786, ostatní plocha/komunikace, o výměře 453 m², k. ú. Hodonín, od Města Hodonína, Masarykovo nám. 53/1, Hodonín.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/25:

Zrušení užívání karet CCS Limit od společnosti CCS Česká společnost pro platební karty s. r. o., Vodářova 2500/20a, Praha 8, zaměstnanci OÚ Lužice.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/26:

Dodatek smlouvy o dílo č. 1 na akci: „Komunikace ul. Hradební a chodník na ul. Dvorní“ mezi Obcí Lužice, jako objednatelem, a Inženýrskými stavbami Hodonín s. r. o., jako zhotovitelem. Předmětem dodatku je změna rozsahu prováděných prací na ul. Hradební. Starosta je pověřen podpisem dodatku.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117B/27:

Smlouvu o pronájmu reklamních ploch mezi Obcí Lužice a společností IDPS x Navrátil – Lužice na obecní ples Lužice dne 7. 5. 2022. Starosta je pověřen podpisem smlouvy.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

C. pověřuje:

117C/1:

Starostu obce zajištěním nabídky na raut (občerstvení) při 1. výročí tornáda dne 24. 6. 2022 – cca 300 osob.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117C/2:

Starostu obce zajištěním pronájmu případně koupě výstavních stojanů pro potřeby výstavy k 1. výročí tornáda dne 24. 6. 2022.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

D. neschvaluje:

117D/1:

Záměr prodeje, pronájmu nebo zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 869/1, k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

117D/1:

Záměr prodeje pozemků parc. č. 2440/2, vinice, o výměře 24 m², a parc. č. 2438/2, orná půda, o výměře 17 m², vše k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

E. ruší:

117E/1:

Usnesení č. 115B/10 ze zasedání Rady obce Lužice dne 4. 4. 2022.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

V Lužicích 19. 4. 2022

Zapsal Mgr. Tomáš Klásek.

.....
Mgr. Tomáš Klásek
starosta

.....
Ing. Jakub Buchta
místostarosta