

Usnesení schůze rady obce Lužice č. 112 ze dne 21. 2. 2022

Přítomni

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek – starosta, Ing. Jakub Buchta – místostarosta, Ing. Jiří Domanský,
Petr Slatinský – členové rady obce

Tajemník: Mgr. Ing. František Červínek – tajemník

Omluven: Jan Pecka

Počet přítomných členů rady obce 5 z 5 – rada je usnášeníschopná.

Schůzi rady obce řídí: Mgr. Tomáš Klásek – starosta obce.

PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Informace starosty.
2. Program jednání Zastupitelstva obce Lužice.
3. Přípravované projektové dokumentace
 - sklad LUTES s. r. o. s administrativou,
 - hřbitovní zeď – 3. a 4. etapa,
 - chodník – ulice Jabloňová.
4. Práce na sokolském hřišti.
5. Informace o dotacích.
6. Majetkové otázky.
7. Darovací smlouvy s obcí.
8. Ostatní.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

RADA OBCE LUŽICE

A. *bere na vědomí:*

112A/1:

Informaci starosty obce o jednání s projektanty ve věci odbahnění rybníku Lužák, krajinářských úprav na Ploštinách a k obnově areálu Lužák (Ing. Halaš, Ing. Sprinzlová, Ing. arch Havlíček). Za obec Lužice byl dále přítomen místostarosta obce. Jednání proběhlo 15. 2. 2022.

112A/2:

Informaci starosty o jednání zástupců obcí a Českého červeného kříže (ČČK) v Mikulčicích dne 17. 2. 2022 ve věci psychosomatické pomoci občanům zasažených tornádem.

112A/3:

Informaci starosty obce o jednání na Mendelově univerzitě dne 24. 2. 2022 ve věci žádostí o dotace na SFŽP na obnovu zeleně v obcích zasažených tornádem.

112A/4:

Konání výroční valné hromady T. J. Sokol Lužice dne 13. 3. 2022.

112A/5:

Informaci společnosti DATA PROCON s. r. o., Brno, o poskytování servisních služeb obci Lužice (informační systém GIS4) v hodnotě 16.800 Kč v roce 2022 bezúplatně (v rámci pomoci po tornádu).

112A/6:

Informaci starosty obce o přípravě připomínky 1. výročí tornáda v červnu 2022.

112A/7:

Informaci starosty obce o postupu prací na novostavbě Domu zdraví. Problematika bude předložena v některých aspektech jednání ZOL – nájemní smlouvy, darovací smlouvy atd.

112A/8:

Informaci o výběrovém řízení na manažera Moravských vinařských stezek.

112A/9:

Informaci o grantu Nadace Partnerství na obnovu zeleně po tornádu s termínem podání žádosti do 28. 2. 2022 s maximální částkou dotace 200.000 Kč. Žádost o dotaci bude podána – místostarosta obce.

112A/10:

Výkaz zisku a ztráty, Rozvahu a Přílohu za období 12/2021, Základní školy a Mateřské školy Jaroslava Dobrovolského, Lužice, příspěvkové organizace, IČ: 75023369, Velkomoravská 220/264, Lužice.

112A/11:

Projekt 2022 – Integrace zrakově postižených občanů do běžného života pomocí sociální rehabilitace a volnočasových aktivit spolku SONS ČR, z. s., oblastní pobočky Kyjov, Komenského 617, Kyjov, IČ: 65399447.

112A/12:

Pozvání na výstavu STAVBA – TEPLŮ – ENERGIE Hodonín, konanou ve dnech 2. a 3. března 2022 od společnosti Omnis Olomouc, a. s., Horní lán 1310/10a, Olomouc.

112A/13:

Žádost o stavební parcelu ze dne 13. 2. 2022 od xxxxx xxxxx.

112A/14:

Žádosti o odkoupení pozemků a části pozemků ve vlastnictví obce Lužice od Ra xxxxx xxxxx, a doporučuje ZO neschválit prodej žádaných pozemků – xxxxx xxxxx, a dále schválit prodej žádané části pozemku xxxxx xxxxx. Bude předloženo jednání ZOL v květnu 2022.

B. schvaluje:**112B/1:**

Program jednání Zastupitelstva Obce Lužice dne 3. 3. 2022.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/2:

Úpravu projektu „Novostavba skladovací haly s administrativou“ na pozemku prac. č. 2648 a 2827/1, k. ú. Lužice u Hodonína, s ohledem na ochranné pásmo vodovodu Podluží z 02/2022, projektant – Ing. Jiří Baštář.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/3:

Projekt stavby „Lužice – obnova hřbitovní zdi, 3. a 4. etapa“ podle návrhu Modrý Projekt s. r. o., zakázka č. 382/20.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/4:

Projekt „Novostavba chodníku ulice Jabloňová, parc. č. 89, k. ú. Lužice u Hodonína“ se zachováním šířky komunikace 5,5 m. Zpracovatel projektu: Prost Hodonín s. r. o.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/5:

V rámci obnovy sokolského hřiště likvidaci stávajících ocelových fotbalových branek, a to bez náhrady. Likvidaci zajistí společnosti LUTES s. r. o.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/6:

Uskutečnění psích závodu AGILITY v areálu Lužák dne 17. 4. 2022 se zajištěním přípojky elektro. Občerstvení si zajistí pořadatelé sami. Organizátorka: paní xxxxx xxxxx.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/7:

Proplacení dovozu a montáže dočasné ordinace praktického lékaře v obci Lužice dle nabídky společnosti CUBE SPACE s. r. o., Praha 2, v ceně 369.129 Kč. Částka bude proplacena z dotace společnosti ČEPS, a. s., která je smluvně pro tyto účely dána.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/8:

Nákup a instalaci vhodných hodin do prostory sokolovny. Nutno nechat předložit vhodnou nabídku. Zajistí starosta obce.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/9:

Návrh starosty na řešení majetkoprávních otázek v oblasti Ploštín a Lužáku s nezbytností vstoupit do kontaktu s majiteli pozemků i nájemci obecních pozemků. Zajistí starosta obce.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/10:

Změnový list č. 1 na stavbu „Přístavba kuchyně a stavební úpravy MŠ Lužice“ s rozsahem odsouhlasených méněprací a víceprací a celkovým dopadem na cenu díla – úspora 307.117 Kč bez DPH. Starosta je pověřen podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/11:

Stavební záměr „Novostavba RD Lužice na pozemcích parc. č. xxxxx xxxxx, vše v k. ú. Lužice u Hodonína“ dle projektové dokumentace pro stavební řízení zpracované Ing. Michalem Kutějem, IČ: 06917551.

Investor: xxxxx xxxxx.

Souhlas je dán z pozice vlastníka sousedního pozemku parc. č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína, a týká se i výstavby zpevněných ploch z rozebíratelné betonové dlažby pro přístup a vjezd k novostavbě, napojení novostavby na kanalizaci. Dešťové vody je nutno likvidovat na pozemku stavebníka.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/12:

Opravu komunikace v ulici Krátká, oprava kanalizace v ulici Kolmá a opravu vyústění kanalizace z OK-A. Realizaci provede pan Radek Příkazský.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/13:

Schvaluje žádost na převod pozemku parc. č. 3071/2 a 1526 a části pozemků parc. č. 3070 a 2848/3 v majetku ČR s právem hospodaření Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové město 11 000, Praha 1.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/14:

Žádost na převod části pozemku parc. č. 3069 v majetku Bytové družstvo Lužice, Velkomoravská 328/399, 696 18 Lužice.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/15:

Účetní odpisový plán obce Lužice pro rok 2022.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/16:

Přijetí daru Základní školou a Mateřskou školou Jaroslava Dobrovolského, Lužice, příspěvková organizace, IČ: 75023369, od společnosti AV MEDIA SYSTEMS, a. s., Pražská 1335/63, Praha 10, IČ: 48108375, 1x školní sada VEX123 v hodnotě 28.919 Kč a 1x školní sada VEX60 v hodnotě 36.240 Kč.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/17:

Darovací smlouvu mezi dárcem Obcí Lužice a obdarovaným Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých České republiky, z. s., Oblastní pobočkou Kyjov, Komenského 617, Kyjov, IČ: 65399447, k finančnímu daru ve výši 4.000 Kč.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/18:

Dle podnětu KÚ pro JMK, Katastrální pracoviště Hodonín, Dobrovolského 255/1, Hodonín, sloučení parcel č. 2063/2 a 2064/8 do parcely č. 2063/2, vše k. ú. Mikulčice.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/19:

Darovací smlouvu mezi obdarovanou Obcí Lužice a dárcem Obcí Medlovice, 687 41 Medlovice 140, na částku 100.000 Kč (tornádo).

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/20:

Smlouvu o zřízení služebnosti mezi oprávněnou Obcí Lužice a povinným Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, IČ: 00284891, k pozemkům parc. č. 2123/34, 2355/1 a 2924/4, vše k. ú. Hodonín, pro umístění, údržby, opravy, rekonstrukce, revize a odstranění potrubí veřejné kanalizace v lokalitě u Kyjovky, za cenu 55.902 Kč.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

112B/21:

Zaslání žádosti obce o odkoupení pozemků parc. č. 2014/159, 2017/63, 2018/176, 2018/164, 2018/57, 2018/168, 2013/57, 2019/36, 1942/62, 2011/9, 2019/37, 2012/1, 2013/1 a 2018/187, v k. ú. Lužice u Hodonína, od společnosti UVR Mníšek pod Brdy, a. s., 696 19 Mikulčice 687.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

C. neschvaluje:**112C/1:**

Rozšíření psího výběhu v lokalitě u Lužáku na úkor pozemků poničených tornádem. Výběh zůstane ve stávajícím rozsahu. Dotaz xxxxx xxxxx, Psí škola Výcvikárna, z. s., z 21. 2. 2022.

HLASOVÁNÍ 4 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

V Lužicích 21. 2. 2022

Zapsal Mgr. Tomáš Klásek.

.....
Mgr. Tomáš Klásek
starosta

.....
Ing. Jakub Buchta
místostarosta