

Usnesení schůze rady obce Lužice č. 62 ze dne 25. 1. 2021

Přítomni

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek – starosta, Ing. Jakub Buchta – místostarosta,
Ing. Jiří Domanský, Jan Pecka, Petr Slatinský – členové rady obce

Tajemník: Mgr. Ing. František Červinek

PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Rozhodnutí MěÚ Hodonín – povolení staveb.
2. Informace starosty o Covid-19 v obci.
3. Dotační příležitosti pro obce JMK.
4. Informaci starosty obce o rekonstrukci sokolovny.
5. Dopis MŽP ve věci Multimodální logistické centrum Holíč.
6. Příprava veřejných zakázek – schválení příkazních smluv.
7. Vybavení obou provozů občerstvení v sokolovně.
8. Příprava stavby nového zdravotního střediska.
9. Závěry stavební komise ze dne 20. 1. 2021.
10. Smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu obce Lužice.
11. Majetkoprávní otázky.
12. Ostatní.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

RADA OBCE LUŽICE

A. bere na vědomí:

62A/1:

Rozhodnutí MěÚ Hodonín, odboru životního prostředí ze dne 18. 1. 2021, č. j. 3554/2021 – společné územní a stavební povolení stavby vodního díla „Lužice – objekt sokolovny, akumulace dešťových vod“.

62A/2:

Rozhodnutí MěÚ Hodonín, odboru životního prostředí ze dne 18. 1. 2021, č. j. 3845/2021 – společné územní a stavební řízení spojené s vodoprávním řízením na stavbu „Vrtaná studna parc. č. 2853/108, k. ú. Lužice u Hodonína“.

62A/3:

Dopis (e-mail) Mgr. Ladislava Ambrozka, místostarosty města Hodonín, ve věci Minimální sítě sociálních služeb ORP Hodonín na rok 2022. (Dopis ze dne 14. 1. 2021.)

62A/4:

Dopis hejtmana JMK ze dne 20. 1. 2021, č. j. JMK 8962/2021, ve věci očkování proti covidu s návrhem dalších kroků Jihomoravského kraje.

62A/5:

Informaci starosty obce o vývoji situace kolem covidu v obci Lužice včetně nabídky OÚ Lužice na pomoc seniorům při registraci do systému očkování (nabídku k dnešnímu dni využilo cca 20 občanů).

62A/6:

Informaci Kamily Tomšejové (roz. Šošovičkové) o vydání CD – Kamila Šošovičková, BROLN a přátelé, na jehož pořízení spolu s dalšími okolními obcemi obec Lužice přispěla.

62A/7:

Informaci (stanovisko) projektanta ke způsobu osazení nopové fólie od strany hrobů při obnově hřbitovní zdi – 2. etapa. V tomto případě slouží nopová fólie jako separační vrstva mezi zemínou a zděnou částí nové zdi. Jejím účelem není provětrání přisýpané části konstrukce.

62A/8:

Přehled dotačních příležitostí pro obce JMK vyspané Jihomoravským krajem pro rok 2021.

62A/9:

Informaci starosty k rekonstrukci sokolovny v těchto bodech:

- a) aktuální stav a odstraňování vad a nedodělků,
- b) finanční vypořádání dotace pro T. J. Sokol Lužice poskytnuté obcí Lužice, které bylo předloženo v požadovaném termínu,
- c) celkový finanční přehled rekonstrukce sokolovny.

Problematika uvedená v bodě b), c) bude předložena nejbližšímu jednání Zastupitelstva obce Lužice, starosta bude dále o uvedených záležitostech informovat veřejnost prostřednictvím Lužického zpravodaje.

62A/10:

Informaci starosty o problematice rekonstrukce školních budov – MŠ včetně nové kuchyně a 1. NP budovy základní školy. Další postup bude záviset na podmínkách připravovaného dotačního programu. Starosta v této věci vedl úvodní jednání o možnostech financování těchto záměrů.

62A/11:

Dopis Ministerstva životního prostředí, odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence ze dne 12. 1. 2021, č. j. MZP/2021/710/241, ve věci „Multimodální logistické centrum Holíč“ – vyjádření k účasti v procesu posuzování z hlediska vlivů na životní prostředí přesahujících hranice států. Česká republika v této věci požaduje aktivní účast v mezistátním procesu posuzování vlivů záměrů na životní prostředí přesahujících hranice států a požaduje zpracování dokumentace EIA. Tento požadavek platí i pro výše uvedený záměr.

62A/12:

Informaci místostarosty obce o žádosti o slevu na základním poplatku za komunální odpad ve výši 300 Kč/t. Žádost je adresována společnosti Skládky Hraničky, s. r. o., Mutěnice, IČ: 25516405, a vychází z ustanovení zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech.

62A/13:

Dopis ze dne 21. 1. 2021, č. j.: CSU-000099/2021-30, Ing. Trendové, ředitelky sekce obecní metodiky a registrů, ČSÚ, Na padesátém 81, Praha, ke zpravodajské povinnosti vůči ČSÚ.

62A/14:

Zprávu tajemníka o záměru oslovit další vlastníky pozemků pod polní cestou v lokalitě Strání k jejich vykoupení obcí, jak již bylo schváleno RO.

62A/15:

Zprávu tajemníka o výsledku oslovení vlastníků pozemku pod komunikací v ul. Sklářská k výkupu těchto pozemků, jak již bylo schváleno RO.

62A/16:

Dohodu ze dne 7. 2. 2017 mezi obcí Lužice a xxxxx xxxxx k bezúplatnému převodu xxxxx xxxxx vybudované zpevněné plochy (o výměře 36 m²) na části pozemku parc. č. 1133/1, k. ú. Lužice u Hodonína, do vlastnictví obce, a doporučuje ZO schválení Darovací smlouvy k této zpevněné ploše.

62A/17:

Informaci místostarosty ohledně přípravy realizace projektu Revitalizace veřejné zeleně – Park u kapličky.

62A/18:

Informaci ohledně přípravy dokumentu „Adaptační strategie Regionu Podluží“.

B. schvaluje:**62B/1:**

V rámci dotačního programu JMK pro rok 2021 podání těchto žádostí o dotace na JMK:

- a) Podpora udržování čistoty cyklistických komunikací.
- b) Setkání mužských sborů regionu Podluží.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/2:

Příkazní smlouvu č. 422/21 mezi společností Modrý Projekt s. r. o. a obcí Lužice na kompletní zajištění veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Lužice – objekt sokolovny, akumulace dešťových vod“ v rozsahu:

- zpracování zadávací dokumentace,
- organizaci a administraci výběru dodavatele v souladu se zákonem o veřejných zakázkách,
- poradenství o konzultační činnost po celou dobu výběru dodavatele.

Starosta je pověřen podpisem smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE (Zdržel se Ing. Buchta.)

Usnesení bylo přijato.

62B/3:

Příkazní smlouvu č. 410/20 mezi společností Modrý Projekt s. r. o. a obcí Lužice na kompletní zajištění veřejné zakázky na akci: „Zdravotní středisko Lužice“ v tomto rozsahu:

- kompletní příprava zadávací dokumentace (mimo úplnou projektovou dokumentaci),
- organizaci a administraci výběru dodavatele v souladu se zákonem o veřejných zakázkách,
- poradenskou a konzultační činnost po celou dobu výběru dodavatele včetně přípravy podpisu smlouvy.

Starosta je pověřen podpisem smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 4 PRO – 0 PROTI – 1 ZDRŽEL SE (Zdržel se Ing. Buchta.)

Usnesení bylo přijato.

62B/4:

Složení komise pro veřejnou zakázku „Lužice – objekt sokolovny, akumulace dešťových vod“ takto:

- za administrátory veřejné zakázky: pan Jakub Luňák,
- za obec: pan Tomáš Klásek, pan Jan Pecka.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/5:

po jednání zástupců obce Lužice – Ing. Domanský, Mgr. Klásek s Ing. Arch. R. Tesaříkem úpravu projektu zdravotního střediska tak, že místo původně uvažované terasy bude vybudován rovnou prostor pro další ordinaci s čekárnou. Tato změna bude projednána s hygienickou stanicí, stavebním úřadem a bude promítnuta do dalšího stupně projektové dokumentace.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/6:

Zhotovení a instalaci nábytku pro rekonstruovanou sokolovnu dle nabídky pana Dušana Chalupy ze dne 22. 1. 2021 v tomto rozsahu:

- a) Pro provozovny občerstvení – výčepní pulty – 2x; skříň (regál) – 3x; kryt na rozvody.
- b) Ostatní – skříň (regál) pro úklidovou místnost; schod na jeviště.

Starosta je pověřen podpisem vystavením objednávky.

Odpovídá: starosta.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/7:

Proplacení faktury panu Petru Slatinskému ve výši 12.000 Kč za elektropráce pro obec na veřejném osvětlení.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/8:

Provozní řád veřejného sportovního hřiště – Street workout. Nutno zajistit zveřejnění na hřišti.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/9:

jako vlastník pozemku parc. č. 860/6, k. ú. Lužice u Hodonína, stavbu: Lužice, Březová, rozšíření kNN, xxxxx xxxxx“, dle projektu č. 1030061485 z 08/2020, zpracovaného společností PERFECT spol. s r. o., Otrokovice – Ing. Petr Kozubík. Stavebník: E.ON Distribuce, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/10:

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 2033/3, k. ú. Lužice u Hodonína, stavbu zahradního domku na pozemku parc. č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína, dle projektu Ing. Hynka Šagáta, Mikulčice. Investor: xxxxx xxxxx. Likvidace dešťových vod musí být řešena na pozemku stavebníka bez zaústění do stávající přípojky obecní splaškové kanalizace – zvětšení objemu retence nebo vsak na pozemku.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/11:

jako vlastník pozemku parc. č. 2942, k. ú. Lužice u Hodonína, stavbu „Lužice, rozšíření kNN, xxxxx xxxxx, K/2997“ dle projektu č. 1030062769 z 06/2020 zpracovaného společností PERFECT, spol. s r. o., Otrokovice – Ing. Petr Kozubík. Stavebník: E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/12:

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 405/1, k. ú. Lužice u Hodonína, stavbu „Novostavba přístřešku pro parkování (ulice Lomená, Lužice)“ na pozemku parc. č. 459/1, k. ú. Lužice u Hodonína, dle projektové dokumentace č. 02-20-003 z 09/2020, zpracované Projektovým ateliérem Mikulov s. r. o., K Vápence 965/5, Mikulov. Dešťové vody z přístřešku nutno likvidovat na pozemku stavebníka. Stavebník (investor): xxxxx xxxxx.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/13:

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 426/1, k. ú. Lužice u Hodonína, stavbu „Novostavba RD, přípojek inženýrských sítí a zpevněných ploch (ul. Velkomoravská, Lužice)“ na pozemcích parc. č. 72 a 73, k. ú. Lužice u Hodonína, dle projektové dokumentace č. 07-05-20/S z 05/2020, zpracované společností PROJEKCE ALFA+, Lukáš Stávek, Čejkovice. Podmínkou je likvidace dešťových vod na pozemku stavebníka. Stavebník (investor): xxxxx xxxxx.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/14:

Navrhovaný stavební záměr „Rekonstrukce RD s přístavbou, ulice Velkomoravská č. p. xxxxx xxxxx, Lužice“, na pozemku parc. č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína. Žadatel: xxxxx xxxxx. Zároveň následně obec Lužice požaduje pro vyjádření ke stavebnímu řízení předložení kompletní projektové dokumentace rekonstrukce RD včetně napojení na inženýrské sítě a sjezdu na přilehlou komunikaci.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/15:

Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi povinnou Obcí Lužice a oprávněnou GasNet, s. r. o., Klíšská 940/93, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, k pozemku parc. č. 1347/2, k. ú. Lužice u Hodonína, pro stavbu RD na pozemcích parc. č. xxxxx xxxxx, vše k. ú. Lužice u Hodonína, za cenu 600 Kč jednorázové úplaty.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/16:

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi budoucí povinnou obcí Lužice a budoucí oprávněnou GasNet, Klíšská 940/93, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, k pozemku parc. č. 2288/1, k. ú. Lužice u Hodonína, pro stavbu „přeložka NTL plynovodní přípojky pro Stavební úpravy RD v Lužicích, ul. U Vrchnice xxxxx xxxxx, par.c č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína, číslo stavby: 8800098880“, za cenu 100 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/17:

Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330067470/001, mezi povinnou obcí Lužice a oprávněnou EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno, IČ: 28085400, k pozemku parc. č. 2942, k. ú. Lužice u Hodonína, pro stavbu „Lužice, Zahrádky, příp. kNN, xxxxx xxxxx“, za cenu 100 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/18:

Smlouvu č.: HO-001030061485/002-PERF o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi budoucí povinnou obcí Lužice a budoucí oprávněnou E.DG, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno, IČ: 28085400, k pozemku parc. č. 860/6, k. ú. Lužice u Hodonína, pro stavbu s názvem „Lužice, Březová, rozš. kNN, xxxxx xxxxx“, za cenu 1.200 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/19:

Dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 21. 7. 2004 mezi pronajímatelem obcí Lužice a nájemcem xxxxx xxxxx, k části pozemku parc. č. 2155/1, k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/20:

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice mezi poskytovatelem obcí Lužice a příjemcem Základní článek Hnutí Brontosaurus BRĎO Vlkani, Moravská 184, Mikulčice, IČ: 48843458, na rok 2021 ve výši 40.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/21:

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice mezi poskytovatelem obcí Lužice a příjemcem Cimbálová muzika z Lužic, z. s., Česká 592/1, Lužice, IČ: 05796245, na rok 2021 ve výši 49.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/22:

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice mezi poskytovatelem obcí Lužice a příjemcem Římskokatolická farnost Lužice, IČ: 65744161, na rok 2021 ve výši 40.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/23:

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice mezi poskytovatelem obcí Lužice a příjemcem ČSCH ZO Lužice, IČ: 70898952, na rok 2021 ve výši 15.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/24:

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice mezi poskytovatelem obcí Lužice a příjemcem Junák – český skaut, středisko Mikulčice, z. s., Mikulčice 126, IČ: 61742970, na rok 2021 ve výši 45.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/25:

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice mezi poskytovatelem obcí Lužice a příjemcem myslivecký spolek MIKULČICE – VELKÁ MORAVA, Těšice 562, Mikulčice, IČ: 49419188, na rok 2021 ve výši 15.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/26:

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lužice mezi poskytovatelem obcí Lužice a příjemcem Český svaz včelařů, z. s., ZO Hodonín, Česká 592/1, Lužice, IČ: 64479862, na rok 2021 ve výši 22.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/27:

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování odborných knihovnických služeb mezi příjemcem obcí Lužice a poskytovatelem Městem Hodonín, Masarykovo náměstí 1, Hodonín, pro rok 2021, ve výši 20.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62B/28:

Přerušeni činnosti mateřské školy dne 26. 1. 2021 při Základní škole a Mateřské škole Jaroslava Dobrovolského, Lužice, příspěvková organizace, dle oznámení ze dne 25. 1. 2021.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

C. pověřuje:

62C/1:

Starostu obce projednáním problematiky městského mobiliáře kolem budovy sokolovny (odpadkové koše, stojany na kola, lavičky) s Ing. arch Tesaříkem a předložením nabídky na tento mobiliář.

Odpovídá: starosta.

Termín: únor 2021.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62C/2:

Starostu obce zajištěním nabídky na instalaci držáků sněhu na střechu sokolovny.

Odpovídá: starosta.

Termín: únor 2021.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62C/3:

Člena Rady obce Lužice pana Petra Slatinského vypracováním cenové nabídky na případnou technickou úpravy vybraných sloupů veřejného osvětlení na instalaci vánoční výzdoby.

Odpovídá: Petr Slatinský.

Termín: únor 2021.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62C/4:

Starostu a místostarostu obce projednáním problematiky přístupu do ulice Havířská s majiteli okolních nemovitostí (pozemků) včetně jejich prodeje, společné investice atd.

Termín: únor 2021.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62C/5:

Místostarostu k projednání žádosti ze dne 25. 1. 2021 od Lenky Botíkové – ENAPO OBCHODNÍ, a. s., Pekařská 36, Lužice, k umístění dvou směrových tabulí.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62C/6:

Místostarostu k odpovědím na podněty ze dne 25. 1. 2021 od xxxxx xxxxx k chodníku na ul. Velkomoravská na vjezdu do obce od Hodonína a k ignorování některými občany přednosti zprava na křižovatkách ulic Březová, Dvorní a Naftařů.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

62C/7:

Místostarostu k účasti na pracovní skupině Adaptační strategie Regionu Podluží.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

V Lužicích 25. 1. 2021

Zapsal Mgr. Tomáš Klásek.

.....
Mgr. Tomáš Klásek
starosta

.....
Ing. Jakub Buchta
místostarosta