

## Usnesení schůze rady obce Lužice č. 54 ze dne 19. 10. 2020

Přítomni

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek – starosta, Ing. Jakub Buchta – místostarosta,  
Jan Pecka, Petr Slatinský – členové rady obce

Tajemník: Mgr. Ing. František Červínek

Omluven: Ing. Jiří Domanský

---

### PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Aktuální epidemiologická situace.
2. Problematika obecní kanalizace včetně kanalizačního řádu.
3. Spolufinancování sociálních služeb ORP Hodonín pro rok 2021.
4. Povodňová situace v závěru 42. týdne roku 2020.
5. Průběh rekonstrukce sokolovny a otázky s ní související – nábytek, oprava podlahy...
6. Stavební komise ze dne 7. 10. 2020.
7. Zastupitelstvo obce Lužice dne 12. 11. 2020 – program
8. Ostatní.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

### RADA OBCE LUŽICE

#### A. *bere na vědomí:*

##### 54A/1:

Informace starosty obce o aktuální situaci v obci s ohledem na nouzový stav a problematiku COVID-19 včetně situace ve školských zařízeních – po jednání s ředitelem školy.

##### 54A/2:

Rozhodnutí MěÚ Hodonín, odboru životního prostředí, ze dne 23. 6. 2020, č. j. 63661/2020, o dodatečném povolení stavby „Lužice – Kratiny, prodloužení stoky B1“ na pozemku parc. č. 2827/1, k. ú. Lužice u Hodonína.

##### 54A/3:

Veřejnou vyhlášku MěÚ Hodonín, odboru životního prostředí, ze dne 11. 9. 2020, č. j. 63153/2020, o zahájení vodoprávního řízení ve věci schválení Kanalizačního řádu stokové sítě pro veřejnou potřebu obce Lužice.

##### 54A/4:

Dopis MěÚ Hodonín – Mgr. Lenka Mikušová, odbor sociálních věcí a školství, ze dne 6. 10. 2020, s návrhem na spolufinancování sociálních služeb v ORP Hodonín na rok 2021. Starosta je pověřen pozvat místostarostu města Hodonín Mgr. L. Ambrozka na nejbližší jednání Zastupitelstva obce Lužice dne 12. 11. 2020 k projednání této problematiky. Návrh pro rok 2021 počítá pro Lužice s částkou 315.389 Kč.

##### 54A/5:

Informaci starosty obce o vývoji povodňové situace v závěru minulého týdne včetně spolupráce a vzájemného informování složek IZS a vyhlášení třetího povodňového stupně ze strany MěÚ Hodonín.

##### 54A/6:

Vandalské poničení vstupních dveří do fitness ve sportovní hale v Lužicích. Kontaktována byla Policie ČR a pojišťovna. Situaci dále řeší LUTES s. r. o. ve spolupráci s tajemníkem OÚ Lužice.

##### 54A/7:

S ohledem na vývoj epidemiologické situace termínový posun měření rychlosti v obci, který měl probíhat v týdnu od 19. 10. 2020 strážníky obecní policie.

**54A/8:**

Cenovou nabídku č. 158 společnosti Martin Piktart ve věci broušení, odmaštění a lakování podlahy v sokolovně. O definitivním postupu bude rozhodnuto po odkrytí podlahy a jejím stavu po rekonstrukci vnitřních prostor.

**54A/9:**

Nabídku společnosti TON STUDIO Jaromír Rajchman Dolní Bojanovice na instalaci ozvučení a scénického osvětlení sokolovny v Lužicích ze dne 9. 10. 2020. Nabídka bude předložena ZOL při nejbližším zasedání v rámci rozpočtového opatření č. 5.

Odpovídá: starosta.

**54A/10:**

Zprávu starosty o postupu v případě nalezeného – přejetého živočicha, jehož likvidaci zajistí přes asanační podnik a v případě lesní zvěře prostřednictvím správce honitby strážníci OP.

**54A/11:**

Žádost ze dne 6. 10. 2020 od T. J. Sokol Lužice, Česká 450/2, 696 18 Lužice, o změnu účelu čerpání dotace z rozpočtu obce Lužice a doporučuje ZO tuto změnu schválit.

**54A/12:**

Žádost manželu Novákových, Jižní 3764/15, Hodonín, ze dne 6. 10. 2020, o odkoupení části pozemku parc. č. 2286/10, o výměře 320 m<sup>2</sup>, k. ú. Lužice u Hodonína, a nedoporučuje ZO prodej této části pozemku.

**54A/13:**

Usnesení o elektronické dražbě dne 16. 12. 2020, k nemovitým věcem povinného xxxxx xxxxx od soudního exekutora JUDr. Jany Jackové, z Exekutorského úřadu ve Zlíně.

**B. schvaluje:****54B/1:**

Program jednání Zastupitelstva obce Lužice dne 12. 11. 2020. Jeho uskutečnění bude závislé na aktuálních epidemiologických opatřeních a nařízeních.

Odpovídá: starosta, tajemník.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/2:**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi Obcí Lužice a RGV a. s. ve věci „Lužice – Břeclavská, Záhumenní, obnova VO“ s úpravou termínu dokončení díla 15. 12. 2020. Starosta je pověřen podpisem dodatku.

Odpovídá: starosta.

Termín: 23. 10. 2020.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/3:**

Geodetické zaměření komunikace a tělesa vozovky v ulici Dlážděná dle cenové nabídky 4.700 Kč/100 m délky, což celkem představuje částku cca 21.000 Kč. Nutno vystavit objednávku.

Odpovídá: místostarosta.

Termín: 31. 10. 2020.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/4:**

Výrobu a montáž 1. části nábytku do sokolovny (skříně, věšákové skříně, police do šatny, skříně na uskladnění sportovního nářadí) dle nabídky pana Dušana Chalupy z Lužic ze dne 19. 10. 2020. Nutno vystavit objednávku.

Odpovídá: starosta.

Termín: 27. 10. 2020.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/5:**

Smlouvu č.: HO-001030059975/001-PERF o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi budoucí povinnou Obcí Lužice a budou oprávněnou E.ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, k pozemku parc. č. 1368/1, k. ú. Lužice u Hodonína, pro stavbu „Lužice, Velkomoravská, roz. KNN, xxxxx xxxxx“, za cenu 2.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/6:**

Smlouvu č.: HO-001030062041/001-MPPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi budoucí povinnou Obcí Lužice a budou oprávněnou E.ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, k pozemkům parc. č. 1347/2 a 2827/1, vše k. ú. Lužice u Hodonína, pro stavbu „Lužice, Kratiny, rozš. KNN, xxxxx xxxxx“, za cenu 1.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/7:**

Jako vlastník sousedního pozemku demolici RD č. p. xxxxx xxxxx, ulice Vinohrádky na pozemku parc. č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína, dle projektové dokumentace zpracované Projekční kanceláří Tomáš Brhel, Hodonín, č. zakázky 20-07-20 – Demolice rodinného domu z 07/2020. Investor demolice: xxxxx xxxxx

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/8:**

Jako vlastník pozemků parc. č. 1347/2 a 2827/1, oba k. ú. Lužice u Hodonína, stavbu přípojky vody z kanalizace k pozemku parc. č. 1325/1, k. ú. Lužice u Hodonína, dle projektové dokumentace zpracované Projekční kanceláří pozemních staveb – Ing. Eva Matůšková, Mikulčice; č. zakázky 125020 z 08/2020. Zároveň Rada obce Lužice vydává souhlas vlastníka kanalizačního řádu k připojení stavby na tento řád.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/9:**

Jako vlastník pozemků parc. č. 1347/2 a 2827/1, oba v k. ú. Lužice u Hodonína, stavbu: „Lužice, Kratiny, rozšíření KNN, xxxxx xxxxx“, dle projektu č. 1030062041 z 09/2020. Investorem stavby je E.ON Distribuce a. s., projektant MP Projekt s. r. o., Jiřího z Poděbrad, Strážnice.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/10:**

Jako vlastník pozemku parc. č. 1380, k. ú. Lužice u Hodonína, stavbu „Lužice, Česká, přeložka KNN, obec K/1380“, č. zakázky 1030063171. Investor E.ON ČR, s. r. o., projektant GEPROSTAV ENERGY s. r. o., Měšťanská 4438/62, Hodonín.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/11:**

Jako vlastník pozemků parc. č. 2288/1 a 2289, oba v k. ú. Lužice u Hodonína, stavbu: „Lužice, U Vrchnice, úprava NN, xxxxx xxxxx“ dle projektové dokumentace č. 1040018639 z 10/2020. Investor: E.ON Distribuce a. s., České Budějovice, projektant – RGV a. s., J. Opletala 2403, Břeclav.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/12:**

Stavbu „Lužice, Velkomoravská, přeložka KNN, MND“ dle projektu č. 30305 z 09/2020, stavebník E.ON Distribuce a. s., České Budějovice, projektant RGV a. s., Břeclav.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/13:**

Udělení výjimky – překročení vzdálenosti odstupe od sousedních pozemků – pro umístění zahradního domku na pozemku parc. č. 2099/79, k. ú. Lužice u Hodonína. Žadatel: xxxxx xxxxx

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/14:**

Jako vlastník pozemků parc. č. 214 a 389/19, oba k. ú. Lužice u Hodonína, stavbu: „REKO PP, Lužice, Záhumenní, rekonstrukce plynárenského zařízení“ dle projektové dokumentace č. 328 z 08/2020 zpracované společností Plynoprojekt MP, spol. s r. o., Žebětín 4, Brno, pro stavebníka – GAS NET, Klíšská 940, Ústí nad Labem.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/15:**

Jako vlastník pozemku parc. č. 426/1, k. ú. Lužice u Hodonína, stavbu „Demolice RD č. p. xxxxx xxxxx, ulice Pekařská, Lužice“ na pozemku parc. č. 111, k. ú. Lužice u Hodonína.  
Projektant: Stavební firma Plus s. r. o., Měšťanská 3992, Hodonín.  
Stavebník: xxxxx xxxxx

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/16:**

Jako vlastník pozemku parc. č. 390/1, k. ú. Lužice u Hodonína, stavbu „Přístavba garáže k RD, xxxxx xxxxx, Lužice“, dle projektové dokumentace č. 17-20-034, zpracované společností Stavební firma Plus s. r. o., Měšťanská 3992/109, Hodonín.

Stavebník: xxxxx xxxxx

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/17:**

Jako vlastník pozemku parc. č. 2040, k. ú. Lužice u Hodonína, stavbu „Novostavba RD Lužice“ na pozemcích parc. č. 2099/147 a 2115/7, k. ú. Lužice u Hodonína, dle projektové dokumentace č. 01.20, zpracované společností Progres Hodonín s. r. o., U Cihelny 4127/12, Hodonín, stavebník xxxxx xxxxx

Podmínky pro stavu ze strany obce:

- veškeré dešťové vody budou likvidovány na pozemku stavebníka,
- žádná část stavby nebude zasahovat do obecního sousedního pozemku parc. č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína,
- kanalizační přípojky od novostavby RD se napojují na kanalizační řád, který není v majetku obce Lužice,
- zpevněná plocha (přístupová komunikace vybudovaná stavebníkem na pozemku parc. č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína, bude po kolaudaci převedena bezúplatně do majetku obce Lužice.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/18:**

Záměr výstavby vodovodní přípojky k pozemku parc. č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína, a to v maximálním průměru DN32 mm. Obec požaduje předložení kompletní PD pro tuto přípojku včetně vyjádření vlastníků a správců všech inženýrských sítí případnou stavbou přípojky zasažených.

Žadatel: xxxxx xxxxx

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/19:**

Jako vlastník pozemku parc. č. 389/19, k. ú. Lužice u Hodonína, záměr připojení RD č. p. xxxxx xxxxx ulice Záhumenní na pozemku parc. č. xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína, na veřejnou kanalizaci (kanalizační řád) v majetku obce Lužice. Pro vydání konečného stanoviska je nutno předložit kompletní PD přípojky. Likvidaci dešťových vod je nutné realizovat na pozemku stavebníka.

Žadatel (stavebník): xxxxx xxxxx

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/20:**

Jako vlastník pozemku parc. č. 2288/1, k. ú. Lužice u Hodonína, stavbu: „Novostavba RD, zahradního domku a skleníku na pozemcích parc. č. xxxxx xxxxx, oba k. ú. Lužice u Hodonína, včetně souhlasu vlastníka kanalizačního řádu s napojením RD na tento řád. Zde je možno napojit pouze odpadní vody z RD, dešťové vody je nutno likvidovat na pozemcích vlastníka.

Projektant: Ing. arch Vladimír Hrivňák.

Stavebník: xxxxx xxxxx

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/21:**

Jako vlastník pozemků parc. č. 390/1 a 534, oba k. ú. Lužice u Hodonína, stavbu „Novostavba RD Lužice, xxxxx xxxxx, k. ú. Lužice u Hodonína“ dle PD č. Z032020 z 07/2020, zpracovaného AZ studio, Brandlova 2536/136, Hodonín. Stavebník: xxxxx xxxxx Zároveň vydává souhlas vlastníka kanalizačního řádu s napojením RD na tento řád. Likvidace dešťových vody bude probíhat na pozemcích stavebníka.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/22:**

Smlouvu č.: HO-001040018639/001-RGV o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi budoucí povinnou Obcí Lužice a budoucí oprávněnou E.ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, k, pozemkům parc. č. 2288/1, 2289, vše k. ú. Lužice u Hodonína, pro stavbu „Lužice, U Vrchnice, úpr. NN, xxxxx xxxxx“, za cenu 4.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/23:**

Zrušení telefonního čísla 720423048.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/24:**

Záměr výkupu pozemků (o celkové výměře 1027 m<sup>2</sup>) od vlastníků pod polní cestou v lokalitě Strání.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/25:**

Zakoupení 1 ks USB flash disk a 1 ks externího harddisku k činnosti přestupkové komise do celkové ceny 3.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54B/26:**

Zakoupení občerstvení pro zdravotníky v rámci jejich pracovního nasazení v boji s koronavirem do částky 3.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**C. neschvaluje:**

**54C/1:**

Výsadbu lučních travin na obecních pozemcích parc. č. 2567/3 a 2571/2, vše k. ú. Lužice u Hodonína, pro pastvu včel.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

**54C/2:**

Zakoupení softwaru doplňku do Codexisu Green – spory měst a obcí za cenu 7.900 Kč bez DPH, od společnosti ATLAS GROUP, Výstavní 292/13, Moravská Ostrava, IČ: 46578706.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

V Lužicích 19. 10. 2020

Zapsal Mgr. Tomáš Klásek.

.....  
Mgr. Tomáš Klásek  
starosta

.....  
Ing. Jakub Buchta  
místostarosta