

Usnesení schůze rady obce Lužice č. 28 ze dne 18. 11. 2019

Přítomni

Členové rady: Mgr. Tomáš Klásek, Petr Slatinský, Ing. Jakub Buchta, DiS., Ing. Jiří Domanský, Ing. Alena Lacková

Tajemník: Mgr. Ing. František Červínek

Usnesení č. 28A/1 – 28A/26, 28B/1 – 28B/9, 28C/1 – 28C/6, 28D1

PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Sdělení veřejných orgánů a institucí.
2. Schválení předložených nabídek.
3. Směrnice č. 1/2019.
4. Filmové léto 2020.
5. Příprava rekonstrukce sokolovny.
6. Informace Státního pozemkového úřadu.
7. Dotační otázky.
8. Ostatní.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

RADA OBCE LUŽICE

A. *bere na vědomí:*

28A/1:

Vytýčení pozemku za hřbitovem a garážemi v k. ú. Lužice u Hodonína – vytýčení hranic obecního pozemku.

28A/2:

Udělení pamětního diplomu JMK za účast v soutěži „Nejlépe opravená kulturní památka JMK v roce 2018“. Jedná se o sousoší Pieta při vjezdu do Lužic.

28A/3:

Žádost xxxxx xxxxx o prodej části pozemku parc. č. 581 v k. ú. Lužice u Hodonína. Nutno splnit procedurální otázky, bude předloženo jednání ZOL v prosinci 2019.

28A/4:

Prodloužení stavebního povolení na akce: „Stavební úpravy školní družiny, Lužice 173, Velkomoravská 268“. Jedná se o realizaci stavebních úprav a technologie v kotelně (technické místnosti) družiny ZŠ. Rozhodnutí vydal MěÚ Hodonín dne 6. 11. 2019 pod č. j. MUHO CJ 76932/2019.

28A/5:

Informaci o celkovém výnosu z vydobytých prostorů za období 1. 9. 2019 – 23. 10. 2019 – Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, č. j. OBV-458-4/2018 v celkové výši 3.132,68 Kč.

28A/6:

Oznámení o zahájení stavebního řízení pro stavbu „Silnice I/55 Lužice – sanace komunikace SO 101 Komunikace“, Odbor dopravy JMK, Brno ze dne 14. 11. 2019, č. j. JMK 163217/2019.

28A/7:

Vyjádření Státního pozemkového úřadu k žádosti o převod pozemku parc. č. 2765, ostatní plocha, k. ú. Lužice u Hodonína, do vlastnictví obce Lužice. Vyjádření ze dne 12. 11. 2019, č. j. SPU 455121/2019/123/Dv.

28A/8:

Informaci obce Lužice pro MMR ČR ze dne 13. 11. 2019 ve věci zkolaudování 35 bytových jednotek jako doklad ke splnění podmínek dotačního titulu podprogramu „Podpora výstavby technické infrastruktury“.

28A/9:

Poděkování obci Lužice za pomoc a podporu při výmalbě dětského oddělení Nemocnice Hodonín – Michala Piňosová, Vily pro děti.

28A/10:

Dotaz hlavního kapitána Vodních skautů ČR, organizace Junák, na možnost organizování srazu kapitánů a kapitánek vodních skautů v roce 2020 v Lužicích. Vzhledem k připravované rekonstrukci sokolovny není toto setkání v Lužicích v roce 2020 možné.

28A/11:

Cenovou nabídku xxxxx xxxxx na koupi pozemku parc. č. 2737 o výměře 178 m². Bude předloženo jednání ZOL.

28A/12:

Sdělení Krajského úřadu JMK o uvolnění neinvestiční dotace z kapitoly MŠMT v rámci operačního programu „Výzkum, vývoj a vzdělávání, prioritní osa 3“ pro ZŠ a MŠ Jaroslava Dobrovolského Lužice na realizaci projektu Šablony III v clekové výši 1.149.339 Kč.

28A/13:

Nabídku na výkon autorského dozoru na stavbě: Sokolovna – stavební úpravy, přístavba, nástavba od společnosti PROST Hodonín s. r. o., projektová a inženýrská kancelář, kterou akceptujeme.

28A/14:

Nabídku na vypracování Změny č. 1 územního plánu obce Lužice ze dne 1. 11. 2019 od společnosti H.arch projekt s. r. o., Legionářů 890/11, Hodonín (Ing. arch. Lenka Holoušová). Starosta byl pověřen projednáním problematiky ceny a termínu v této nabídce a předložením výsledků jednání v příštím zasedání Rady obce Lužice.

28A/15:

Informaci starosty obce o vyhlášení dotačního titulu MMR – „Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách“. Podrobnosti k dotaci budou prezentovány na semináři k dotacím dne 20. 11. 2019 v Brně – účast, starosta, Ing. Buchta.

28A/16:

Informaci starosty obce o jednání na JMK ve věci stavu příprav rekonstrukce sokolovny a žádosti o dotaci na její rekonstrukci ze strany T. J. Sokol Lužice. Jednání proběhlo dne 7. 11. 2019.

28A/17:

Informaci Ing. Buchty o žádosti obce Lužice na MAS Jižní Slovácko ve věci dotace na výstavbu chodníku v lokalitě Ploštiny. Administrace žádosti proběhla bez problémů a žádost je v pořádku.

28A/18:

Dopis Ing. Čecha (spol. NET CONNECT) ze dne 17. 11. 2019 ve věci nabídky na koupi kabelových rozvodů pro obec Lužice. Celá záležitost je na programu jednání ZOL dne 21. 11. 2019. Rada obce Lužice potvrzuje v této věci své původní stanovisko.

28A/19:

Plán zasedání orgánů obce pro nejbližší období:

Rada obce – 2. 12. 2019, 16. 12. 2019, 31. 12. 2019, 13. 1. 2020.

Zastupitelstvo obce Lužice – 21. 11. 2019, 19. 12. 2019.

Finanční výbor – 28. 11. 2019 – rozpočet 2020, 10. 12. 2019.

28A/20:

Informaci starosty o akci „Posezení s písničkou“, která proběhla dne 16. 11. 2019. Akce byla určena pro seniory obce včetně občerstvení.

28A/21:

Přehled nájmu obecních nemovitostí, včetně vysvětlení a komentáře tajemníka OÚ Lužice.

28A/22:

Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát včetně nezbytných příloh Základní školy a Mateřské školy Jaroslava Dobrovolského, Lužice, sestavenou ke dni 30. 9. 2019.

28A/23:

Návrh rozpočtu Regionu Podluží pro rok 2020.

28A/24:

Informaci Ing. Buchty o stavu ozelenění poslední etapy akce „Val Lužice – Vinohrádky“ a možnosti čerpání dotace na tyto práce. Nutno připravit další podklady nezbytné pro podání žádosti.

28A/25:

Informaci starosty obce o revizních zprávách k budově Montpetrol – revize hromosvodu, plynových rozvodů a příslušného zařízení.

28A/26:

Nabídku společnosti Modrý projekt na vyprojektování a zpracování žádosti o dotace na akce „Dešťovka – sokolovna a okolí“. V této věci pověřuje starostu obce zajištěním alternativní nabídky na projektové práce – Ing. Nykodým.

B. schvaluje:**28B/1:**

Nabídku společnosti LIKOMSTAV MORAVA s. r. o. na realizaci vsakování srážkových vod – ulice u hřbitova, dle návrhu společnosti SURGEO s. r. o. Hodonín v celkové výši 135.000 Kč včetně DPH.

Odpovídá: starosta.

Termín: 21. 11. 2019.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

28B/2:

Nabídku č. 166/2019 společnosti KRANTECHNIK s. r. o., jeřábová technika, Svitavy, na zpracování projektu nové rozebíratelné konstrukce „pod zeleným“. Nutno vystavit objednávku.

Odpovídá: starosta.

Termín: 21. 11. 2019.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

28B/3:

Směrnici č. 1/2019 – Zásady čerpání prostředků sociálního fondu zaměstnanců Obce Lužice ze dne 18. 11. 2019.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

28B/4:

Žádost o spolupráci při akci „Filmové léto 2020“ – Kinematograf bratří Čadíků.

Termín: průběžně.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

28B/5:

Zápis č. 48 z řádné valné hromady společnosti LUTES s. r. o., Česká 1, 696 18 Lužice, IČ: 26956641.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

28B/6:

Služebnost k pozemku parc. č. xxxxx xxxxx, vodní plocha o výměře 60 m², k. ú. Lužice u Hodonína, (dále jen služební pozemek) – služebností cesty jako věčným právem tak, že je povinná (obec Lužice) ve prospěch prodávajícího a oprávněného xxxxx xxxxx a každého dalšího vlastníka panujících pozemků parc. č. xxxxx xxxxx, vše k. ú. Lužice u Hodonína, strpět právo chůze a jízdy jakýmikoli vozidly přes služební pozemek, za sjednanou cenu 1 Kč.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

28B/7:

Záměr prodat část pozemku parc. č. 581, zahrada, o výměře 323 m², a to dle GP vypracovaného zeměměřickou kanceláří Lankašová Marie s. r. o., Dobrovolského 3, 695 01 Hodonín, pozemek parc. č. 581/1, o výměře 323 m² za cenu 125 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

28B/8:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úplném servisu kopírovacího stroje č. 353/Lužice/S/40413, mezi objednatelem Obcí Lužice a zhotovitelem TA Triumph-Adler Česká republika s. r. o., Michelská 12a/ č. p. 18, Praha 4, IČ: 41191021.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

28B/9:

Zakoupení 4 ks PC včetně příslušenství a SW (kancelářský balík MS Office 2019, drátová klávesnice a myš, s prodlouženou zárukou).

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

C. pověřuje:**28C/1:**

Starostu obce zajištěním aktuální finanční nabídky na demolice kina s možností realizace v 1. čtvrtletí roku 2020. Termín: 30. 11. 2019.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

28C/2:

Tajemníka OÚ zajištěním prodloužení Stavebního povolení na akci: „Stavební úpravy komunikační sítě obce Lužice – místní komunikace ul. Hradební“.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

28C/3:

Místostarostu obce zajištěním úpravy obecních pozemků včetně chodníků po pracích souvisejících s likvidací starého vrtu na pozemku parc. č. 1608/3 k. ú. Lužice u Hodonína. Po úpravě je nutné zajistit protokolární předání nemovitostí. Termín: 15. 12. 2019.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

28C/4:

Místostarostu obce zajištěním nejnutnějšího temperování budovy „Montpetrol“ přes zimní období. Nutno zajistit elektrické vytápění – co nejúspornější.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

28C/5:

Starostu obce zajištěním nezbytných opatření pro zazimování objektu bývalého Montpetrolu – vypuštění otopné soustavy atd.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

28C/6:

Místostarostu obce zastupováním obce Lužice na kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu stavby „Lužice Street Workout hřiště u MŠ – Chodník a parkovací stání“, dne 21. 11. 2019 v 9 hodin.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

D. stanovuje:**28D/1:**

Ve smyslu § 108 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že při občanských obřadech uzavírání manželství mohou místostarosta obce Lužice a Mgr. Jana Líčeníková, členka zastupitelstva obce Lužice, užívat závěsný odznak, tj. odznak, který má uprostřed velký státní znak a po obvodu je uveden název Česká republika.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

V Lužicích 18. 11. 2019

Zapsal Mgr. Tomáš Klásek.

.....
Mgr. Tomáš Klásek
starosta

.....
Petr Slatinský
místostarosta