Usnesení schůze rady obce Lužice č. 1 ze dne 9. 11. 2026

Přítomni:

Mgr. Tomáš Klásek – starosta
Ing. Jakub Buchta – místostarosta
Mgr. Lenka Havlíková – místostarosta
Mgr. Jana Líčeníková, Mgr. Jiří Hubačka
Mgr. František Červinek – tajemník OÚ

Počet přítomných členů rady obce 5 z 5 – rada je usnášeníschopná.
Schůzi rady obce řídí: Mgr. Tomáš Klásek – starosta obce.

Jednalo se o první zasedání Rady obce Lužice v novém složení po komunálních volbách v říjnu 2026.
Členové rady obce se dohodli, že jednání Rady obce Lužice bude probíhat jako doposud ve čtrnáctidenních intervalech v pondělí od 15:00. Jednání rady obce jsou neveřejná. Případné ustanovení komisí bude navrženo do konce letošního roku, přičemž je v tomto okamžiku preferován návrh na zřízení komise sociální a stavební, zřizovat se nebude komise životního prostředí.
S ohledem na organizační změny bude do konce roku 2026 předložen ke schválení Organizační řád Obecního úřadu Lužice.

PROGRAM ZASEDÁNÍ

1. Organizační záležitosti.
2. Majetkový účet, aktuální stav úvěru.
3. Investiční akce obce – aktuální stav.
4. Problematika České pošty, Pošta Partner.
5. Přehled kulturních a společenských akcí do konce roku 2026.
6. Rozhodnutí a vyrozumění MěÚ Hodonín.
7. Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Lužice na rok 2027.
8. Pověření starosty obce, místostarosty, místostarostky obce a tajemníka OÚ úkoly pro období listopad-prosinec 2026.
9. Pořízení kamerového systému v obci.
10. Správa vozového parku obce, monitoring vozidel.
11. Demolice RD č. p. 49/14, Pekařská, Lužice.
12. Žádost Nadaci Karel Komárek FAMILY FOUNDATION.
13. Občanské svatební obřady.
14. Problematika dálnice D55.
15. Ostatní.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

RADA OBCE LUŽICE

A. bere na vědomí:

1A/1:
Stav majetkového účtu Obce Lužice ke dni 31. 10. 2026 ve výši 1.529.932,27 Kč.

1A/2:
Aktuální stav úvěrů obce ke dni 31. 10. 2026 takto:
nákup areálu Montpetrol – 649.480 Kč
rekonstrukce ZŠ Lužice – 55.600.214 Kč
Oba úvěry jsou u České spořitelny a.s. a jsou řádně spláceny v měsíčních splátkách.

1A/3:
Informaci starosty obce o investičních akcích obce:
a) ulice Havířská – stavebně dokončeno, předáno, zbývá doplatit závěrečnou fakturu, dodělat kolaudaci a nový geometrický plán – vše probíhá. Postupně jsou odstraňovány vady a nedodělky.
b) lokalita Lužák – probíhá závěrečná dosadba zeleně, bude ještě doplněn habrový živý plot po obvodu areálu amfiteátru, realizován a dokončen bude štěrkový trávník, fakturace probíhá průběžně, měsíčně.
c) novostavba skladovací haly – lokalita Kratiny. Jsou dokončeny základové pásy, stavba průběžně probíhá, je dán režim kontrolních dnů, připravují se podklady pro změnu Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze strany MMR – menší rozsah stavby, zhotovitel má záměr do konce roku 2026 mít hotovou ocelovou konstrukci a opláštění stavby.
Termín dokončení celého díla je dán termínem 30. 9. 2027. Financování je dáno kombinací dotace (programu ŽIVEL) a vlastních zdrojů obce.

1A/4:
Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy ze strany společnosti Pozemní stavitelství Zlín a.s. (zhotovitel novostavby skladovací haly) na pojištění odpovědnosti.

1A/5:
Informaci starosty obce o majetkoprávním vypořádání obecního pozemku s xxxxx xxxxx.

1A/6:
Informaci o novém spořícím účtu u ČNB od 1. 10. 2026 určeném pro samosprávy.

1A/7:
Informaci starosty obce o aktuálních jednáních s Českou poštou a případném zřízení Pošty Partner. Jednání budou dále pokračovat při trvalém zájmu obce zachovat a udržet základní rozsah poštovních služeb.

1A/8:
Oznámení KÚ JMK ze dne 4. 11. 2026, č. j. JMK 161934/2026 o ukončení činnosti okrskových volebních komisí ve volbách do zastupitelstev obcí a 1/3 Senátu Parlamentu ČR.

1A/9:
Poděkování pana Marka Jánoše za podporu obce Lužice turnaji Člověče, nezlob se – MÁRIO CUP. Turnaj má dlouholetou tradici a obec jej pravidelně podporuje.

1A/10:
Informaci starosty obce o objednávkách u společnosti NOEL, s.r.o.:
a) rozšíření diskového pole záznamového zařízení na služebně obecní policie,
a) dodávka a montáž dvou nových kamer na ulic Dlážděná.

1A/11:
Informaci o zapojení Místní knihovny Lužice do letošního 8. ročníku soutěže Komunitní knihovna JMK. Návštěva členů hodnotící komise se uskutečnila ve středu 21. 10. 2026.

1A/12:
Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání mezi ZŠ a MŠ Jaroslava Dobrovolského jako pronajímatele a Bc. Monikou Střechovou jako nájemce na pronájem jedné třídy mateřské školy pro provozování kroužku angličtiny.

1A/13:
Návrh Darovací smlouvy mezi JMK a obcí Lužice na převod části pozemku parc. č. 3132, k. ú. Lužice u Hodonína do majetku obce Lužice. Bude předloženo jednání Zastupitelstva obce Lužice v prosinci 2026.

1A/14:
Přehled kulturních a společenských akcí do konce roku 2026.

1A/15:
Vyrozumění MěÚ Hodonín, odbor stavební úřad ze dne 27. 10. 2026, č. j. R/2026/240563/3 o zahájení řízení na záměr „Novostavba rodinného domu s minimlékárnou na ulici Kratiny v obce Lužice“.
Stavebník: Nikola Nováková, IČ: 23693321, Lužice.

1A/16:
Uvědomění MěÚ Hodonín, odbor stavební úřad ze dne 29. 10. 2026, č. j. MUHOCJ 72981/2026 o zahájení série vyvlastňovacích řízení pro stavbu „rozšíření distribuční sítě NN na ulici Sklářská a U Stadionu v obce Lužice“- Nařízené ústní jednání: středa 2. 12. 2026, účast – tajemník OÚ Lužice.

1A/17:
Rozhodnutí MěÚ Hodonín, odbor stavební úřad ze dne 8. 10. 2026, č. j. R/2026/176911/6 ve věci povolení stavby „Fotovoltaická elektrárna v areálu společnosti Groz-Beckert Czech s. r. o., Lužice“.

1A/18:
Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Jaroslava Dobrovolského Lužice pro rok 2027. Bude součástí rozpočtu obce na rok 2027.

1A/19:
Informaci starosty obce o veřejné zakázce Regionu Podluží na akci „Klimaticky odolná živá laboratoř Podluží“. Obec Lužice podporuje návrh hodnotící komise na zrušení veřejné zakázky z těchto důvodů:
a) přihlásil se a nabídku podal jen jeden uchazeč,
b) cenová nabídka – nárůst ceny o cca 45 % oproti předpokladu.
Bude předmětem jednání členské schůze Regionu Podluží dne 11. 11. 2026. Účast starosta obce.

1A/20:
Vyjádření Správy železnic ze dne 6. 11. 2026, č. j. 181246/2026-SŽ-GŘ-027 ve věci pohybu osob kolem železniční trati a zvýšeného elektrického pole v jejím okolí. Nutno informovat veřejnost.

1A/21:
Informaci starosty obce o problematice dálnice D55 s návrhem dalšího postupu obce Lužice. Problematika bude řešena průběžně.

1A/22:
Nabídku poskytovaných služeb – archiv bez starostí od společnosti Everesta, s. r. o., Mimoňská 3223, Česká Lípa, IČO: 25014650.

1A/23:
Návrh na uzavření smlouvy o spolupráci v rámci kolektivního systému k zajištění, aby se výrobci podíleli na nákladech obcí spojených s úklidem volně pohozeného odpadu (tzv. litteringu) od společnosti PLASTIC WASTE FREE EPR a.s., Na Pankráci 449/1, Praha 4, IČO: 21356459.

1A/24:
Informaci o dalším legislativním vývoji v problematice sběru, třídění a ekologické likvidaci použitého textilu (textilního odpadu) ze dne 3. 11. 2026 od společnosti AIDEDTEX s.r.o., Třída 1. máje 3414/11a, Břeclav, IČO: 10833650.

1A/25:
Dopis ze dne 2.11.2026 od společnosti EKO-KOM, a.s., Na Pankráci 1685/17, Praha 4, IČO: 25134701, k nabídce zapojit se do Projektu podpory intenzifikace tříděného odpadu.

1A/26:
Dopis ze dne 3.11.2026 od Správy a údržby silnic JMK, příspěvkové organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, Brno, k založení uživatelského účtu v portálu TISDI.

1A/27:
Dopis ze dne 9.10.2026, č. j.: MZP/2026/950/618, sp. zn.: ENV/2026/357777, k informaci a instrukci pro registraci v Centrálním registru životního prostředí pro aktualizaci digitálních povodňových plánů (POVIS2).

1A/28:
Dopis ze dne 2.11.2026, č. j.: MUHOCJ 72991/2026, sp. zn.: MUHO 4342/2026, z MěÚ Hodonín, oddělení kanceláře tajemníka, Národní třída 25, Hodonín, k možnosti přistoupit k protokolárnímu zničení volební dokumentace převzaté po volbách do zastupitelstva obce v roce 2026 od okrskových volebních komisí.

1A/29:
Rozhodnutí ze dne 8.10.2026, č. j.: R/2026/197692/5, MěÚ Hodonín, Odbor stavební úřad, Horní Valy 3655/2, Hodonín, k odstranění stavby RD č. p. 395/53 s kůlnou na ulici Dvorní v obci Lužice.

1A/30:
Rozhodnutí ze dne 15. 10. 2026, č. j.: R/2026/201311/5, MěÚ Hodonín, Odbor stavební úřad, Horní Valy 3655/2, Hodonín, k povolení stavby: „Přeložka nízkotlakého plynovodu na ulici U Staré šachty v obci Lužice“.

1A/31:
Vyrozumění ze dne 16. 10. 2026, č. j.: R/2026/242677/2, MěÚ Hodonín, Odbor stavební úřad, Horní Valy 3655/2, Hodonín, k povolení záměru: Sjezd pro připojení sousední nemovitosti – pozemku parc. č. 1257/1 v k. ú. Lužice u Hodonína na silnici III/05531.

1A/32:
Rozhodnutí ze dne 27. 10. 2026 , č. j.: R/2026/242677/2, MěÚ Hodonín, Odbor stavební úřad, Horní Valy 3655/2, Hodonín, k povolení dělení a scelení pozemků parc. č. 1062/1 a 1061, oba v k. ú. Lužice u Hodonína.

1A/33:
Závazné stanovisko ze dne 20.10.2026, č. j.: MUHOCJ 70925/2026 OŽP, MěÚ Hodonín, Odbor životního prostředí, Národní třída 25, Hodonín, pro záměr „Novostavba rodinného domu“ na pozemcích parc. č. xxxxx xxxxx, vše k. ú. Lužice u Hodonína.

1A/34:
Dopis paní xxxxx xxxxx ve věci odstranění zpomalovacího prahu na ulici Ploštiny.

1A/35:
Informaci místostarosty o předloženém návrhu Návštěvního řádu areálu Cihelna. Návštěvní řád bude zaslán k připomínkování restauraci Lužák a Obecní policii.

1A/36:
Informaci místostarosty o provedeném výmazu z katastru nemovitostí budovy bez č. p. i č. e., umístěné na pozemku parc. č. 2648, v k. ú. Lužice u Hodonína (starý sběrný dvůr).

1A/37:
Žádost xxxxx xxxxx o možnosti zásahu do chodníku na ulici Velkomoravská xxxxx xxxxx z důvodu zbudování přípojky optiky.

B. schvaluje:

1B/1:
Náklady spojené s kulturními a společenskými akcemi obce do konce roku 2026 – občerstvení, pohoštění a věcné pozornosti pro účinkující, muzika, ozvučení apod.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/2:
Pořízení a nákup těchto zařízení:
a) mobilní telefon – místostarosta, místostarostka,
b) počítač – místostarostka obce,
c) vybavení kanceláře – místostarostka obce.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/3:
Na základě předložené nabídky uzavření Smlouvy na zajištění správy a monitoringu vozidel obce včetně elektronické knihy jízd se společností COMMANDER SERVICES s. r. o., pobočka Brno. Zodpovědná osoba za obec Lužice – Štěpán Prygl, počet vozidel 9. Starosta je pověřen podpisem Smlouvy.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/4:
Nabídku na administraci podlimitní veřejné zakázky na akci „Demolice RD č. p. 49/14, ulice Pekařská, Lužice“. Administrátor: Modrý projekt, s.r.o., Břeclav. Cena: 20.000 Kč + DPH.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/5:
Zadání podlimitní veřejné zakázky na akci „Demolice RD č. p. 49/14, ulice Pekařská, Lužice“.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/6:
Určení doby a místa konání svatebních obřadů, a to ve dnech pátek a sobota v době od 10:00 do 14:00 hodin, v budově Obecního úřadu Lužice, Česká 1, Lužice č. p. 592 a v aule základní školy, Lužice č. p. 220, Velkomoravská 264.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/7:
K přijímání projevu vůle, že snoubenci vstupují do manželství, jsou dle § 11a, odst. 1, písm. a) zákona č. 301/2000 Sb. o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů tyto osoby: starosta obce, místostarostka obce, Mgr. Jana Líčeníková, Mgr. Taťána Hromková.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/8:
Ve smyslu § 108 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že při občanských obřadech uzavírání manželství mohou místostarosta obce Lužice a členové Zastupitelstva obce Lužice pověření k přijímání projevu vůle, že snoubenci vstupují do manželství, užívat závěsný odznak, tj. odznak, který má uprostřed velký státní znak a po obvodu odznaku je uveden název Česká republika.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/9:
Rámcovou smlouvu o servisu kotlů mezi objednatelem obcí Lužice a zhotovitelem Radkem Polákem, Legionářů 1029/23, Hodonín, IČO: 71806911.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/10:
Dodatek č. 3 ke Smlouvě o odběru textilního odpadu mezi původcem odpadu obcí Lužice a odběratelem společností AIDEDTEX s.r.o., Třída 1. máje 3414/11a, Břeclav, IČO: 10833650.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/11:
Cenovou nabídku společnosti REPREL na výměnu osvětlení na sběrném dvoře (za cenu 14.440 Kč bez DPH).

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/12:
Umytí kontejnerů na separovaný odpad za jednotkovou cenu 470 Kč za kus. Předpokládané množství 20 ks.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/13:
Rozebrání zámkové dlažby na pozemku č. 1527/1 v k. ú. Lužice u Hodonína, před domem č. p. 422, pro napojení optických datových rozvodů společnosti CETIN a. s. k předmětné nemovitosti.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/14:
Vyřazení z majetku – nefunkční telefon Samsung A53.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/15:
Nesouhlasné vyjádření obce k záměru „Lužice – RD č. p. xxxxx xxxxx – přístavba zimní zahrady a tetovacího salonu k RD, novostavba zahradního skladu“.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/16:
Souhlasné vyjádření obce k záměru „Novostavba 2RD, ul. Růžová, Lužice“ na parc. č. xxxxx xxxxx v k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/17:
Souhlasné vyjádření obce k záměru „Novostavba RD Lužice“ na parc. č. xxxxx xxxxx v k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/18:
Souhlasné vyjádření obce k záměru „Novostavba rodinného domu“ na parc. č. xxxxx xxxxx v k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/19:
Souhlasné vyjádření obce k záměru „Stavební úpravy rodinného s přístavbou“ na parc. č. xxxxx xxxxx v k. ú. Lužice u Hodonína.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1B/20:
Cenovou nabídku společnosti TESLUX na výměnu starých světel na přechodech pro chodce za LED svítidla (za cenu 61.414,76 Kč bez DPH).

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

C. pověřuje:

1C/1:
Starostu obce jednáním s městem Hodonín o uzavření veřejnoprávní smlouvy s městem Hodonín ve věci přestupkové agendy. Termín: po projednání s Městem Hodonín.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1C/2:
Starostu obce jednáním s obcí Mikulčice o dalším fungování obecní policie Lužice na jejich území dle platné veřejnoprávní smlouvy. Termín: po projednání s obcí Mikulčice.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1C/3:
Místostarostu obce předložením návrhu místních poplatků a jejich úprav pro nastávající funkční období.
Termín: 11/2026.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1C/4:
Místostarostku obce předložením návrhu na kulturní a společenské akce obce pro rok 2027 s ohledem na připomenutí 777. výročí první písemné zmínky o obci Lužice. Termín: 12/2026.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1C/5:
Tajemníka OÚ Lužice předložením přehledu platných pojistných smluv s návrhem na jejich úpravu a doplnění. Termín: 11/2026.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1C/6:
Starostu obce projednáním umístění GLS boxu v místech u sportovní haly, kde jsou již umístěny boxy jiných společností – ALZA, PPL. Termín: 11/2026.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1C/7:
Starostu a místostarostku obce jednáním s výborem T. J. Sokol Lužice ve věci využívání sokolovny v nastávajícím období. Termín: 11/2026.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

1C/8:
Starostu obce v součinnosti se strážníky obecní policie Lužice zpracováním návrhu míst pro rozšíření kamerového systému v obci včetně jeho modernizace. Následně předložit Radě obce Lužice. Další postup pak bude koordinován se společností NOEL s. r. o. Termín: 11/2026.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

D. neschvaluje:

1D/1:
Odstranění zpomalovacího prahu na ulici Ploštiny.

HLASOVÁNÍ: 5 PRO – 0 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Usnesení bylo přijato.

V Lužicích 9. 11. 2026.

Zapsal: Mgr. Tomáš Klásek.

……..	……
Mgr. Tomáš Klásek	Ing. Jakub Buchta
starosta	místostarosta