

Vážený pane tajemníku,

děkuju Vám ještě jednou za zaslání materiálů a informace z pátku 24.10.2014.

Beru na vědomí a vítám to, že se s požadavky na informace a různé dokumenty mohou obracet na Vás, který zajistí další.

Prostudoval jsem si pozorně všechny zápisy a závěry z jednání zastupitelstva obce Lužice z let 2007 - 2014. Jelikož řada rozhodnutí z tohoto období má přesah i do nastávajícího období 2014 - 2018 obracím se na Vás s dalšími dotazy a žádostmi o informace. Očekávám, že v souladu se zákonnými termíny tyto informace a materiály obdržím.

Jako zvolený zastupitel požaduji následující informace a další materiály:

1. Jaké celkové náklady jsou spojeny se stavbou Sportovní haly Lužice - náklady na stavbu samotnou, projektová dokumentace, technický dozor, příp. další ?

2. Jaké bylo pokrytí těchto finančních nákladů - dotace, vlastní zdroje, úvěr ?

3. Jaká byla celková výše úvěru a jeho základní parametry?

-úroková sazba

-doba splatnosti úvěru

-způsob splatnosti jistiny - měsíčně, čtvrtletně, ročně ?

-kolik bylo z úvěru k 30.9.2014 splaceno

-kolik bylo v jednotlivých letech od okamžiku zahájení čerpání úvěru zapláceno na úrocích

4. Kolik stálo vybavení haly - sportovní nářadí, vybavení cvičebních sálů, prostoru občerstvení příp. další, vztahovala - li se na toto vybavení dotace případně z jakých zdrojů bylo toto vybavení hrazeno?

5. Při kterém jednání zastupitelstva obce bylo provedeno celkové vyúčtování této investiční akce?

6. Pokud byly po kolaudaci stavby realizovány na hale další dodatečné investice či větší opravy a úpravy, které to byly, byly - li hrazeny z rozpočtu obce, v jaké to bylo výši, nebyly - li hrazeny z rozpočtu obce, kdo tyto investice a úpravy hradil?

7. Pokud jsem pozorně studoval zápisy a usnesení z jednání zastupitelstva obce, je hala momentálně pronajata společnosti Lutes s.r.o. Tato společnost je plně ve vlastnictví obce Lužice. Žádám proto o zaslání kopie této nájemní smlouvy případně dodatku k této smlouvě. Zároveň žádám informace, který orgán obce a kdy o tomto pronájmu rozhodnul případně schválil dodatky k nájemní smlouvě

8. Kolik zaplatila společnost Lutes s.r.o. obci za pronájem haly a to od počátku pronájmu haly po jednotlivých letech?

9. Které subjekty mají v podnájmu některé části haly - např. posilovnu příp. další, jakou platí výši nájmu, komu, kdo o výši nájmu a kdy rozhodnul, na jakou dobu jsou nájemní smlouvy uzavřeny?

10. Jaké náklady jsou spojeny s provozem haly. Předpokládám, že náklady hradí společnost Lutes s.r.o., zajímají mě

- celkové roční příjmy za pronájem haly od počátku platnosti nájemní smlouvy

- celkové roční náklady na provoz haly - energie, drobné opravy, údržba, mzdové náklady, úklid apod. opět od počátku nájemní smlouvy

11. Dne 14.6.2012 schválilo zastupitelstvo obce svým usnesením 14/4 rozpočtový výhled obce Lužice pro období 2013 - 2022, to je po dobu splácení úvěru. Žádám o zaslání tohoto rozpočtového výhledu

12. Zdvouřile žádám o zaslání rozpočtu obce Lužice na rok 2014 a všech dodatků, které zastupitelstvo obce schválilo.

Vážený pane tajemníku,

protože se blíží závěr roku, jedno z prvních důležitých schvalování, které před novým zastupitelstvem stojí se bude jistě týkat rozpočtu obce na rok 2015. Mé dotazy a požadavky s rozpočtem obce úzce souvisí. Chápete jistě, že se chci rozhodovat se znalostí problematiky i při vědomí a znalostí širších souvislostí.

Očekávám proto zaslání požadovaných informací a dokumentů stejně jako informace z mé předchozí žádosti ze dne 17.10.2014.

Děkuji Vám.

S přáním všeho dobrého

Mgr. Tomáš Klásek

V Lužicích 28.10.2014

Mgr. Ing. František Červínek

tajemník OÚ Lužice